



Statens vegvesen

Søknad om dispensasjon fra byggegrensebestemmelsene i vegloven

Søknaden sendes: Statens vegvesen, Region øst, Postboks 1010, 2605 Lillehammer eller E-post: firmapost-ost@vegvesen.no

Orientering til søker ved ønske om oppføring av nytt bygg / tilbygg langs offentlig veg

Langs offentlige veger er det bestemmelser om byggegrenser. Disse måles fra midten i vegen. I uregulert område, langs riksveger og nye fylkesveger etter 01.01.2010, er byggegrensa 50 m. Langs fylkesveger før 01.01.2010 er byggegrensa 15 m. Fra gang- og sykkelveger er byggegrensa 15 m uavhengig av om g/s-vegen går langs riks- eller fylkesveg. Dersom vegens byggegrense går lenger ut enn byggegrensa langs g/s-vegen, er det vegens byggegrense som gjelder. I regulerte områder kan andre byggegrenser være vedtatt. Det må søkes om dispensasjon fra byggegrensa for å kunne bygge innenfor denne.

Søkeren må **begrunne** hvorfor det søkes om dispensasjon.

- Søkeren må først ta kontakt med kommunen for å avklare om omsøkt eiendom ligger innenfor regulert område.
- **Er området regulert**, skal Statens vegvesen gi en uttalelse til kommunen i saken. Kommunen fatter så vedtak i forhold til reguleringsbestemmelsene. Søknaden sendes først til kommunen før Statens vegvesen får den til uttalelse. Fargekopi med utsnitt av planen med tekstfelt legges ved søknaden. Kommunen må oppgi hvilke byggegrense som gjelder ved omsøkt eiendom.
- **Ligger eiendommen utenfor regulert område**, sendes søknaden til Statens vegvesen som fatter vedtak etter vegloven.
- **I samråd med kommunen kryss av for aktuelt søknadsalternativ. Fyll ut/ kryss av alle andre aktuelle hvite felter.**

Søknad alt 1: Eiendommen/ omsøkt bygg ligger innenfor regulert område		Ber om uttalelse fra Statens vegvesen til søknad om dispensasjon fra bestemmelser om byggegrenser i reguleringsplan før kommunen fatter vedtak <input type="checkbox"/>	
		Fargekopi, utsnitt av reguleringsplanen er vedlagt søknaden <input type="checkbox"/>	
		Navn på reguleringsplanen <input type="text"/>	
Søknad alt 2: Eiendommen/ omsøkt bygg ligger utenfor regulert område		Søknad om dispensasjon fra bestemmelser om byggegrenser i vegloven <input type="checkbox"/>	
Det søkes om dispensasjon fra byggegrensebestemmelsene for oppføring av:			
Bolig <input type="checkbox"/>	Driftsbygning <input type="checkbox"/>	Garasje/uthus <input type="checkbox"/>	Nybygg <input type="checkbox"/>
Tilbygg - Oppgi hva slags tilbygg og antall m ² <input type="text"/>			
Bygget søkes plassert ved:			
Riksveg nr.: <input type="text"/>	Fylkesveg nr.: <input type="text"/>	Hovedparsell: <input type="text"/>	Km: <input type="text"/>
Km-angivelse finnes på skilt for hver 0,5 km langs riks- og fylkesveger. Langs mindre fylkesveger for hver 1,0 km			
Byggeavstand			
Bygget det søkes om: Målt horisontalt fra midtlinja av vegen søkes bygget oppført i en avstand på		<input type="text"/>	m
Ved tilbygg: Avstanden til eksisterende bygg er målt til		<input type="text"/>	m
Måles horisontalt med målband, korteste avstand			
Eiendommen			
Navn på eiendommen <input type="text"/>		G.nr <input type="text"/>	B.nr <input type="text"/>
		Navn på kommune <input type="text"/>	
Hjemmelshaver til eiendommen			
Navn på hjemmelshaver <input type="text"/>		<input type="text"/>	
Adresse hjemmelshaver <input type="text"/>		<input type="text"/>	
Målsatt situasjonsplan/ kart i målestokk 1:1000			
må følge søknaden og den må vise dagens situasjon (med offentlig veg, avkjørsel og eventuell eksisterende bebyggelse) og omsøkte nybygg i forhold til offentlig veg. Det markeres med egen farge i forhold til eksisterende bebyggelse. Dersom søknaden gjelder garasje/ carport må avkjørsel, atkomst og snuplass utenfor vegområdet vises på planen.			
Det er søkeren som må begrunne hvorfor det må bygges innenfor byggegrensen/ nærmere vegen.			
Begrunnelse for søknaden – bruk eget ark om nødvendig			
<input type="text"/>			
Dato:	Navn på søker:	Adr.:	Tlf.:
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>