☒ **I) Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkelenhet (deling).** PBL § 20-1 m

☐ **II) Krav om matrikulering av enhet(er) som ikke krever behandling etter PBL § 20-1 m** ML § 5, siste ledd og MF §§ 43-48

☒ **III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning** ML § 33

Journalføring/stempel:

Til kommune:

Tynset kommune
Torvgt. 1
2500 Tynset

Søknaden/rekvisisjonen gjelder:

Eiendom	Kommune: 0437	Gnr.: 99	Bnr.: 900	Festenr.:	Seksjonsnr.
	Bruksnavn/adresse: Toppen/Kvikne				

I) Søknad om tiltak (deling) etter, PBL § 20-1 m og matrikulering etter ML § 5. (Felt III må fylles ut)	**Sakstype, PBL § 20-1 m:** ☒ Ny grunneiendom ☐ Ny anleggseiendom ☐ Nytt jordsameie ☐ Ny festegrunn over 10 år ☐ Arealoverføring	**Deling i hht.** ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan (eldre lovverk) ☒ Privat forslag ☐ Annet:.....	**Søknad om dispensasjon jf. PBL § 19-1:** ☐ Plan- og bygningslov ☒ Kommuneplan ☐ Reguleringsplan ☐ Bebyggelsesplan (eldre lovverk)

II) Krav om matrikulering av enheter som ikke krever behandling etter PBL § 20-1 m.

☐ Sammenslåing (MF § 43)
☐ Føring av referanse til eksisterende grense, (MF § 44)
☐ Føring av samlet fast eiendom (MF § 45 (2))
☐ Registrering av (eksisterende) uregistrert jordsameie (MF § 32, ML §§14, 34) (se også felt **III**)
☐ Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (MF § 31, ML §§13, 34) (se også felt **III**)
☐ Annet (angi hjemmel):

III) Rekvisisjon av oppmålingsforretning, ML § 33.

Oppmålingsforretning for matrikkelenhet(er) i henhold til tillatelse (delingsvedtak) etter PBL 20-1 m:

☒ **Grunneiendom** ☐ **Anleggseiendom** ☐ **Jordsameie** ☐ **Festegrunn** ☐ **Arealoverføring**

Må besvares:

A) ☒ **Ønskes gjennomført uten ugrunnet opphold.** (Kommunens frist er 16 uker etter PBL-vedtak, § 20-1 m + eventuelt vinterforskrift, MF § 18.3) **Foretrukket mnd. el. dato for forretningen:**	B) ☐ **Ønsker å utsette oppmåling og matrikulering til mnd angitt nedenfor** (Kan etter rekvirentens ønske utsettes i inntil 3 år. Etter 3 år faller tillatelsen etter PBL § 20-1 m bort.) **Foretrukket mnd. el. dato for forretningen:**	C) ☐ **Ønsker etter særlige grunner å gjennomføre matrikulering, men utsette fullføring av oppmålings-forretningen.** (MF § 25). **Kommunen fastsetter frist for fullføring, ikke lenger enn 2 år.**

For alt C); angivelse av særlige grunner (eventuelt i eget vedlegg):

Oppmålingsforretning for matrikkelenheter som ikke krever tillatelse (delingsvedtak) etter Pbl 20-1 m:

☐ Klarlegging av eksisterende grenser (eventuelt grensepåvisning) (MF. § 36)
☐ Grensejustering (MF. § 34)
☐ Uteareal til eierseksjon (jf. eierseksjonsloven § 7, MF. § 35)
☐ Registrering av (ekisterende) uregistrert jordsameie (MF. § 32)
☐ Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn (MF. § 31)
☐ Annet (angi hjemmel):

PBL = Plan- og bygningsloven, ML = Matrikkelloven, MF = Matrikkelforskriften

Spesifikasjon av parsell(er) som søkes opprettet:

Parsell nr.	Areal ca. m²	Arealtype før deling	Eventuelt journal nr.	Eventuelt navn og adresse på kjøper/fester
1	1200	LNF		Syver Syvertsen, Tynsetvn. 2 2500 Tynset

Opplysninger om omsøkt tiltak; bruk, adkomst, vannforsyning og avløp:

Parsellen(e) skal benyttes til

- ☒ Selvstendig bruksenhet
- ☐ Tilleggsareal til

Gnr./Bnr./Fnr./Snr.

- ☐ Bolighus
- ☒ Fritidshus
- ☐ Industri/Bergverk
- ☐ Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant
- ☐ Offentlig virksomhet
- ☐ Landbruk/Fiske
- ☐ Naturvern
- ☐ Offentlig friluftsområde
- ☐ Offentlig veg
- ☐ Kommunikasjonsareal/tekn. anlegg

Adkomst

PBL § 27-4

Vegloven §§ 40-43

- ☐ Riks-/fylkesveg
- ☐ Kommunal veg
- ☒ Privat veg
- ☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg
- ☒ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- ☒ Avkjørselstillatelse gitt (vedlegges)
- ☐ Søknad om avkjørseltillatelse vedlegges
- ☐ Adkomst sikret ifølge vedlagte dokument

Vann-forsyning

PBL § 27-1

- ☐ Offentlig vannverk
- ☐ Privat fellesvannverk. Tilknytningstillatelse vedlegges
- ☒ Annet: ikke innlagt

Avløp

PBL § 27-2

- ☐ Offentlig avløpsanlegg
- ☐ Privat enkeltanlegg
- ☐ Privat fellesanlegg

Beskriv: ikke krav

- ☐ Utslippstillatelse gitt (vedlegges)
- ☐ Søkn. om utslippstillatelse vedlegges
- ☐ Avløp sikret ifølge vedlagte dokument

Vedlegg:

	Nr. fra - til	Ikke relevant
Naboliste (gjenpart av nabovarsell)	C: 1-1	☐
Kart og situasjonsplaner	D: 1-1	☐
Avtale om veg/adkomst, inkl. kart		☒
Private servitutter		☒
Uttalelser/samtykke fra andre offentlige myndigheter	I: 1-1	☐
Skjema for krav om sammenslåing		☒
Andre avtaler, dokumentasjon		☒
Andre vedlegg Begrunnelse for dispensasjon	J: 1-1	☐
Bekreftelse på/erklæring om at det er ordnet opp i / ikke foreligger heftelser, urådigheter eller andre restriksjoner som er til hinder for matrikulering		☒

PBL = Plan- og bygningsloven, ML = Matrikkelloven, MF = Matrikkelforskriften

Andre opplysninger og underskrift(er):

Andre opplysninger (for eksempel rettighetshavere av betydning)			
Hjemmelshaver(e)	Navn: Ola Nommann		Tlf: 12345678
	Adresse: Knut's vei 2	Postnr: 2485	Sted: Rendalen
	E-post: ola.nommann@eksempel.no		
	Sted: XXXX	Dato: XXXX	**Underskrift:** XXXX XXXXX
Hjemmelshaver(e)	Navn:		Tlf:
		Postnr:	Sted:
	E-post:		
	Sted:	Dato:	**Underskrift:**
Fakturaadresse: **(Dersom dette er en annen enn hjemmelshaver):**	Navn: Syver Syvertsen		Tlf: 87654321
	Tynsetveien 5	Postnr: 2500	Sted: Tynset
	E-post: syver.syvertsen@eksempel.no		

Eventuelt utfyllende merknader:

PBL = Plan- og bygningsloven, ML = Matrikkelloven, MF = Matrikkelforskriften

Partsliste – andre aktuelle parter (gjelder arealoverføring og grensejustering)

Navn	Adresse
Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr)	Partstilling
Sted / Dato	Underskrift
Navn	Adresse
Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr)	Partstilling
Sted / Dato	Underskrift
Navn	Adresse
Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr)	Partstilling
Sted / Dato	Underskrift
Navn	Adresse
Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr)	Partstilling
Sted / Dato	Underskrift
Navn	Adresse
Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr)	Partstilling
Sted / Dato	Underskrift
Navn	Adresse
Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr)	Partstilling
Sted / Dato	Underskrift
Navn	Adresse
Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr)	Partstilling
Sted / Dato	Underskrift
Navn	Adresse
Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr)	Partstilling
Sted / Dato	Underskrift
Navn	Adresse
Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr)	Partstilling
Sted / Dato	Underskrift
Navn	Adresse
Eiendom (gnr, bnr, fnr, snr)	Partstilling
Sted / Dato	Underskrift

PBL = Plan- og bygningsloven, ML = Matrikkelloven, MF = Matrikkelforskriften