

MØTEPROTOKOLL

KOMMUNESTYRET

Møtested: Kommunestyresalen

Møtedato: 25.10.2016

Tid: Kl. 18.00

Kl. 18.00 Veslesalen – kulturelt innslag v/Irina Marcetic, deltaker i «Den andre norske fløytekonkurranse»

Kommunestyresalen – utdeling miljøfyrtårn

Til stede på møtet:

Medlemmer:

Merete Myhre Moen

Nils Kristen Sandtrøen

Tone Hagen

Stein Tronsmoen

Per Hermann Køhn Hansæl

Einar Røe

Nils H. Øian

Roar Estensgård

Erland Horten

Solfrid Storli

Per Martin Sandtrøen

Arne Eggen

Jon Tore Dalsegg

Vidar Mortensen

Sindre Sørhus

Gerd Engebakken

Margit Wang

Signe Marit Lium

Jan Kåre Moan

Eva Eggen

Kurt Olav Fossum

Kjetil O. Lorentzen

Ibrahima Sesay

Per Ivar Barmoen

Varamedlemmer:

Ingrid Lium

Arne Nordstad

Atle Fiskvik

Andre:

Rådmann Arild Einar Trøen

Forfall:

Berit Nordseth Moen

Karoline Hodal Tronsmoen

Terje Hysten

Merknad:

TYNSET, den 25.10.2016

BEHANDLEDE SAKER

Saksnr. Tittel

87/16

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I
KOMMUNESTYRET DEN 30.08.2016.**

88/16

**REGULERINGSENDRING RAMMSMOEN KVARTALET,
SLUTTBEHANDLING**

89/16

HØRING - ORGANISERING AV EIENDOMSOPPMÅLING

90/16

**KOMMUNAL PLANSTRATEGI 2016-2019 – ENDELIG
VEDTAK**

91/16

**HØRING: UTREDNING OM OMFATTENDE BOSETTING AV
FLYKTNINGER**

92/16

**KONTROLLUTVALGETS BUDSJETT OG FORBRUK UT
ÅRET**

93/16

REGNSKAPSRAPPORT 2. TERTIAL 2016

94/16

TYNSET BRANNSTASJON

95/16

SVØMMEHALL

96/16

**RETNINGSLINJER FOR BRUK AV KOMMUNALE MIDLER
TIL UTBYGGING AV FIBER/BREDBÅND STATLIG
TILSKUDD**

97/16

**TILSKUDD FRA TYNSET KOMMUNES NÆRINGSFOND -
RAMME FOR TILDELING**

98/16

OPPREISNINGSORDNING - PRESISERING AV VEDTEKTER

99/16

VALG AV MEDLEM TIL OPPREISNINGSSUTVALGET

100/16

**SØKNAD OM OVERDRAGELSE AV SKJENKE- OG
SERVERINGSBEVILLING FOR TROJA RESTAURANT**

101/16

**NYVALG KOMITEER FOR RESTEN AV VALGPERIODEN
2015-2019**

102/16

**STORTINGSVALGET OG SAMETINGSVALGET 2017 -
FASTSETTING AV VALGDAG(ER)**

103/16

**STORTINGSVALGET OG SAMETINGSVALGET 2017 - VALG
AV VALGSTYRE**

Interpellasjon fremmet av Tynset Arbeiderparti v/Nils Kristen Sandtrøen:
Tynset kommunes ansvar som bestiller av byggeprosjekter, vedlegg 1 og 2.
Besvares i neste kommunestyremøte, 29. november 2016.

87/16

GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I KOMMUNESTYRET DEN 30.08.2016.

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret godkjenner møteprotokoll fra møte i kommunestyret 30.08.2016.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret godkjenner møteprotokoll fra møte i kommunestyret 30.08.2016.

88/16

REGULERINGSENDRING RAMSMOEN KVARTALET, SLUTTBEHANDLING

Formannskapetets innstilling:

Kommunestyret vedtar, i henhold til plan og bygningslovens § 12 – 12, omregulering av Rammsmoen terrasse, plan Id R85b Tynset kommune med følgende dokumenter:

1. Planbeskrivelse med plan-ID R85b, datert 20.07.2016.
2. Plankart over bakken med plan-ID R85b, datert 20.07.2016.
3. Plankart under bakken med plan-ID R85b, datert 24.02.2016.
4. Reguleringsbestemmelser med plan-ID R85b, datert 20.07.2016.
5. ROS-analyse med plan-ID R85b, datert 24.02.2016.

Behandling:

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret vedtar, i henhold til plan og bygningslovens § 12 – 12, omregulering av Rammsmoen terrasse, plan Id R85b Tynset kommune med følgende dokumenter:

1. Planbeskrivelse med plan-ID R85b, datert 20.07.2016.
2. Plankart over bakken med plan-ID R85b, datert 20.07.2016.
3. Plankart under bakken med plan-ID R85b, datert 24.02.2016.
4. Reguleringsbestemmelser med plan-ID R85b, datert 20.07.2016.
5. ROS-analyse med plan-ID R85b, datert 24.02.2016.

HØRING - ORGANISERING AV EIENDOMSOPPMÅLING

Rådmannens innstilling:

1. Kommunestyret støtter forslaget til at det skal stilles krav til kompetanse for den som skal gjennomføre oppmålingsforretninger.

Begrunnelsen er kort oppsummert at dette anses som et viktig ledd for å opprettholde en troverdig matrikkel med god kvalitet, forhindre unødvendige konflikter og sikre at forbrukeren får ivaretatt sine rettigheter.

2. Kommunestyret støtter ikke forslaget om å oppheve det kommunale ansvaret for eiendomsoppmåling.
3. Kommunestyret støtter ikke forslaget om å overføre føring av matrikkelen til Kartverket.

Begrunnelsen for punkt 2 og 3 er kort oppsummert at oppgaven ikke egner seg for et privat marked, de negative konsekvensene dette vil ha for matrikkelen, samt for kommunens samlede drift.

Videre fungerer eiendomsoppmålingen godt i Tynset kommune, sett i betraktning av vår historie, bosettingsmønster, geografi og en bevissthet om eiendomsgrenser som felles offentlig infrastruktur.

Hverken ventetid, pris eller kvalitet er saklige argument mot dagens organisering. Ved å oppheve det kommunale ansvaret er det svært lite som taler for at oppgavene samla sett blir billigere, bedre eller generelt mer tilgjengelige.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Kommunestyret støtter forslaget til at det skal stilles krav til kompetanse for den som skal gjennomføre oppmålingsforretninger.

Begrunnelsen er kort oppsummert at dette anses som et viktig ledd for å opprettholde en troverdig matrikkel med god kvalitet, forhindre unødvendige konflikter og sikre at forbrukeren får ivaretatt sine rettigheter.

2. Kommunestyret støtter ikke forslaget om å oppheve det kommunale ansvaret for eiendomsoppmåling.
3. Kommunestyret støtter ikke forslaget om å overføre føring av matrikkelen til Kartverket.

Begrunnelsen for punkt 2 og 3 er kort oppsummert at oppgaven ikke egner seg for et privat marked, de negative konsekvensene dette vil ha for matrikkelen, samt for kommunens samlede drift.

Videre fungerer eiendomsoppmålingen godt i Tynset kommune, sett i betraktning av vår historie, bosettingsmønster, geografi og en bevissthet om eiendomsgrenser som felles offentlig infrastruktur.

Hverken ventetid, pris eller kvalitet er saklige argument mot dagens organisering. Ved å oppheve det kommunale ansvaret er det svært lite som taler for at oppgavene samla sett blir billigere, bedre eller generelt mer tilgjengelige.

90/16

KOMMUNAL PLANSTRATEGI 2016-2019 – ENDELIG VEDTAK

Formannskapetets innstilling:

Kommunestyret vedtar Kommunal Planstrategi 2016-2019, jf. plan- og bygningslovens § 10-1.

Kommunens strategiske planer skal utarbeides på et overordnet nivå, og etter beskrivelsen i saksutredningen med den hensikt å få ned antallet planer, styrke det strategiske grepet og sikre gjennomføringskraft gjennom oppfølging i budsjett.

Behandling:

Forslag fra MDG v/Sindre Sørhus:

Nytt punkt i planstrategien:

Kommunedelplan for klima og energi

Menneskeskapte klimaendringer er vår tids største utfordring og Norge har forpliktet seg til store innenlandske kutt i klimagasser. Tynset kommune er beredt på å gjøre sin del av jobben og har utarbeidet en egen kommunedelplan for klima og energi gjeldende fra 2010-2020.

Handlingsdelen av denne ble vedtatt i 2015 og gjelder for perioden 2015-2018.

Handlingsdelen inneholder konkrete tiltak og måltall for reduksjon av klimagassutslipp. Den skal være et styringsdokument som grunnlag for handlingsplan og prioriteringer. For å sikre at tiltak blir iverksatt og at de har ønsket effekt er det hensiktsmessig å oppdatere handlingsdelen regelmessig hvert 2. år.

Fremdrift: Del 2, handlingsdelen oppstart 2017.

Forslaget fra Sørhus falt med 11 mot 16 stemmer.

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret vedtar Kommunal Planstrategi 2016-2019, jf. plan- og bygningslovens § 10-1.

Kommunens strategiske planer skal utarbeides på et overordnet nivå, og etter beskrivelsen i saksutredningen med den hensikt å få ned antallet planer, styrke det strategiske grepet og sikre gjennomføringskraft gjennom oppfølging i budsjett.

91/16

HØRING: UTREDNING OM OMFATTENDE BOSETTING AV FLYKTNINGER

Rådmannens innstilling:

Tynset kommune, kommunestyret, vedtar vedlagte hørings svar som uttalelse til regionrådet for Fjellregionens utredning om omfattende bosetting av flyktninger.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tynset kommune, kommunestyret, vedtar vedlagte hørings svar som uttalelse til regionrådet for Fjellregionens utredning om omfattende bosetting av flyktninger.

92/16

KONTROLLUTVALGETS BUDSJETT OG FORBRUK UT ÅRET

Kontrollutvalgets innstilling:

Kontrollutvalget søker om budsjettregulering med samlet tilleggsbevilgning kr. 50.000 i tillegg til tidligere innvilget budsjetttillegg kr. 22.800 til ipad og kr. 200.000 forvaltningsrevisjon for 2016.

Behandling:

Ingrid Lium, H, ble erklært habil.

Forslag fra Senterpartiet v/ordfører Merete Myhre Moen:

Tilleggsbevilgning finansieres ved bruk av dispensasjonsfond.

Kontrollutvalgets innstilling med forslaget fra Myhre Moen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kontrollutvalget søker om budsjettregulering med samlet tilleggsbevilgning kr. 50.000 i tillegg til tidligere innvilget budsjetttillegg kr. 22.800 til ipad og kr. 200.000 forvaltningsrevisjon for 2016.

Tilleggsbevilgning finansieres ved bruk av dispensasjonsfond.

93/16

REGNSKAPSRAPPORT 2. TERTIAL 2016

Rådmannens innstilling:

1. Kommunestyret tar regnskapsrapporten pr. 2. tertial 2016 til etterretning.

2. Tjenesteområdene setter fortløpende inn tiltak for å redusere driften i henhold til kommunens forventede budsjettoverskridelse.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Kommunestyret tar regnskapsrapporten pr. 2. tertial 2016 til etterretning.
2. Tjenesteområdene setter fortløpende inn tiltak for å redusere driften i henhold til kommunens forventede budsjettoverskridelse.

94/16

TYNSET BRANNSTASJON**Rådmannens innstilling:**

1. Rådmannen gis fullmakt til å inngå avtale om kjøp av lokaler som beskrevet i alternativ 1.
2. Avtalen skal forelegges kommunestyret for godkjenning.
3. Midler til anskaffelse og opprusting av lokalene innarbeides i budsjett for 2017.

Behandling:

Stein Tronsmoen, SP, ble erklært habil.

Forslag fra Arbeiderpartiet v/Tone Hagen:

Punkt 1-3 i rådmannens innstilling strykes. Rådmannen bes å utrede alternativ 1, 2 og 3 med utgangspunkt i samlokalisering med ambulanse og feiervesenet. Dette fremlegges kommunestyret ved budsjettbehandlingen 12. desember.

Forslaget fra Hagen falt med 7 mot 20 stemmer.

Forslag fra Senterpartiet v/Stein Tronsmoen:

Saken utsettes til neste kommunestyremøte.

Det skal fremlegges en sammenliknende oversikt over alle kostnader, herunder investering og drift. Gjelder alternativ 1, 2 og 3.

Forslaget fra Tronsmoen vedtatt med 25 mot 2 stemmer.

Vedtak:

Saken utsettes til neste kommunestyremøte.

Det skal fremlegges en sammenliknende oversikt over alle kostnader, herunder investering og drift. Gjelder alternativ 1, 2 og 3.

95/16

SVØMMEHALL

Rådmannens innstilling:

Det tas stilling til bygging av nytt 25 m basseng i forbindelse med behandling av virksomhetsplanen for 2017 – 2020.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Senterpartiet v/ordfører Merete Myhre Moen:

Det skal utredes muligheter for et selskap med flere eiere. Eiere kan være nabokommuner, Hedmark fylkeskommune eller andre næringslivsaktører i tillegg til Tynset kommune.

Utredningen skal synliggjøre potensialet for inntekter, satt opp mot forventede driftskostnader. Dette skal gi et bilde på om det er realistisk at et slikt selskap kan gå i balanse.

Det bes også om at det sjekkes eventuell kostnadsinnsparing ved stålbasseng.

Tilleggsforslaget fra Myhre Moen enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling med tillegg enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Det tas stilling til bygging av nytt 25 m basseng i forbindelse med behandling av virksomhetsplanen for 2017 – 2020.

Det skal utredes muligheter for et selskap med flere eiere. Eiere kan være nabokommuner, Hedmark fylkeskommune eller andre næringslivsaktører i tillegg til Tynset kommune.

Utredningen skal synliggjøre potensialet for inntekter, satt opp mot forventede driftskostnader. Dette skal gi et bilde på om det er realistisk at et slikt selskap kan gå i balanse.

Det bes også om at det sjekkes eventuell kostnadsinnsparing ved stålbasseng.

96/16

RETNINGSLINJER FOR BRUK AV KOMMUNALE MIDLER TIL UTBYGGING AV FIBER/BREDBÅND STATLIG TILSKUDD

Formannskapetets innstilling:

Kommunestyret vedtar forslag til «Retningslinjer for bruk av kommunale midler til utbygging av fiber/bredbånd».

Behandling:

Formannskapetets innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret vedtar forslag til «Retningslinjer for bruk av kommunale midler til utbygging av fiber/bredbånd».

97/16

TILSKUDD FRA TYNSET KOMMUNES NÆRINGSFOND - RAMME FOR TILDELING

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret øker rammen for bruk av midler fra næringsfondet i 2016 med 1,1 mill. kr, slik at disponibel ramme for 2016 blir på totalt kr 2 762 000.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret øker rammen for bruk av midler fra næringsfondet i 2016 med 1,1 mill. kr, slik at disponibel ramme for 2016 blir på totalt kr 2 762 000.

98/16

OPPREISNINGSORDNING - PRESISERING AV VEDTEKTER

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret vedtar presisering av vedtekter for oppreisningsordningen.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret vedtar presisering av vedtekter for oppreisningsordningen.

99/16

VALG AV MEDLEM TIL OPPREISNINGSUTVALGET

Rådmannens innstilling:

Kommunestyret vedtar at:

- Kristin Langtjernet trer inn som nytt medlem i oppreisningsutvalget. Langtjernet erstatter Ragni Hole.
- Jeanne Solvang trer inn som nytt medlem i utvidet klagenemnd. Solvang erstatter Kristin Langtjernet.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kommunestyret vedtar at:

- Kristin Langtjernet trer inn som nytt medlem i oppreisningsutvalget. Langtjernet erstatter Ragni Hole.
- Jeanne Solvang trer inn som nytt medlem i utvidet klagenemnd. Solvang erstatter Kristin Langtjernet.

100/16

SØKNAD OM OVERDRAGELSE AV SKJENKE- OG SERVERINGSBEVILLING FOR TROJA RESTAURANT**Rådmannens innstilling:**

Arzu Kücükgöncü gis skjenke- og serveringsbevilling i de samme lokalene som tidligere Troja Middelhavskjøkken hadde. Skjenkebevillingen gjelder for alkoholholdig drikk gruppe 1 (øl), gruppe 2 (vin) og gruppe 3 (brennevin). Skjenketid alkoholholdig drikk, gruppe 1 og 2, mandag - torsdag og søndag kl. 12.00 - 23.00 og gruppe 3 fra kl. 13.00 – 23.00. Skjenketid fredag - lørdag, gruppe 1 og 2 kl. 12.00 - 02.00, gruppe 3 kl. 13.00 – 02.00. Skjenking på utendørs areal gjelder for alkoholholdig drikk gruppe 1 (øl) og gruppe 2 (vin).

Som styrer for skjenkebevillingen godkjennes Arzu Kücükgöncü med Yilmaz Budakci som stedsfortreder. Som daglig leder for serveringsbevillingen godkjennes Arzu Kücükgöncü.

Bevillingen gjelder fram til 31.03.2020.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Arzu Kücükgöncü gis skjenke- og serveringsbevilling i de samme lokalene som tidligere Troja Middelhavskjøkken hadde. Skjenkebevillingen gjelder for alkoholholdig drikk gruppe 1 (øl), gruppe 2 (vin) og gruppe 3 (brennevin). Skjenketid alkoholholdig drikk, gruppe 1 og 2, mandag - torsdag og søndag kl. 12.00 - 23.00 og gruppe 3 fra kl. 13.00 – 23.00. Skjenketid fredag - lørdag, gruppe 1 og 2 kl. 12.00 - 02.00, gruppe 3 kl. 13.00 – 02.00. Skjenking på utendørs areal gjelder for alkoholholdig drikk gruppe 1 (øl) og gruppe 2 (vin).

Som styrer for skjenkebevillingen godkjennes Arzu Kücükgöncü med Yilmaz Budakci som stedsfortreder. Som daglig leder for serveringsbevillingen godkjennes Arzu Kücükgöncü.

Bevillingen gjelder fram til 31.03.2020.

101/16

NYVALG KOMITEER FOR RESTEN AV VALGPERIODEN 2015-2019

Valgnemndas innstilling ble lagt frem i møtet:

Kurt Olav Fossum, V, blir nytt medlem av komite kultur og idrett

Ny nestleder i komite miljø/landbruk/teknisk: Terje Hysten

Behandling:

Valgnemndas innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Kurt Olav Fossum, V, blir nytt medlem av komite kultur og idrett

Ny nestleder i komite miljø/landbruk/teknisk: Terje Hysten

102/16

STORTINGSVALGET OG SAMETINGSVALGET 2017 - FASTSETTING AV VALGDAG(ER)

Rådmannens innstilling:

Ved stortingsvalget og sametingsvalget i 2017 skal det i Tynset kommune holdes valg søndag 10. september i tillegg til mandag 11. september.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Ved stortingsvalget og sametingsvalget i 2017 skal det i Tynset kommune holdes valg søndag 10. september i tillegg til mandag 11. september.

103/16

STORTINGSVALGET OG SAMETINGSVALGET 2017 - VALG AV VALGSTYRE

Valgnemndas innstilling ble lagt frem i møtet:

Valgstyre 2015–2019: Formannskapet

Leder: Ordføreren

Nestleder: Varaordføreren

Behandling:

Valgnemndas innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Valgstyre 2015–2019: Formannskapet

Leder: Ordføreren

Nestleder: Varaordføreren

Interpellasjon:

Tynset kommunes ansvar som bestiller av byggeprosjekter

Fremmet av Tynset Arbeiderparti v/Nils Kristen Sandtrøen

Kommunen har gjennom sin rolle som innkjøper av byggetjenester et ansvar for å velge løsninger som er i samsvar med målene kommunen selv mener er viktige for et godt arbeidsliv. Vi ønsker et organisert arbeidsliv med tariffavtaler, gode standarder for helse, miljø og sikkerhet og et arbeidsliv som sørger for at fagkunnskap overføres til neste generasjon.

Det offentlige kjøper bygge- og anleggstjenester for omkring kr 200 milliarder hvert år. Det utgjør omtrent 40 % av markedet for bygg og anlegg. Tynset kommune har en mulighet til å bygge opp under den seriøse delen av byggebransjen blant annet ved å velge bedrifter som satser på fagkompetanse og har skikkelige lønns- og arbeidsvilkår.

Det kan stilles krav til faglærte håndverkere og lærlinger i byggeprosjekter som kommunen bestiller, og settes begrensninger i adgangen til bruk av underleverandører.

Dermed kan vi sikre forutsigbarhet, bedre kvaliteten på det som bygges, og fremme en ryddig og seriøs næring for både de ansatte og for bedriftene.

Fellesforbundet, Byggenæringens landsforbund, KS og Difi har laget felles seriøsitetsskrav som er spesialtilpasset for kommunal sektor for å fremme det seriøse markedet ved å velge bedrifter som kan vise at de imøtekommer disse kravene.

Følgende forslag fremmes:

Rådmannen utreder en sak til neste kommunestyremøte hvor Fellesforbundets, Byggenæringens landsforbund, KS og difi's seriøsitetsskrav innlemmes som krav til leverandører som skal utføre fremtidige byggeprosjekter for Tynset kommune.

Vedlegg: Seriøsitetsskrav



Seriøsitetskrav

1. HMS-kort

Alle arbeidstakere skal bære lett synlig et gyldig HMS-kort utstedt av Arbeidstilsynet. Ordrebekreftelse, søknadsskjema ol aksepteres ikke som HMS-kort. Arbeidstakere som ikke har slikt HMS-kort vil bli bortvist fra byggeplassen. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

2. Pliktig medlemskap i StartBANK eller tilsvarende leverandørregister

Leverandøren skal ved kontraktsinngåelse oppgi StartBANK ID eller fremlegge kopi av registreringsbevis fra StartBANK eller tilsvarende leverandørregister som inneholder oppdatert og kontrollert leverandørinformasjon. Leverandøren skal gi leverandørregisteret fullmakt til å innhente SKAV-info (skatte- og avgifts informasjon) i hele kontraktsperioden.

3. Krav om faglærte håndverkere

Ved utførelsen av kontraktsarbeidet skal minimum 40 % av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsgartnerfagene (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk samt anleggsgartnerfaget) samlet utføres av personer med fagbrev, svennebrev eller dokumentert fagopplæring i henhold til nasjonal fagopplæringslovgivning eller likeverdig utenlandsk fagutdanning. Det skal være fagarbeidere i alle ovennevnte fag. Kravet kan også oppfylles ved at arbeidede timer er utført av personer som er under systematisk opplæringen og er oppmeldt etter kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringslova § 3-5, eller etter tilsvarende ordning i annet EU/EØS-land. I enkeltpersonforetak uten ansatte gjelder ovenstående krav for eier.

Leverandøren skal etter kontraktsinngåelsen redegjøre for hvordan kravet vil bli oppfylt, samt jevnlig oversende bemanningsplaner og rapporter som viser oppfylleelsesgraden. Byggherren kan stanse arbeidet dersom det er grunn til å tro at mislighold vil inntreffe, og forholdet ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren.

4. Lærlinger

Ved utførelsen av kontraktsarbeidet skal minimum 7 % av arbeidede timer innenfor bygg- og anleggsgartnerfagene samlet (de fag som omfattes av utdanningsprogrammet for bygg- og anleggsteknikk, samt anleggsgartnerfaget) utføres av lærlinger, jf. opplæringslova § 4-1. Kravene kan oppfylles ved at arbeidede timer er utført av personer som er under systematisk opplæringen og er oppmeldt etter kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringslova § 3-5. Kravene kan også oppfylles ved å benytte lærlinger etter tilsvarende ordning i annet EU/EØS-land og personer som er under systematisk opplæringen og er oppmeldt etter tilsvarende ordning som kravene i Praksiskandidatordningen, jf. opplæringslova § 3-5, i annet EU/EØS-land.

Kravet kan oppfylles av leverandøren og en eller flere av hans underleverandører.

15-11-16 Spesielle kontraktsbestemmelser som skal sikre seriøsitet i bygg- og anleggskontrakter – tillegg til Norsk Standard.

Dersom arbeidene ikke er egnet ut fra arbeidets art og helse, miljø og sikkerhet kan byggherren tillate at prosentkravene ovenfor fravikes.

Leverandøren skal ved oppstart, og på anmodning under gjennomføringen av kontraktsarbeidet, sannsynliggjøre at kravene vil bli oppfylt. Ved kontraktsavslutning skal det fremlegges oversikt over antall lærlingetimer. Timelister skal fremlegges på anmodning.

5. Rapporteringsplikt til Sentralskattekontoret for utenlandssaker

Kontrakt gitt til utenlandsk leverandør eller underleverandør, og alle arbeidstakere på slik kontrakt, skal rapporteres til Sentralskattekontoret for utenlandssaker i henhold til ligningsloven § 5-6.

Leverandøren er ansvarlig for at slik rapportering skjer i hele kontraktskjeden. Leverandøren skal på forespørsel dokumentere at rapporteringsplikten er oppfylt ved kopi av innmeldingsskjema eller kvittering fra Altinn.

Eventuelt ansvar for skatter eller avgifter, gebyrer eller tvangsmulkt ilagt byggherren som følge av at leverandøren ikke har overholdt sine forpliktelser etter dette punktet er leverandørens ansvar og skal betales av ham.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

6. Internkontroll. Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)

Leverandøren skal følge den til enhver tid gjeldende arbeidsmiljølov med tilhørende forskrifter, byggherrens SHA-plan og byggherrens eller koordinators anvisninger. Leverandøren plikter å ha et internkontrollsystem iht. forskrift om systematisk helse- miljø og sikkerhetsarbeid i virksomheter. Relevante deler av byggherrens SHA-plan skal innarbeides i, og følges opp gjennom, leverandørens internkontroll. Innarbeidingen skal skje slik at SHA-planens bestemmelser kan identifiseres.

Med mindre annet er avtalt, skal all kommunikasjon mellom nøkkelpersoner i prosjektet foregå på norsk. Leverandøren skal sørge for at arbeidstakerne han og eventuelle underleverandører benytter kan kommunisere på en slik måte at manglende kommunikasjon ikke utgjør en sikkerhetsrisiko. For å unngå at det skjer ulykker fordi ikke alle forstår informasjonen som blir gitt, gjelder følgende:

- Minst én av det utførende personell på ethvert arbeidslag skal kunne forstå og gjøre seg forstått på norsk eller engelsk. Dersom flere utfører oppdrag sammen, skal vedkommende i tillegg forstå og gjøre seg forstått på et språk alle de andre på arbeidslaget forstår og kan gjøre seg forstått på.
- Alle på byggeplassen skal forstå SHA-plan, sikkerhetsopplæring, HMS-rutiner, verneprotokoller, sikkerhetsinstrukser, SJA, sikkerhetsdatablader, bruksanvisning for verktøy og arbeidsutstyr, varselskilter mv. Materialet skal foreligge på det språk vedkommende arbeidstaker bruker som morsmål, såfremt arbeidstakeren ikke forstår informasjonen fullt ut på norsk eller engelsk.

Ved brudd på ovennevnte plikter har byggherren rett til å stanse arbeidene i den utstrekning byggherren anser det nødvendig.

15-11-16 Spesielle kontraktsbestemmelser som skal sikre seriøsitet i bygg- og anleggskontrakter – tillegg til Norsk Standard.

Vesentlig mislighold av ovennevnte plikter, som ikke blir rettet innen en rimelig frist, kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving. Der slikt mislighold består i stadige brudd på pliktene, kan byggherren heve selv om leverandøren retter forholdene. Byggherren kan på samme måte kreve at leverandøren skifter ut underleverandører. Dette skal skje uten omkostninger for byggherren.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

7. Krav til lønns- og arbeidsvilkår

Leverandøren er ansvarlig for at egne ansatte, ansatte hos underleverandører (herunder innleide) har lønns- og arbeidsvilkår i henhold til:

- Forskrift om allmenngjort tariffavtale.
- Forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i offentlige kontrakter av 8. februar 2008 der denne kommer til anvendelse. På områder som ikke er dekket av forskrift om allmenngjort tariffavtale, skal lønns- og arbeidsvilkårene være i henhold til landsomfattende tariffavtale for den aktuelle bransje. Med lønns- og arbeidsvilkår menes bestemmelser om minste arbeidstid, lønn, herunder overtidstillegg, skift- og turnustillegg og ulempetillegg, og dekning av utgifter til reise, kost og losji, i den grad slike bestemmelser følger av tariffavtalen.

Leverandøren plikter på forespørsel å dokumentere lønns- og arbeidsvilkårene for egne arbeidstakere, arbeidstakere hos eventuelle underleverandører (herunder innleide). Opplysningene skal dokumenteres ved blant annet kopi av arbeidsavtale, lønsslipp, timelister og arbeidsgiverens bankutskrift. Dokumentasjonen skal være på personnivå og det skal fremgå hvem den gjelder.

Ved brudd på kravene til lønns- og arbeidsvilkår skal leverandøren rette forholdet. Der bruddet har skjedd hos en underleverandør (herunder bemanningsselskaper) er rettingsplikten begrenset til krav som er fremmet skriftlig innen tre måneder etter lønnens forfallsdato, både for krav som følger av allmenngjort tariffavtale og landsomfattende tariffavtale. De vilkår og begrensninger som følger av lov om allmenngjøring av tariffavtaler m.v. av 4. juni 1993 § 13 skal gjelde i begge disse tilfellene.

Byggherren har rett til å holde tilbake et beløp tilsvarende ca. to ganger innsparingen for arbeidsgiveren. Tilbakeholdsretten opphører så snart retting etter foregående ledd er dokumentert. Vesentlig mislighold av lønns- og arbeidsvilkår hos leverandøren kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving, selv om leverandøren retter forholdene. Dersom bruddet har skjedd i underleverandørleddet (herunder bemanningsselskaper), kan byggherren på samme måte kreve at leverandøren skifter ut underleverandører. Dette skal skje uten omkostninger for byggherren.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

15-11-16 Spesielle kontraktsbestemmelser som skal sikre seriøsitet i bygg- og anleggskontrakter – tillegg til Norsk Standard.

8. Bruk av underleverandører, herunder innleid arbeidskraft

Leverandøren kan ikke, uten byggherrens skriftlige samtykke, ha flere enn to ledd underentreprenører i kjede under seg. Vesentlig mislighold som ikke blir rettet innen en rimelig frist gitt ved skriftlig varsel fra byggherren, kan påberopes av byggherren som grunnlag for heving.

Leverandørens bruk av enkeltpersonforetak skal begrunnes skriftlig. Bruk av bemanningsselskap skal varsles byggherren og er underlagt arbeidsmiljøloven, herunder kravet om likebehandling i § 14-12a. Byggherren kan bare nekte bruk der han har saklig grunn.

Ved inngåelse av kontrakter om underentreprise som overstiger en verdi på kr 500.000 eks. mva skal leverandøren innhente skatteattest, jf. forskrift om offentlige anskaffelser. Fra underentreprenører med forretningsadresse i andre EØS-land enn Norge, skal det innhentes tilsvarende attest. Leverandøren skal på forespørsel fra byggherren fremlegge skatteattesten.

Dersom attesten ikke fremlegges eller viser restanser som ikke er ubetydelige, kan byggherren kreve at underentreprenøren skiftes ut uten omkostninger dersom forholdet ikke rettes innen en rimelig frist, gitt ved skriftlig varsel.

Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

9. Krav om betaling til bank

Lønn og annen godtgjørelse til egne ansatte, ansatte hos underleverandører og innleide skal utbetales til konto i bank. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

10. Mislighold av kontraktsforpliktelser - konsekvenser for senere konkurranser

Brudd på pliktene i denne kontrakten vil bli nedtegnet og kan få betydning i senere konkurranser, enten i kvalifikasjons- eller tildelingsomgangen i overensstemmelse med regelverket for offentlige anskaffelser. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

11. Revisjon

Byggherren, eller ekstern revisor engasjert av byggherren, kan gjennomføre revisjon hos leverandøren og eventuelle underleverandører i perioden fra kontraktsinngåelse til slutfaktura er betalt for å undersøke om kontraktens krav blir oppfylt. Denne adgangen omfatter også kontrakter og dokumentasjon i underliggende ledd. Alle avtaler leverandøren inngår for utføring av arbeid under denne kontrakten skal inneholde tilsvarende bestemmelser.

15-11-16 Spesielle kontraktsbestemmelser som skal sikre seriøsitet i bygg- og anleggskontrakter – tillegg til Norsk Standard.