



# MØTEINNKALLING

## FORMANNSKAPET

---

**Møtested:** Formannskapssalen  
**Møtedato:** 20.03.2014  
**Tid:** Kl. 09.00

---

### SAKLISTE

Saksnr.	Tittel
---------	--------

**30/14**  
**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN 06.03.2014.**

**31/14**  
**DELING AV LANDBRUKSEIENDOM GNR./BNR.167/63 OG 168/2 I TYNSET JORDLOVSBEHANDLING**

**32/14**  
**DELING AV LANDBRUKSEIENDOMMEN ORKELBOGEN GNR. 151/2 BNR. 2, 3 OG 5 I TYNSET**

**33/14**  
**KONSESJON PÅ ERVERV AV DEL AV SKOGTEIG GNR. 87 BNR. 1 I TYNSET**

**34/14**  
**KONSESJON PÅ ERVERV AV DEL AV SKOGTEIG GNR. 87 BNR. 1 I TYNSET**

**35/14**  
**MOTORFERDSEL - SØKNAD OM DISPENSASJON**

**36/14**  
**TILSKUDD FRA KOMMUNENS KULTURFOND - FRIST 15.02.14**

TYNSET, den 13.03.2014

Bersvend Salbu (s)  
ordfører

Eventuelt forfall meldes snarest til Servicetorget, på tlf.62 48 50 00 eller  
e-post: [postmottak@tynset.kommune.no](mailto:postmottak@tynset.kommune.no).  
Varamedlemmer møter etter nærmere innkalling.

Møtet er åpent for publikum.  
Dokumentene er lagt ut til gjennomsyn på Servicetorget og Tynset bibliotek.

Sak 30/14

GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN  
06.03.2014.

---

Arkiv: 033

Arkivsaksnr.: 14/275

Saksbehandler:

Tone Bergfall

Behandling av saken:

Saksnr.      Utvalg

30/14      Formannskapet

Møtedato

20.03.2014

---

## MØTEPROTOKOLL

# FORMANNSKAPET

---

**Møtested:** Formannskapssalen

**Møtedato:** 06.03.2014

**Tid:** Kl. 09.00

Drøfting kulturfondsøknader

---

**Til stede på møtet:**

Medlemmer:

Bersvend Salbu

Stein Tronsmoen

Inger Lise Stubsjøen Martinsen

Signe Marit Lium

Berit Nordseth Moen

**Forfall:**

Merete Myhre Moen

Morten Sandbakken

**Merknad:**

Varamedlemmer:

Oskar Snarvold

Per Hermann Køhn Hansæl

Andre:

Rådmann Arild Einar Trøen

TYNSET, den 06.03.2014

## BEHANDLEDE SAKER

**Saksnr.    Tittel**

---

22/14

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I  
FORMANNSKAPET DEN 13.02.2014.**

23/14

**KONSESJON PÅ ERVERV AV TILLEGGSAREAL TIL  
LANDBRUKSEIENDOM – FRADELT GNR. 93 BNR 13 I  
TYNSET**

24/14

**KONSESJON PÅ ERVERV AV TILLEGGSJORD FRADELT  
GNR. 128 BNR. 12 I TYNSET**

25/14

**MOTORFERDSEL - SØKNAD OM DISPENSASJON**

26/14

**DELING/RASJONALISERING AV GARDSBRUK FOSSMOEN  
124/22 OG 128/12 124/22 OG 128/13**

27/14

**SØKNAD OM DELING AV EIENDOM TIL  
INDUSTRIFORMÅL GNR/BNR 50/6- BANGMOEN 50/6**

28/14

**KOMMUNEDELPLAN FOR KULTURMINNER OG  
KULTURMILJØER, FELLES FOR TYNSET OG ALVDAL –  
OPPSTART**

29/14

**VEG- OG MATRIKKELOADRESSERING - VEDTAK OM VEI-  
OG GATENAVN I TYNSET KOMMUNE ETTER  
FORMANNSKAPETS ENDRINGSFORSLAG**

22/14

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN 13.02.2014.**

**Rådmannens innstilling:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 13.02.2014.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 13.02.2014.

23/14

**KONSESJON PÅ ERVERV AV TILLEGGSAREAL TIL LANDBRUKSEIENDOM – FRADELT GNR. 93 BNR 13 I TYNSET**

**Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Ola Barstad konsesjon på erverv av jordbruksareal og kantskog fradelt eiendommen gnr. 93 bnr. 13 i Tynset, i henhold til kjøpekontrakt datert 2.10.2013.
2. Det er et vilkår for konsesjon at skogteigen legges til og drives sammen med konsesjonssøkerens øvrige landbrukseiendom i Tynset.
3. Det er videre et vilkår at atkomst sikres ved tinglyst avtale til vegrett dersom dette ikke foreligger.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil gi en drift- og arronderingsmessig god løsning.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Ola Barstad konsesjon på erverv av jordbruksareal og kantskog fradelt eiendommen gnr. 93 bnr. 13 i Tynset, i henhold til kjøpekontrakt datert 2.10.2013.
2. Det er et vilkår for konsesjon at skogteigen legges til og drives sammen med konsesjonssøkerens øvrige landbrukseiendom i Tynset.
3. Det er videre et vilkår at atkomst sikres ved tinglyst avtale til vegrett dersom dette ikke foreligger.

4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil gi en drift- og arronderingsmessig god løsning.

24/14

**KONSESJON PÅ ERVERV AV TILLEGSJORD FRADELTA GNR. 128 BNR. 12 I TYNSET**

**Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet gir Per Ivar Tronsmo konsesjon på erverv av 22 dekar fulldyrka jord fradelta eiendommen gnr. 128 bnr. 12 i Tynset, i henhold til kjøpekontrakt datert 15.1.2014.
2. Det er et vilkår for konsesjon at konsesjonseiendommen legges til og drive sammen med Tronsmos øvrige landbrukseiendom i Tynset.
3. Det er vidare et vilkår at atkomst til konsesjonseiendommen sikres i henhold til det som framkommer i kjøpekontrakten.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil styrke kjøpers eiendom og gir en drifts- og arronderingsmessig god løsning.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtaket:**

1. Tynset kommune, formannskapet gir Per Ivar Tronsmo konsesjon på erverv av 22 dekar fulldyrka jord fradelta eiendommen gnr. 128 bnr. 12 i Tynset, i henhold til kjøpekontrakt datert 15.1.2014.
2. Det er et vilkår for konsesjon at konsesjonseiendommen legges til og drive sammen med Tronsmos øvrige landbrukseiendom i Tynset.
3. Det er vidare et vilkår at atkomst til konsesjonseiendommen sikres i henhold til det som framkommer i kjøpekontrakten.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil styrke kjøpers eiendom og gir en drifts- og arronderingsmessig god løsning.

25/14

**MOTORFERDSEL - SØKNAD OM DISPENSASJON  
SØKER: JOHN ATLUNGSTAD**

**Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, avslår søknad fra John Peder Atlungstad om dispensasjon fra forbudet mot motorferdsel i utmark.

2. Vedtaket er fatta med hjemmel i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag §§ 5b) og 6, og begrunnes med at søknaden ikke kommer inn under begrepet funksjonshemming eller «særlige behov»

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtaks:**

1. Tynset kommune, formannskapet, avslår søknad fra John Peder Atlungstad om dispensasjon fra forbudet mot motorferdsel i utmark.
2. Vedtaket er fatta med hjemmel i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag §§ 5b) og 6, og begrunnes med at søknaden ikke kommer inn under begrepet funksjonshemming eller «særlige behov»

26/14

**DELING/RASJONALISERING AV GARDSBRUK FOSSMOEN 124/22 OG 128/12  
124/22 OG 128/13**

**Rådmannens innstilling:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, pkt. m gis det tillatelse til fradeling av inntil 5,0 dekar stor parsell med påstående gardsbebyggelse til boligformål fra eiendommen gnr./bnr. 128/12 og fradeling av inntil 1,5 dekar stor parsell med påstående hytte/fiskebu til fritidsformål fra eiendommen gnr./bnr. 124/22, som omsøkt.

Etter samme lovparagraf fradeles øvrige arealer, dvs. dyrka mark, skog og utmarksteig, som tilleggsarealer til gardsbruk i drift. Teigenes arealformål opprettholdes.

Fradelte parseller med gardsbebyggelse og hytte/fiskebu må sikres atkomst iht. plan- og bygningslovens § 27-4. Det vises også til lovens §§ 27-1 og 27-2 mht. vannforsyning og avløp.

Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel i samsvar med plan- og bygningslovens § 19-2 mht. formålendring av gardstunet til boligformål og parsell til hytte/fiskebu til fritidsformål.

**Behandling:**

Forslag fra Senterpartiet v/Stein Tronsmoen:

Bytt ut «inntil» med «om lag» på 2 steder i første avsnitt i rådmannens innstilling.

Forslaget fra Tronsmoen enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling med endring enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, pkt. m gis det tillatelse til fradeling av om lag 5,0 dekar stor parsell med påstående gardsbebyggelse til boligformål fra eiendommen gnr./bnr. 128/12 og fradeling av om lag 1,5 dekar stor parsell med påstående hytte/fiskebu til fritidsformål fra eiendommen gnr./bnr. 124/22, som omsøkt.

Etter samme lovparagraf fradeles øvrige arealer, dvs. dyrka mark, skog og utmarksteig, som tilleggsarealer til gardsbruk i drift. Teigenes arealformål opprettholdes.

Fradelte parseller med gardsbebyggelse og hytte/fiskebu må sikres atkomst iht. plan- og bygningslovens § 27-4. Det vises også til lovens §§ 27-1 og 27-2 mht. vannforsyning og avløp.

Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel i samsvar med plan- og bygningslovens § 19-2 mht. formålsendring av gardstunet til boligformål og parsell til hytte/fiskebu til fritidsformål.

27/14

**SØKNAD OM DELING AV EIENDOM TIL INDUSTRIFORMÅL GNR/BNR 50/6-BANGMOEN 50/6**

**Rådmannens innstilling:**

Formannskapet avslår søknad om dispensasjon som omsøkt jfr. Plan- og bygningslovens § 19-1. Avslaget begrunnes med at det ikke fører til en helhetlig vurdering av de ulike interessene i området samt at det ikke er angitt konkret formål for hva området skal benyttes til.

**Behandling:**

Forslag fra Sosialistisk Venstreparti v/ordfører Bersvend Salbu:

Formannskapet gir tillatelse til fradeling av parsell som omsøkt, med følgende vilkår:

1. Dersom arealet tas i bruk til vesentlig annet bruk enn i dag, kreves det utarbeidelse av reguleringsplan før tiltak kan iverksettes.

Begrunnelse for dispensasjonen er å sikre eierskap for areal for framtidig utvidelse av eksisterende næringsvirksomhet.

Forslaget fra Salbu enstemmig vedtatt. Rådmannens innstilling falt.

**Vedtak:**

Formannskapet gir tillatelse til fradeling av parsell som omsøkt, med følgende vilkår:

1. Dersom arealet tas i bruk til vesentlig annet bruk enn i dag, kreves det utarbeidelse av reguleringsplan før tiltak kan iverksettes.

Begrunnelse for dispensasjonen er å sikre eierskap for areal for framtidig utvidelse av eksisterende næringsvirksomhet.



28/14

## **KOMMUNEDELPLAN FOR KULTURMINNER OG KULTURMILJØER, FELLES FOR TYNSET OG ALVDAL – OPPSTART**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Formannskapet vedtar oppstart av arbeidet med interkommunal plan for kulturminner og kulturmiljøer innenfor de rammer som fremkommer av saksutredningen.
2. Formannskapet slutter seg til en finansiering av planarbeidet som beskrevet i saksfremlegget hvor kommunenes kostnader dekkes av driftsbudsjettet for Plan, byggesak og geodata 2014/2015.

### **Behandling:**

Forslag fra Sosialistisk Venstreparti v/ordfører Bersvend Salbu:  
Saken utsettes.

Forslaget fra Salbu enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Saken utsettes.

29/14

## **VEG- OG MATRIKKEADRESSERING - VEDTAK OM VEI- OG GATENAVN I TYNSET KOMMUNE ETTER FORMANNSKAPETS ENDRINGSFORSLAG**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Formannskapet tilrår kommunestyret å vedta forslag til vei- og gatenavn i Tynset kommune slik de fremgår av vedlegg – dok.120
2. Den videre prosessen med tildeling av enkeltadresser og skilting iverksettes.

### **Behandling:**

Endringsforslag fra Sosialistisk Venstreparti v/ordfører Bersvend Salbu:  
2161 Røesgrenda (ikke Rødsgrenda)  
2206 Hobdsæterveien (ikke Hovdsæterveien)  
2211 Røesberget (ikke Rødsberget)  
2046 Gamle Kongevei

Forslaget fra Salbu enstemmig vedtatt.

Forslag fra Senterpartiet v/Stein Tronsmoen:  
Øverbyenga – fra FV30 til gnr./bnr. 18/8.

Forslaget fra Tronsmoen enstemmig vedtatt.

Endringsforslag fra Senterpartiet v/Stein Tronsmoen:  
2169 Olsberggrenda (rådmannens opprinnelige innstilling: Olsberget).

Endringsforslag fra Høyre v/Berit Nordseth Moen:  
2169 Prestgardsveien (rådmannens opprinnelige innstilling: Olsberget).

Avstemning:

Forslaget fra Moen (Prestgardsveien) vedtatt med 4 stemmer mot 3 stemmer for forslaget fra Tronsmoen (Olsberggrenda).

Forslaget fra Moen (Prestgardsveien) vedtatt med 6 stemmer mot 1 stemme for rådmannens opprinnelige innstilling (Olsberget).

Rådmannens innstilling med endringer enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Formannskapet tilrår kommunestyret å vedta forslag til vei- og gatenavn i Tynset kommune slik de fremgår av vedlegg – dok.120 med følgende endringer:

2161	Røesgrenda (ikke Rødsgrenda)
2206	Hobdsæterveien (ikke Hovdsæterveien)
2211	Røesberget (ikke Rødsberget)
2046	Gamle Kongevei

Øverbyenga – fra FV30 til gnr./bnr. 18/8 (ny).

2169	Prestgardsveien
------	-----------------

2. Den videre prosessen med tildeling av enkeltadresser og skilting iverksettes.

**Rådmannens innstilling:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 06.03.2014.

**Sak 31/14****DELING AV LANDBRUKSEIENDOM GNR./BNR.167/63 OG 168/2 I TYNSET  
JORDLOVSBEHANDLING**

---

**Arkiv:** GID 168/167**Arkivsaksnr.:** 12/96**Saksbehandler:**

Toril Eva Steien

Behandling av saken:

**Saksnr.**      **Utvalg**  
31/14          Formannskapet**Møtedato**20.03.2014

---

**Vedlegg**

1. Kart som viser omsøkt fradeling til fritidsformål.
2. Oversiktskart og Bratbost nordre m/sameiet.
3. Flybilde som viser gardstunet og jorda rundt tunet.

**Andre dokumenter i saken**

1. SØKNAD OM DELING AV EIENDOMMEN GNR./BNR. 167/63 OG 168/2, datert 17.1.2012
2. EPOST VEDR. SØKNAD OM DELING, datert 21.6.2012
3. EPOST FRA KOMMUNEN VEDR. SØKNAD OM DELING, GNR./BNR. 167/63 OG 168/2, datert 20.6.2012
4. EPOST VEDR. ATKOMST TIL GARDSTUN PÅ BRATBOST NORDRE, datert 20.6.2012
5. EPOST VEDR. BOPLIKTKRAV GNR./BNR. 167/63 OG 168/2, datert 20.6.2012
6. EPOST VEDR. TAKSTERING AV NORDRE BRATBOST GNR./BNR. 167/63 OG 168/2, datert 20.6.2012
7. BREV FRA KOMMUNEN VEDR. SØKNAD OM DELING AV LANDBRUKSEIENDOM GNR./BNR. 167/63 OG 168/2, datert 3.1.2014
8. NOTAT ETTER TELEFONSAMTALE VEDR SØKNAD OM DELING GNR./BNR. 167/63 OG 168/2 datert 13.1.2014
9. SØKERS UTDYPING AV SØKNAD OM DELING, datert 29.1.2014
10. ORIENTERING TIL SØKER OM BEHANDLING AV SØKNAD OM FRADELING AV TOMT TIL BOLIGFORMÅL GNR./BNR. 167/63 OG 168/2, datert 24.2.2014

**Melding om vedtak sendes til**

Ellen Karine Hektoen, Ogmundsvei 10 a, 0488 OSLO

Arne Ingvar Nymoen, 2512 Kvikne

**Saksopplysninger**

Ellen Karine Hektoen har i 2012 søkt om å dele opp eiendommen Bratbost nordre på Kvikne, gnr./bnr. 167/63 og 168/2 i Tynset. Kommunen har hatt dialog med søker for å få endelig beskrivelse av delingssøknaden med blant annet opplysninger om til hvem og til hvilket formål de ulike delene skal selges. Avklaring av dette var i følge søkeren blant annet avhengig av takst på eiendommen og avklaring av odelsforhold.

Kommunen kontaktet Hektoen i skriv datert 3.1.2014 og ba om en orientering om status i saken. Hektoen har både i telefonsamtale 13.1.2014 og i skriv datert 22.1.2014 svart på henvendelsen.

Hektoen skriver at hun søker om å dele fra gardsbebyggelsen på tomt til boligformål, seterbebyggelse med tomt til fritidsformål, jordbruksarealet, skog, utmark og fjell med eventuelle rettigheter deles fra for salg som tillegg til landbrukseiendom.

Bratbost nordre, gnr./bnr. 167/63 og 168/2 i Tynset, ligger på Yset i Kvikne. Eiendommen har i følge databasen gardskart et arealgrunnlag som i dag består av 102 dekar fulldyrka jord, 24 dekar innmarksbeite, 9 dekar produktiv skog av høg bonitet, 622 dekar produktiv skog av middels bonitet, 843 dekar uproduktiv skog, 349 dekar myr, 976 dekar jorddekt fastmark, 8 dekar skrinn fastmark og 26 dekar bebygd, vann og annet areal. Det er opplyst i tidligere saker at eiendommen har beite-, jakt- og fiskerett.

Eiendommens seter ved Falningssjøen ble demt ned ved regulering av sjøen, men setra er erstattet med annen seter på ny tomt. Dagens bebyggelse er oppført i 1984.

Eiendommen er medeier i et sameie i fjellet vest, nord og øst for Falningssjøen. Dette er et uregistrert jordsameie og har et totalt areal på 8 379 dekar. Øvrige sameieparter er eiendommene gnr./bnr. 167/57 og 168/1. Det er ikke opplyst noe om andeler i sameiet så Bratbost norde sin andel er ikke kjent.

#### *Gardstunet*

Bebyggelsen på gardstunet består i dag av to eldre bolighus fra hhv 1880 og 1950. I tidligere sak om konsesjon er disse bygningene beskrevet å være i dårlig teknisk stand. Eiendommen har stått ubebodd siden ca. 1960, og er nyttet til fritidsbruk etter dette. Gardstunet ligger i et område som i kommuneplanens arealdel er et LNF-område, der fradeling og bygging til annet formål enn landbruk ikke er tillatt.

Atkomsten til gardstunet i dag går via Plasseterveien mot Gullstad og over jordet ned mot tunet. Tidligere var det atkomst fra Rv3. Søker ønsker å dele fra bebyggelsen for å etablere to boligeiendommer for salg. Søker skriver at hensikten med å dele fra tunet til boligformål er å kunne tilby boligtomter til de som ønsker å bo i bygda. Hun mener at beliggenheten er svært god og at gardstunet bør tilbys til boligformål for flere for best mulig utnyttelse. Hun opplyser om at hun i tiden som eier har fått flere henvendelser fra personer som ønsker å bo på tunet av hensyn til beliggenheten. Hun skriver at: «Omregulering av ca. 1,6 dekar jordeiendom til boligformål mener jeg er en fordel for Kvikne bygd for å simulere til økt bosetting i bygda.» Søkeren har ikke tegnet inn tomten i kartvedlegg.

#### *Setra*

Setra ligger om lag 100 meter fra vannkanten på vestsida av Falningssjøen. Eiendommen har ikke hatt drift i eiers regi siden 1960-tallet og setra har vært benyttet til fritidsformål siden. Setra ligger i et område som i kommuneplanens arealdel er et LNF-område der naturvern-hensyn dominerer. Dette er områder der fradeling og bygging til annet enn landbruk ikke er tillatt og der hensynet til naturvern er dominerende.

Hektoen viser til at det ble delt fra tre hyttetomter i nærheten av setra den gangen hennes far og hans søsken overtok landbrukseiendommen fra foreldrene. Disse fritidseiendommene har

om lag 5 dekar tomt. De har i tillegg en tinglyst andel i Bratbost nordre sin jakt- og fiskerett. Hun beskriver at dette dreier seg om 1/7 andel på hver fritidseiendom.

Med bakgrunn i dette søker Hektoen om å få dele fra bebyggelsen på 5 dekar tomt, samt å få med 1/7 andel i eiendommens jakt- og fiskerett. Hun ønsker sjøl å beholde setra som fritidseiendom ved deling og salg av eiendommen. Hun har lagt fram kart som viser tomt på 5,0 dekar der tomta trekkes ned mot sjøen.

Søknaden inneholder ikke opplysninger om hvorvidt andelen i jakt og fiske knytter seg til andelen i sameiet. Kommunen legger til grunn at andelen både gjelder rett knyttet til Bratbost nordres seter og egne arealer og rettigheter, men også eiendommens andel i setersameiet. Etablering av fritidseiendom med andel av jakt- og fiskerett som dette berører sameiet og det vil være sameielovens regler som gjelder.

#### *Jordbruksarealet*

Jorda har vært drevet ved bortleie til nabo i mange år. Jorda er godt arrondert og samlet rundt og i nærheten av gardstunet på Yset. Hektoen opplyser at Arne Ingvar Nymoen er interessert i å kjøpe all innmark til garden. Han er i dag leietaker og arealet har før hans tid som eier vært leid av hans forgjengere på garden siden 1950-tallet.

#### *Skog, utmark/fjell og rettigheter*

Disse arealene ligger både i bygda og ved Falningssjøen og er fordelt på i alt 6 teiger, se vedlagt kart. Teigene i bygda ligger nord for gardstunet, fra Totlund og opp i snaufjellet sør for Damtjønna og mellom Storvangen og Plassetran. Ved Falningssjøen ligger tre teiger hvorav to strekker seg ned til vannkanten, en på vest- og en på østsida av sjøen. Den tredje teigen ligger i nordenden av sjøen og grenser blant annet til Gardåa, men har ikke strandlinje mot sjøen. Hektoen skriver at hun ikke har interessert kjøper til skog, utmark/fjellområdet men at hun sammen med lokal kontakt «fortsetter prosessen med å finne mulige kjøpere».

Kommunen har i forbindelse saksforberedelsen i skriv til Hektoen datert 27.2.2014 gjort oppmerksom på at det kan være vanskelig å imøtekomme søknaden fullt ut siden det vil være tunge momenter mot fradeling av gardsbebyggelsen. Dette er blant annet beliggenheten omgitt av jordbruksareal og løsning for atkomst. Kommunen ga Hektoen anledning til å legge fram alternativ. Hektoen har i telefonisk melding til saksbehandler 10.3.2014 varslet at hun håper kommunen vil se positivt på det øvrige av delingssøknaden sjøl om kommunen skulle komme til å avslå fradeling av gardsbebyggelsen.

Formannskapet i Tynset har, etter at Ellen Karine Hektoen ble eier, ved flere anledninger behandlet saker vedrørende boplikt på eiendommen Bratbost nordre. Det er boplikt og konsesjonsforhold som er foranledningen til søknaden om deling av eiendommen og det kan derfor være greit med en kort historikk:

- Ellen Karine Hektoen overtok eiendommen konsesjonsfritt i 1997 (pga. slektskap).
- Etter søknad ga Tynset kommunestyre den 23.2.1999 søker midlertidig fritak fra bo- og driveplikten frem til 1.11.2004. Dette ble begrunnet bl.a. med at det var rimelig å gi noe utsettelse for istandsetting av hus og opprusting av atkomstvei, samt å gi søker et bedre utgangspunkt for fremtidig jobbsøking i Tynset. Det ble uttalt i saken at søker i løpet av fritaksperioden bør avklare om det er aktuelt å bosette seg på og drive

eiendommen.

- I 1999 ble det søkt om fradeling av ca. 46 daa dyrka jord og seter/hytte med 5 daa tomt ved Falningssjøen. Formålet var overdragelse av disse parsellene til andre, mens søker skulle beholde resten av eiendommen. Søknaden ble etter klagebehandling avslått av Statens Landbruksforvaltning den 19.3.2001.
- Høsten 2001 søkte Hektoen om alternativ oppfyllelse av boplikten, ved å bosette seg i Tynset kommune (primært Tynset tettsted), begrunnet bl.a. med husforholdene på eiendommen og at kostnadene ved istandsetting ville være uforholdsmessig store for en bopliktperiode på 5 år, samt med mulighetene for jobb for seg selv og ektemannen. Tynset kommunestyre avsto den 27.11.2001 denne søknaden, bl.a. begrunnet med bosettingshensynet i området (Kvikne) og eiendommens ressursgrunnlag.
- I 2004 søkte Hektoen om ytterligere utsettelse av bo- og driveplikten i 5 år. Søknaden ble begrunnet med endringer i søkers livssituasjon, kopi av denne søknaden er vedlagt for å belyse dette (unntatt offentlighet). Søker oppgir at i løpet av 5 år vil mye i forhold til livssituasjonen kunne bli avklart, og at det er aktuelt å vurdere tilflytting i løpet av denne perioden dersom situasjonen endrer (forbedrer) seg. Tynset formannskap ga den 2.12.2004 ytterligere fritak fra bo- og driveplikten i 5 år frem til 1.11.2009. Det ble uttalt i saken at det er viktig at søker innenfor fritaksperioden tar en endelig beslutning om framtidig eierskap og drift av eiendommen.
- Den 29.10.2009 søker Hektoen om ytterligere 5 (subsidiært 3) års utsettelse av boplikten. Etter endringer i odelsloven og konsesjonsloven som trådte i kraft 1.7.2009, er det ikke lenger mulig å søke om fritak fra boplikten på samme måte som før. Det må søkes konsesjon.
- Den 20.12.2009 søkte Ellen Karine Hektoen konsesjon på ervervet uten bosetting. Søknaden ble avslått av Tynset kommune. Hektoen klaget og kommunen opprettholdt sitt vedtak i klagebehandlingen. Klagen ble oversendt til fylkesmannen i Hedmark i mai 2010, for behandling. Fylkesmannen opprettholdt i januar 2011 kommunens vedtak og klagen ble ikke tatt til følge.
- Kommunen setter frist for Hektoen til å omgjøre ervervet som følge av avslag på konsesjon.
- Etter dialog med Tynset kommune om ulike løsninger knyttet til eiendommen søker Hektoen om deling av eiendommen 17.1.2012.

### Saksvurdering

I følge jordloven § 12 må deling av eiendom som er nytta eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk godkjennes av departementet. Dersom dyrka jord skal tas i bruk til andre formål enn jordbruksproduksjon, eller dyrkbar jord skal tas i bruk slik at den ikke blir egna til jordbruksproduksjon i framtida, kan samtykke til deling ikke gis uten at det er gitt samtykke til omdisponering etter § 9.

I vurderingen etter jordloven er det eiendommen som sådan vurdert i et langsiktig perspektiv som er det sentrale. Ved avgjørelse av om samtykke til deling skal gis, skal det legges vekt på om delinga legger til rette for en tjenlig og variert bruksstruktur i landbruket. I vurderinga inngår blant annet hensynet til *vern av arealressursene*, om delinga fører til ei *driftsmessig god løsning*, og om delinga kan føre til *drifts- eller miljømessige ulemper* for landbruket i området. Det kan legges vekt på andre hensyn dersom de faller inn under formålet i jordlova.

Sjøl om det etter tredje ledd ikke ligger til rette for å gi samtykke til deling, kan samtykke gis dersom deling vil ivareta hensynet til bosettinga i området.

Samtykke til deling kan gis på slike vilkår som er nødvendige av hensyn til de formål som lova skal fremme.

Ved avgjørelsen av søknad om omdisponering og deling skal det blant annet tas hensyn til om deling kan føre til drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området. Det skal også legges vekt på hensynet til kulturlandskapet og godkjente planer for arealbruken etter plan- og bygningsloven.

Bestemmelsen må tolkes i lys av jordlovens formål, jf § 1. Bestemmelsen om deling i jordloven har nær sammenheng med lovens formål som er å sikre at arealressursene blir disponert på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklingen i området og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessig gode løsninger. Dette er omtalt i rundskriv M-35/95 om jordlovens formål og M-1/2013 om deling. Formålet med delingsbestemmelsen er å sikre og samle ressursene som grunnlag for landbruksdrift for nåværende og fremtidige eiere. Dette er viktige nasjonale mål som gjenspeiles i lovbestemmelsen.

Ressursgrunnlaget i forhold til jordloven § 12 er eiendommens ressurser i form av areal, bygninger, sameiedeler og rettigheter som er benyttet eller kan benyttes til jordbruk eller skogbruk. Delingsforbudet i § 12 skal blant annet hindre at bruk stykkes opp eller på annen måte får redusert ressursgrunnlaget.

Bestemmelsene i jordloven § 12 gjelder uten hensyn til om en eiendom har flere registernummer (gnr./bnr) når eiendommen eller ideell del av den er på samme eierhånd og, etter departementet sitt skjønn, må regnes som en driftsenhet.

Den omsøkte delingen innebærer en fullstendig rasjonalisering av landbrukseiendommen der eiendommens landbruksressurser skal selges som tillegg til landbrukseiendommer. Rådmannen legger til grunn at dette også er intensjonen knyttet til fradelingen av skog og utmark.

Eiendommen Bratbost nordre har et samlet ressursgrunnlag (areal, seter og rettigheter) som i utgangspunktet gjør at den bør bestå som sjølstendig bruk. Som sjølstendig landbruks-eiendom vil den representere et bosettingsgrunnlag. Dette taler mot deling.

Tilflytting og oppstart av drift på eiendommen vil kreve betydelige investeringer i bygninger, utstyr og atkomstveg. Dette tilsier at eiendommen bør deles slik at ressursene kommer den eksisterende landbruksnæringa i bygda til nytte som tilleggsarealer. Dette taler for deling.

Fradeling av gardstunet vil kunne legge til rette for bosetting og tilflytting til Kvikne. Beliggenheten tilsier at det vil være et attraktivt bosted. Tynset kommune vedtok i 2013 reguleringsplan for Krullhaugen boligområde på Yset. Bygdas behov for tilrettelagte boligtomter dekkes av dette boligområdet. Sett i lys av dette vil det etter rådmannens mening ikke være ønskelig å etablere nye tomter for boliger midt i et landbruksområde når helt ny reguleringsplan har mange ledige boligtomter. Dette taler mot fradeling av gardsbebyggelsen.

Gardstunet som søkes fradelt ligger omgitt av jordbruksareal. Etter rådmannens vurdering er det påregnelig at dette arealet også i overskuelig framtid vil bli benyttet til jordbruksproduksjon siden arealet ligger i et aktivt landbruksområde med både slått og beiting. I henhold til jordlovens bestemmelser skal det blant annet vurderes om delinga vil gi en driftsmessig god løsning og om delinga vil føre til drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området.

Landbruksdrifta av arealet vil innebære jordarbeiding, bruk av husdyrgjødsel og høsting ved maskinell drift og/eller beiting. Dette gjør det påregnelig med ulemper i form av støv støy og lukt for eventuell bolig på fradelt tun, som følge av alminnelig jordbruksdrift. Dette vil kunne føre til konfliktsituasjoner som i neste omgang kan komme til å legge restriksjoner på landbruksdrifta. Fradeling til boligformål vil derfor kunne medføre driftsmessige ulemper for landbruket. Det er også av betydning for en driftsmessig god løsning hvordan atkomsten til et eventuelt fradelt tun skal løses. Ut fra flybilder ser det ut til at den gamle gardsvegen er innlemmet i jordbruksarealet. Rådmannen legger til grunn at det ikke er tvil om at eiendommen har rett til framføring av veg til tunet. Etablering av en eller flere boliger på gardstunet vil kreve framføring og anlegg av ny veg til tunet. Det er ut fra dette et spørsmål om området egner seg til etablering av boliger slik det er søkt om. Dette taler mot fradeling av gardsbebyggelsen.

Fradeling av setra med fem dekar tomt til fritidsformål innebærer etablering av fritidseiendom i et område med andre fritidseiendommer. Den omsøkte tomta er på om lag samme størrelse som de omkringliggende fritidseiendommene. Dette taler for deling.

Rettigheter er ansett som en del av ressursgrunnlaget på en landbrukseiendom. Å etablere fritids- eller boligeiendommer med slike rettigheter er ikke i tråd med lovverkets formål om å sikre landbruksressursene for landbruksnæringa. Kommunen har en praksis som tilsier at tomter til fritidsformål som deles fra skal tillates fradelt uten rettigheter til jakt- og fiske. Ressursene skal beholdes på landbrukseiendommen tomta deles fra. Fradeling av tomt med rettigheter til jakt- og fiske er etter dette en uvanlig praksis. Dette taler mot fradeling med rettigheter.

Ut fra historikken om boplikt og tilflytting på denne eiendommen vil den omsøkte delingen kunne ses på som en løsning på en relativt langvarig sak. Rådmannen mener derfor at en må se ulempene ved å åpne for at fritidseiendommen kan få andel i rettigheter til jakt og fiske opp mot fordelene ed at delingen vil gjøre betydelige landbruksressurser tilgjengelig for gardsbruk med aktiv drift i bygda. Det må så fall stilles vilkår om videresalg av alt av landbruksressurser.

Jordbruksarealet er tenkt solgt til dagens leietaker. Et slikt salg vil legge til rette for en drifts- og arronderingsmessig god løsning. Skog- og utmarksressursene med påhvilende rettigheter bør også selges som tilleggsareal. Rådmannen oppfatter søknaden slik at dette også er søkerens intensjon. Det vil være mulig å oppnå gode drifts- og arronderingsmessige løsninger ved salg til aktive bruk i bygda. Dette taler for deling.

#### *Vedtaketts konsekvenser for klima og miljø.*

Søknaden gjelder i hovedsak fradeling til landbruksformål og dermed vil delingen ikke medføre at arealer blir tatt i bruk til andre formåle enn dagens bruk. Når det gjelder eventuell fradeling til fritidsformål vil tomta innlemme 5 dekar fjellareal. Fradelingen innebærer ikke



tillatelse til ny bebyggelse eller inngrep i grunnen. Tomta ligger innafor leveområde for villrein En eventuell fradeling av bebyggelsen til boligformål på eiendommens hovedbøl innebærer omdisponering av noe fulldyrka jord. I henhold til databasen Naturbase er det ikke registrerte arter, naturtyper eller andre forhold som blir påvirket av en eventuell deling.

#### *Rådmannens konklusjon*

Eiendommen Bratbost nordre har ikke bebyggelse som tilsier at den bør bestå som sjølstendig landbrukseiendom. Den omsøkte delinga vil legge til rette for styrking av landbrukseiendommer i drift i bygda. Det er nylig regulert boligområde på Kvikne som i dag har mange ledige tomter. Dette sett sammen med gardstunets beliggenhet og påregnelige drifts- og miljømessige ulemper bør gardstunet ikke deles fra til boligformål. Fradeling av setra på tomt bør imøtekommes. Andel i jakt og fiske som ønskes knyttet til fritidseiendommen vil utgjøre en relativt beskjeden rett. Ulempen knyttet til dette anses som svært liten i forhold til den store fordelene som ligger i at landbruksnæringa får tilgang til de øvrige landbruksressursene på eiendommen. Bakgrunnen for denne saken er relativt spesiell og rådmannen mener derfor at en fradeling som åpner for slike rettigheter til en fritids-eiendom neppe vil skape presedens.

#### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, imøtekommer delvis Ellen Karine Hektoens søknad om deling av eiendommen Bratbost nordre, gnr./bnr. 167/63 og 168/2 i Tynset.
2. Det gis samtykke til fradeling av seter/hytte ved Falningssjøen på inntil 5 dekar tomt med 1/7 andel i eiendommen Bratbost nordres jakt- og fiskerett.
3. Det gis ikke samtykke til fradeling av gardsbebyggelsen på tomt til boligformål.
4. Det er et vilkår for delingen at eiendommens arealressurser og eventuelle rettigheter, *innen 1.8.2014*, selges som tillegg til landbrukseiendommer i drift i området til en pris og til et formål som konsesjonsmyndigheten kan godta.
5. Vedtakets punkt 3 er fattet med hjemmel i jordloven § 12 og begrunnes med at delingen vil føre til drifts- og miljømessige ulemper.
6. Vedtakets punkt 2 og 4 er fattet med hjemmel i jordloven § 12 og begrunnes med at delingen anses forsvarlig ut fra hensynet til arealressursene og at den vil gi drifts- og arronderingsmessig gode løsninger for landbruket.

**Sak 32/14****DELING AV LANDBRUKSEIENDOMMEN ORKELBOGEN GNR. 151/2 BNR. 2, 3 OG 5 I TYNSET**

---

**Arkiv:** GAR 151/2**Arkivsaksnr.:** 14/137**Saksbehandler:**

Toril Eva Steien

Behandling av saken:

**Saksnr.**      **Utvalg**

32/14          Formannskapet

**Møtedato**20.03.2014

---

**Vedlegg**

1. Kartutsnitt som viser omsøkt deling

**Andre dokumenter i saken**

1. FORELØPIG SVAR OG KRAV OM BEHANDLINGSGEBYR SØKNAD OM DELING AV 151/2, datert 17.2.2014
2. SØKNAD OM FRADELING AV SÆTEREIENDOM 151/2, datert 21.01.2014

**Melding om vedtak sendes til**

Advokat Ane Hoel, O. Skasliens vei 15, 7340 OPPDAL

Stig Vidar Orkelbog, Tiurvegen 17 A, 7340 OPPDAL

Svein Magne Storaas, 2512 KVIKNE

Steinar Munkhaugen, Orkelbogen gård, 2500 TYNSET

**Saksopplysninger**

Advokat Ane Hoel søker i skriv datert 21.1.2014 på vegne av Stig Vidar Orkelbog om tillatelse til deling av landbrukseiendommen Orkelbogen gnr. 151 bnr. 2, 3 og 5 i Tynset. Formålet er salg som tilleggsareal til landbrukseiendommer. Det søkes om fradeling av setra for salg til sameier Svein Magne Storaas, og salg av det resterende av eiendommen som tillegg til Steinar Munkhaugen, som eier naboeiendommen Orkelbogen vestre gnr. 151 bnr. 4 i Tynset.

Landbrukseiendommen/driftsenheten som søkes delt ligger i Orkelbogen på Kvikneskogen, om lag 2,4 km vest for Rv3 ved brua over Orkla. Den består av flere matrikelnummer. Gnr. 151 bnr. 5 eies av Stig Vidar Orkelbog alene, gnr.151 bnr. 2 i Tynset eies i sameie med Svein Magne Storaas, med en ½ andel på hver, og gnr.151 bnr. 3 som eies i sameie med Henrik Storaas med en ½ andel på hver.

Arealgrunnlaget på gnr. 151 bnr. 5 består i følge databasen gardskart av 60 dekar fulldyrka jord, 2 dekar overflatedyrka jord, 6 dekar innmarksbeite, 1349 dekar uproductiv skog, 650 dekar myr, 348 dekar jorddekt fastmark, 43 dekar skrin fastmark, 21 dekar annet areal (bebygde, vatn mm) og 857 dekar ikke klassifisert areal. I tillegg kommer ½-delen av Dølvad sameie, 1/14 andel i Åsfjellet sameie og andel i Burufjellet sameie som er at sameie mellom tre eiendommer.

I følge taksten som er vedlagt delingssøknaden er sameiene Dølvad og Åsfjellet begge rene utmarkseiendommer. Det er ikke gitt noen tilsvarende beskrivelse av Burufjellet. Dølvad sameie opplyses å bestå av 21 210 dekar utmark og Åsfjellet sameie av 9 119 dekar utmark. Arealet på Burufjellet sameie er visstnok ukjent, men det pågår for tida en jordskiftesak på denne eiendommen.

Andelen i Dølvad sameie består i følge vedlagte takst av seterstue og uthus, 1/2-parten av steinbu og eldre seterstue. I tillegg til 1/2-part av utmarksarealet kommer 6 dekar fulldyrka jord, reinsjakt, elgjakt, rype-/småviltjakt samt årlig erstatning for kraftutbyggingen i Orkla. I taksten er verdien av Dølvad-andelen vurdert å utgjøre om lag en tredel av totalverdien på landbrukseiendommen Orkelbogen. Dølvad sameie ligger om lag 8 km vest for gardstunet på Orkelbogen.

Eiendommen Orkelbogen ligger i et område med flere landbrukseiendommer. Noen er fortsatt i drift med husdyrproduksjon. Avstand til nærmeste nabo er 200 meter. Andre aktivt drevne bruk ligger 2,5 – 5 km unna. Jordbruksarealet på Orkelbogen drives i dag ved bortleie til naboeiendommen Orkelbogen vestre som har fast bosetting og drives som kurs- og konferansesenter. Driftsbygningen leies også bort til denne naboeiendommen. Avstand til øvrig bosetting i bygda er om lag 2,5- 3,0 km.

Bebyggelsen på Orkelbogen består av våningshus fra 1964, driftsbygning fra 1969, stabbur og sommerfjøs med mjølkebu, alt av eldre dato. Våningshuset har kårleilighet i 2. etasje. Taksten beskriver tilstanden for våningen som ok med behov for vedlikehold og for driftsbygningen som ok men at slitasjen begynner å gjøre seg gjeldende.

På Dølvadsetra består bebyggelsen av seterstue, bygd 1976, uthus, steinbu og gammel seterstue.

En eventuell oppdeling av eiendommen innebærer overføring av areal og rettigheter samt andeler og rettigheter i sameier til nye eiere. Deling og eierskifte kan derfor med fordel ordnes gjennom å kreve sak for jordskifteretten.

## Saksvurdering

### *Generelt*

I følge jordloven § 12 må deling av eiendom som er nytta eller kan nyttes til jordbruk eller skogbruk godkjennes av departementet. Dersom dyrka jord skal tas i bruk til andre formål enn jordbruksproduksjon, eller dyrkbar jord skal tas i bruk slik at den ikke blir egna til jordbruksproduksjon i framtida, kan samtykke til deling ikke gis uten at det er gitt samtykke til omdisponering etter § 9.

I vurderingen etter jordloven er det eiendommen som sådan vurdert i et langsiktig perspektiv som er det sentrale. Ved avgjørelse av om samtykke til deling skal gis, skal det legges vekt på om delinga legger til rette for en tjenlig og variert bruksstruktur i landbruket. I vurderinga inngår blant annet hensynet til *vern av arealressursene*, om delinga fører til ei *driftsmessig god løsning*, og om delinga kan føre til *drifts- eller miljømessige ulemper* for landbruket i området. Det kan legges vekt på andre hensyn dersom de faller inn under formålet i jordlova.

Sjøl om det etter tredje ledd ikke ligger til rette for å gi samtykke til deling, kan samtykke gis dersom deling vil ivareta hensynet til bosettinga i området.

Samtykke til deling kan gis på slike vilkår som er nødvendige av hensyn til de formål som lova skal fremme.

Ved avgjørelsen av søknad om omdisponering og deling skal det blant annet tas hensyn til om deling kan føre til drifts- og miljømessige ulemper for landbruket i området. Det skal også legges vekt på hensynet til kulturlandskapet og godkjente planer for arealbruken etter plan- og bygningsloven.

Bestemmelsen må tolkes i lys av jordlovens formål, jf § 1. Bestemmelsen om deling i jordloven har nær sammenheng med lovens formål som er å sikre at arealressursene blir disponert på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklingen i området og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessig gode løsninger. Dette er omtalt i rundskriv M-35/95 om jordlovens formål og M-1/2013 om deling. Formålet med delingsbestemmelsen er å sikre og samle ressursene som grunnlag for landbruksdrift for nåværende og fremtidige eiere. Dette er viktige nasjonale mål som gjenspeiles i lovbestemmelsen.

Ressursgrunnlaget i forhold til jordloven § 12 er eiendommens ressurser i form av areal, bygninger, sameiedeler og rettigheter som er benyttet eller kan benyttes til jordbruk eller skogbruk. Delingsforbudet i § 12 skal blant annet hindre at bruk stykkes opp eller på annen måte får redusert ressursgrunnlaget. Bestemmelsene i jordloven § 12 gjelder uten hensyn til om en eiendom har flere registernummer (gnr./bnr) når eiendommen eller ideell del av den er på samme eierhånd og, etter departementet sitt skjønn, må regnes som en driftsenhet.

#### *Lokale retningslinjer*

Tynset kommunes retningslinjer for behandling av konsesjons- og jordlovssaker, vedtatt 19.6.2012, sier at ved vurdering av endring av bruksstruktur skal det å skape robuste bruk med stabile arbeidsplasser og god lønnsomhet prioriteres. Ved samtykke til deling kreves det løsninger som innebærer at drifts- og arronderingsmessige forhold forbedres. Ved søknader om bruksrasjonalisering av eiendommer med tjenlig bebyggelse, og arealer over konsesjonsgrensa, skal det vurderes om eiendommen fortsatt bør opprettholdes som selvstendig bruk.

#### *Om søknaden*

I henhold til jordloven § 12 må en ved spørsmål om deling gjøre en avveining av oppdeling og opphør av et sjølstendig bruk opp mot hensynet til landbruket og bosettingen i området. Ved å si nei til deling vil landbrukseiendommen bestå som i dag og derigjennom opprettholde bosettingsgrunnlaget i Orkelbogen, siden et eventuelt salg av eiendommen som sjølstendig bruk vil utløse boplikt for erververen. Dette taler mot deling.

Eiendommen Orkelbogen har et relativt beskjedent jordbruksareal og bygningsmassen har behov for vedlikehold/modernisering. Eiendommen har imidlertid ikke ubetydelige utmarksressurser og kan være attraktiv som deltidsbruk og bosted. Rådmannen mener det kan være mulig å drive eiendommen Orkelbogen som deltidsbruk og at det derfor må vurderes om eiendommen skal bestå som en sjølstendig landbrukseiendom som kan gi grunnlag for bosetting og aktiv drift. Dette taler mot deling.

Den omsøkte delingen vil føre til at eiendommen avvikles som sjølstendig bruk og dermed blir grunnlaget for bosetting i Orkelbogen svekket. En av forutsetningene for at deling kan

imøtekommes til et slikt formål er at det oppnås en driftsmessig god løsning for landbruksdrifta. Delingen vil legge til rette for salg av landbruksressurser til landbrukseiendommer i området, og en deling vil derfor åpne for styrking av framtidig grunnlag for bosetting og drift på disse eiendommene. Den omsøkte delingen av Orkelbogen vil gi en driftsmessig god løsning for de kjøperne som er oppgitt i søknaden. Dette kan sies å ivareta jordlovens hensyn til vern av arealressursene. Dette taler for deling.

#### *Delingens konsekvenser for klima og miljø.*

Den omsøkte delingen innebærer at bruk og drift også etter et eventuelt salg vil bli tradisjonelt landbruk, som i dag. Delingen innebærer ikke omdisponering av dyrka eller dyrkbar jord og vil ikke endre arealbruken på eiendommen i forhold til dagens bruk. Den omsøkte delingen vil dermed ikke føre til negative konsekvenser for klima og miljø.

#### *Rådmannens konklusjon*

Eiendommen Orkelbogen har et samlet ressursgrunnlag som gjør at den ideelt sett bør bestå som et sjølstendig bruk. Sjøl om bebyggelsen vil kreve istandsetting og oppgradering vil eiendommen etter rådmannens vurdering i prinsippet være attraktiv for bosetting og drift som hel- eller deltidsbruk for den rette interessenten. Eiendommens beliggenhet vil imidlertid sannsynligvis være begrensende for antallet seriøst interesserte kjøpere med formål fast bosetting på eiendommen.

Den omsøkte delingen vil på den andre sida legge til rette for en styrking av bosettingsgrunnlaget på eksisterende landbrukseiendommer i området, som allerede har bosetting og drift i dag. Rådmannen mener derfor at hensynet til å styrke næringsgrunnlaget på allerede aktivt drevne eiendommer i nærområdet bør tillegges avgjørende vekt, og konkluderer med at søknad om deling bør imøtekommes.

#### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Stig Vidar Orkelbog samtykke til oppdeling av eiendommen Orkelbogen gnr. 151 bnr. 2, 3 og 5 i Tynset.
2. Det er et vilkår for delingen at sameiedel i gnr. 151 bnr. 2 og 3 selges til sameiepart med landbrukseiendom
3. Det er videre et vilkår at gardsbebyggelse, jordbruks-, skogbruks- og utmarksareal med rettigheter innen 1.8.2014 selges som tillegg til landbrukseiendom i drift i området.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven § 12 og begrunnes ut fra hensynet til bosettingen i området og med at delingen vil gi drifts- og arronderingsmessig gode løsninger.

**Sak 33/14****KONSESJON PÅ ERVERV AV DEL AV SKOGTEIG GNR. 87 BNR. 1 I TYNSET**

---

**Arkiv:** GAR 87/1**Arkivsaksnr.:** 14/207**Saksbehandler:**

Toril Eva Steien

Behandling av saken:

**Saksnr.**      **Utvalg**  
33/14          Formannskapet**Møtedato**  
20.03.2014**Vedlegg**

1. Kart som viser omsøkt erverv

**Andre dokumenter i saken**

1. SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM 87/1, datert 10.2.2014

**Melding om vedtak sendes til**

Ketil Leteng, Fåset, 2500 TYNSET

Idar Nybø, 2500 TYNSET

Einar Kverneggen, Fåset, 2500 TYNSET

Nord-Østerdal jordskifterett, Rådhuset, 2500 TYNSET

**Saksopplysninger**

Ketil Leteng søker konsesjon på erverv av om lag 2,5 dekar produktiv skog fradelt gnr. 87 bnr. 1 i Tynset. Skogarealet er uten bebyggelse og større enn 2 dekar, og ervervet er derfor konsesjonspliktig. Skogarealet er tillatt fradelt i henhold til jordloven i formannskapets sak 112/13. Salget er i tråd med vilkåret i delingssaken om at skogarealet skal selges til blant annet Ketil Leteng for bruk i jordskiftesak med Einar Kverneggen.

Selger er Idar Nybø, Tynset

Kjøpesum kr 1 235.

*Om konsesjonseiendommen*

Skogteigen arealet er delt fra ligger i Oddlia og grenser inntil Letengs jordbruksareal ved gardstunet. Arealet består i følge gardskart av produktiv skog av middels bonitet.

*Om konsesjonssøkeren*

Ketil Leteng født 26.8.1953 eier og bebor eiendommen Sætermyrmoen, gnr. 120 bnr. 12 mfl i Tynset. Eiendommen ligger på Fåset og har et arealgrunnlag som i følge databasen gardskart består av 70 dekar fulldyrka jord, 141 dekar produktiv skog av middels bonitet, 27 dekar produktiv skog av låg bonitet, 244 dekar uproduktiv skog og 8 dekar jorddekt fastmark og annet areal. Det er i dag ikke husdyrproduksjon på garden og jorda drives ved bortleie til gardsbruk i aktiv drift.

Arealet erverves i forbindelse med et jordskifte mellom Ketil Leteng og Einar Kverneggen. I konsesjonssøknaden skriver Leteng at erverv av skogarealet «vil gi økt rasjonalitet for eiendommen hans, muligheter for ny gardsvei og er ledd i opprydding av eiendomsgrenser

rundt egen bolig. Garden 120/12, i en planlagt jordskiftesak mellom søker og Einar Kverneggen».

### Saksvurdering

Konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98 har blant annet som formål å regulere og kontrollere omsetningen av fast eiendom for ”å oppnå et effektivt vern om landbrukets produksjons- arealer og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlige for samfunnet”, blant annet for å tilgodese framtidige generasjoners behov og landbruksnæringen, jfr. § 1.

I tillegg til dette er det relevant å legge vekt på jordlovens formål. Formålet med jordloven er å legge forholda til rette slik at jordviddene i landet, med skog og fjell og alt som hører til, kan bli brukt på den måten som er mest gunstig for samfunnet og de som har yrket sitt i landbruket. Arealressursene bør disponeres på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklingen i området, og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessig gode løsninger, jfr. jordloven § 1.

Dette innebærer at det blant annet skal legges vekt på å skape ressurssterke bruk.

Konsesjonsloven skal også tilgodese en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling vedrørende landbrukseiendom. I henhold til konsesjonsloven § 9 skal det legges særlig vekt på

1. om den avtalte prisen tilgodeser en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling,
2. om erververs formål vil ivareta hensynet til bosettingen i området,
3. om ervervet innebærer en driftsmessig god løsning, og
4. om erververen anses skikket til å drive eiendommen.
5. om ervervet ivaretar hensynet til helhetlig ressursforvaltning og kulturlandskapet.

Formålet med ervervet er å legge til rette for bedret atkomst og rydding i eiendomsgrenser gjennom jordskiftesak. Dette vil være til stor fordel for søkers eiendom i framtida. Ervervet vil bidra til en drifts- og arronderingsmessig god løsning. Formålet i er tråd med mål som konsesjonsloven skal fremme. Dette taler for konsesjon.

Den avtalte kjøpesummen gir en pris på kr 500 pr dekar. Rådmannen mener at dette er en pris som representerer en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling på produktiv skog av middels bonitet. Kjøpesummen kan godkjennes. Dette taler for konsesjon.

*Vedtaket konsekvenser for klima og miljø.*

Landbruksareal erverves til landbruksformål og det omsøkte eierskiftet vil ikke medføre negative konsekvenser for klima og miljø.

### Rådmannens innstilling:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Ketil Leteng konsesjon å erverv av om lag 2,5 dekar skoggrunn fradelt gnr. 87 bnr. 1 i Tynset, i henhold til kjøpekontrakt datert 7.2.2014.
2. Det er et vilkår for konsesjon at arealet legges til søkerens øvrige landbrukseiendom i Tynset og benyttes i forbindelse med jordskiftesak.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil gi en drift- og arronderingsmessig god løsning.

## Sak 34/14

### KONSESJON PÅ ERVERV AV DEL AV SKOGTEIG GNR. 87 BNR. 1 I TYNSET

---

**Arkiv:** GAR 87/1

**Arkivsaksnr.:** 14/214

**Saksbehandler:**

Toril Eva Steien

Behandling av saken:

**Saksnr.**      **Utvalg**  
34/14          Formannskapet

**Møtedato**  
20.03.2014

---

#### Vedlegg

1. Kart som viser omsøkt erverv

#### Andre dokumenter i saken

1. SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM 87/1, datert 10.02.2014

#### Melding om vedtak sendes til

Einar Kverneggen, Fåset, 2500 TYNSET

Idar Nybø, 2500 TYNSET

Ketil Leteng, Fåset, 2500 TYNSET

Nord-Østerdal jordskifterett, Rådhuset, 2500 TYNSET

#### Saksopplysninger

Einar Kverneggen søker konsesjon på erverv av om lag 36 dekar skoggrunn fradelt gnr. 87 bnr. 1 i Tynset. Skogarealet er uten bebyggelse og større enn 2 dekar og ervervet er derfor konsesjonspliktig. Skogarealet er tillatt fradelt i henhold til jordloven i formannskapetets sak 112/13. Salget er i tråd med vilkåret i delingssaken om at skogarealet skal selges til blant annet Einar Kverneggen for bruk i jordskiftesak med Ketil Leteng.

Selger er Idar Nybø, Tynset

Kjøpesum kr 17 884.

#### *Om konsesjonseiendommen*

Skogteigen arealet er delt fra ligger i Oddlia og grenser inntil Kverneggens skogteiger. Arealet består i følge gardskart av 22 dekar produktiv skog av middels bonitet, 7 dekar produktiv skog av låg bonitet og snaut 7 dekar uproduktiv skog. Arealet som Kverneggen erverver utgjør nesten hele skogteigen som har et totalt areal på 38 dekar.

#### *Om konsesjonssøkeren*

Einar Kverneggen, født 29.12.1982 eier, driver og bebor eiendommen Tunheim, gnr. 124 bnr. 1 og 51 i Tynset. Eiendommen ligger på Fåset og har et arealgrunnlag som i følge databasen gardskart består av 331 dekar fulldyrka jord, 1 dekar innmarksbeite, 610 dekar produktiv skog av middels bonitet, 401 dekar produktiv skog av låg bonitet, 1066 dekar uproduktiv skog, 230 dekar myr, 254 dekar jorddekt fastmark, 46 dekar skrinn fastmark og 34 dekar bebygd og annet areal. Driftsformen i dag er kombinert mjølk- og kjøttproduksjon på storfe, noe korndyrking og salg av grovfôr. Det ble i 2013 leid 31 dekar fulldyrka jord og 17 dekar overflatedyrka jord til drifta av eiendommen.



Arealet erverves i forbindelse med et jordskifte mellom Einar Kverneggen og Ketil Leteng. I konsesjonssøknaden skriver Kverneggen at skogarealet skal benyttes til tradisjonell skogdrift. I henhold til opplysninger i delingssaken før salget skal arealet også inngå i jordskiftesak.

### Saksvurdering

Konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98 har blant annet som formål å regulere og kontrollere omsetningen av fast eiendom for ”å oppnå et effektivt vern om landbrukets produksjons- arealer og slike eier- og bruksforhold som er mest gagnlige for samfunnet”, blant annet for å tilgodese framtidige generasjoners behov og landbruksnæringen, jfr. § 1.

I tillegg til dette er det relevant å legge vekt på jordlovens formål. Formålet med jordloven er å legge forholda til rette slik at jordviddene i landet, med skog og fjell og alt som hører til, kan bli brukt på den måten som er mest gunstig for samfunnet og de som har yrket sitt i landbruket. Arealressursene bør disponeres på en måte som gir en tjenlig, variert bruksstruktur ut fra samfunnsutviklingen i området, og med hovedvekt på hensynet til bosetting, arbeid og driftsmessig gode løsninger, jfr. jordloven § 1.

Dette innebærer at det blant annet skal legges vekt på å skape ressurssterke bruk.

Konsesjonsloven skal også tilgodese en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling vedrørende landbrukseiendom. I henhold til konsesjonsloven § 9 skal det legges særlig vekt på

1. om den avtalte prisen tilgodeser en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling,
2. om erververs formål vil ivareta hensynet til bosettingen i området,
3. om ervervet innebærer en driftsmessig god løsning, og
4. om erververen anses skikket til å drive eiendommen.
5. om ervervet ivaretar hensynet til helhetlig ressursforvaltning og kulturlandskapet.

Formålet med ervervet er å legge til rette for bedring av driftsforhold gjennom jordskiftesak. Dette vil være til stor fordel for søkers eiendom i framtida. Ervervet vil dermed bidra til en drifts- og arronderingsmessig god løsning. Formålet i er tråd med mål som konsesjonsloven skal fremme. Dette taler for konsesjon.

Den avtalte kjøpesummen gir en pris på om lag kr 500 pr dekar. Rådmannen mener at dette er en pris som representerer en samfunnsmessig forsvarlig prisutvikling på produktiv skog av middels bonitet. Kjøpesummen kan godkjennes. Dette taler for konsesjon.

### *Vedtaketts konsekvenser for klima og miljø.*

Landbruksareal erverves til landbruksformål og det omsøkte eierskiftet vil ikke medføre negative konsekvenser for klima og miljø.

### Rådmannens innstilling:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Einar Kverneggen konsesjon å erverv av om lag 36 dekar skoggrunn fradelt gnr. 87 bnr. 1 i Tynset, i henhold til kjøpekontrakt datert 7.2.2014.
2. Det er et vilkår for konsesjon at arealet legges til søkerens øvrige landbrukseiendom i Tynset og benyttes i forbindelse med jordskiftesak.

3. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil gi en drift- og arronderingsmessig god løsning.

**Sak 35/14**  
**MOTORFERDSEL - SØKNAD OM DISPENSASJON**  
**SØKER: STEINAR MUNKHAUGEN**

---

**Arkiv:** K01  
**Arkivsaksnr.:** 14/60

**Saksbehandler:**  
Tale Nedberg

Behandling av saken:

**Saksnr.**      **Utvalg**  
35/14          Formannskapet

**Møtedato**  
20.03.2014

---

**Vedlegg**

1. Kart

**Melding om vedtak sendes til**

Steinar Munkhaugen, Orkelbogen, 2500 Tynset, [sm@heimdal.no](mailto:sm@heimdal.no)

**Kopi av vedtak**

Kvikne Utmarksråd, [kur@kvikne.no](mailto:kur@kvikne.no)

**Saksopplysninger**

Steinar Munkhaugen søker i brev datert 14.1.2014 om tillatelse til transport av ved, proviant, maling, beis og hestefôr med snøskuter til Måsåbua på Burufjellet.

Kjøretraseen går fra Orkelbogen, via Koienget og Burufjellet til Måsåbua (se vedlagte kart). Det søkes om å kjøre fem turer årlig i årene 2014-2016.

Søknaden er behandla etter verneforskriften for Knutshø landskapsvernområde. Dovrefjell nasjonalparkstyre ga tillatelse til transporten med bruk av leiekjører, inntil fem turer årlig i 2014, inntil to turer årlig i årene 2015 og 2016. Saken ble deretter oversendt kommunen 14.2.2014 for behandling etter motorferdselloven.

**Saksvurdering**

Søknaden må vurderes etter lov om motorferdsel i utmark, nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag og lov om forvaltning av naturens mangfold.

*Vurdering etter motorferdselloverket*

Formålet med motorferdselloven er at en ut fra et samfunnsmessig helhetssyn skal regulere motorferdselen i utmark med sikte på å verne om naturmiljøet og fremme trivselen. All motorferdsel i utmark skal foregå aktsomt og hensynsfullt for å unngå skader og ulemper for natur og mennesker. I utmark og vassdrag er motorferdsel ikke tillatt med mindre annet følger av denne lov eller vedtak med hjemmel i loven (§ 3).

Forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6 fastslår at «kommunestyret eller annet folkevalgt organ som kommunestyret bestemmer (her formannskapet) – kan etter skriftlig søknad gi tillatelse til kjøring dersom søkeren påviser et særlig behov som ikke knytter seg til turkjøring, og som ikke kan dekkes på annen måte. Før

*eventuell tillatelse gis, skal transportbehovet vurderes mot mulige skader og ulemper i forhold til et mål om å redusere motorferdselen til et minimum».*

Følgende betingelser må være oppfylt for at tillatelse skal kunne gis:

- Søkeren må påvise et særlig behov
- Behovet må ikke knytte seg til turkjøring
- Behovet må ikke kunne dekkes på annen måte
- Behovet må vurderes mot mulige skader og ulemper ut fra målet om å redusere motorferdselen til et minimum

I vurderinga om det foreligger et «særlig behov» vil det være av betydning om kjøringa er nødvendig og har et akseptert nytteformål eller bærer preg av unødvendig kjøring. Det er formålet med selve transporten som er avgjørende i denne sammenheng. Det er derfor ikke avgjørende om transportøren ser transporten som lønnsom, dersom transporten isolert sett ikke dekker et reelt og nødvendig behov.

Dovrefjell nasjonalparkstyre har behandla saken og har gitt tillatelse til at transporten kan utføres med leiekjørere. Dette begrunnes med at Måsåbua på Burufjellet ligger i «sone uten tilrettelegging og inngrep» der det kan gis tillatelse til transport dersom denne utføres av leiekjørere. Tynset kommune må i sin behandling av saken etter motorferdselloven forholde seg til Dovrefjell nasjonalparkstyre vedtak.

Tynset kommune har innført leiekjøringsordning, og har dermed gitt signal om at lovverket vil bli tolka strengt og restriktivt. Søker ønsker å frakte ved, proviant maling, beis og hestefôr til egen seter. Denne transporten kan dekkes gjennom eksisterende leiekjøringsordning. I Tynset kommune er det en velfungerende ordning med leiekjøring. I området Kvikne-Kvikneskogen-Nytrøa er det sju leiekjørere. Dette anses å være et godt tilbud, og vil dekke transportbehovet søker har.

#### *Vurdering etter naturmangfoldloven*

Etter naturmangfoldloven § 7 skal saken vurderes etter §§ 8 -12:

- § 8 Kunnskapsgrunnlaget: En mener å ha tilstrekkelig kunnskap om naturverdiene i dette området. Området det søkes transport i er i leveområdet til villreinen i Knutshø. Beiteområdet er i bruk vår/sommer/høst. I tillegg er det registrert leveområde sommerstid for li- og fjellrype.
- § 9 Føre-var-prinsippet: Ikke relevant da en mener at kunnskapsgrunnlaget er tilstrekkelig
- § 10 Økosystemtilnærming og samla belastning: Vurdert og funnet ikke relevant
- § 11 Kostnader ved miljøforingelse skal bæres av tiltakshaver: Vurdert og funnet ikke relevant
- § 12 Pålegg om miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder: Transporten vil foregå om vinteren på snødekket mark, langs eksisterende vegtrasé.

Ved at transporten foregår på frossen og snødekket mark, vil ikke vegetasjon eller terreng bli skada. Villreinen vil ikke bli påvirket av at transporten foregår på vinterstid, da beiteområdene er i bruk kun i barmarkssesongen. Det samme gjelder for li- og fjellrype.

Rådmannen finner at ordningen med leiekjøring i området er tilstrekkelig for å dekke transportbehovet søker har. Etter ei totalvurdering av motorferdselloven og naturmangfoldloven vil omsøkte transport henvises til leiekjører.

**Vedtaket konsekvenser for klima og miljø.**

Transporten er av et så lite omfang at det ikke vil ha konsekvenser for miljø og klima.

**Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, avslår søknad fra Steinar Munkhaugen om dispensasjon fra forbudet mot motorferdsel i utmark. Søker henvises til leiekjører.
2. Vedtaket er fatta med hjemmel i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6, og begrunnes med at transporten kan utføres av leiekjører.

## Sak 36/14

### TILSKUDD FRA KOMMUNENS KULTURFOND - FRIST 15.02.14

---

**Arkiv:** 223

**Arkivsaksnr.:** 13/2126

**Saksbehandler:**

Beate Hjertager

Behandling av saken:

**Saksnr.**      **Utvalg**

36/14          Formannskapet

**Møtedato**

20.03.2014

---

#### Vedlegg

Vedtekter for Tynset kommunes kulturfond

Retningslinjer for Tynset kommunes kulturfond

#### Andre dokumenter i saken

Søknader om tilskudd fra Tynset kommunes kulturfond, med frist 15.02.14, saksnr 123/2126

#### Melding om vedtak sendes til

Søkerne

Kulturtjenesten

#### Saksopplysninger

Antall søknader til behandling. **8**

Samlet søknadssum. **399 000.-**

Sum til utdeling i 2014 fordelt på to frister: **kr 225 000,-**

2 søknader er avvist fordi de kom inn etter at saken var sendt til første drøfting i formannskapet. Dette var søknad fra Jelena Zlatarov-Marcetic om reisestøtte i forbindelse med konsertoppdrag i New York 17. mai, og søknad fra Tyllidalen Blandakor om konsert i forbindelse med grunnlovsjubileet.

#### Saksvurdering

Den følgende saksvurderingen bygger på drøfting i formannskapet 06.03.14.

**1) Nord-Østerdal symfoniorkester/Tynset Barne- og ungdomsteater, «Snart, ja like før», søknadsbeløp kr 19 000,-**

**Vurdering:**

Søknaden kom inn i november 2013. Neste frist for fondet var da 15.02.14, og søknaden tas derfor med nå. Søknaden var sendt inn før arrangementet, men arrangementet er i mellomtiden avholdt, og dette blir derfor i praksis en søknad om dekning av underskudd i etterkant. Det burde vært søkt før fristen 15.09 for å kunne søke om tilskudd i forkant av arrangementet. Selv om regnskapet viser et underskudd, foreslås søknaden avslått, fordi man ikke ønsker å gi underskuddstøtte i etterkant av arrangementer.

**2) Tynset skolekorps, Jubileumskonsert 29. mars, søknadsbeløp kr 50 000,-**

**Vurdering:**

Tynset skolekorps driver aktivitet med målgruppe barn- og unge. Korpsene har i senere år slitt med rekruttering, og det er derfor positivt å støtte et arrangement som setter fokus på skolekorpset. Forslag til bevilgning kr 10 000,-

**3) Ttrafo, Kortspillfestivalen 2014, søknadsbeløp kr 80 000,-**

**Vurdering:**

Positivt, nytt tiltak som har ungdom som sin hovedmålgruppe. Ttrafo har søkt og fått tilskudd til flere produksjoner. Det er problematisk hvis Ttrafos drift blir avhengig av støtte fra kulturfondet. Tynset kommune har arbeidsgiveransvaret for Ttrafo, men det er en interkommunal ordning som omfatter kommunene Tynset, Tolga, Rendalen, Alvdal, Folldalen og Os. Hedmark fylkeskommune står for hoveddelen av budsjettet. Dette dekker i hovedsak de to stillingene i ordningen, i liten grad produksjonsmidler. Ttrafo er derfor avhengig av tilskudd ved egenproduksjoner. Det er likevel problematisk hvis kulturfondet skal gå inn som en fast del av driften, og søknaden foreslås derfor avslått..

**4) Tynset flyklubb, restaurering av Tynsets første glidefly, søknadsbeløp kr 15 000,-**

**Vurdering:**

Dette er et positivt tiltak, og etter restaurering er flyet tenkt utstilt og på den måten bli tilgjengelig for allmennheten. I retningslinjene heter det imidlertid at «det gis ikke støtte til bygging eller istandsetting av bygninger eller annen fast eiendom» I den grad et fly kommer inn under begrepet «fast eiendom», faller tiltaket utenfor retningslinjene for kulturfondet. Søknaden foreslås derfor avslått.

**5) Mannskoret Ljom, Grunnlovsfeiring i sang, dans og ord, søknadsbeløp kr 15 000,-**

**Vurdering:**

Dette er hovedsakelig en konsert med voksne aktører for et voksent publikum. Barn og unge er prioritert målgruppe for fondet. Selv om det er flott at koret lager en skikkelig markering av Grunnlovsjubileet, foreslås søknaden derfor avslått.

**6) Opera di Setra, Oppsetning av Figaros bryllup, søknadsbeløp kr 110 000,-**

**Vurdering:**

Opera di Setra er det arrangementet i søkerbunken som kanskje har størst potensiale til å nå et mål om å vekke oppmerksomhet også utenfor vår egen region. Opera di Setra er et konsept som fremdeles er i oppbygningsfasen, men som har oppnådd mye på kort tid. Opera di Setra er blitt tatt opp i et nasjonalt operanettverk, og spilte i fjor også i Oslo under Oslo Operafestival. Konseptet har vakt nasjonal oppmerksomhet og har et stort potensial for videre utvikling. Forslag til bevilgning kr 50 000,-

**7) Tylldalspelet, Olsokspelet Jubili-Jubilo og olsokhelga i Tylldalen, søknadsbeløp kr 60 000,-**

**Vurdering:**

Tylldalsspelet er Norges nest eldste utendørsspel. Det er kjent utover regionen. De senere årene har det vært gjort utviklingsarbeid i forhold til utvikling av et tredje spel, som er det som skal settes opp i år, i tillegg til at det legges opp til flere konserter av høy kvalitet i løpet av olsokhelga. Det blir også stadig gjort utviklingsarbeid i forhold til at det bl.a legges til ny musikk til de eldre spelene. Det foregår en nødvendig profesjonalisering for å ta opp en stadig tøffere konkurranse om publikum. Det er ikke mulig å få til dette uten noen form for tilskudd. Forslag til bevilgning kr 20 000,-

**8) Livestock event, Livestockfestivalen 2014, søknadsbeløp kr 50 000,-**

**Vurdering:**

Livestockfestivalen er et arrangement for ungdom som er unikt i vår region. Selv om arrangementet ikke foregår på Tynset, kommer det ungdom fra Tynset til gode. Arrangementet er i stadig utvikling, og tilbyr både konserter og tøffe friluftaktiviteter. Fordi festivalen er et av få arrangement med ungdom som målgruppe, foreslås dette prioritert med et tilskudd tett opp mot søknadsbeløpet. Forslag til bevilgning kr 40 000,-

**Vedtaketts konsekvenser for klima og miljø.**

Tiltakene har i liten grad betydning for klima og miljø.

**Rådmannens innstilling:**

A. Tildeling fra kulturfondet med beløp eller avslag:

- 1) Nord-Østerdal symfoniorkester/Tynset barne- og ungdomsteater, Snart, ja like før, avslag
- 2) Tynset skolekorps, jubileumskonsert, kr 10 000,-
- 3) Ttrafo, Kortspillfestivalen 2014, avslag
- 4) Tynset flyklubb, restaurering av Tynsets første glidefly, avslag
- 5) Mannskoret Ljom, grunnlovsfeiring, avslag
- 6) Opera di Setra, oppsetning av Figaros bryllup, kr 50 000,-
- 7) Tylldalspelet, Oppsetning av Olsokspelet og olsokhelga i Tylldalen, kr 20 000,-
- 8) Livestock event, Livestock 2014, kr 40 000,-

Hvis innstillingen følges, blir samlet tildeling kr 120 000,-. Rest i fondet vil da være kr 105 000,-.

- B. For alle prosjektene settes det som vilkår at støtten skal bidra til å dekke faktiske kostnader til prosjektet det er søkt støtte til, og ikke skal bidra til overskudd. Inntil 50% av støtten kan utbetales forskuddsvis, resten utbetales på bakgrunn av rapport og regnskap. Hvis kostnadene til prosjektet viser seg å være lavere enn tildelte midler, avregnes dette med bakgrunn i regnskap, slik at innvilget beløp kan betraktes som et maksimumsbeløp for hva som kan utbetales. Tilsagn det ikke er rapportert på eller evt. søkt om ferdigstillelse av innen 01.10.2015, trekkes tilbake.