

# MØTEPROTOKOLL

## FORMANNSKAPET

---

**Møtested:** Formannskapssalen

**Møtedato:** 21.08.2014

**Tid:** Kl. 09.00

---

**Til stede på møtet:**

Medlemmer:

Bersvend Salbu

Merete Myhre Moen

Stein Tronsmoen

Morten Sandbakken

Inger Lise Stubsjøen Martinsen

Signe Marit Lium

Berit Nordseth Moen

**Forfall:**

**Merknad:**

Varamedlemmer:

Andre:

Rådmann Arild Einar Trøen

TYNSET, den 21.08.2014

## BEHANDLEDE SAKER

**Saksnr. Tittel**

---

80/14

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I  
FORMANNSKAPET DEN 19.06.2014.**

81/14

**SØKNAD OM KONSESJON MED UTSATT BOSETTING PÅ  
ERVERV AV FAST EIENDOM 75/11 M.FL.**

82/14

**SØKNAD OM FRADELING AV GARDSTUN MED  
JORDBRUKSAREAL PÅ GNR 72, BNR 87**

83/14

**JORDLOVSBEHANDLING - FRADELING AV SKOGGRUNN  
TIL TOMTETILLEGG FRA EIENDOM GNR 35/1**

84/14

**TILTAK I GAMMELDALEN NATURRESERVAT -  
VURDERING ETTER FREDNINGSFORSKRIFTEN**

85/14

**MOTORFERDSEL - BARMARK**

86/14

**FRADELING GRUNNEIENDOM GID 6/12**

87/14

**MINDRE ENDRING AV REGULERINGSPLAN SAVALEN  
SENTRUM R82A UTVIDELSE AV OMRÅDE FOR  
SMÅBÅTHAVN**

88/14

**REGULERINGSPLAN FOR MEIERI-KVARTALET, TYNSET,  
1.GANGSBEHANDLING,**

89/14

**KOMMUNDELPLAN SAVALEN  
2.GANGSBEHANDLING**

90/14

**BORTISTU DA - SØKNAD OM ETABLERINGSSTØTTE**

91/14

**KULTURPRISEN 2014**

*Unntatt offentlighet (OfI) OfI §13*

80/14

## **GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN 19.06.2014.**

### **Rådmannens innstilling:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 19.06.2014.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 19.06.2014.

81/14

## **SØKNAD OM KONSESJON MED UTSATT BOSETTING PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM 75/11 M.FL.**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Gunn Kari Grue konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Rønningen, gnr./bnr. 71/174, 75/11, 75/37, 76/36, 78/3, 79/5, 79/13, 79/24, 90/11 og 91/169 i Tynset.
2. Det er et vilkår for konsesjon at Gunn Kari Grue bosetter seg på eiendommen sammen med sin familie innen 1.1. 2018.
3. Det er videre et vilkår at eieren oppfyller driveplikten i tråd med jordloven § 8.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11, og begrunnes med hensynet til fast bosetting på eiendommen.

### **Behandling:**

Forslag fra Sosialistisk Venstreparti v/ordfører Bersvend Salbu:

Endring punkt 2: «... bosetter seg på eiendommen innen 01.01.2020.»

Forslag fra Arbeiderpartiet v/Morten Sandbakken:

«... sammen med sin familie» tas ut av punkt 2.

Forslaget fra Salbu enstemmig vedtatt.

Forslaget fra Sandbakken enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling med endringer enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Gunn Kari Grue konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Rønningen, gnr./bnr. 71/174, 75/11, 75/37, 76/36, 78/3, 79/5, 79/13, 79/24, 90/11 og 91/169 i Tynset.

2. Det er et vilkår for konsesjon at Gunn Kari Grue bosetter seg på eiendommen innen 01.01.2020.
3. Det er videre et vilkår at eieren oppfyller driveplikten i tråd med jordloven § 8.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11, og begrunnes med hensynet til fast bosetting på eiendommen.

82/14

### **SØKNAD OM FRADELING AV GARDSTUN MED JORDBRUKSAREAL PÅ GNR 72, BNR 87**

#### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Øyvind Hodal samtykke til fradeling av gnr./bnr. 72/87 i Tynset, Paurenget (om lag 9,0 dekar), fra landbrukseiendommen Solmo, gnr.71 bnr. 1 mfl i Tynset.
2. Det er et vilkår for delingen at 72/87 selges til boligformål.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven § 12 og begrunnes med at delingen ivaretar bosettingshensynet og er i tråd med hensynet til vern av arealressursene.

#### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Øyvind Hodal samtykke til fradeling av gnr./bnr. 72/87 i Tynset, Paurenget (om lag 9,0 dekar), fra landbrukseiendommen Solmo, gnr.71 bnr. 1 mfl i Tynset.
2. Det er et vilkår for delingen at 72/87 selges til boligformål.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven § 12 og begrunnes med at delingen ivaretar bosettingshensynet og er i tråd med hensynet til vern av arealressursene.

83/14

### **JORDLOVSBEHANDLING - FRADELING AV SKOGGRUNN TIL TOMTETILLEGG FRA EIENDOM GNR 35/1**

#### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Sigurd Hansmoen samtykke til fradeling av inntil 1,0 dekar myr og annet areal fra eiendommen Hansmoen, gnr. 35 bnr. 1 i Tynset.
2. Det er et vilkår for delingen at arealet legges til boligeiendommen gnr. 35 bnr. 30 i Tynset.

3. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven § 12 og begrunnes med at delingen anses å ivareta hensynet til vern av arealressursene.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Sigurd Hansmoen samtykke til fradeling av inntil 1,0 dekar myr og annet areal fra eiendommen Hansmoen, gnr. 35 bnr. 1 i Tynset.
2. Det er et vilkår for delingen at arealet legges til boligeiendommen gnr. 35 bnr. 30 i Tynset.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven § 12 og begrunnes med at delingen anses å ivareta hensynet til vern av arealressursene.

84/14

**TILTAK I GAMMELDALEN NATURRESERVAT - VURDERING ETTER FREDNINGSFORSKRIFTEN**

**Rådmannens innstilling:**

Tynset kommune, formannskapet, gir Håken Telgardsenget dispensasjon fra forskrift om fredning for Gammeldalen naturreservat, Tynset kommune for å sette opp inntil 10 permanente gjerdestaur og for motorisert ferdsel i forbindelse med knusing av kratt

Vedtaket gjelder på følgende vilkår:

- Oppsetting av staur og rydding av kratt skal foregå på teig med gnr/bnr 63/2 og 71/66.
- Tillatelsen til motorisert ferdsel for å knuse kratt gjelder ut barmarksesongen 2017

Vedtaket er hjemla i forskrift om fredning for Gammeldalen naturreservat, Tynset kommune, punkt IV 1 og 3.

**Behandling:**

Forslag fra Senterpartiet v/Stein Tronsmoen:  
Saken utsettes.

Forslaget fra Tronsmoen falt med 1 mot 6 stemmer.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Tynset kommune, formannskapet, gir Håken Telgardsenget dispensasjon fra forskrift om fredning for Gammeldalen naturreservat, Tynset kommune for å sette opp inntil 10 permanente gjerdestaur og for motorisert ferdsel i forbindelse med knusing av kratt

Vedtaket gjelder på følgende vilkår:

- Oppsetting av staur og rydding av kratt skal foregå på teig med gnr/bnr 63/2 og 71/66.
- Tillatelsen til motorisert ferdsel for å knuse kratt gjelder ut barmarksesongen 2017

Vedtaket er hjemla i forskrift om fredning for Gammeldalen naturreservat, Tynset kommune, punkt IV 1 og 3.

85/14

**MOTORFERDSEL - BARMARK**  
**SØKER: GUNVEIG EIDE**

**Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Gunnveig Eide dispensasjon fra forbud mot motorferdsel i utmark for transport av materialer, utstyr, ved og proviant med bil langs kjørespor til egen seter på Staesvollen. Det gis tillatelse til å kjøre åtte turer fram til 14. september 2014.
2. Dispensasjonen gjelder på følgende vilkår:
  - Dispensasjonen gjelder for kjøring etter den delen av kjøresporet til Staesvollen som ligger i Tynset kommune.
  - Det skal føres kjørebok som må fylles ut før kjøring i tilfelle kontroll.
  - Kjørebok skal returneres Tynset kommune innen 1. november 2014.
  - Dispensasjonen må medbringes ved all kjøring, i tilfelle kontroll.
  - Ved ureglementert kjøring vil tillatelsen bli trukket tilbake og ny dispensasjon kan ikke påregnes.
3. Vedtaket er fatta med hjemmel i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6, og begrunnes med at transporten foregår etter opparbeida kjørespor angitt i forvaltningsplanen og ikke vil medføre skader eller ulemper overfor natur eller miljø langs den omsøkte strekninga.

Forholdet til grunneier:

Dette vedtaket innskrenker ikke den adgang grunneier og bruksberettiget har til å forby eller begrense motorferdsel på sin eiendom etter gjeldende rettsregler.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtaket:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Gunnveig Eide dispensasjon fra forbud mot motorferdsel i utmark for transport av materialer, utstyr, ved og proviant med bil langs kjørespor til egen seter på Staesvollen. Det gis tillatelse til å kjøre åtte turer fram til 14. september 2014.
2. Dispensasjonen gjelder på følgende vilkår:
  - Dispensasjonen gjelder for kjøring etter den delen av kjøresporet til Staesvollen som ligger i Tynset kommune.
  - Det skal føres kjørebok som må fylles ut før kjøring i tilfelle kontroll.
  - Kjørebok skal returneres Tynset kommune innen 1. november 2014.

- Dispensasjonen må medbringes ved all kjøring, i tilfelle kontroll.
  - Ved ureglementert kjøring vil tillatelsen bli trukket tilbake og ny dispensasjon kan ikke påregnes.
3. Vedtaket er fatta med hjemmel i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6, og begrunnes med at transporten foregår etter opparbeida kjørespor angitt i forvaltningsplanen og ikke vil medføre skader eller ulemper overfor natur eller miljø langs den omsøkte strekninga.

Forholdet til grunneier:

Dette vedtaket innskrenker ikke den adgang grunneier og bruksberettiget har til å forby eller begrense motorferdsel på sin eiendom etter gjeldende rettsregler.

86/14

### **FRADELING GRUNNEIENDOM GID 6/12**

#### **Rådmannens innstilling:**

1. I medhold av Plan- og bygningslovens § 20-1 pkt. m, gis det dispensasjon til fradeling av inntil 1 dekar stor parsell med påstående bebyggelse, «Gaupskardbua», fra gnr/bnr 6/12 i Tynset kommune.
2. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel av 2002 i samsvar med Plan- og bygningslovens § 19-2 mht. formålsendring fra LNF til utleiebu.
3. Parsellen må sikres adkomst i henhold til Plan- og bygningslovens § 27-4.

#### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak:**

1. I medhold av Plan- og bygningslovens § 20-1 pkt. m, gis det dispensasjon til fradeling av inntil 1 dekar stor parsell med påstående bebyggelse, «Gaupskardbua», fra gnr/bnr 6/12 i Tynset kommune.
2. Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel av 2002 i samsvar med Plan- og bygningslovens § 19-2 mht. formålsendring fra LNF til utleiebu.
3. Parsellen må sikres adkomst i henhold til Plan- og bygningslovens § 27-4.

87/14

### **MINDRE ENDRING AV REGULERINGSPLAN SAVALEN SENTRUM R82A UTVIDELSE AV OMRÅDE FOR SMÅBÅTHAVN**

#### **Rådmannens innstilling:**

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-14 vedtar Tynset formannskap mindre endring av reguleringsplan for Savalen sentrum (Plan id R82a) i henhold til kartutsnitt 2 datert 05.08.14. Planen får plan id R82b.

Planbestemmelser tilhørende reguleringsplan for Savalen sentrum (Plan id R82a) vedtatt 25.06.09 gjelder for planområdet.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

I henhold til plan- og bygningslovens § 12-14 vedtar Tynset formannskap mindre endring av reguleringsplan for Savalen sentrum (Plan id R82a) i henhold til kartutsnitt 2 datert 05.08.14. Planen får plan id R82b.

Planbestemmelser tilhørende reguleringsplan for Savalen sentrum (Plan id R82a) vedtatt 25.06.09 gjelder for planområdet.

88/14

**REGULERINGSPLAN FOR MEIERI-KVARTALET, TYNSET,  
1.GANGSBEHANDLING,**

**Rådmannens innstilling:**

I henhold til plan- og bygningslovens § 5-2 og 12-10 fremmer formannskapet saken og vedtar å legge reguleringsplanforslaget for Meieri-kvartalet, plan-ID R105 ut til høring og offentlig ettersyn med følgende dokumenter:

1. Planbeskrivelse med risiko- og sårbarhetsvurdering for Meieri-kvartalet, plan-ID R105, datert 08.08.2014.
2. Plankart for Meieri-kvartalet, plan-ID R105, datert 11.08.2014.
3. Reguleringsbestemmelser for Meieri-kvartalet, plan-ID R105, datert 08.08.2014.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

I henhold til plan- og bygningslovens § 5-2 og 12-10 fremmer formannskapet saken og vedtar å legge reguleringsplanforslaget for Meieri-kvartalet, plan-ID R105 ut til høring og offentlig ettersyn med følgende dokumenter:

1. Planbeskrivelse med risiko- og sårbarhetsvurdering for Meieri-kvartalet, plan-ID R105, datert 08.08.2014.
2. Plankart for Meieri-kvartalet, plan-ID R105, datert 11.08.2014.
3. Reguleringsbestemmelser for Meieri-kvartalet, plan-ID R105, datert 08.08.2014.



**KOMMUNDELPLAN SA VALEN**  
**2.GANGSBEHANDLING**

**Rådmannens innstilling:**

Formannskapet vedtar etter plan og bygningsloven 11-14 å legge område for caravanplass (kartid R6) og område for lager og servicebygg (kartid R8) ut til begrenset høring i perioden frem til 20.09.14.

Formannskapet anbefaler Kommunestyret å gjøre følgende vedtak:

1. I henhold til plan og bygningslovens § 11-15 vedtar Kommunestyret i Tynset Kommundelplan for Savalen 2014 – 2017 (2025) bestående av følgende dokumenter:
  1. Planbeskrivelse med planbestemmelser og retningslinjer datert 08.08.14
  2. Plankart datert 06.08.14
  3. Tiltaksplan datert 04.08.14
  4. Vedlegg I Konsekvensvurdering av nye utbyggingsområder datert 08.08.14
  5. Vedlegg II Risiko og sårbarhetsanalyse datert 08.08.14
  6. Vedlegg III Temakart datert aug. 2014
2. Rådmannen delegeres myndighet til å foreta eventuelle korrigeringer av kart og planbeskrivelse i henhold til kommunestyrets vedtak.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Formannskapet vedtar etter plan og bygningsloven 11-14 å legge område for caravanplass (kartid R6) og område for lager og servicebygg (kartid R8) ut til begrenset høring i perioden frem til 20.09.14.

Formannskapet anbefaler Kommunestyret å gjøre følgende vedtak:

1. I henhold til plan og bygningslovens § 11-15 vedtar Kommunestyret i Tynset Kommundelplan for Savalen 2014 – 2017 (2025) bestående av følgende dokumenter:
  1. Planbeskrivelse med planbestemmelser og retningslinjer datert 08.08.14
  2. Plankart datert 06.08.14
  3. Tiltaksplan datert 04.08.14
  4. Vedlegg I Konsekvensvurdering av nye utbyggingsområder datert 08.08.14
  5. Vedlegg II Risiko og sårbarhetsanalyse datert 08.08.14
  6. Vedlegg III Temakart datert aug. 2014
2. Rådmannen delegeres myndighet til å foreta eventuelle korrigeringer av kart og planbeskrivelse i henhold til kommunestyrets vedtak.

90/14

## **BORTISTU DA - SØKNAD OM ETABLERINGSSTØTTE**

### **Rådmannens innstilling:**

Tynset kommune bevilger inntil kr 69 000 til Bortistu DA. Midlene kan utgjøre maksimalt 50 % av prosjektets totale kostnad og skal benyttes til etablering av kafé og butikk på Bortistu Neby i Tynset kommune.

Beløpet dekkes av næringsfondet og kan utbetales når dokumentasjon på faktiske utgifter foreligger.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Tynset kommune bevilger inntil kr 69 000 til Bortistu DA. Midlene kan utgjøre maksimalt 50 % av prosjektets totale kostnad og skal benyttes til etablering av kafé og butikk på Bortistu Neby i Tynset kommune.

Beløpet dekkes av næringsfondet og kan utbetales når dokumentasjon på faktiske utgifter foreligger.

## 91/14                    **Unntatt offentlighet (OfI) OfI §13** **KULTURPRISEN 2014**

### **Vedtak:**

1. Formannskapet tildeler kulturprisen 2014 til kandidat nummer 4.
2. Inger Helene Høyen Hodøl bes om å utforme kulturprisen 2014.