

FORVALTNINGSPLAN FOR TYNSET KOMMUNES  
SKOG- OG UTMARKSEIENDOMMER  
2026 - 2030



Foto: Esten Skullerud

**Utkast forvaltningsplan**

## Innhold

<b>1. Innledning og avgrensning .....</b>	<b>1</b>
<b>2. Formål og prinsipper.....</b>	<b>1</b>
<b>3. Beskrivelse og forvaltningspraksis .....</b>	<b>2</b>
3.1 Kvikne Østfjell – Y-tjønnan .....	3
3.1.1 Buene.....	3
3.1.2 Garnfiske.....	4
3.1.4 Villreinjakt.....	7
3.1.5 Predatorjakt.....	8
3.2 Kvikne Vestfjell - Leiran.....	8
3.2.1 Elgjakt .....	8
3.2.2 Villreinjakt Knutshø.....	9
3.2.3 Rypejakt .....	9
3.3 Magniltdalen.....	10
3.3.1 Setra på Ryan .....	10
3.3.2 Bua i Fjellenglia .....	11
3.3.3 Fiske.....	12
3.3.4 Elgjakt og småviltjakt .....	12
3.3.5 Villreinjakt.....	12
3.3.6 Beiteretter.....	12
<b>4. Produktiv skog .....</b>	<b>13</b>
4.1.1 Skogsdrift .....	13
4.1.2 Inntekter fra kommunens skog og utmark.....	13
<b>5. Øvrige utmarksressurser .....</b>	<b>14</b>
5.1 Kommunens bu Gammeldalen .....	14
5.2 Ved.....	14
5.3 Rendalen Renselskap .....	14
<b>Vedlegg .....</b>	<b>xv</b>
Oversiktskart og teiger .....	ii
Oversiktskart Tynset kommune sør.....	vi
Oversiktskart Tynset kommune midt .....	vii
Oversiktskart Tynset kommune nord.....	viii
Priser jakt, fiske, beite.....	ix

## 1. Innledning og avgrensning

Tynset kommune er eier av store arealer i egen kommune, til sammen over 104 000 dekar. Arealene er fordelt på alt fra små teiger med fulldyrka jord og skogsmark i dalførene og setertraktene, til større sammenhengende utmarksområder med snaufjellterreng.

Ut fra gardskart.nibio.no kan områdene grovt deles inn i disse arealkategoriene:

Fulldyrka og overflatedyrka jord	63	dekar
Overflatedyrka jord	4	“
Innmarksbeite	19	“
Produktiv skog	6 720	“
Fjell, uprod. skog og annen utmark (inkl. ureg. jordsam.)	96 111	“
Annet areal, bebygd, vann (inkl. ureg. jordsam.)	1 433	“
<b>Sum</b>	<b>104 350</b>	<b>dekar</b>

Kommunen er med i to uregistrerte jordsameier i Leiran Låggia utmarkslag, og er inkludert i tallene over med hhv. 8605 daa *fjell, uprod. skog og annen utmark*, og 61 daa *annet areal, bebygd, vann m.m.*

Som eier av så store arealressurser trenger Tynset kommune en forvaltningsplan som gir oversikt over eierskapet, og som angir formål og forvaltningsprinsipp for kommunes eiendommer.

Det Tynset kommune eier av *jordbruksareal* omfatter hovedsakelig fulldyrka mark langs Tynset flyplass (23,6 daa), på Krullhaugen på Kvikne regulert til bolig- og fritidsformål (22,1 daa) og i området ved Nord-Østerdal videregående skole (9,2 daa). Mye av de resterende jordbruksarealene er fragmenter og restarealer som ligger inntil annet jordbruksareal og drives av brukere av inntilliggende jord. Andre arealer igjen drives ikke og er stedvis i ferd med å gro igjen, eksempelvis overflatedyrka jord og innmarksbeite ved Buvollen i Magnildalen.

Denne planen tar for seg *utmarksarealene* som hører Tynset kommune til. Nåsituasjonen og forvaltningspraksis for fire hovedområder av eiendommene beskrives i kapittel 3. Oversikt over eiendommenes beliggenhet, størrelse, type m.m. følger som vedlegg til planen.

Det er ellers verdt å merke seg at Tynset kommune har flere gårds- og bruksnummer som det nå er en prosess for å få lagt inn under hovedgnr./-bnr. 98/97. Dette vil være oppdatert innen kort tid, og arealene på disse teigene er inkludert i oversikten ovenfor.

## 2. Formål og prinsipper

Tynset kommune er en av de største enkeltgrunneierne i Tynset. Som kommune kan det være ulike argumenter for og imot å sitte som stor grunneier, men det har vært stor politisk enighet i Tynset om at kommunen skal eie grunn. På lik linje med private grunneiere medfører eierskap både plikter og forvalteransvar, men også en rekke rettigheter. Innenfor gitte rammer som vern, nasjonale bestemmelser vil det være muligheter lokalt for å forvalte områdene på ulike måter.

Kommunen som grunneier kan eksempelvis velge å drifte sine arealer etter mål en selv setter. Nedenfor beskrives en del prinsipper utmarkseiendommene har vært forvaltet etter de siste årene.

**Kommunes utmarkseiendommer skal utnyttes som et felles gode for innbyggerne.**

Eiendommen skal driftes ut fra prinsippet om tilgjengelighet og mulighet for deltakelse for den vanlige innbygger. Likevel skal prisen på disse produktene være slik at de dekker kostnaden kommunen har med forvaltning og drift i disse områdene, inklusive buer, oppsyn, tilrettelegging, administrasjon og annet. De store sammenhengende utmarksarealene med tilhørende rettigheter forvaltes derfor i dag gjennom utleie av jakt- og fiskerettigheter. Reinsjakt er forbeholdt innenbygdsboende jegere, men rypejakt og fiske kan også leies av utenbygdsboende.

**Den produktive skogen forvaltes kommersielt** med basis i langsiktig og bærekraftig drift, og i henhold til gjeldene offentlige lover og forskrifter. Eiendommene med produktiv skog har et betydelig inntekstpotensial. De siste fem årene er gjennomsnittlig hogstkvantum 786 m<sup>3</sup>/år.

Kommunen solgte tre setrer i Magnildalen i 2004, og solgte det fulldyrka arealet ved Karlsvangen i 2016. Alle setrene og det fulldyrka arealet ble solgt som tilleggsareal til aktivt drevne gårdsbruk i Tynset.

Salg av arealer skjer kun unntaksvis, da det er et **viktig prinsipp at kommunen til enhver tid eier arealer som kan nyttes til makeskifte** eller tilsvarende for å sikre arealer til utvikling og utbygging. Tynset kommune har i dag mange teiger spredt over store deler av kommunen som gir gode muligheter til dette. Sentrumsnære kommunale arealer gir kommunen muligheter for å gå aktivt inn med erstatningsarealer og/eller makeskiftearealer i utbyggingssaker av vesentlig samfunnsmessig betydning. Tynset kommune som grunneier ønsker derfor å forvalte alle sine arealer med omtanke, og nøye vurdere behov og konsekvenser i forbindelse med eventuelt salg av kommunal eiendom.

Tynset kommune eier teiger innenfor flere grunneierlag. Som grunneier i egen kommune er det viktig å være aktiv og deltagende i både grunneierlag og veilag. Aktiv deltakelse på årsmøter i grunneierlag og/eller veilag fra administrasjonens side, begrenses normalt til de områdene hvor kommunen har store eierinteresser og arealer som i Kvikne østfjell, Kvikne vestfjell, samt i Magnildalen.

Tynset kommune skal være en aktiv forvalter i grunneiersamarbeid der kommunen eier vesentlig areal innenfor grunneiersamarbeidet.

### **3. Beskrivelse og forvaltningspraksis**

Herunder beskrives nåsituasjonen og prinsippene det forvaltes etter:

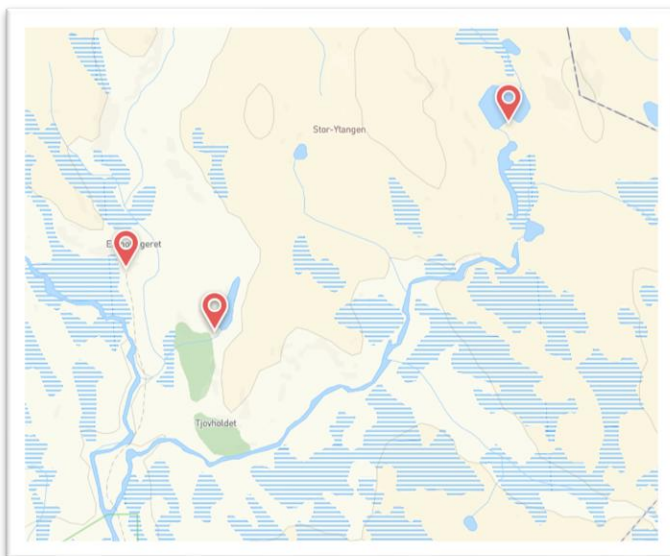
- De store sammenhengende fjell- og utmarksområdene på Kvikne østfjell - Y-tjønnan -, forvaltningspraksis mht. salg av jakt og fiske, samt utleie av buer.
- Fjell- og utmarksområdene i Kvikne vestfjell – Leiran- forvaltningspraksis mht. salg av jakt
- Fjell- og utmarksområdene i Magnildalen – forvaltningspraksis mht. salg av jakt og fiske, utleie av setra på Ryan, samt utleie av beiteretter
- Forvaltningspraksis mht. drift av kommunens produktive skogarealer
- Inatur benyttes som markedskanal for salg av jakt og fiske.

### 3.1 Kvikne Østfjell – Y-tjønnan

Området er totalt på omlag 67 000 daa fjellterreng innenfor Forollhogna nasjonalpark og Forollhogna villreinområde. I dette området har kommunen fire buer; Veibua, Enmolægeret, Tjuvholtlægeret og Y-tjønnbua, til de tre siste er det ikke veiforbindelse. I kartvedlegg vises teigen.

#### 3.1.1 Buene

- Buene i Enmolægeret, Tjuvholtlægeret og Y-tjønnbua står åpen for selvbetjening hele året. Unntak er ti dager under rypejakta og aktuelle helger sommerstid hvor det leies bort garnfiske. Veibua låses sommerstid, men leies bort etter bestilling. Veibua står åpen for selvbetjening om vinteren. Det er slitasje på buer i høyfjellet, og de trenger jevnlig vedlikehold.



*Oversikt over kommunens buer i Forollhogna nasjonalpark.*

- Tjuvholtbua ble restaurert i 2003 - 2004, og mindre vedlikehold er også utført senere. Brannsikkerhet oppgradert vinteren 2020. Ny ovn og røykrør skiftet høsten 2024. Det vil komme et vedlikeholdsbehov i årene fremover, i tillegg til at bua er i minste laget for fire personer.
- Y-tjønnbua, foretatt enkelte utbedringer i løpet av de siste årene. Bua er av eldre dato. Råteskader under et vindu er utbedret nå. Bua bærer preg av å være noe sliten, men med jevnlig vedlikehold holdes standarden vedlike. Det ble skiftet ovn, og satte inn nye brannplater i 2020. Ødelagt panel er skiftet med ny og vindfanget på bua har nå fått ny vindsperre under ytterkledningen.
- Neste utbedring på Y-tjønnbua, vil være båthuset. Det er lite, smalt og blåser fullt med snø vinterstid. Båten bør på sikt skiftes ut med en lengre og stødigere. Det kan bli høye bølger når det blåser opp i fjellet på over 1000 MOH, og det kan skje over natta, etter at garna er satt. Sikkerheten bør prioriteres
- Enmolægeret, tilstanden dokumentert i 2023. Den ble klassifisert som dårlig, med råteskader i gulv/vegger. Ny bu er omsøkt og under planlegging i 2026.

- Veibua er restaurert i 2006, og i tillegg ble det etter tilsyn foretatt brannforebyggende tiltak på bua i 2022. Da ble det satt opp brannplater og skiftet plassering på røykrør.
- Kvikne utmarksråd er engasjert for å holde oppsyn med buene i Forollhogna. Denne ordninga fungerer godt og oppsynet innebærer blant annet årlig rundvask, tømning av utedo etter behov, transport av ved og forbruksartikler inn til buene samt uttransport av søppel.



*Y-tjønnbua. Foto: Kristian Lund-Vang*

### **3.1.2 Garnfiske**

Y-tjønnna har historisk sett vært et godt fiskevatn med en god bestand av ørret. Det er varierende kvalitet på fangstrapportene, så det er vanskelig å få en sikker statistikk, men tendensen viser mye småfisk og synkende vekter. Fangstrapportene fra de siste årene viser en hovedvekt på fisken fra 130 gram til litt over 200 gram. I 2025 ble det gjennomført et forenklet prøvofiske for å dokumentere tilstanden i tjønna. Resultatene viser fisk i aldersklassen 4 – 10 år fra 89 gram til 396 gram (Snitt på 208 gram og med en gjennomsnittlig K-faktor på 0,83). Dette kan vi i beste fall si er mager fisk med dårlig kondisjon. Det vil kreve tiltak for å bedre fiskebestanden i tjønna, da resultatene kan tyde på at det er for mye fisk i forhold til næringstilgangen.

Det ble i 2025 kjøpt inn flere garn med mindre maskevidde, for å beskatte større deler av fiskebestanden i tjønna. Dette bør ha en positiv betydning på fiskebestanden noen år frem i tid, men skal en se en rask bedring i bestanden må det gjennomføres et tynningsfiske i tjønna. Garnfiske selges fra siste halvdel av juni og fram til reinsjakta starter 20. august. Både ut fra hvordan kvaliteten på fisken er i dag, samt at bua ligger relativt langt til fjells er det mindre etterspørsel etter garnfiske tilbudet i Y-tjønnna, og det har vært en del ledige garnfiskehelger de siste åra.

- Garnfiske i Y-tjønnna forbeholdes i utgangspunktet innenbygdsboende i Tynset. Antall garnnetter skal til enhver tid tilpasses fiskestammen i tjønna.

- Det foretas trekning av garnfiske etter søknad. Alle husstander i Tynset kan søke, maks én søknad per husstand. Søknadsfrist følger andre søknadsfrister for Tynset kommunes tilbud på Inatur.
- Det er pr. i dag ikke behov for å sette regler for å stå over søknadsrunder på garnfiske. Kun ved manglende fangstrapportering.
- Ved manglende interesse fra innenbygdsboende, prioriteres utenbygdsboende i 2. rekke i søknadsrunden. Resterende helger legges ut på Inatur etter «først til mølla» prinsippet for innenbygds- og utenbygdsboende.
- Betaling for fisket inkluderer leie av bua, og prisen holdes lav for å holde etterspørselen oppe. For å oppnå/ opprettholde en sunn fiskebestand er det viktig at det fiskes jevnlig i tjønna.
- Fiskere som ikke leverer fangstrapport, blir utestengt fra garnfiske de påfølgende fem år.
- Alt fiskekortsalg på Tynsets kommunes eiendom, også garnfiske, går via Inatur. En forsøker til enhver tid å tilby den beste løsningen for Tynset kommunens eiendom. Dette innebærer nødvendigvis ikke felleskortordninger med andre områder.



Foto: Jakob Trøan

### **3.1.3 Rypejakt**

Y- tjønnområdet er med i fellesordningen for rypetaksering i Nord-Østerdal. Denne organiseres av Nord-Østerdal Utmarkstjenester, og lokalt på Kvikne er det Kvikne utmarksråd som takserer områdene på Kvikne. Takseringsresultatene legges inn i og bearbejdes av Hønsefuglportalen. Tynset kommune skal følge takseringsresultatet sin vurdering/anbefaling, og i samråd med tilstøtende områder på Kvikne samt Dalsbygda/Vingelen vurdere bag limit og fredning dersom dette anbefales.

Hvert års jaktuttak baseres på takseringsresultatene, og årlig uttak skal ikke overstige 15 % av taksert høstbestand. I år med middels produksjon kan uttaket ligge på 10 % av taksert bestand. Dette innebærer dags- og periodekvoter, samt at kortsalg vil avslutte når maksimal kvote er oppnådd, og senest 23. desember.

I 2026 starter arbeidet med felles forvaltningsplaner på rype. Dersom dette arbeidet ferdigstilles i inneværende periode, skal Tynset kommune følge denne forvaltningsplanen for sine eiendommer.

- Rypejakta i Y-tjønnområdet deles inn i tre jaktfelt; Tjuvholtlægeret, Enmolægeret, og Y-tjønnan. Jakta organiseres i to perioder à fem dager fra den 10. til 19. september.
- Leie av rypejakt i perioden 10.-19. september inkluderer leie av buene på det enkelte felt.
- Det trekkes seks lag med 4 personer (3 personer kan søke om jakt, men det skal betales samme pris som for fire personer, dersom man velger å være 3 stk.) Det skal maksimalt være en utenbygds jeger pr. lag. Dersom det ikke er tilstrekkelig med innenbygds lag på reservelista i første søknadsrunde, ser en bort ifra regelen om maksimalt 1 utenbygdsboende på jaktlaget. Dersom jakta ikke betales innen forfallsdato, går jakta automatisk videre til lag på reservelista uten ytterligere varsel.
- Dersom det ikke er tilstrekkelig med lag på reservelista legges tilbudet ut for åpent salg (også for utenbygds jegere) på web-basert salgskanal.
- Hvert lag har en jaktleder som sender inn søknad via web-basert salgskanal, står ansvarlig for betaling innen fristen, leverer digitale fangstrapper og er kommunens kontaktperson.
- Leie av rypejakt betales med én sum for hele laget. Laget er selv ansvarlig for å hente inn nye jeger(e) (som er berettiget for jakt innenfor retningslinjene) dersom en jeger på jaktlaget må trekke seg. For å unngå bruk av såkalte «stråmenn» i trekningen krever kommunen gyldig grunn for å bytte ut en jeger, for eks. legeerklæring/dødsfall i nærmeste familie osv. Jaktlag som må trekke seg fra jakt etter at jakta er betalt, kan få refundert beløpet minus administrasjonsgebyret fra Inatur dersom Tynset kommune får solgt jakta videre til andre jegere.
- Søknadsfrist for rypejakt er 1. mai. Alle søkere må ha folkeregistrert adresse i Tynset kommune. Søkere som har folkeregistrert adresse andre steder vil tas ut av treninga uten beskjed om dette.
- Hund i periodejakt: Det kan for øvrig være inntil fire hunder pr lag.
- De som trekkes ut og som takker ja til rypejakt må stå over trekning de påfølgende 2 år etter tildelt jakt i Forollhogna. Det er lov å søke i perioden man er utestengt, men man blir prioritert til slutt i trekningen.
- Fra den 20. september selges dagskort inntil to dager pr jeger. Det kan selges inntil 12 dagskort pr dag. Inntil 50 % av kortene kan selges utenbygdsboende (Innenbygds jegere kan kjøpe utenbygds kort til utenbygds pris dersom det er tomt for innenbygds kort). Jaktkort som er kjøpt men ønskes refundert, refunderes minus serviceavgiften til Inatur dersom dette meldes kommunen senest 48 t før jaktkortet er gyldig.
- I perioden 20. september – 23. desember selges det hundetreningskort dersom jakta er stoppet. Hundetreningskort selges etter avsluttet jakt uansett frem til 23.12. Dersom villreinen oppholder seg mye i området kan salg av hundetreningskort bli stoppet i perioder.
- For til enhver tid å kunne holde oversikt over jaktuttaket skal jegere tildelt periodejakt og dagskortjegere rapportere fangstresultat senest dagen etter avsluttet jakt. Jegere som ikke leverer fangstrappor blir utestengt fra rypejakt de påfølgende fem år.



Foto: Jakob Trøan

### **3.1.4 Villreinjakt**

Villreinjakta på Y-tjønna er et eget jaktfelt i Kvikne østfjell – FO1, og kommunens fellingstillatelser tildeles etter søknad og trekning. Y-tjønneieendommen er i underkant av 15 % av Kvikne Østfjell jaktområdes tellende areal. Antall fellingstillatelser som tildeles kommunen varierer med total fellingskvote i hele Forollhogna, og reguleres ut fra bestandsplanen til villreinområdet.

- Reinsjakt tildeles etter trekning. Søknadsfrist for reinsjakt er 1. mai. Det er mulig å søke på en eller flere dyrekategorier.
- Alle jegere må ha folkeregistrert adresse i Tynset kommune. Søkere som har folkeregistrert adresse andre steder vil tas ut av trekninga uten beskjed om dette. Jegere som søker uten å ha stått ute i fire år etter tildelt jakt, tas ut av trekningslista før trekning foretas.
- 50 % av kalvekortene Tynset kommune får tildelt er forbeholdt unge jegere til og med 20 år (dvs. jegere som fyller 21 år i jaktåret er for gamle). Det foregår en egen trekning av ungdomskort, før ordinær trekning. Dersom det er for få søkere i kategorien ungdomskort, vil resterende kalvekort gå inn i ordinær trekning. Dersom det er flere søkere enn tilgjengelige kort slik at ikke alle unge jegere får tildelt kalvekort, vil øvrige søkere gå inn i ordinær trekning så lenge de har søkt på øvrige dyrekategorier.  
Ungdomskort gjelder også for opplæringsjakt fra fylte 16 år.  
Ungdomskort kan kun tildeles 1 gang pr. jeger i perioden jegeren er berettiget til dette, uavhengig av antall år en må stå ute fra trekning etter tildelt jakt.
- Betaling. Det betales på forskudd for dyret en har fått jaktkort på. Innbetalt forskudd tilbakebetales ikke dersom dyret ikke felles. Prisen indeksreguleres ved rullering av forvaltningsplanen, og for øvrig i henhold til vedtak i Tynset kommunestyre. For oppdaterte priser, se gebyrregulativet til Tynset kommune.
- Kommunens grunn inngår i jaktområdet Kvikne Østfjell – FO1, med tilhørende overgangsavtaler. Overgangsavtalene kan variere i henhold til avtaler med villreinutvalget, Tynset kommune følger FO1 sine overgangsavtaler, endringer på Tynset kommunes arealer kan gjøres via styret i FO1 i samarbeid med enheten landbruk og miljø. Alle jegere må signere jegerkontrakt for FO1.
- Dokumentasjon for godkjent antall treningsskudd, bestått storviltprøve og betalt jegeravgift fremvises ved henting av jaktkort på obligatorisk jegermøte i forkant av jakta. Tynset kommune følger villreinutvalgets retningslinjer for nødvendige treningsskudd.

- De som får tildelt stor bukk må stå over trekningen av storbukk de påfølgende 10 år, men kan delta i ordinær trekning på andre dyrekategorier etter fire år.
- Villreinjegere skal levere kjeve og jaktkort så snart som mulig, senest 10 dager etter endt jakt. De som ikke leverer jaktkort blir utestengt fra reinsjakt de påfølgende fem år. Tynset kommunes jegere skal veie og kontrollere slakt på godkjent veiestasjon jf. jaktkontrakt.
- De som er tildelt reinsjakt, men ikke betaler kortet innen fristen, mister retten til jakt inneværende år og kortet går videre til reservelista uten ytterligere purringer.
- Dersom en jeger er tildelt reinsjakt, og har betalt jaktkortet innen fristen kan ikke vedkommende søke kommunen om jakt de påfølgende fire år, verken i Forollhogna eller i Knutshø. Det er stor lokal etterspørsel etter villreinjakt. Når en jeger må stå over trekning i 4 år fører dette til at flere av kommunens innbyggere kan få tildelt reinsjakt.

### **3.1.5 Predatorjakt**

Tynset kommune er med i Kvikne utmarksråd sin predatorordning, hvor kommunen betaler ei predatoravgift pr dekar til Kvikne Utmarksråd. Tynset kommune vil i planperioden jobbe for et felles predatorkort over større områder. Forvaltningspraksisen til Tynset kommune er å følge tilgrensende områders forvaltning.

### **3.2 Kvikne Vestfjell - Leiran**

Området er på om lag 2 700 daa fjell- og myrterreng, og ligger innenfor Knutshø villreinområde og Knutshø landskapsvernområde. Det er ikke bygningsmasse på eiendommen. I tillegg har kommunen andeler i to sameier i samme område. Disse teigene er på ca. 5 600 daa og 3 000 daa, med henholdsvis to og fem eiere. Med eiendommen følger det jakt på elg, rein, og småvilt.



Foto: Jakob Trøan

Området ligger innenfor grunneiersamarbeidet Leiran – Låggja utmarkslag, hvor samarbeidet dreier seg om forvaltning av jaktrettigheter til elg, villrein og rype. Dette medfører at kommunen som eier av denne teigen på lik linje med andre grunneiere må rette seg etter bestemmelser grunneiersamarbeidet setter.

#### **3.2.1 Elgjakt**

Tildeling av fellingstillatelser på elg varierer fra år til år. Elgjakta går på rundgang mellom grunneierne i samarbeidet. Utmarkslaget er nå inndelt i flere elgfelt, slik at elgjakta rulleres raskere enn før.

Tynset hadde elgjakt sist gang i 2024, og la ut denne for søknad til innenbygdsboende i Tynset med trekning blant søkerne.

### **3.2.2 Villreinjakt Knutshø**

Leiran – Låggia fungerer som et eget jaktfelt i Tynset og Rennebu jaktområde (ToR) i Knutshø villreinvald. Det er full samjakt innad i jaktfeltet. I tillegg organiseres det overgangsavtaler med naboområdene. Leiran – Låggia jaktfelt er i underkant av 26 % av ToR sitt tellede areal, og kommunen eier omtrent 4 % av dette jf. tall fra Nord-Østerdal Utmarkstjenester. Antall fellingstillatelser som tildeles kommunen varierer med total fellingskvote i hele Knutshø, men ligger på mellom 0 og 2 dyr med fordeling etter forvaltningsplanen i Knutshø pr. 2025.

- Reinsjakt tildeles etter trekning. Søknadsfrist for reinsjakt er 1. mai. Det er mulig å søke på en eller flere dyrekategorier.
- Alle jegere må ha folkeregistrert adresse i Tynset kommune. Søkerer som har folkeregistrert adresse andre steder vil tas ut av trekninga uten beskjed om dette.
- Betaling. Det betales på forskudd for hele dyret det er tildelt jaktkort for. Innbetalt forskudd tilbakebetales ikke dersom dyret ikke felles. Prisen indeksreguleres årlig, og øvrig i henhold til vedtak i Tynset kommunestyre. For kommende periode tar kommunen utgangspunkt i prisene fra 2025.
- Kommunens grunneiendommer er med i Leiran-Låggia Utmarkslag, med tilhørende overgangsavtaler via valdet ToR. Alle jegere må signere jegerkontrakt for Knutshø villreinområde.
- Dokumentasjon for godkjent antall treningsskudd, bestått storviltprøve og betalt jegeravgift fremvises ved henting av jaktkort på obligatorisk jegermøte i forkant av jakta. Tynset kommune følger villreinutvalgets retningslinjer for nødvendige treningsskudd.
- De som får tildelt stor bukk/fritt dyr må stå over trekningen av storbukk de påfølgende 10 år, men kan delta i ordinær trekning på andre dyrekategorier etter fire år.
- Villreinjegere skal levere kjeve og jaktkort så snart som mulig, senest 10 dager etter endt jakt. De som ikke leverer jaktkort og blir utestengt fra reinsjakt de påfølgende fem år. Tynset kommunes jegere skal veie og kontrollere slakt på godkjent veiestasjon jf. jaktkontrakt.
- De som er tildelt reinsjakt, men ikke betaler kortet innen fristen, mister retten til jakt inneværende år og kortet går videre til reservelista uten ytterligere purringer.
- Dersom en jeger er tildelt reinsjakt, og har betalt jaktkortet innen fristen på Tynset kommunes eiendommer i Forollhogna/Knutshø, kan ikke vedkommende søke jakt de påfølgende fire år, verken i Forollhogna eller i Knutshø. Det er stor lokal etterspørsel etter villreinjakt. Når en jeger må stå over trekning i 4 år fører dette til at flere av kommunens innbyggere kan få tildelt reinsjakt.

### **3.2.3 Rypejakt**

Området er relativt nylig blitt med i et grunneiersamarbeid, og rypetaksering er nå etablert for hele Leiran-Låggia Utmarkslag. Småviltjakta styres av grunneierne selv, etter årlig variasjon i rypebestanden. Tynset kommune samarbeider nå med to andre grunneiere innenfor

utmarkslaget, slik at vi kan tilby et større felt. Dette gjør at vi kan selge dagskort på et større område, og få flere jegere ut på jakt.

I utgangspunktet har Tynset kommune mulighet for å selge 2 av 6 stk jaktkort i jaktbart område.

- Jaktkort legges ut på Inatur, det selges 2 stk døgncort med hund for innenbygdsboende på felles samarbeidsområde. Kortene legges ut for salg etter taksering og dialog med øvrige rettighetshavere.
- Alle kortkjøpere må ha folkeregistrert adresse i Tynset kommune.
- Regler om fredning, bag limit, antall dager med kortsalg m.m. bestemmes etter taksering og felles møte med de 2 andre grunneierne på samarbeidsområdet.
- Det kan kun kjøpes inntil to jaktdøgn pr pers. i salgsperioden i september. Dette for at flere skal ha mulighet til å jakte. Blir det åpnet for jakt etter 1. uka i elgjakta, er det ingen begrensning på antall jaktdager som kan kjøpes.
- Jaktkort som er kjøpt, men ønskes refundert, refunderes minus serviceavgiften til Inatur dersom dette meldes kommunen senest 48 t. før jaktkortet er gyldig.

### **3.3 Magnilldalen**

Magnilldalen består vesentlig av bjørkeskog, myr og fjellterreng. Deler av området ligger innenfor Magnilldalen - Busjødalen landskapsvernområde, som ligger inntil Forollhogna Nasjonalpark.

Kommunen eier Ryansetra med ca. 10 600 daa utmark rundt. I tillegg eier kommunen andeler i to sameier i området, disse sameiene er ca. 3 740 og 1 211 daa store med henholdsvis fire og tre eiere. Administrasjonen jobber med en oppdatering av Tynset kommunes gårds og bruksnummer, mindre endringer av areal an komme jf. vedlagt kartgrunnlag.

#### *Solgte arealer, setrer og rettigheter i de siste årene*

Dyrkamarka ved Karlsvangen ble solgt etter kommunestyrevedtak i 2016, og alle avklaring av grenser og rettigheter m.m. ble ferdigstilt med jordskiftedom 14.04.2020.

#### **3.3.1 Setra på Ryan**

Seterhus på Ryan leies ut på dags-, helge- eller ukesbasis. Dersom det er svært stor interesse, kan Ryan leies av samme leietaker maksimalt én uke pr. år. Opphold bookes på [inatur.no](http://inatur.no).



*Seterstua på Ryan, foto: inatur.no.*

### **3.3.2 Bua i Fjellenglia**

Fjellengbua, inkl. gammel løe er i dårlig forfatning. Dette er et kulturminne som bør tas vare på. Det jobbes for å søke om eksterne midler for istandsetting. Bua ble befart og dokumentert med bilder i 2025.



*Fjellengbua 2025. Foto Kristian Lund-Vang*

### **3.3.3 Fiske**

Fiske i Ryantjønna passer godt for barnefamilier, og stangfiske etter ørret i tjønna er øk. Inntekter av kortsalg går direkte til Magnildalen utmarkslag. Fiskekort selges via Inatur, og administreres av Tynset utmarksråd.

### **3.3.4 Elgjakt og småviltjakt**

Tynset kommunes mindre utmarkseiendommer som ikke er beskrevet i denne planen, forvaltes av ulike felles grunneiersammenslutninger.

Tynset kommune skal jobbe for at alle kommunens grunneierrettigheter i alle grunneierlag/utmarkslag skal kunne benyttes av kommunens innbyggere til å kunne søke om jakt, der grunneiere har fortrinn til å søke på jakt. Dvs. Praxis i dag er ulik fra hvilket grunneier/utmarkslag det gjelder.

### **3.3.5 Villreinjakt**

Magnildalen inngår i Magnillkroken/Fjellenglia jaktfelt i Kvikne Østfjell – FO1 og kommunens villreinkort tildeles etter søknad og trekning på lik linje med Y-tjønnan.

Magnillkroken/Fjellenglia jaktfelt er i underkant av 5 % av Kvikne Østfjell jaktområdes tellende areal, og kommunen eier omtrent halvparten av dette. Antall fellingstillatelser som tildeles kommunen varierer årlig etter tellinger og rettet avskyting i bestandsplanen.

- Søknadsfrist 1. mai, priser samt øvrige regler praktiseres som beskrevet i retningslinjene for villreinjakt Y-tjønnan.

### **3.3.6 Beiteretter**

I Magnildalen er det totalt 974 beiteretter, og beiterettene benyttes av de beiteberettigete etter behov. Tynset kommune har 228 beiteretter i Magnildalen, og det er Tynset beitelag SA som organiserer beitebrukerne i området.

Én beiterett gir rett til beite med ett storfe eller fem småfe med tilhørende kalv/lam. På Gjeråsen er det ei større innhegning der nye besetninger holdes noen somre før de etter hvert slippes fritt. Det er beitelaget som er ansvarlig for oppfølging og vedlikehold av innhegninga på Gjeråsen.

Magnildalen ble vegetasjonskartlagt av Nibio i 2010, og konklusjonen var at beitet i området var svært godt for både storfe og sau. De beste beitene ligger i hellinga øst for Bjørntangfjellet og i Svartåsen, Gjeråsen og Storåsen. Sambeiting med sau og storfe, og tidlig beiteslipp om våren er viktig for god utnyttelse av beitet.

Utfordringa i Magnildalen i dag er at det er for få beitedyr i utmarka til at beiteressursen holdes i hevd. I 2025 var det under halvparten av den mengden dyr på utmarksbeite som Nibio anbefalte for å holde beitet i området vedlike, og beitene gror dermed igjen.

I dag leier kommunen ut beiteretter til både innenbygds- og utenbygdsboende beitebrukere. Beiterettene kan leies ut for inntil ti år. I 2025 leide Tynset kommune ut beite til ei ammekubesetning og ei sauebesetning hjemmehørende i Tynset, og til to mindre sauebesetninger fra hhv. Rendalen og Trysil. Til sammen var dette 40 ammekyr og 110 søyer

m/kalver og lam, det vil si at  $40 + 22 = 62$  av kommunens beiteretter da var utleid, og at de øvrige 166 beiteretter var ubenyttet.

De utenbygds besetningene kommer fra områder i Innlandet med stort rovdyrpress, og det er Statsforvalteren i Innlandet som sammen med beitelag og kommunens enhet for landbruk og miljø finner egnet beite for disse besetningene.

Når leieavtalene utløper, får leietaker tilbud om å forlenge leieavtalen med en ny periode. Hvis andre interessenter melder seg, vil kommunen i samarbeid med beitelaget inngå nye avtaler med nye beitebrukere. Inntil beitepresset øker opp mot Nibios anbefaling leier beitebrukere i Tynset beite gratis, mens besetninger fra andre kommuner enn Tynset faktureres pr. beitesesong i henhold til avtale. Alle som leier beiteretter av kommunen skal oppgi antall dyr på beite til beitelaget som organiserer beitebrukerne i området.

#### **4. Produktiv skog**

Den produktive skogen tilhørende kommunen forvaltes kommersielt med basis i langsiktig og bærekraftig drift, og iht. gjeldene offentlige lover og forskrifter. Tynset kommune gjennomførte nødvendige miljøregistreringer for egen skog i 2006, og arealene inngår således i en frivillig sertifiseringsordning med betegnelsen «Norsk PEFC Skogstandard». Denne standarden inneholder 30 kravpunkter som generelt beskriver hvordan skogeier er forpliktet til å forvalte egen eiendom med basis i langsiktige og bærekraftige skjøtselsprinsipper. Sertifiseringsordninga pålegger også skogeier et ansvar i forhold til andre interesser i utmarka som hensynet til allmennheten, miljø, vilt og klima. Generelt har miljøregistreringer en levetid på 15 år, og deretter skal kvalitet vurderes med utgangspunkt i behovet for en ny revisjon.

Dagens skogbruk er basert på entreprenørdrift der både hogst og etterarbeider skjer ved hjelp av profesjonelle aktører. Tilnærmet all hogst og tynning er nå fullmekanisert, og dette påvirker den daglige forvaltninga på flere måter med større enkeltuttak og færre drifter.

Basis i forvaltninga skal bygge på en langsiktig balanse mellom tilvekst og uttak. Alle tiltak og etterarbeider skal følges opp i henhold til gjeldene lov og forskrift og «Norsk PEFC skogstandard».

##### **4.1.1 Skogsdrift**

Kommuneskogen driftes til daglig av skogansvarlige ved enhet landbruk og miljø, og til dette arbeidet nyttes en skogbruksplan i forvaltningen. Det er nå bestilt ny skogbruksplan med levering i 2027. Gammel skogbruksplan viser at kommuneskogen består av ca. 6 000 dekar produktiv skog, og at dette arealet gir en årlig tilvekst på 998 m<sup>3</sup>. Historiske tall viser at det gjennomsnittlige uttaket inklusive tynningshogster har ligget noe under den årlige tilveksten. Det gjennomsnittlige hogstkvantumet for årene 2021-2025 er 786 m<sup>3</sup>/år. For øvrig er to teiger fredet for hogst ved frivillig barskogvern i 2016.

##### **4.1.2 Inntekter fra kommunens skog og utmark**

Tynset kommune skal sette inntektene fra kommunens skog og utmarksarealer på fondet «utmarkseiendommer». Inntektene er variable jf. fellingskvoter og hogst i hogstmoden skog, samt tynning i tillegg til øvrig arealutbytte.

Fondet utmarkseiendommer skal fortrinnsvis brukes til kommunens utgifter i forbindelse med drift og vedlikehold av kommunens eiendommer. Dette gjør det også mer oversiktlig å følge eiendommens inntekter og utgifter.

Ved behov kan det overføres midler fra dette fondet til kommunens driftsbudsjett etter vedtak.

## **5. Øvrige utmarksressurser**

### ***5.1 Kommunens bu Gammeldalen***

Kalles «Kommunebua» og er ei eldre, enkel men fin tømmerkoie som har akutt behov for vedlikehold. Den er hevet opp fra bakken og har tett tak, men er ikke maur og musetett. Den ble stengt for utleie i 2025, den har blitt leid ut via Inatur i årene før. Bua har et potensiale, men det kreves ei oppussing for å gjøre den maur og musetett. Hovedproblemet de siste årene er veldig mye musemøkk i skap og bua generelt vinterstid. Kreves oppgradering før den åpnes for utleie igjen. Bua er stengt.

### ***5.2 Ved***

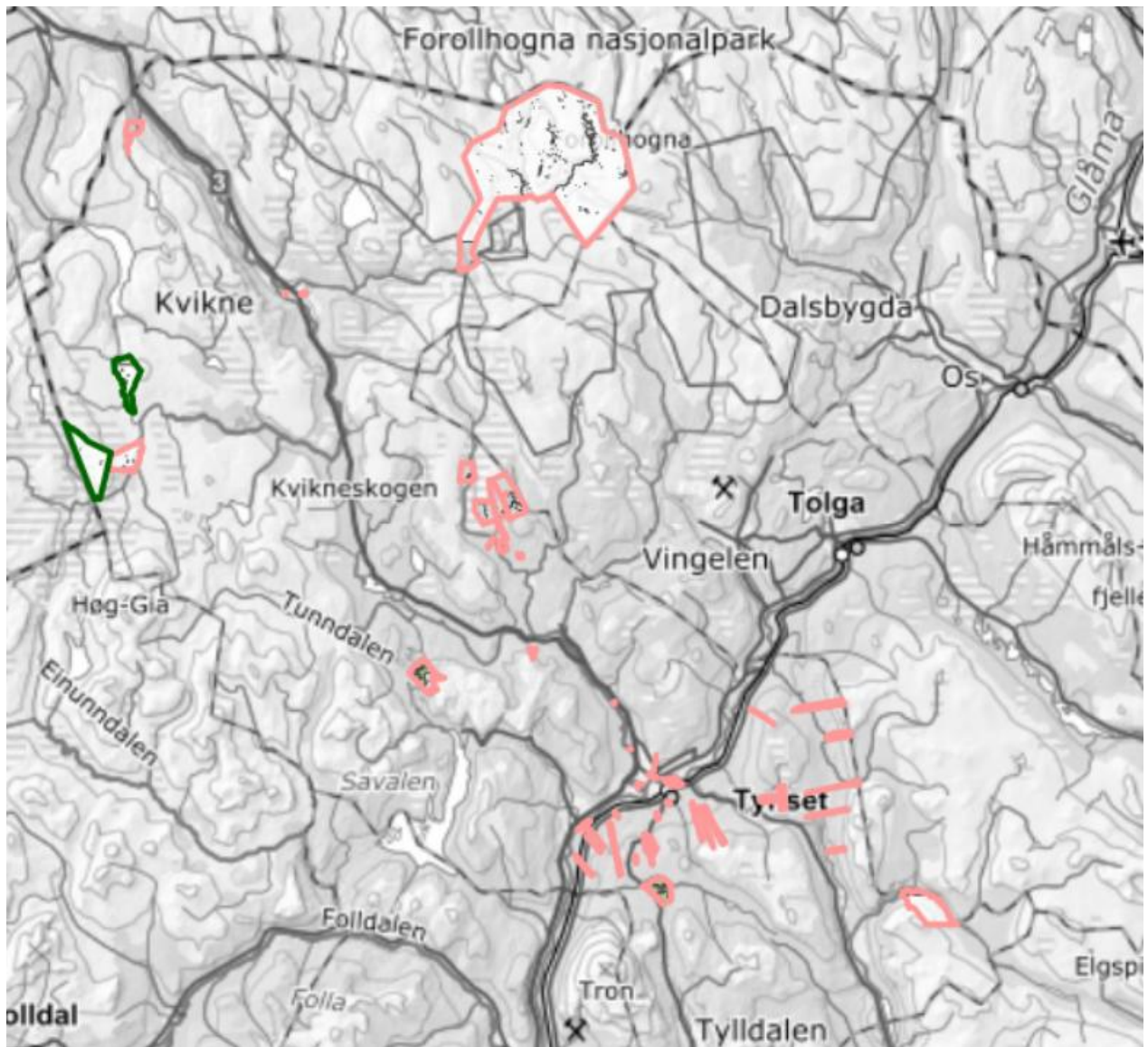
Eksempelvis Magnildalen består av mye bjørkeskog, og mye av dette ligger innenfor landskapsvernområde og under ellers vanskelige driftsforhold med mye myr. Noe bjørk er solgt på rot til innbyggere som ønsker å drive egen vedhogst. Områdene i nær tilknytning til veg begynner å bli tynna ut, og interessen er lav for vedhogst der avstand til veg er lenger.

### ***5.3 Rendalen Renselskap***

Kommunen er også medlem i Rendalen renselskap, her forvaltes kommunens grunneiendom innenfor området til renselskapet. Tynset kommune får utbytte på lik linje med øvrige grunneiere. Ønskes det jakt i Rendalen, må det søkes Renselskapet på linje med øvrige grunneiere og ikke grunneiere.

## Vedlegg

## Oversiktskart og teiger



Kartet viser plasseringen av alle teiger tilhørende Tynset kommune, hovedgnr. 98, bnr. 97. Kilde: [gardskart.nibio.no](http://gardskart.nibio.no). Teigene markert med rød linje er "ordinære" teiger, mens de to teigene avgrenset med grønn linje viser plasseringen av de to uregistrerte jordsameiene Tynset kommune er deleier av.

Oversikten på de neste sidene er også hentet fra [gardskart.no](http://gardskart.no), og viser alle grunneiendommene som Tynset kommune eier, med grunneiendommens gnr./bnr., med type areal, størrelse på arealet, inkludert de to uregistrerte jordsameiene Tynset kommune eier deler av, samt 8 teiger som administrasjonen i kommunen knytter til 98/97 i nærmeste framtid.

Matr.nr	Antall teiger	Fulldyrka jord	Overfl.d jord	Innm.b	Prod. skog	Annet markslag	Bebygd, vann mm	Ikke klassif.	Sum gr.eiend
<b>3427-98/97</b> Areal i dekar									
3427-25/18	5	0	0	0,1	172	205,9	5,6	3 589,6	3 973,2
3427-35/13	3	0	0	0	994,4	44,6	0,9	0	1 039,9
3427-40/108	1	8,1	0	0	0,6	0,2	0	0	8,9
3427-41/60	1	1,1	0	0	1,7	1,9	0,4	0	5,1
3427-44/25	6	0	0	0	600,1	149,8	36,4	0	786,3
3427-44/133	1	0	0	0	301,5	90,9	0,4	0	392,8
3427-55/13	1	0	0	0,6	0	182,4	2,7	0	185,7
3427-63/49	1	0	0	2	0	37,6	0	0	39,6
3427-70/54	1	0	0	0,6	0	1 365,8	11,8	0	1 378,2
3427-70/55	1	0	0	0	0	1 424,7	19	0	1 443,7
3427-71/348	1	0	0	0	0	308	12,5	0	320,5
3427-71/477	1	0,1	0	0	0	0,6	0	0	0,7
3427-72/33	1	0	0	0	0	899,2	3,4	45,2	947,8
3427-75/1	5	5,4	0	0	3,3	13,3	2,3	0	24,3
3427-75/79	1	0	0	0	56,9	3,1	0	0	60
3427-75/84	4	0	0	0	1 468,4	127,3	73,5	0	1 669,2
3427-75/174	1	0	0	0	3,4	0	0,1	0	3,5
3427-81/6	2	0,3	0	0	131,4	56,3	0,3	0	188,3
3427-90/1	9	0	0	0	859,8	813	11,6	0	1 684,4
3427-91/48	3	0	0	0	431,9	250,9	8,5	0	691,3
3427-91/87	1	2,1	0	0	363,7	372	14,6	0	752,4
3427-98/32	1	0	0	8	0	1,3	0,8	0	10,1
3427-98/37	1	0	4,1	3,7	0	2 748,9	22,7	0	2 779,4
3427-98/97	1	0	0	0	0	47,6	0,2	0	47,8
3427-98/98	1	0	0	0	22,1	0	0	0	22,1
3427-99/4	1	0	0	0	0	160,1	0	0	160,1
3427-103/5	1	0	0	0	1 104,6	971,9	7,7	0	2 084,2
3427-124/288	1	23,6	0	0	19,1	74,3	3,1	0	120,1
3427-153/5	1	0	0	0,2	0	0	47,4	2 582,5	2 630,1
3427-166/38	1	0	0	0	5,6	1 621,5	1 004,8	64 445,6	67 077,5
3427-167/174	2	22,3	0	0	1,4	4	3,4	0	31,1
3427-192/7	1	0	0	0	168,9	560,6	2,5	139,9	871,9
3427-195/1	1	0	0	0	9,7	0	0	0	9,7
<b>Sum</b>	<b>63</b>	<b>63</b>	<b>4,1</b>	<b>15,2</b>	<b>6 720,5</b>	<b>12 537,7</b>	<b>1 296,6</b>	<b>70 802,8</b>	<b>91 439,9</b>

**3427-98/97** Andre arealer tilknyttet eiendommen (samme teig kan vises flere ganger)

Uregistrert jordsameie	2	0	0	0	0	743,2	60,8	7 861,7	8 665,7
<b>Sum</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>743,2</b>	<b>60,8</b>	<b>7 861,7</b>	<b>8 665,7</b>

<b>3427-57/10</b> Eiendom lagt til (dekar)									
3427-57/10	1	0	0	3,9	0	416,8	0	0	420,7
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3,9</b>	<b>0</b>	<b>416,8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>420,7</b>

<b>3427-60/9</b> Eiendom lagt til (dekar)									
3427-60/9	1	0	0	0	0	331,1	27,3	0	358,4
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>331,1</b>	<b>27,3</b>	<b>0</b>	<b>358,4</b>

<b>3427-63/35</b> Eiendom lagt til (dekar)									
3427-63/35	1	0	0	0	0	177,8	0,4	0	178,2
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>177,8</b>	<b>0,4</b>	<b>0</b>	<b>178,2</b>

<b>3427-71/304</b> Eiendom lagt til (dekar)									
3427-71/304	2	0	0	0	0	1 591,1	47,3	0	1 638,4
<b>Sum</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 591,1</b>	<b>47,3</b>	<b>0</b>	<b>1 638,4</b>

<b>3427-72/66</b> Eiendom lagt til (dekar)									
3427-72/66	1	0	0	0	0	888,2	0,6	0	888,8
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>888,2</b>	<b>0,6</b>	<b>0</b>	<b>888,8</b>

<b>3427-72/139</b> Eiendom lagt til (dekar)									
3427-72/139	1	0	0	0	0	337,9	0,2	0	338,1
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>337,9</b>	<b>0,2</b>	<b>0</b>	<b>338,1</b>

<b>3427-91/197</b> Eiendom lagt til (dekar)									
3427-91/197	1	0	0	0	0	279,7	0,3	0	280
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>279,7</b>	<b>0,3</b>	<b>0</b>	<b>280</b>

<b>3427-91/212</b> Eiendom lagt til (dekar)									
3427-91/212	1	0	0	0	0	143,7	0,1	0	143,8
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>143,7</b>	<b>0,1</b>	<b>0</b>	<b>143,8</b>

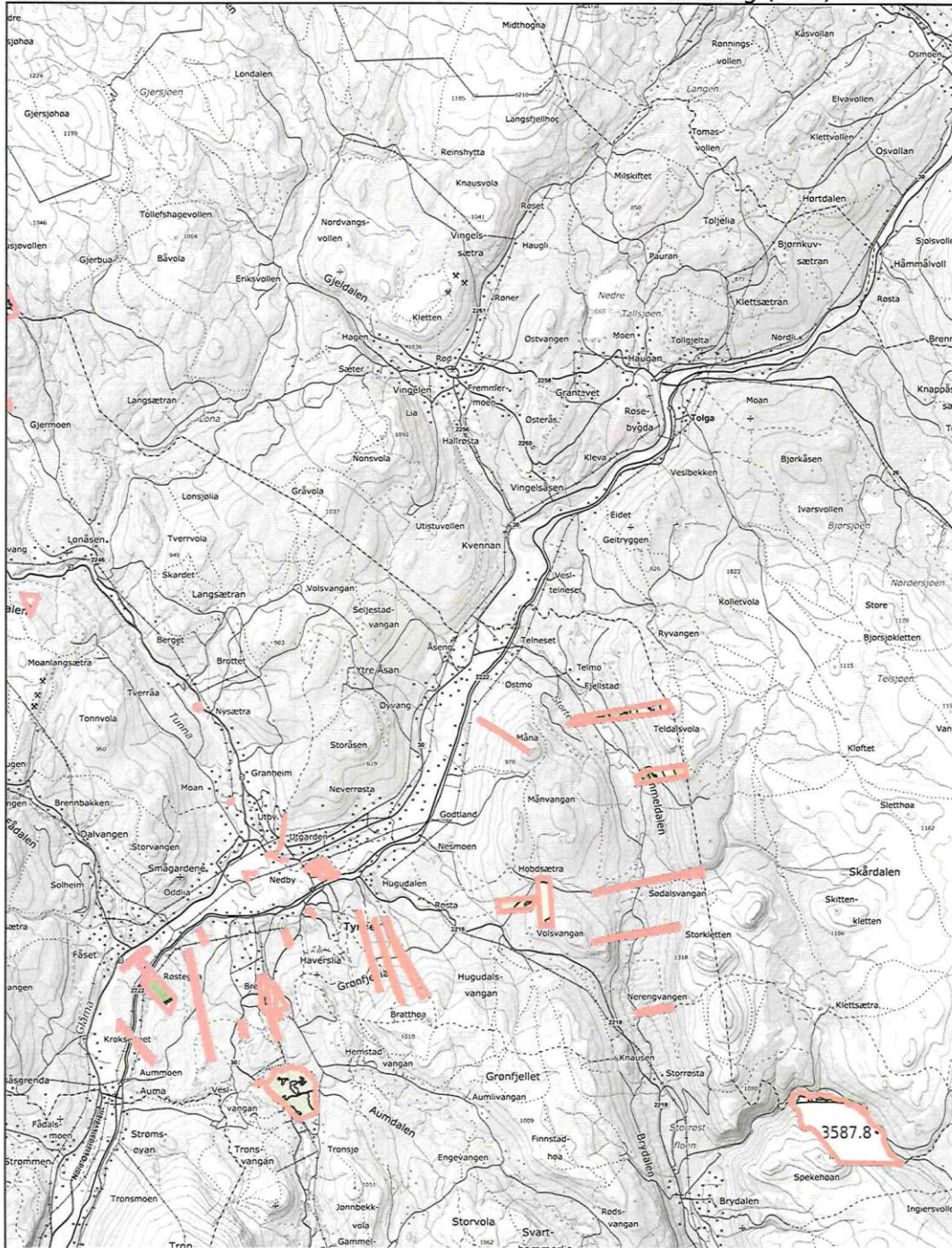
<b>Sum (dekar)</b>									
Areal	72	63	4,1	19,1	6 720,5	16 704,0	1 372,8	70 802,8	95 686,3
Andre arealer	2	0	0	0	0	743,2	60,8	7 861,7	8 665,7
<b>Sum</b>	<b>74</b>	<b>63</b>	<b>4,1</b>	<b>19,1</b>	<b>6 720,5</b>	<b>17 447,2</b>	<b>1 433,6</b>	<b>78 664,5</b>	<b>104 352,0</b>



# Oversiktskart Tynset kommune sør

Landbrukseiendom 3427-98/97/0

Markslag (AR5) 13 klasse



0 1 2 3km

Målestokk 1:150000 ved A4 stående utskrift

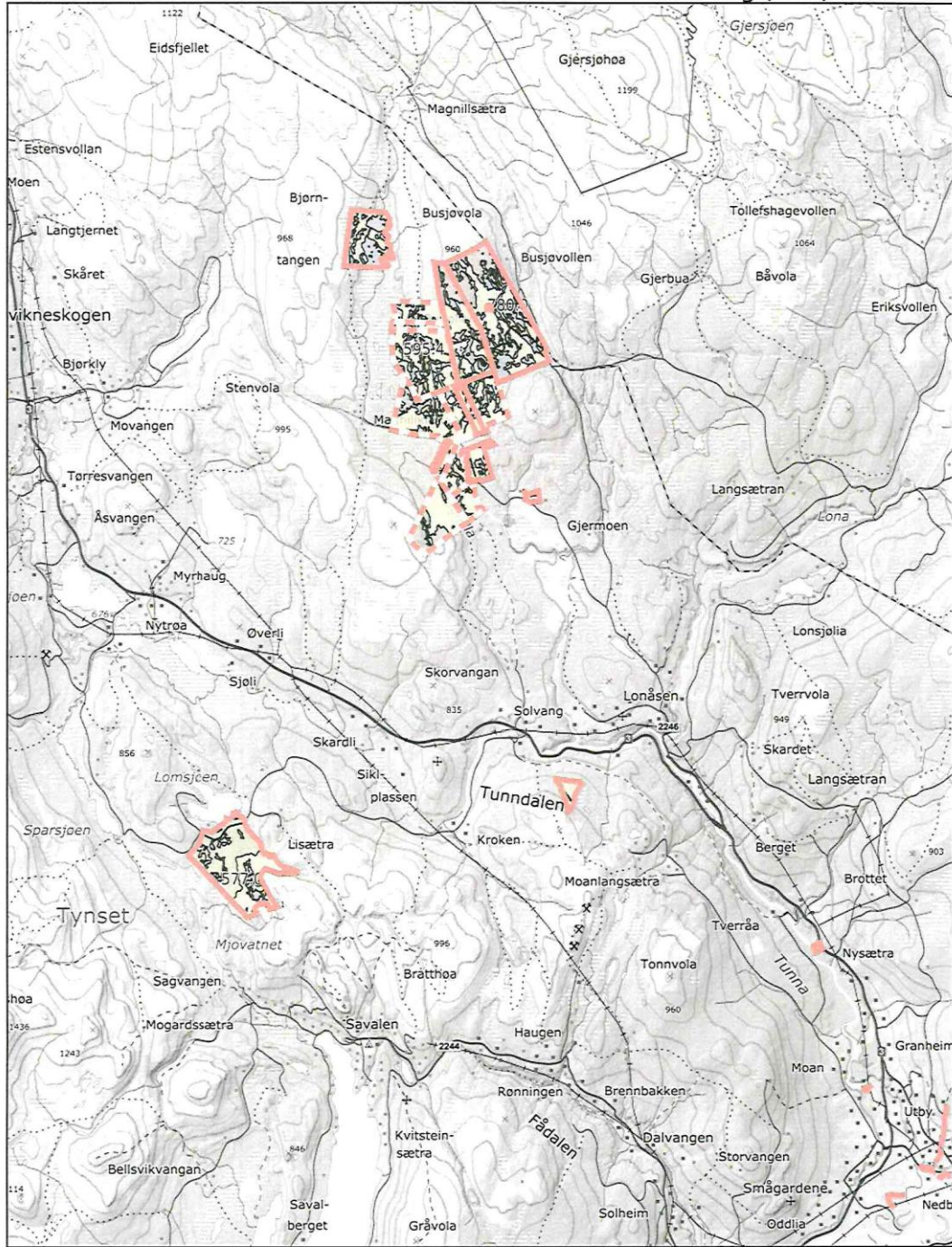


Dato: 09.03.2026 14:01 - Eiendomsdata verifisert: 09.03.2026 13:57 - Side 1 av 1

# Oversiktskart Tynset kommune midt

Landbrukseiendom 3427-98/97/0

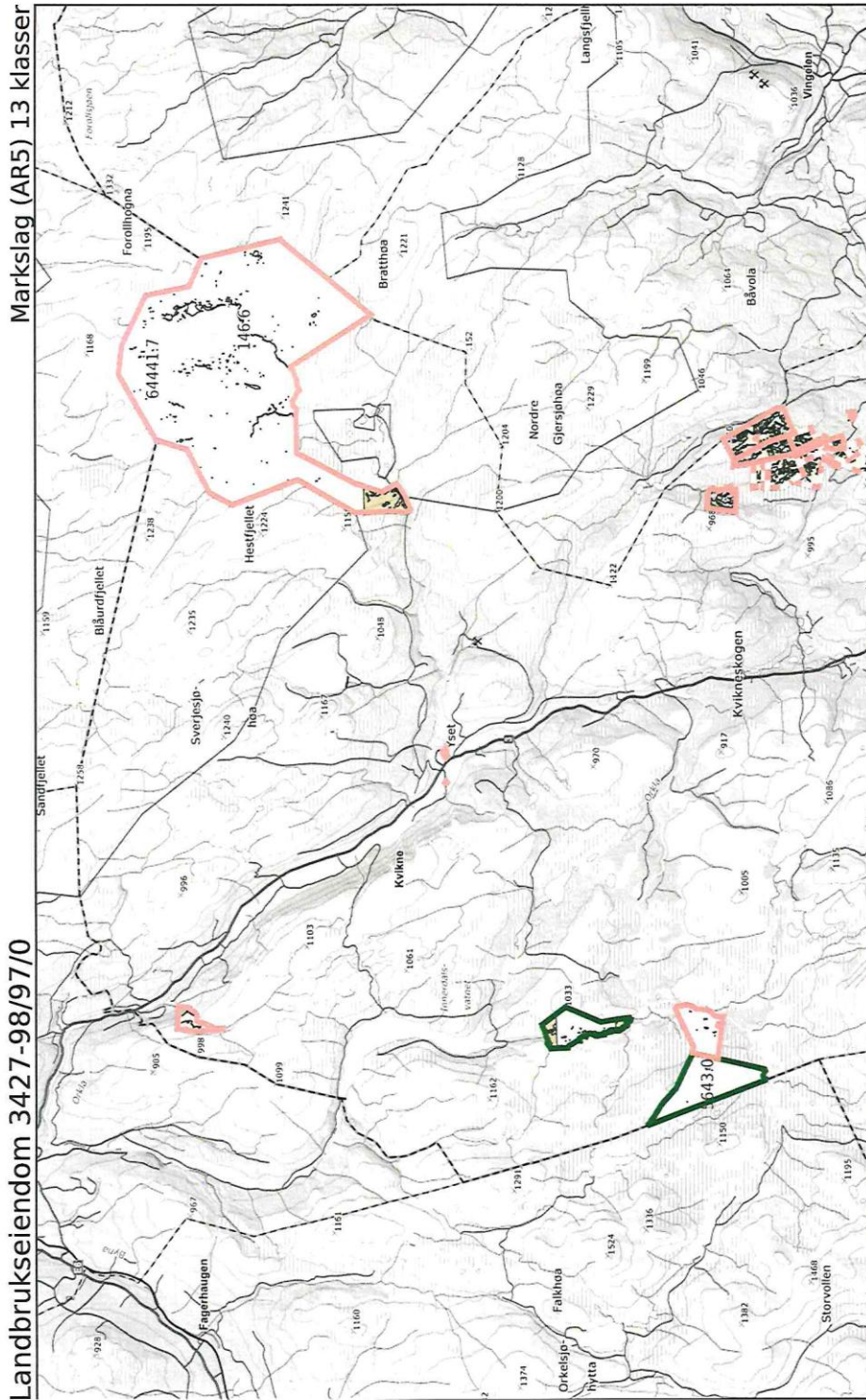
Markslag (AR5) 13 klasse



Målestokk 1:100000 ved A4 stående utskrift



# Oversiktskart Tynset kommune nord



## Priser jakt, fiske, beite

### Priser Tynset kommunes jakt og fiske, utleie av beiteretter

<b>Villreinjakt</b>	<b>2025</b>	<b>2026- (Forslag)</b>
Fritt dyr	10 492	10 500
Stor bukk	10 492	10 500
Liten bukk	6 592	6 600
simle	5 759	5 800
kalv	4 085	4 100
<b>Rypejakt</b>		
1.periode - 4 stk innenbygds	17 460	17 500
2.periode - 4 stk innenbygds	14 644	17 500
Døgnkort innenbygds	491	500
Døgnkort utenbygds	744	750
Hundetreningskort	294	300
<b>Garnfiske</b>		
Garnfiske Y-tjønnan	1272	1 000
<b>Overnatting</b>		
Overnatting døgn Ryan	998	1 000
Overnatting 7 dager	5687	6 000
Gebyr manglende vask Ryan	1 503	2 500
Kommunebua Gammeldalen (Stengt)		
Veibua (Kvikne)	487	500
Kommunale buer Forollhogna	174	200
<b>Beiteretter</b>		
inntil 50 stk - Voksen sau	1 000	
mellom 50-75	1 500	
mellom 75 - 100	2 000	
Inntil 50 sauer m/lam		2 500
51-100 Sauer m/lam		5 000
101-150 sauer m/lam		7 500
151- 200 Sauer m/lam		10 000
<b>Vedhogst</b>		
Vedhogst eget bruk - Tynning	969	1 000
Vedhogst for salg		Markedspris