

Til:  
adressater i følge  
Tynset kommunes adresseliste

Deres ref.:

Vår ref.:  
09154 BS

Sted, dato:  
Tynset, 03.01.2020

## VARSEL OM OPPSTART AV PLANARBEID

På vegne av Tynset Hotell AS og i henhold til plan- og bygningslovens §12-8, kunngjøres oppstart av følgende planarbeid:

### Detaljregulering av «Tynset Hotell og Gudevold» i Tynset kommune

Planområdet omfatter gnr. 43 bnr. 10, 17 og 48 i Tynset kommune. Gjeldende plan er kommunedelplan for Tynset tettsted, vedtatt 08.10.2015. Eiendommene gnr. 43 bnr. 17,48, er i denne planen avsatt til kombinert bebyggelse og anleggsformål (bolig/forretning), BF1, hvor det er ønskelig med tett utnyttelse. For gnr. 43 bnr. 10, gjelder reguleringsplan Kvartal A – Tjønnbakken terrasse, vedtatt 27.08.2013. Eiendommen er i denne planen regulert til Bolig/forretning/kontor/tjenestyting, B/F/K/H. Alle eiendommene er innenfor bestemmelsesområde, BO\_1 sentrumskjernen. Hensikten bak planarbeidet er å detaljregulere arealene til bolig og hotell.

Planens avgrensning er vist på kartet til høyre:

Planråd AS er engasjert av Tynset hotell AS til å utføre planarbeidet. Dersom det er opplysninger eller synspunkter til oppstart av planarbeidet, bes de sendt skriftlig til Planråd AS **innen 07.02.2020**.

Det vil også bli anledning til å komme med merknader til det endelige planforslaget i forbindelse med offentlig ettersyn, som legges ut av Tynset kommune på et senere tidspunkt.

Med vennlig hilsen



Bjørnar Semmingsen  
Fagleder Eiendom  
Tlf.: 97120818  
E-post: bs@planraad.no

