

# MØTEPROTOKOLL

## FORMANNSKAPET

---

**Møtested:** Formannskapssalen  
**Møtedato:** 02.10.2014  
**Tid:** Kl. 09.00  
Etter vedtaksmøtet: Byvandring

---

**Til stede på møtet:**

Medlemmer:

Bersvend Salbu

Merete Myhre Moen

Morten Sandbakken

Inger Lise Stubsjøen Martinsen

Signe Marit Lium

Berit Nordseth Moen

**Forfall:**

Stein Tronsmoen

**Merknad:**

Varamedlemmer:

Per Hermann Køhn Hansæl

Andre:

Ass. rådmann Morten B. Often

TYNSET, den 02.10.2014

Sak 114/14 **SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV EIENDOMMEN FURUSET, GNR. 10 BNR. 38 M. FL. I TYNSET** ble lagt frem som bordsak i møtet. Formannskapet vedtok enstemmig å behandle saken.

## **BEHANDLEDE SAKER**

**Saksnr.    Tittel**

---

108/14

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN 18.09.2014.**

109/14

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN 25.09.2014.**

110/14

**KLAGE - KONSESJONSVEDTAK OM UPERSONLIG BOPLIKT GNR 4 BNR. 55**

111/14

**JORDLOVSBEHANDLING - FRADELING AV FESTETOMT FRA GNR 54/5**

112/14

**FRADELING AV TILLEGGSAREAL FRA GNR 35/1 TIL GNR 35/30**

113/14

**KOMMUNEPLANENS SAMFUNNSDEL 2014, HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN**

114/14

**SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV EIENDOMMEN FURUSET, GNR. 10 BNR. 38 MFL I TYNSET**

108/14

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN 18.09.2014.**

**Rådmannens innstilling:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 18.09.2014.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 18.09.2014.

109/14

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN 25.09.2014.**

**Rådmannens innstilling:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 25.09.2014.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Avsnitt som manglet i forslaget fra Høyre v/Berit Nordseth Moen i sak 107/14 rettes opp.

**Vedtak:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 25.09.2014.

110/14

**KLAGE - KONSESJONSVEDTAK OM UPERSONLIG BOPLIKT GNR 4 BNR. 55**

**Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, mener at det framkommer nye opplysninger i klagen fra Eva Bævre og Kjell Marius Vollan og tar klagen på vilkår om upersonlig boplikt til følge.
2. Eva Bævre og Kjell Marius Vollan gis konsesjon på erverv av Vollan nordre, gnr./bnr. 4/55, 4/100, 4/119, 9/3, 9/24, 22/8, og 22/20 i Tynset.
3. Det er et vilkår for konsesjon at eier tilflytter eiendommen og tar den som sitt reelle bosted innen 1.10.2019.
4. Det er videre et vilkår at sameiet i løpet av femårsperioden skal oppløses.
5. De øvrige vilkår fastsatt i konsesjonssaken 65/14 opprettholdes.
6. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven § 11.

**Behandling:**

Forslag fra Høyre v/Berit Nordseth Moen:  
Punkt 4 i rådmannens innstilling strykes.

Forslaget fra Moen vedtatt med 4 mot 3 stemmer.

Rådmannens innstilling med endring enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, mener at det framkommer nye opplysninger i klagen fra Eva Bævre og Kjell Marius Vollan og tar klagen på vilkår om upersonlig boplikt til følge.
2. Eva Bævre og Kjell Marius Vollan gis konsesjon på erverv av Vollan nordre, gnr./bnr. 4/55, 4/100, 4/119, 9/3, 9/24, 22/8, og 22/20 i Tynset.
3. Det er et vilkår for konsesjon at eier tilflytter eiendommen og tar den som sitt reelle bosted innen 1.10.2019.
4. De øvrige vilkår fastsatt i konsesjonssaken 65/14 opprettholdes.
5. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven § 11.

111/14

**JORDLOVSBEHANDLING - FRADELING AV FESTETOMT FRA GNR 54/5****Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Trond Skancke samtykke til omdisponering og fradeling av inntil 1,0 dekar delvis bebyggt areal fra setervollen på Hugudalsvangan, gnr. 54 bnr. 5.
2. Det er et vilkår for delingen at arealet selges til fritidsformål i henhold til søknad datert 16.6.2014
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12 og begrunnes med at omdisponeringen og delingen ivaretar hensynet til vern av arealressursene."

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Trond Skancke samtykke til omdisponering og fradeling av inntil 1,0 dekar delvis bebyggt areal fra setervollen på Hugudalsvangan, gnr. 54 bnr. 5.
2. Det er et vilkår for delingen at arealet selges til fritidsformål i henhold til søknad datert 16.6.2014

3. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12 og begrunnes med at omdisponeringen og delingen ivaretar hensynet til vern av arealressursene.”

112/14

### **FRADELING AV TILLEGGSAREAL FRA GNR 35/1 TIL GNR 35/30**

#### **Rådmannens innstilling:**

1. Det gis dispensasjon fra gjeldende kommunedelplan for Tynset tettsted, ved at inntil 1000m<sup>2</sup> av LNF-område brukes til boligformål.
2. Tynset kommune, formannskapet, gir Sigurd Hansmoen samtykke til fradeling av inntil 1,0 dekar myr og annet areal fra eiendommen Hansmoen, gnr. 35 bnr. 1 i Tynset.
3. Det er et vilkår for delingen at arealet sammenføres med boligeiendommen gnr. 35 bnr. 30 i Tynset.

#### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak:**

1. Det gis dispensasjon fra gjeldende kommunedelplan for Tynset tettsted, ved at inntil 1000m<sup>2</sup> av LNF-område brukes til boligformål.
2. Tynset kommune, formannskapet, gir Sigurd Hansmoen samtykke til fradeling av inntil 1,0 dekar myr og annet areal fra eiendommen Hansmoen, gnr. 35 bnr. 1 i Tynset.
3. Det er et vilkår for delingen at arealet sammenføres med boligeiendommen gnr. 35 bnr. 30 i Tynset.

113/14

### **KOMMUNEPLANENS SAMFUNNSDEL 2014, HØRING OG OFFENTLIG ETTERSYN**

#### **Rådmannens innstilling:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 11-14 sendes utkast til «Kommuneplanens samfunnsdel 2014-2026» på høring og legges ut til offentlig ettersyn i tråd med plan- og bygningslovens § 5-2. Frist for innspill settes til 01.12.14.

#### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

#### **Vedtak:**

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 11-14 sendes utkast til «Kommuneplanens samfunnsdel 2014-2026» på høring og legges ut til offentlig ettersyn i tråd med plan- og bygningslovens § 5-2. Frist for innspill settes til 01.12.14.

**SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV EIENDOMMEN FURUSET, GNR. 10  
BNR. 38 MFL I TYNSET**

**Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Annette Grøtli Fossen-Hagen konsesjon på erverv av eiendommen Furuset gård, gnr. 10 bnr. 38 og gnr. 4 bnr. 148 i Tynset til en pris kr 1 575 000, og i henhold til kjøpekontrakt datert 16.9.2014.
2. Det er et vilkår for konsesjon at erververen bosetter seg på eiendommen innen ett år og selv bebor eiendommen i minst fem år i sammenheng.
3. Det er videre et vilkår at dersom Fossen-Hagen ikke sjøl skal drive jordbruksarealet skal det leies bort i tråd med bestemmelsene om driveplikt i jordloven § 8.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil styrke bosettingen i området.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Annette Grøtli Fossen-Hagen konsesjon på erverv av eiendommen Furuset gård, gnr. 10 bnr. 38 og gnr. 4 bnr. 148 i Tynset til en pris kr 1 575 000, og i henhold til kjøpekontrakt datert 16.9.2014.
2. Det er et vilkår for konsesjon at erververen bosetter seg på eiendommen innen ett år og selv bebor eiendommen i minst fem år i sammenheng.
3. Det er videre et vilkår at dersom Fossen-Hagen ikke sjøl skal drive jordbruksarealet skal det leies bort i tråd med bestemmelsene om driveplikt i jordloven § 8.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil styrke bosettingen i området.