

# MØTEPROTOKOLL

## FORMANNSKAPET

---

**Møtested:** Formannskapssalen

**Møtedato:** 05.10.2017

**Tid:** 09:00

Fondsstyret: Drøfting kulturfondsøknader med frist 15.09.2017

---

**Til stede på møtet:**

<b>Funksjon</b>	<b>Navn</b>	<b>Forfall</b>	<b>Møtt for</b>
Ordfører	Merete Myhre Moen		
Varaordfører	Nils Kristen Sandtrøen	FO	
Medlem	Stein Tronsmoen		
Medlem	Per Hermann Køhn Hansæl		
Medlem	Tone Hagen		
Medlem	Margit Wang		
Medlem	Berit Nordseth Moen		
Varamedlem	Sindre Sørhus		Nils Kristen Sandtrøen

**Andre:**

Rådmann Arild Einar Trøen

TYNSET, den 05.10.2017

## BEHANDLEDE SAKER

Saksnr. Tittel

---

121/17

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I  
FORMANNSKAPET DEN 21.09.2017**

122/17

**SØKNAD OM FRADELING AV BEBYGD PARSELL FRA GNR  
91 M.FL BNR. 65 M.FL. I TYNSET -  
JORDLOVSBEHANDLING**

123/17

**SØKNAD OM KONSESJON VED ERVERV AV FAST  
EIENDOM GNR/BNR 166/13 M.FL**

124/17

**SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM  
GNR/BNR 98/66**

125/17

**SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM  
GNR/BNR 75/26**

126/17

**DISPENSASJON FRA PLANBESTEMMELSER FOR  
KVIKNEDØLSÅSEN HYTTEFELT, PLAN ID R83A FOR  
OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG, GNR/BNR 112/151**

127/17

**DISPENSASJON FRA PLANBESTEMMELSER FOR  
KVIKNEDØLSÅSEN HYTTEFELT, PLAN ID R83A FOR  
OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG, GNR/BNR. 112/152**

128/17

**SØKNAD OM FRADELING AV EIENDOM GNR/BNR 98/100**

129/17

**DISPENSASJON FRA AREALBESTEMMELSE FOR HYTTER  
- TILBYGG HYTTE**

130/17

**SØKNAD OM DISPENSASJON FRA  
REGULERINGSFORMÅL, AUMA GRUSTAK, PLAN-ID R54,  
FOR UTTAK AV GRUS AUMA GRUSTAK - PLAN-ID: R54**

131/17

**KOMMUNEDELPLAN FOR TRAFIKKSIKKERHET,  
FØRSTEGANGS BEHANDLING**

132/17

**STIFTELSEN I NASJONALPARKER - KRAV OM  
AVVIKLINGSTILSKUDD FRA OVERFØRINGSAVTALENS  
SIKRINGSORDNING**

121/17

## **GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN 21.09.2017**

### **Rådmannens innstilling:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 21.09.2017.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtakk:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 21.09.2017.

122/17

## **SØKNAD OM FRADELING AV BEBYGD PARSELL FRA GNR 91 M.FL BNR. 65 M.FL. I TYNSET - JORDLOVSBEHANDLING**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, avslår søknaden fra Liv Alfhild Utby og Svein Harald Telneset om omdisponering og fradeling av en inntil ett dekar stor bebygd parsell fra landbrukseiendommen gnr. 91 m.fl. bnr. 65 m.fl. i Tynset.
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven, §§ 9 og 12, og begrunnes med at det ikke foreligger vesentlige bosettings- og samfunnsmessige hensyn i saken, samt at delingen ikke ivaretar hensynet til eiendommens arealressurser og kulturlandskapet.

### **Behandling:**

Forslag fra Sosialistisk Venstreparti v/Margit Wang:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Liv Alfhild Utby og Svein Harald Telneset tillatelse til omdisponering og fradeling av inntil 1 da stor bebygd parsell fra sin landbrukseiendom gnr. 91 m.fl. bnr. 65 m.fl. i Tynset.
2. Parsellen ligger i en seterteig med gnr. 98 bnr. 85 og må tildeles nytt matrikelnummer.
3. Vedtaket omfatter 0,6 da jorddekket fastmark og 0,4 da fulldyrka/dyrkbar jord, og er fattet med hjemmel i jordloven § 9 og § 12.
4. Vedtaket begrunnes med at fradelingen ikke forringer landbrukseiendommens arealressurser, samt at den ikke vil medføre drifts- og miljømessige ulemper for landbrukseiendommens driftspotensiale.

Forslaget fra Wang falt med 3 stemmer mot 4 for rådmannen innstilling.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, avslår søknaden fra Liv Alfhild Utby og Svein Harald Telneset om omdisponering og fradeling av en inntil ett dekar stor bebygd parsell fra landbrukseiendommen gnr. 91 m.fl. bnr. 65 m.fl. i Tynset.
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven, §§ 9 og 12, og begrunnes med at det ikke foreligger vesentlige bosettings- og samfunnsmessige hensyn i saken, samt at delingen ikke ivaretar hensynet til eiendommens arealressurser og kulturlandskapet.

123/17

**SØKNAD OM KONSESJON VED ERVERV AV FAST EIENDOM GNR/BNR 166/13 M.FL****Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Conrad Schärer konsesjon på erverv av landbrukseiendommen gnr./bnr. 166/13 m.fl. i Tynset kommune, inkludert de rettigheter og forpliktelser som tilligger eiendommen. Ervervet godkjennes med en pris på kr 1 375 000. Konsesjonseiendommen har følgende gnr./bnr.: 166/13, 166/25, 167/65, 167/66 og 167/69.
2. Det er et vilkår for konsesjon at konsesjonseiendommen legges til og drives sammen med konsesjonssøkers landbrukseiendom gnr./bnr. 166/1 m.fl. i Tynset.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11, og begrunnes med at ervervet er i samsvar med konsesjonslovens bestemmelser.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Conrad Schärer konsesjon på erverv av landbrukseiendommen gnr./bnr. 166/13 m.fl. i Tynset kommune, inkludert de rettigheter og forpliktelser som tilligger eiendommen. Ervervet godkjennes med en pris på kr 1 375 000. Konsesjonseiendommen har følgende gnr./bnr.: 166/13, 166/25, 167/65, 167/66 og 167/69.
2. Det er et vilkår for konsesjon at konsesjonseiendommen legges til og drives sammen med konsesjonssøkers landbrukseiendom gnr./bnr. 166/1 m.fl. i Tynset.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11, og begrunnes med at ervervet er i samsvar med konsesjonslovens bestemmelser.

124/17

## **SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM GNR/BNR 98/66**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Rune Olesen og Lena Lauritzen konsesjon på erverv av landbrukseiendommen gnr. 98 bnr. 66 i Lonåsen i Tynset kommune. I ervervet inngår også gnr./bnr. 98/67 og 98/93, samt de rettigheter og plikter som måtte tilligge eiendommen. Avtalt pris for eiendommen er kr 1 100 000.
2. Det er et vilkår for konsesjon at søkerne innen 15. oktober 2018 tilflytter og bosetter seg på eiendommen i minimum 5 år.
3. Det er videre et vilkår for konsesjon at driveplikten opprettholdes, og ved utleie skal kopi av 10-årig leiekontrakt sendes kommunen.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven § 9, og begrunnes med at ervervet samsvarer med konsesjonslovens bestemmelser, med spesiell vekt på bosettingshensynet.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtakk:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Rune Olesen og Lena Lauritzen konsesjon på erverv av landbrukseiendommen gnr. 98 bnr. 66 i Lonåsen i Tynset kommune. I ervervet inngår også gnr./bnr. 98/67 og 98/93, samt de rettigheter og plikter som måtte tilligge eiendommen. Avtalt pris for eiendommen er kr 1 100 000.
2. Det er et vilkår for konsesjon at søkerne innen 15. oktober 2018 tilflytter og bosetter seg på eiendommen i minimum 5 år.
3. Det er videre et vilkår for konsesjon at driveplikten opprettholdes, og ved utleie skal kopi av 10-årig leiekontrakt sendes kommunen.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven § 9, og begrunnes med at ervervet samsvarer med konsesjonslovens bestemmelser, med spesiell vekt på bosettingshensynet.

125/17

## **SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM GNR/BNR 75/26**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir André van Dijk og Linda van Dijk-Vereijde konsesjon på erverv av landbrukseiendommen gnr. 75 bnr. 26 i Tynset kommune. I ervervet inngår også gnr. 120 bnr. 30, og for øvrig de rettigheter og plikter som måtte tilligge eiendommen. Avtalt pris for eiendommen er kr 1 800 000.

2. Det er et vilkår for konsesjon at søkerne innen 15. oktober 2018 tilflytter og bosetter seg på eiendommen i minimum 5 år.
3. Det er videre et vilkår for konsesjon at driveplikten opprettholdes, og ved utleie skal kopi av 10-årig leiekontrakt sendes kommunen.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven § 9, og begrunnes med at ervervet samsvarer med konsesjonslovens bestemmelser, med spesiell vekt på bosettingshensynet.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir André van Dijk og Linda van Dijk-Vereijde konsesjon på erverv av landbrukseiendommen gnr. 75 bnr. 26 i Tynset kommune. I ervervet inngår også gnr. 120 bnr. 30, og for øvrig de rettigheter og plikter som måtte tilligge eiendommen. Avtalt pris for eiendommen er kr 1 800 000.
2. Det er et vilkår for konsesjon at søkerne innen 15. oktober 2018 tilflytter og bosetter seg på eiendommen i minimum 5 år.
3. Det er videre et vilkår for konsesjon at driveplikten opprettholdes, og ved utleie skal kopi av 10-årig leiekontrakt sendes kommunen.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven § 9, og begrunnes med at ervervet samsvarer med konsesjonslovens bestemmelser, med spesiell vekt på bosettingshensynet.

126/17

**DISPENSASJON FRA PLANBESTEMMELSER FOR KVIKNEDØLSÅSEN  
HYTTEFELT, PLAN ID R83A FOR OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG,  
GNR/BNR 112/151**

**Rådmannens innstilling:**

Tynset kommune, formannskapet gir dispensasjon fra bestemmelse nr. 3 punkt c i reguleringsplan for Kviknedølsåsen hyttefelt på Savalen, for oppføring av ny fritidsbolig på gnr. 112 bnr. 151 i Tynset som omsøkt.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 og begrunnes med at dispensasjon ikke tilsidesetter hensyn bak planen og at fordelene anses klart større enn ulempene.

Iht. plan- og bygningslovens § 19-2 er tiltaket vurdert til ikke å komme i strid med statlige eller regionale mål.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Tynset kommune, formannskapet gir dispensasjon fra bestemmelse nr. 3 punkt c i reguleringsplan for Kviknedølsåsen hyttefelt på Savalen, for oppføring av ny fritidsbolig på gnr. 112 bnr. 151 i Tynset som omsøkt.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 og begrunnes med at dispensasjon ikke tilsidesetter hensyn bak planen og at fordelene anses klart større enn ulempene.

Iht. plan- og bygningslovens § 19-2 er tiltaket vurdert til ikke å komme i strid med statlige eller regionale mål.

127/17

**DISPENSASJON FRA PLANBESTEMMELSER FOR KVIKNEDØLSÅSEN  
HYTTEFELT, PLAN ID R83A FOR OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG,  
GNR/BNR. 112/152****Rådmannens innstilling:**

Tynset kommune, formannskapet gir dispensasjon fra bestemmelse nr. 3 punkt c i reguleringsplan for Kviknedølsåsen hyttefelt på Savalen, for oppføring av ny fritidsbolig på gnr. 112 bnr. 152 i Tynset som omsøkt.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 og begrunnes med at dispensasjon ikke tilsidesetter hensyn bak planen og at fordelene anses klart større enn ulempene.

Iht. plan- og bygningslovens § 19-2 er tiltaket vurdert til ikke å komme i strid med statlige eller regionale mål.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Tynset kommune, formannskapet gir dispensasjon fra bestemmelse nr. 3 punkt c i reguleringsplan for Kviknedølsåsen hyttefelt på Savalen, for oppføring av ny fritidsbolig på gnr. 112 bnr. 152 i Tynset som omsøkt.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 og begrunnes med at dispensasjon ikke tilsidesetter hensyn bak planen og at fordelene anses klart større enn ulempene.

Iht. plan- og bygningslovens § 19-2 er tiltaket vurdert til ikke å komme i strid med statlige eller regionale mål.



128/17

## **SØKNAD OM FRADELING AV EIENDOM GNR/BNR 98/100**

### **Rådmannens innstilling:**

1. I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, pkt. m, gis det tillatelse til fradeling av inntil 800 m<sup>2</sup> stor parsell med påstående seterbebyggelse på Svartbergvangen til fritidsformål fra eiendommen gnr/bnr 98/100.
2. Fradelt parsell med seterbebyggelse må sikres atkomst iht. plan- og bygningslovens § 27-4.
3. Det gis dispensasjon fra reguleringsplan for Svartbergvangen i samsvar med plan- og bygningslovens § 19-2 mht. formålsendring av setertunet til fritidsformål
4. For øvrig vises det til reguleringsbestemmelser for området.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

1. I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, pkt. m, gis det tillatelse til fradeling av inntil 800 m<sup>2</sup> stor parsell med påstående seterbebyggelse på Svartbergvangen til fritidsformål fra eiendommen gnr/bnr 98/100.
2. Fradelt parsell med seterbebyggelse må sikres atkomst iht. plan- og bygningslovens § 27-4.
3. Det gis dispensasjon fra reguleringsplan for Svartbergvangen i samsvar med plan- og bygningslovens § 19-2 mht. formålsendring av setertunet til fritidsformål
4. For øvrig vises det til reguleringsbestemmelser for området.

129/17

## **DISPENSASJON FRA AREALBESTEMMELSE FOR HYTTER - TILBYGG HYTTE**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, avslår søknad om dispensasjon fra planbestemmelser i forbindelse med tilbygg til anneks på eiendommen gnr/bnr 106/47.
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-1 og begrunnes med at fordelene kan ikke anses som klart større enn ulempene.

**Behandling:**

Forslag fra Senterpartiet v/Stein Tronsmoen:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir dispensasjon fra planbestemmelser i forbindelse med tilbygg til anneks på eiendommen gnr/bnr 106/47.
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-1 og begrunnes med at fordelene anses som klart større enn ulempene.

Forslaget fra Tronsmoen vedtatt med 4 mot 3 stemmer.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir dispensasjon fra planbestemmelser i forbindelse med tilbygg til anneks på eiendommen gnr/bnr 106/47.
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-1 og begrunnes med at fordelene anses som klart større enn ulempene.

130/17

**SØKNAD OM DISPENSASJON FRA REGULERINGSFORMÅL, AUMA GRUSTAK, PLAN-ID R54, FOR UTTAK AV GRUS AUMA GRUSTAK - PLAN-ID: R54****Rådmannens innstilling:**

Formannskapet gir Øyvind Lervang Hagen dispensasjon fra L- formålet i reguleringsplan for Auma grustak, Plan-ID R54, datert 20.09.94, for de allerede uttatte 1500 m<sup>3</sup> grus til eget formål fra eiendommen gnr/bnr 32/1,10,24. Vedtaket begrunnes med at grunneier har vært i aktsom god tro, jf. vedlagte notat av 28-.05.14 ang. Auma grustak. Vedtaket er fattet etter vurdering av PBL § 19-2.

Dersom det er behov for ytterligere uttak i dette området stilles det krav om at det utarbeides ny detaljreguleringsplan.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

Formannskapet gir Øyvind Lervang Hagen dispensasjon fra L- formålet i reguleringsplan for Auma grustak, Plan-ID R54, datert 20.09.94, for de allerede uttatte 1500 m<sup>3</sup> grus til eget formål fra eiendommen gnr/bnr 32/1,10,24. Vedtaket begrunnes med at grunneier har vært i aktsom god tro, jf. vedlagte notat av 28-.05.14 ang. Auma grustak. Vedtaket er fattet etter vurdering av PBL § 19-2.

Dersom det er behov for ytterligere uttak i dette området stilles det krav om at det utarbeides ny detaljreguleringsplan.

131/17

## **KOMMUNEDELPLAN FOR TRAFIKKSIKKERHET, FØRSTEGANGS BEHANDLING**

### **Rådmannens innstilling:**

Formannskapet fremmer Kommunedelplan for Trafikksikkerhet med tiltak 2018-2021, og legger den ut til høring og offentlig ettersyn etter plan- og bygningslovens § 11-14.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Formannskapet fremmer Kommunedelplan for Trafikksikkerhet med tiltak 2018-2021, og legger den ut til høring og offentlig ettersyn etter plan- og bygningslovens § 11-14.

132/17

## **STIFTELSEN INASJONALPARKER - KRAV OM AVVIKLINGSTILSKUDD FRA OVERFØRINGSAVTALENS SIKRINGSORDNING**

### **Rådmannens innstilling:**

Tynset kommune ved formannskapet, vedtar å utbetale kr 15 000 til Avviklingsstyret for stiftelsen i Nasjonalparker som kommunens andel av avviklingstilskuddet. Beløpet belastes disposisjonsfondet.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Tynset kommune ved formannskapet, vedtar å utbetale kr 15 000 til Avviklingsstyret for stiftelsen i Nasjonalparker som kommunens andel av avviklingstilskuddet. Beløpet belastes disposisjonsfondet.