



ALVDAL KOMMUNE

TYNSET KOMMUNE

Støholen Entreprenør AS  
Glåmveien 3

2500 TYNSET

Tynset, 20.08.2019

<i>Vår ref.</i>	<i>Løpenr.</i>	<i>Arkivkode</i>	<i>Saksbehandler</i>	<i>Deres ref.</i>
19/1732-5	52375/19	GID 40/3	Bjørn Magne Brekken 62 48 52 30	

(Vennligst oppgi "Vår ref." ved svar)

## MELDING OM DELEGERT VEDTAK RIVING OG FLYTTING AV BYGG GNR/BNR 40/3

Søknad om tillatelse til tiltak er mottatt her 01.07.2019. Supplerende opplysninger mottatt 14.08.19

**Gjelder:** §20-1e. Riving/flytting av tiltak.  
**Bruksareal:** 100.0 m<sup>2</sup>  
**Byggested:** Kongsveien 4, 2500 TYNSET  
**Bygningsnr.:** 154971734  
**Tiltakshaver:** Svelland Eiendom AS

Følgende fulgte søknaden:

- Dokumentasjon for nabovarsling.
- Situasjonsplan, bilder.
- Erklæringer om ansvarsrett.
- Beskrivelse av bygningens tilstand

Søknaden gjelder riving og flytting av gammel bygning som består av en reisverksdel og en tømmerdel, sistnevnte del skal tas vare. Bygget har bygningsnummer 154971734 og står oppført i SEFRAK registrert. Men er ikke meldepliktig til regionale myndigheter og det er ikke vernet eller avsatt til verning i gjeldene kommuneplan for kulturminner.

Reguleringsplanen R85b Ramsmoenkvartalet sier ikke noe om at huset som er omsøkt revet skal tas vare på. Planprosessen med reguleringsplanen har avklart at bygget ikke skal vernes. Det er derfor ingen hindringer i veien for at det kan tillates revet/flyttet. Noen ny plassering av bygget er det ikke redegjort for, men det er oppgitt at bygget skal mellomlagres inntil videre.

Etter en samlet vurdering kan bygningen tillates revet.

**Postadresse**  
2500

**Besøksadresse**  
E-post:

**Telefon**

**Telefaks**

**Org.nr:** NO 940837685 MVA  
Bankgiro: 6170.05.21000  
Bankgiro: 6170.05.22600 OCR

**Det underrettes herved om at det er fattet følgende delegerte vedtak nr. 357/19:**

I henhold til plan- og bygningsloven § 20-1, samt delegeringsreglement i Tynset kommune, gir Rådmann tillatelse til, Rivning/flytting av bygning nr: 154971734 med bruksareal 100 m<sup>2</sup>, i samsvar med innsendt søknad og tegninger mottatt 01.07.2019. samt supplerende opplysninger mottatt 14.08.19

*Tillatelsen gis under følgende forutsetninger:*

Ansvarsrett for funksjoner og ansvarsområder skal utføres i henhold til kapittel 23 i plan- og bygningsloven av følgende foretak:

ANSVSØK/PRO/UTF: Støholen Entreprenør AS

Erklæringene er kun gjeldende for det omsøkte tiltaket.

*Tillatelsen gis med følgende vilkår:*

- Det må utføres nødvendig kontroll i henhold til gitt ansvarsområde, slik at tiltaket ikke strider mot bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.
- Skifte av tiltakshaver under gjennomføringen skal straks meldes til kommunen både av den opprinnelige og nye tiltakshaveren. Det samme gjelder ved eierskifte, jf. plan- og bygningsloven § 23-2.
- Bygningen/tiltaket eller i tilfelle vedkommende del av det, må ikke brukes før ferdigattest er gitt, jf. plan- og bygningsloven § 21-10.
- Søknad om ferdigattest framsettes av ansvarlig søker, på særskilt skjema, så snart tiltaket er fullført.
- Bygningen/tiltaket må ikke tas i bruk til annet formål enn det denne tillatelsen forutsetter.
- Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år, jf. plan- og bygningsloven § 21-9.

**Klageadgang**

Vedtaket kan påklages i henhold til plan- og bygningsloven § 1-9 og forvaltningsloven § 28. En eventuell klage må fremsettes skriftlig og senest innen 3 uker etter at dette vedtaket er mottatt.

**Gebyr**

Faktura for behandlingsgebyr sendes tiltakshaver i egen forsendelse.

Med hilsen

Morten B. Often  
Konst. Rådmann

Bjørn Magne Brekken  
Avdelingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes ut uten underskrift.*

Kopi:

Svelland Eiendom AS, Motrøen, 2500 TYNSET