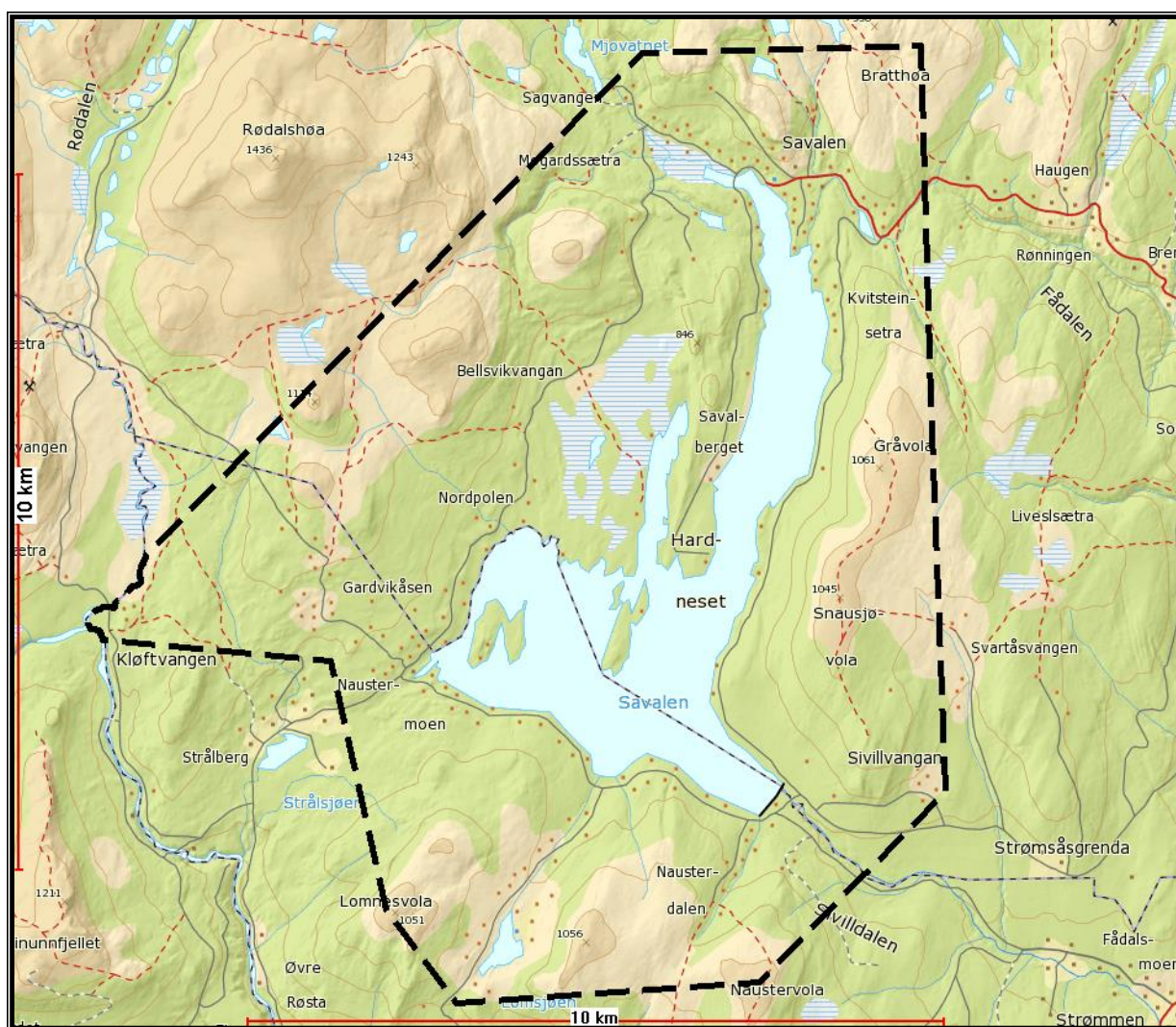


Planprogram

Kommunedelplan for SAVALEN 2023 - 2035



Sak 21/542 (Alvdal), Sak 21/748 (Tynset), 28.04.2021

Innhold

1	Innledning.....	2
2	Formål.....	2
3	Planområde	3
4	Bakgrunn	3
5	Forutsetninger for planarbeidet.....	4
5.1	Plan- og bygningsloven.....	4
5.2	Nasjonale og regionale forutsetninger.....	4
5.2.1	Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019 - 2023	4
5.2.2	Statlige plan retningslinjer.....	5
5.2.3	Andre statlige og regionale planer, utredninger og strategier.....	5
5.2.4	Innlandsstrategien 2020-2024.....	6
5.3	Kommunale forutsetninger	6
5.3.1	Kommuneplanens samfunnsdel	6
5.3.2	Status og utfordringsdokument 2020	7
5.3.3	Kommunedelplaner	7
5.3.4	Temaplaner.....	8
5.3.5	Temakart	8
5.3.6	Fagrapporter.....	9
5.3.7	Annet pågående planarbeid	9
6	Utredningsbehov	10
6.1	Behovsvurdering.....	10
6.2	Vurdering av innspill.....	10
6.3	Temakart	10
6.4	Fagrapporter.....	11
6.5	ROS-analyse.....	11
6.6	Konsekvensutredning (KU)	12
6.7	Tiltaksplan.....	13
7	Planprosess.....	14
7.1	Organisering	14
7.2	Planprosessen.....	15
7.3	Medvirkning.....	16
8	Framdriftsplan	17

1 Innledning

Ny kommunedelplan vil bestå av følgende dokumenter:

- Plankart
- Planbestemmelser
- Planbeskrivelse
- ROS-analyse
- Konsekvensutredning
- Temakart
- Faglige utredninger
- Tiltaksdel

2 Formål

Hovedformålet med planarbeidet er å revidere gjeldende kommunedelplan for Savalen for perioden 2014 – 2017(25).

Det legges opp til å videreføre hovedformålene i tidligere plan som var:

- Legge overordnede mål og rammer for utvikling av området rundt Savalen, og avklare strategier og innsatsområder for utvikling og verdiskaping.
- Kartlegge ressurser og kvaliteter, og bidra til bevisstgjøring om stedets lokale tradisjon, særpreg og identitet.
- Bidra til en helhetlig og langsiktig forvaltning av området gjennom samarbeid på tvers av kommunegrensen og mellom ulike aktører i området.

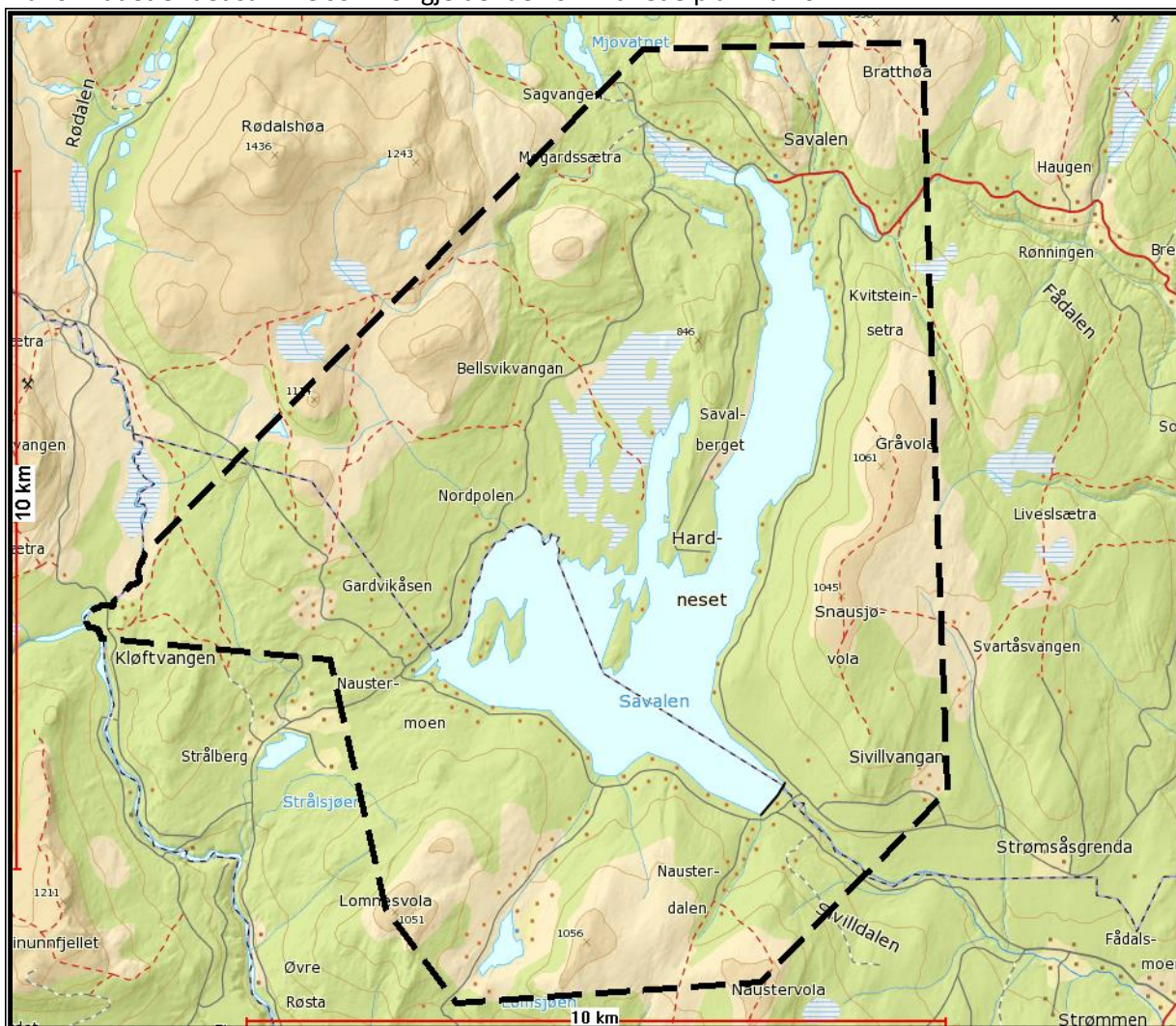
Revisjonen av denne planen skal avklare følgende kjente utfordringer:

- Videre vurdere helhetlig utvikling over kommunegrensen med vekt på bærekraft og det gode liv.
- Styrke og forbedre beslutningsgrunnlaget gjennom utredningsarbeid.
- Vurdere behovet for og eventuell lokalisering av nye byggeområder, herunder blant annet fritidsboliger, camping, og andre næringsområder.
- Avklare infrastruktur for eldre etablerte hytter og hytteområder.
- Avklare utviklingsretning for Savalen nord, samt avklare tålegrense for videre utvikling i resterende områder rundt Savalen.
- Avklare mindre utfordringer ved dagens plan, som for eksempel; fradeling av naust, maksfart på Savalen, og lignende.

Kommunedelplan for Savalen er avgrenset slik kartet under viser. Området er på ca. 98 000 daa. Ca. 15 400 daa av disse utgjør sjøen Savalen.

3 Planområde

Planområdet er det samme som for gjeldende kommunedelplan fra 2014:



Kartet viser grense for gjeldende kommunedelplan for Savalen, vedtatt 2014. Samme grense vil gjelde for arbeidet med revidert plan, kommunedelplan for Savalen 2023 – 2035.

4 Bakgrunn

Kommunestyret i Tynset og Alvdal har i kommunal planstrategi for 2020-2023 vedtatt at kommunedelplan for Savalen skal rulleres med opptatt våren 2021 med vedtak våren 2022. På grunn av medvirkningsprosessen og Korona blir vedtaket forskjøvet til 2023.

Savalen er en viktig turistdestinasjon og planen skal bidra til en helhetlig og langsiktig forvaltning av området gjennom samarbeid på tvers av kommunegrensen og mellom ulike aktører i området. Målet er å kartlegge ressurser og kvaliteter, og bidra til bevisstgjøring om stedets lokale tradisjon, særpreg og identitet, samt legge overordnede mål og rammer for utvikling av området rundt Savalen.

5 Forutsetninger for planarbeidet

5.1 Plan- og bygningsloven

Plan- og bygningslovens (pbl.) formålsparagraf (§ 1-1) sier at loven skal fremme bærekraftig utvikling til beste for den enkelte, samfunnet og framtidige generasjoner.

Videre står det (utdrag): «*Planlegging etter loven skal bidra til å samordne statlige, regionale og kommunale oppgaver og gi grunnlag for vedtak om bruk og vern av ressurser. Planlegging og vedtak skal sikre åpenhet, forutsigbarhet og medvirkning for alle berørte interesser og myndigheter. Det skal legges vekt på langsiktige løsninger, og konsekvenser for miljø og samfunn skal beskrives. Prinsippet om universell utforming skal ivaretas i planleggingen og kravene til det enkelte byggetiltak. Det samme gjelder hensynet til barn og unges oppvekstvilkår, og estetisk utforming av omgivelsene.*»

Planlegging som samordnende aktivitet krever nært samarbeid mellom kommunen, statlige og regionale fagetater, private organisasjoner, næringsliv og innbyggere. Planleggingen skal ikke være mer omfattende enn nødvendig.

5.2 Nasjonale og regionale forutsetninger

Det er et viktig prinsipp at kommunen i sin planlegging skal ivareta både kommunale, regionale og nasjonale mål, interesser og oppgaver og at all kommunal planlegging skal legge statlige og regionale pålegg og retningslinjer til grunn. Disse framkommer blant annet gjennom nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging, statlige planretningslinjer og planbestemmelser etter pbl. kapittel 6, samt regional planstrategi, regional plan og regionalt handlingsprogram etter pbl. kapittel 7 og 8. Slike statlige og regionale retningslinjer og pålegg vil gi et større eller mindre handlingsrom for kommunene, avhengig av innhold. Aktiv planlegging i kommunene er et viktig virkemiddel for å nå nasjonale mål på disse områdene.

5.2.1 Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019 - 2023

Vedtatt ved kongelig resolusjon 14. mai 2019. Dokumentet er utarbeidet i henhold til plan- og bygningslovens § 6-1. Forventningene er delt inn i tre hovedområder:

- 1) Vekstkraftige regioner og lokalsamfunn i hele landet
- 2) Bærekraftig areal- og transportutvikling
- 3) Byer og tettsteder der det er godt å leve

Forventningen om *Bærekraftig areal- og transportutvikling* innebærer at tettstedsutvikling og utbyggingsmønster må ses i sammenheng med transportsystemet, slik at transportbehovet kan løses på en mest mulig effektiv og miljøvennlig måte. Dette innebærer å legge opp til kortest mulige avstander mellom ulike gjøremål, og fortetting rundt kollektivknutepunkt. Disse prinsippene bidrar til å redusere klimautslipp.

Forventningen om *Byer og tettsteder der det er godt å bo og leve* innebærer en tettstedsutvikling som i tillegg ivaretar befolkningens helse, trygghet og trivsel, og som er attraktive for et variert tilbud av handel, tjenester og aktiviteter. Erfaring viser at høy tetthet samtidig bidrar til både trivsel, innovasjon og økonomisk aktivitet. Korte avstander medfører ofte høy tilgjengelighet til ulike tilbud og tjenester, samt økt kunnskapsutveksling. I tillegg gjør korte avstander det mulig å utforme utearealer og møteplasser som har bedre kvaliteter med tanke på at folk kan oppholde seg, blant

annet fordi parkering og trafikk kan hensyntas i noe mindre grad. Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging gir innsigelsesgrunnlag i planprosessen.

5.2.2 Statlige plan retningslinjer

Dette er de statlige plan retningslinjene:

- **Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (2018):**
I de statlige planretningslinjene for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning legges det fram overordnede retningslinjer som skal sikre at klima og utslipp blir tatt hensyn til. Formålet med planen er tredelt: A) sikre at kommunene og fylkeskommunene prioriterer arbeidet med å redusere klimagassutslipp, og bidra til at klimatilpasning ivaretas som hensyn i planlegging etter plan- og bygningsloven. B) sikre mer effektiv energibruk og miljøvennlig energiomlegging i kommunene. C) sikre at kommunene bruker et bredt spekter av sine roller og virkemidler i arbeidet med reduksjon av klimagassutslipp og klimatilpasning, og bidra til avveining og samordning når utslippsreduksjon og klimatilpasning berører eller kommer i konflikt med andre hensyn eller interesser.
- **Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging (2014):**
I de statlige planretningslinjene er de samme nasjonale forventningene til areal- og transportutvikling, herunder by- og tettstedsutvikling, nærmere konkretisert. Planlegging av arealbruk og transportsystem skal fremme samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, god trafiksikkerhet og effektiv trafikkavvikling. Planleggingen skal bidra til å utvikle bærekraftige byer og tettsteder, legge til rette for verdiskaping og næringsutvikling, og fremme helse, miljø og livskvalitet. Utbyggingsmønster og transportsystem bør fremme utvikling av kompakte byer og tettsteder, redusere transportbehovet og legge til rette for klima- og miljøvennlige transportformer. Formålet med statlige retningslinjer er å markere nasjonal politikk på områder hvor det er spesielt viktig at det blir fulgt opp i planleggingen.
- **Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen (1995):**
Retningslinjene skal synliggjøre og styrke barn og unges interesser i all planlegging og byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven, samt gi kommunene bedre grunnlag for å integrere og ivareta barn og unges interesser i sin løpende planlegging og byggesaksbehandling. Videre skal de gi et grunnlag for å vurdere saker der barn og unges interesser kommer i konflikt med andre hensyn/interesser.

5.2.3 Andre statlige og regionale planer, utredninger og strategier

Dette er statlige og regionale planer og strategier som vil være førende i planprosessen og kan gi innsigelsesgrunnlag:

- **Handlingsplan for økt tilgjengelighet gjennom universell utforming.**
Samfunns- og arealplanlegging er et viktig virkemiddel for å oppnå et likestilt og likeverdig samfunn der alle kan være med. Regjeringens handlingsplan for universell utforming 2015-2019 ble utvidet til å vare ut 2020. Regjeringen vil presentere en ny handlingsplan 2021.
- **Nasjonal transportplan (NTP):**
NTP presenterer regjeringens transportpolitikk. Gjeldende NTP (2018–2029) ble lagt frem i 2017. Det arbeides med neste NTP (2022–2033, ny NTP legges fram 2021).
- **Trafikksikkerhetsplan for Hedmark fylke 2018-2021:**
Fylkestinget i Hedmark vedtok i mars 2018 en trafikksikkerhetsplan for Hedmark som gjelder til 2021. Planen skal angi mål og strategier, og danner grunnlag for konkrete tiltaksplaner. Tiltaksplan utarbeides for perioder på to år.
- **Regional samferdselsplan 2012-2021:**
Regional samferdselsplan skal gi grunnlag for fylkets innspill til Nasjonal Transportplan, samt gi føringer for arbeidet med utforming av Handlingsprogram for fylkesveger og Tiltaksplan for Hedmark Trafikk.
- **Nasjonal sykkelstrategi:**

Nasjonal sykkelstrategi 2014–2023 er en del av Nasjonal transportplan (NTP) og beskriver mål og virkemidler for å oppnå økt sykling i Norge.

- **Nasjonal gåstrategi (2012):**
Statens vegvesen har utarbeidet en nasjonal gåstrategi. Målet er å gjøre det tryggere og triveligere å være fotgjenger, og dermed få flere til å gå mer.
- **Funksjonsklasser – vegnettsplan for Hedmark (2012):**
Målet med vegnettsplanen er å være et retningsgivende verktøy for utvikling av et funksjonsdyktig vegnett i Hedmark.
- **Nasjonal jordvernstrategi:**
Stortinget vedtok i 2015 *Nasjonal jordvernstrategi* med mål om at den årlige omdisponeringen av dyrka jord ikke skal overstige 4000 daa innen 2020.
- **Regional plan for vannforvaltning for vannregion Glomma 2016 – 2021**
- **NOU 2020:15** Det handler om Norge – Utredning om konsekvenser av demografiutfordringer i distriktene.
- **NOU 2020:12** Næringslivets betydning for levende og bærekraftige samfunn.
- **Regionalplan for Dovrefjellområdet (2017)**
Målet med planen er å sikre villreinens varige leveområde.

5.2.4 Innlandsstrategien 2020-2024

Strategien har satt ned fire hovedsatsingsområder, et av disse er innbyggere, noe som inkluderer deltidsinnbyggere:

«Deltidsinnbyggerne er viktige for Innlandet, og bidrar til verdiskaping og arbeidsplasser. Det er viktig at deltidsinnbyggerne trives og tilbringer tid i fylket. I den grad noen av deltidsinnbyggerne skulle velge fast bosted i Innlandet, gjerne kombinert med en sekundærbolig i hovedstadsområdet, vil det kunne bidra positivt til demografien og Innlandets ressursbase. Det er viktig at vi i fellesskap tilrettelegger for at de flotte naturkvalitetene i minst mulig grad mister sin egenverdi og opplevelsesverdi.»

5.3 Kommunale forutsetninger

Planarbeidet må også baseres på føringer i overordnede kommunale planer, andre gjeldende planer, samt eksisterende kunnskapsgrunnlag.

5.3.1 Kommuneplanens samfunnsdel

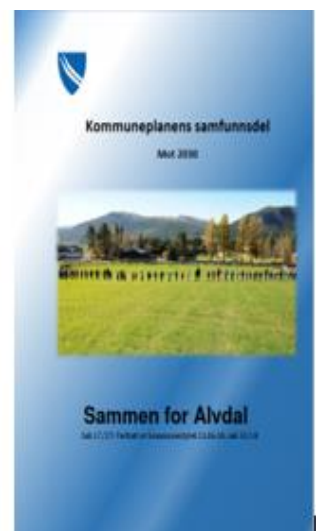
I samfunnsdelen er det vedtatt overordnede mål, strategier og satsingsområder for samfunnsutviklingen i Tynset og Alvdal. Viktige politiske problemstillinger er løftet fram. Planene har to hovedmål tilfelles:

- Bærekraft
- Det gode liv

Hvert hovedmål har flere tilhørende strategier.

Videre er det vedtatt fem satsingsområder for Tynset:

- Regionsenter
- Arbeidsplasser
- Kompetanse
- Folkehelse
- Tjenester



Samt fire satsingsområder for Alvdal:

- Næringsutvikling
- Sentrumsutvikling
- Folkehelse
- Omstillingskompetanse

Indirekte gir mange av målene, strategiene og satsingsområdene føringer for utviklingen av Savalen planområdet.

En viktig strategi for videre utvikling av Savalen området er at dagens ideal om tilrettelegging for aktiviteter og opplevelser som virker attraktive for flere grupper videreføres. En videreføring av satsingen på industrialisert storskala reiselivsproduksjon vil også være avgjørende for en videre skapning av arbeidsplasser og verdiskapning innen området. Eksempler på dette kan for eksempel være aktiviteter knyttet til friluftsliv, jakt og bruk av sjøen. Som kommunedelplanen for Savalen fra 2014 påpeker er det spesielt et potensiale for utvikling innen friluftsliv, tur og utfart.

I kommuneplanenes samfunnsdel for 2014-2026 (Tynset) og 2015-2027 (Alvdal) legges det vekt på at videre utvikling skal prioritere bærekraft og det gode liv. Disse prioriteringene vil i stor grad også gjelde for Savalen planområde. Kommuneplanens samfunnsdel legger også til grunn at videre fritidsbebyggelse skal skje ved å legge til rette for økt aktivitet i eksisterende hytteområder.

5.3.2 Status og utfordringsdokument 2020

Dokumentene gir oppdatert og generell informasjon om Tynset og Alvdal kommune, og er et grunnlagsdokument for kommunal planstrategi 2020 – 2023. Spesielt statistikk om befolkning og næringsutvikling vil ha relevans også for arbeidet med å revidere kommunedelplanen for Savalen.

Hovedutfordringen for Tynset og Alvdal er demografi og befolkningsutvikling. Hovedtendensen er aldrende befolkning, fødselsunderskudd og ingen vekst eller nedgang i folketall. Dette er en tendens som gjelder hele regionen (Nord-Østerdalen og Røros), men der tendensen har vært svakere enn i mange av regionens øvrige kommune.

Den demografiske utviklingen vil ha betydning for blant annet hvordan man bør bygge ut fritidsområder, fritidstilbud og tilgangen til disse. Demografiske utviklingstendenser, samt tilreisende eldre, er derfor en viktig premissgiver for å gjøre Savalen til et attraktivt område som alle kan ta bruk av.

5.3.3 Kommunedelplaner

Arbeidet med revisjon av kommunedelplanen må hensynta føringer i øvrige gjeldende kommunedelplaner fra Tynset kommune:

- Strategisk næringsplan.

Status og utfordringsdokument

Plan, byggesak og geodata

04.09.2020



Status og utfordringsdokument

Plan, byggesak og geodata

14.09.2020



- Hovedplan for vann og avløp.
- Kommunedelplan for klima og energi.
- Kommunedelplan for trafikksikkerhet.
- Kommunedelplan for folkehelse.

Samt føringer i øvrige gjeldene kommunedelplaner fra Alvdal kommune:

- Kommunedelplan for klima og energi.
- Kommunedelplan for trafikksikkerhet.
- Strategisk næringsplan.
- Strategisk folkehelseplan.

Interkommunale planer som gjelder for begge kommunene:

- Kommunedelplan for avfall og miljø
- Kommunedelplan for kulturminner og kulturmiljøer, Alvdal og Tynset.

5.3.4 Temaplaner

Arbeidet med revisjon av kommunedelplanen må hensynta føringer i følgende temaplaner fra Tynset kommune:

- Plan for fysisk aktivitet.
- Risiko- og sårbarhetsanalyse for hele kommunen.

5.3.5 Temakart

Som del av kunnskapsgrunnlaget for gjeldende kommunedelplan er det utarbeidet flere temakart som videreføres:

1. Temakart – Landskapsanalyse - Delområder, datert 2012.
 - Kartet viser oversikt over de forskjellige delområdene i planområdet.
2. Temakart – Landskapsanalyse - Landskapets hovedformer, datert 2012
 - Kartet viser oversikt over landskapsformer innen planområdet.
3. Temakart – Helning, datert 2011.
 - Kartet viser oversikt over terrengets egnethet for bebyggelse basert på terrengets helning.
4. Temakart – Landskapselement og visuelt sårbare områder, datert 2011.
 - Kartet viser oversikt over landskapselementer og visuelt sårbare områder. I tillegg viser kartet landskapets grad av eksponering av vei innen planområdet.
5. Temakart – Grusressurser og grunnvannspotensiale, datert 2011.
 - Kartet viser oversikt over grustak, grusforekomster og løsmasser med grunnvannsressurser. I tillegg viser kartet registrerte mineralforekomster.
6. Temakart – Landskapsanalyse - Egnethetskart, datert 2012.
 - Kartet viser områder som er egnet til vannsport, tiltak med begrensninger og områder som ikke er egnet til tiltak innen planområdet.
7. Temakart – Savalen i en større sammenheng, datert 2012.
 - Kartet viser en oversikt over Savalen i en større sammenheng. Kartet viser interessepunkter i området rundt planområdet.

Temakartene gjelder for samme geografiske område som planen, og danner et kunnskapsgrunnlag som skal benyttes i planarbeidet.

5.3.6 Fagrapporter

Som del av eksisterende fag-grunnlag for gjeldende plan område er det flere gjeldende fagrapporter:

1. Prosjekt: Bærekraftig næringsutvikling med fritidsboliger i sentrum.
 - Hytteundersøkelsen i Tynset kommune. Nasjonalparken Næringshage AS, datert 10.2015.
 - Hytteundersøkelsen i Alvdal kommune. Nasjonalparken Næringshage AS, datert 11.2015.
 - Næringsvennlig hyttebebyggelse i fjellregionen. Rådhuset Vingelen AS, datert 30.01.2017.
 - Attraktiv hyttekommune noen anbefalinger for kommunene i Fjellregionen. Regionrådet for fjellregionen, datert 30.01.2017.
 - Sluttrapport prosjektet. Regionrådet for fjellregionen, datert 20.02.2017.
2. Snøskuter løyper for fornøyles kjøring. Tynset kommune, datert 14.11.2016.
3. «Sammen for Tynset», reiselivsplan for Tynset. 2469 reiselivsutvikling, datert 30.4.2020.

5.3.7 Annet pågående planarbeid

Plan for verdsetting av friluftsområder.

Planarbeidet startet opp høsten 2020. Det tas sikte på å lage en felles plan for Tynset, Alvdal og Tolga kommuner. Planarbeidet medfører kartlegging og klassifisering av kommunenes friluftsområder. Resultatet av planarbeidet vil måtte hensyntas i arealplanleggingen, og planarbeidet vil derfor gi viktige føringer for revisjon av kommunedelplan for Savalen.

Kommunedelplan for kulturminner og kulturmiljøer, Tynset og Alvdal, 2015 – 2021.

Revidering av planen startet opp våren 2021. Revidert plan planlegges vedtatt høsten 2021. Kommuneplanen definerer hvilke kulturminner og kulturmiljø som er bevaringsverdige, og som må hensyntas i arealplanleggingen. Resultatet av revisjonsarbeidet vil måtte hensyntas i arealplanleggingen, og planarbeidet vil derfor gi viktige føringer for revisjon av kommunedelplanen for Savalen. Det skal vedtas en plan for Alvdal kommune og en plan for Tynset kommune.

Savalen småbåthavn / Savalen marina

Planarbeidet for Savalen småbåthavn hadde oppstart våren 2020. Planen for Savalen småbåthavn planlegges vedtatt høsten 2021.

Losgård Hyttegrend

Planarbeidet for Losgård Hyttegrend hadde oppstart våren 2020. Planen skal legge opp til etablering av fritidsbebyggelse i form av 30 – 34 frittliggende enheter og et leilighetsbygg, samt tilhørende infrastruktur.

Savalbete Hyttegrend / Savalkletten fjellgrend

Planarbeidet hadde oppstart høsten 2019. Formålet med planarbeidet er ny detaljregulering av arealene gnr. 125 og bnr. 87. Planarbeidet har innebefattet omregulering av veglinjer, skiløyper, justering og regulering av nye tomter samt endring av bestemmelser vedrørende utforming av hyttebebyggelse. Planen har siden oppstartsmøte endret navn fra Savalbete hyttegrend øvre til Savalkletten fjellgrend.

6 Utredningsbehov

Nødvendige utredninger må i omfang holdes på et nivå som holder den innenfor avsatt tid i planprosessen. Samlede utredninger som vil ligge til grunn for planarbeidet vil framgå av planbeskrivelse, temakart, fagrapporter, konsekvensutredning (KU), samt risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse). Fagrapporter, temakart, KU og ROS-analyse vil være vedlegg til planbeskrivelsen.

6.1 Behovsvurdering

Det skal gjøres en behovsvurdering for de ulike arealformål hvor eksisterende arealbruk skal analyseres og vurderes, samt behov for evt. nye utbyggings- eller transformasjonsarealer. Her vil man f.eks. se på dagens utnyttelse av eksisterende arealer, mulighet for ytterligere utbygging innenfor eksisterende områder/tomtereserver, egenskaper ved denne reserven, hvor mye som er bygget pr. år osv.

Behovet for arealer bør også sees i sammenheng med utarbeidelsen av kommuneplanens arealdel (KPA), spesielt i forhold til fritidsboligutbygging. Her vil faktorer som demografi, typer fritidsboliger og lokalisering komme inn.

Det skal avklares behov for videre utvikling av infrastruktur. Dette vil spesielt gjelde for eksisterende hytter og hyttefelt. Dette innebærer også en konsekvensutredning av områdene det gjelder hvis det skulle bli relevant.

6.2 Vurdering av innspill

Alle innspill vil vurderes gjennom ROS og konsekvensvurdering for å se på mulige virkninger og konsekvenser. Slik kan man finne de beste alternativene for å dekke arealbehovene med færrest mulig negative virkninger.

6.3 Temakart

Følgende nye temakart skal utarbeides for planområde:

1. Temakart – Friluftsliv, sommer og vinter.
 - Kartet vil vise turstier, sykkelruter, skiløyper og andre aktiviteter som er tilgjengelige innen planområdet.
2. Temakart – Villrein.
 - Kartet vil vise områder som er viktige for villrein.
3. Temakart – Infrastruktur – støysoner.
 - Kartet vil vise støysoner innen planområdet.
4. Temakart – kulturminner og kulturlandskap.
 - Kartet vil vise en oversikt over kulturminner og kulturlandskap.
5. Temakart – Flom og skred.
 - Kartet vil vise faresoner og aktsomhetssoner for flom og skred. Innen disse områdene må det gjøres videre undersøkelser før en eventuell videre utvikling.
6. Temakart – Inngrepsfrie naturområder.
 - Kartet vil vise status for inngrepsfrie naturområder innen planområdet.
7. Temakart – Naturverdier og biologisk mangfold.

- Kartet vil vies en oversikt over naturverdier og biologisk mangfold innen planområdet, samt forskjellige naturtyper fordelt på kategoriene; lokalt viktig, viktig og svært viktig.
- 8. Temakart – Vann og avløp.
 - Kartet vil vis vann og avløpssystemer som tilhører eksisterende og framtidige hyttefelt.
- 9. Temakart – Lysforurensning.
 - Kartet vil vise nåværende lysforurensning.
- 10. Temakart – Beite.
 - Kartet vil vise beiteområder innen Savalen plan området.
- 11. Temakart – Dyrka mark.
 - Kartet vil vise dyrka og dyrkbar mark innen Savalen plan området.

6.4 Fagrapporter

Det skal utarbeides følgende nye fagrapporter:

1. Skredutredning av nye og eksisterende byggeområder.
 - En utredning av skred fare og utløpssone for de arealene som er utbygd og framtidig ønsket utbygd. Utredningen skal dekke både standard ras og snøras. Dette skal danne et mer detaljert informasjonsgrunnlag for en trygg videre utvikling av området.
2. Drikkevann, avløp og naturens tålegrense.
 - Hensikten med rapporten er å gi en overordnet oversikt over relevante muligheter for vann og avløp innen planområdet gjennom en kartlegging av dagens situasjon. Rapporten skal utarbeide hvorvidt det er mulig å tilrettelegge for vann og avløp til eksisterende hytter og hyttefelter uten å svekke drikkevannskvaliteten for området, samt hvor vanskelig dette vil være for hvert enkelt område. Rapporten skal ta hensyn til at vannstanden kan varier ut ifra årstid og hvilke konsekvenser dette kan få for utslipp og egnethet til drikkevann. Rapporten skal se på hele området rundt Savalen, dette inkluderer også den nordre delen med allerede eksisterende V/A anlegg. Rapporten skal gi en overordnet indikasjon på hvilken områder som er best egnet for videre utvikling og fortetting. Det er viktig å sikre nok vann og med riktig kvalitet.
3. Bærekraft.
 - Det skal utarbeides en rapport som kartlegger nåværende og framtidig status for Savalens særpreg og kvaliteter. Denne rapporten skal spesielt vektlegge tålegrense for Savalens attraktive kvaliteter, med vekt på natur, folkehelse, det gode liv, bærekraft og Savalens særpreg. Dette vil innbefatte en kartlegging av hva som framstår som kjernen i Savalens attraktivitet, samt hva eventuelle trusler vil være (for eksempel: for mye utbygging, lysforurensning, støyforurensning, innskrenking av uberørt natur, og så videre). Dette innbefatter hvor store disse truslene vil være.
4. Parkeringsanalyse.
 - Rapporten skal Kartlegge behov for parkeringsplasser og eventuelle plasseringer for disse. Dette gjelder spesielt med tanke på perioder der det er midlertidig økt behov, som for eksempel større arrangementer.

6.5 ROS-analyse

ROS-analyse skal utarbeides i samsvar med gjeldende veiledningsmateriell fra DSB. Overordnede analyser som fylkesROS og helhetlig kommuneROS, samt ROS-analysen tilknyttet gjeldende kommunedelplan, danner grunnlag for ny ROS-analyse.

6.6 Konsekvensutredning (KU)

Ifølge § 6 i forskrift om konsekvensutredninger (KU-forskriften, 2017), skal kommunedelplaner ha en konsekvensutredning (KU) når planen fastsetter rammer for tiltak i forskriftens vedlegg 1 og 2.

Forslag til tema som skal utredes er vurdert ut fra KU-forskriften §21. Bestemmelsen omtaler hvilke faktorer som skal inngå i konsekvensutredningen, og som er relevante for å kunne vurdere planforslagets virkninger for miljø, naturressurser og samfunn. Aktuelle utrednings temaer framgår av tabellen nedenfor:

Naturverdier og miljø	Naturmangfold jfr. Naturmangfoldloven
	Økosystem
	Miljømål
	Miljøpåvirkning, herunder forurensning
	Vannmiljø jfr. Vannforskriften
Kulturminner, kulturmiljø og landskapsvirkning	Virkning for landskap / kulturlandskap
	Nyere tids kulturminner, inklusivt SEFRAK-registrerte bygg
	Automatisk freda kulturminner
Naturressurser	Jordbruk og skogbruk
	Mineralressurser, herunder grus og pukk
Friluftsliv og nærrekreasjon	Infrastruktur for gående og syklende (gang- og sykkelveier, etc)
	Turveger, turstier og skiløyper
	Friområder
	Andre grøntområder
Barn- og unges oppvekstvilkår	Ferdselslinjer, framkommelighet og trafikk sikkerhet
	Lekeplasser og uteopphold
	Andre møteplasser / aktivitetstilbud
Tilgjengelighet for alle	Krav til utforming av offentlige uteområder og gang- og sykkelveinett
	Utformingskrav for påfølgende reguleringsplanarbeid
Folkehelse	Mulighet for bevegelse og aktivitet
	Møteplasser og sosialt liv
	Ytre påvirkning av livsmiljø (støy, støv, lukt, etc.)
Estetisk kvalitet	Landskapstilpasning
	Formkrav for påfølgende reguleringsplanarbeid
Transportbehov og energiløsninger	Transportbehov
	Aktuelle transportformer, kollektivdekning
	Aktuelle energiløsninger
Forurensning	Luftkvalitet og støy
	Utslipp til vann og jord
Samfunnssikkerhet	Flom
	Ras og skred
	Ulykkesrisiko (ROS-analyse)

Konsekvensutredningen skal ifølge § 17 ta utgangspunkt i relevant og tilgjengelig informasjon. Om nødvendig skal ny informasjon innhentes. Konsekvensutredningen vil omfatte en beskrivelse av de positive og negative konsekvensene av planforslaget, samt forslag til avbøtende tiltak om nødvendig. I tillegg skal det lages arealregnskap for eventuell omdisponering av udyrka areal, overflatedyrka areal, innmarksbeite, skogsareal fordelt på høg, middels og lav bonitet samt dyrkbart areal, og hvilke arealformål de omdisponeres til.

Konsekvensene utredes i forhold til 2 forskjellige alternativer:

0-Alternativet: Den mest sannsynlige utviklingen av området dersom endret arealbruk ikke gjennomføres, dvs. at ting fortsetter slik det er i dag.

Alternativ 1: Den mest sannsynlige utviklingen av området dersom arealbruken endres som foreslått i planen.

Metode for utredning skal framgå innledningsvis i konsekvensutredningen. Hvert nytt byggeområde skal vurderes i forhold til over nevnte tema, samt at samlede virkninger av planforslaget skal vurderes.

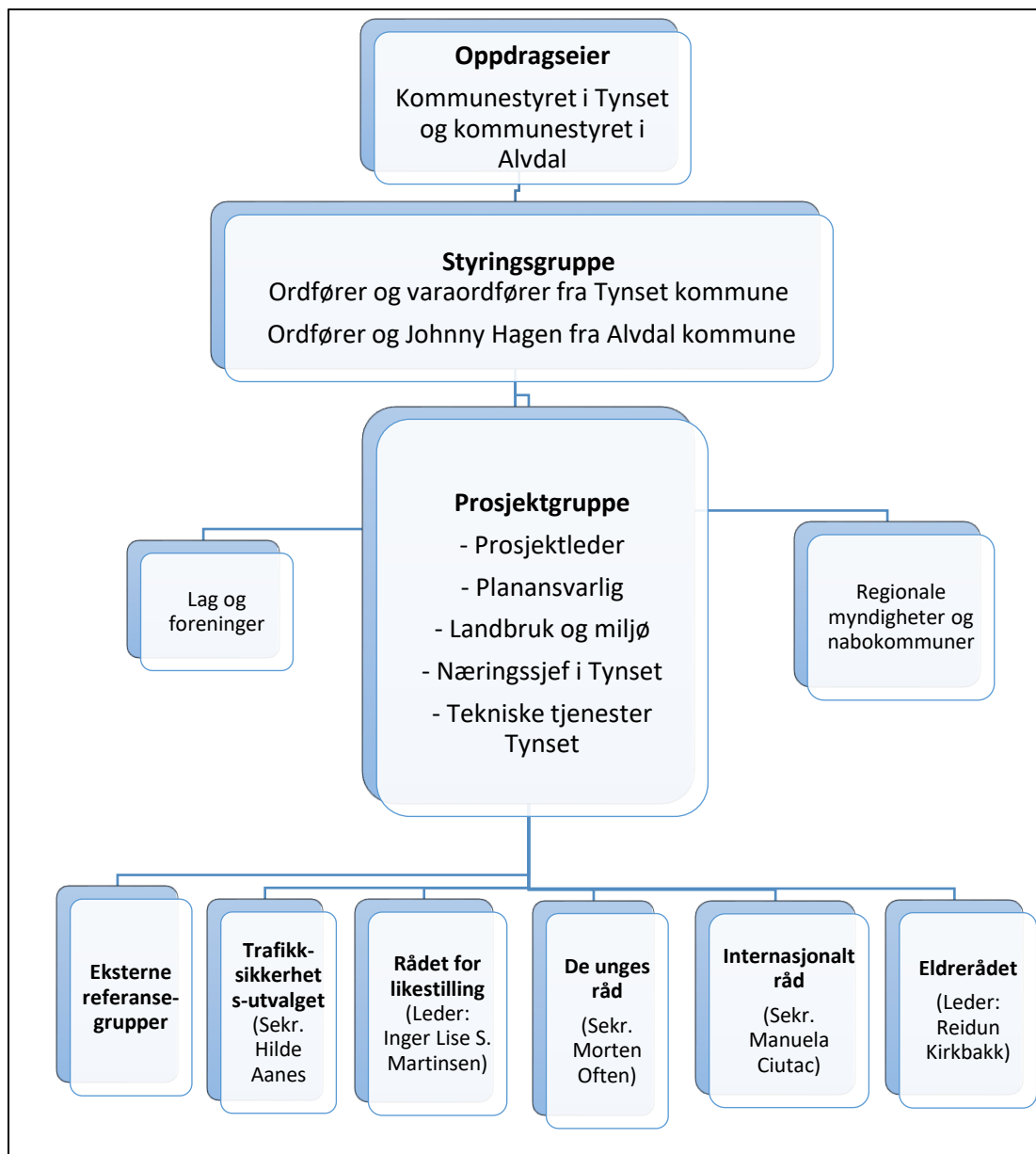
6.7 Tiltaksplan

Tiltaksplanen skal korrespondere med økonomiplanen og fastsette gjennomføringstakt for planens tiltak.

7 Planprosess

7.1 Organisering

Organisasjonskart for planarbeidet er som følger:



I tillegg til de som inngår i organisasjonskartet involveres de ressurspersoner fra administrasjonen som anses å være nødvendig for å sikre tverrfaglighet underveis i planarbeidet.

Ordfører og varaordfører fra Tynset kommune, samt ordfører og Johnny Hagen fra Alvdal kommune vil være i styringsgruppen for planarbeidet. Dette sikrer både politisk styring og involvering i planarbeidet. Styringsgruppen har som plikt til å orientere kommunestyret ved viktige milepæler eller ved behov. Til den eksterne referanse gruppen inviteres; Grunneierlaget i Alvdal, Fåset-Fådal utmarkslag, Savalen fiske forening, Savalen utvikling og Savalen natur og velforening.

7.2 Planprosessen

De viktigste fasene i planprosessen er som følger:

1. Oppstart.
Varsling og annonsering av oppstart planarbeid, med forslag til planprogram. Alle involverte parter og aktører inviteres til å fremme merknader til planarbeidet innen en høringsfrist på minimum 6 uker. Alle skriftlige innspill blir oppsummert, vurdert og kommentert og vil inngå i det samlede planmaterialet. Innspillene kan danne grunnlag for revisjoner i planprogrammet før det fastsettes endelig.
2. Planutarbeidelse.
Gjennomgang og utarbeidelse av grunnlagsdokumenter og plandokumenter. Involverte parter og aktører inviteres til å bli informert om og medvirke i arbeidet underveis. Medvirkningsopplegget framgår av pkt. 7.3 nedenfor.
3. Høring og offentlig ettersyn.
Når planforslaget med alle tilhørende dokumenter er ferdig utarbeidet og behandlet av formannskapet, legges dette ut til høring og offentlig ettersyn. Alle involverte parter og aktører inviteres til å gi uttalelse til planforslaget innen en høringsfrist på minimum 6 uker. Alle skriftlige innspill blir oppsummert, vurdert og kommentert i kommunens saksutredning for sluttbehandling av planforslaget. Innspillene vil danne grunnlag for eventuelle endringer i planforslaget før det vedtas endelig.

Fasene og milepælene i planprogrammet framgår mer detaljert av framdriftsplanen i pkt. 8.

7.3 Medvirkning

Kravene plan- og bygningsloven har til planprosessen, i form av oppstartsvarsling, planprogram og offentlig ettersyn av planforslag, representerer også minstekrav til medvirkning.

Utover disse lovpålagte minstekravene, vil Tynset kommune for dette planarbeidet legge opp til:

Planfase	Aktør	Aktivitet
Oppstart	Råd og utvalg som inngår i planorganisasjonen (jf. kap.7.1)	<ul style="list-style-type: none"> Workshop (2t) i regi av prosjektgruppa der råd og utvalg, samt Savalen utvikling inviteres til gruppearbeid og diskusjon. Forhåndsdefinerte spørsmål / oppgaver, plenums vis presentasjon.
	Temakart	<ul style="list-style-type: none"> Temakart for turveier og skiløyper legges ut til høring for tilbakemelding fra publikum.
	Lokale næringsaktører, herunder entreprenører og konsulenter	<ul style="list-style-type: none"> Næringssjef tar direkte kontakt med lokale næringsaktører, gir direkte informasjon om planarbeidet og innhenter / koordinerer innspill fra næringslivet.
	De unges råd Barnas representant	<ul style="list-style-type: none"> Møte med de unges råd. Barnas representant involveres i prosjektgruppa ved behov.
	Alle	<ul style="list-style-type: none"> Åpent møte.
	Regionalt planforum	<ul style="list-style-type: none"> Fremlegging for drøfting etter at det er gjort en politisk vurdering av innkomne innspill. Når foreløpig planmateriale er utarbeidet, og viktige problemstillinger og utfordringer har blitt tydeliggjort, meldes planarbeidet inn for drøfting med regionale myndigheter i planforum.
Høring	Alle	<ul style="list-style-type: none"> Åpent møte tidlig i høringsfasen med presentasjon av planforslaget (maks 30 min) og påfølgende spørsmålsrunde.
	Råd og utvalg som inngår i planorganisasjonen (jf. kap.6.1)	<ul style="list-style-type: none"> Workshop (2t) i regi av prosjektgruppa der råd og utvalg, samt eksterne referansegrupper inviteres til gruppearbeid og diskusjon. Forhåndsdefinerte spørsmål / oppgaver, plenums vis presentasjon.

*Det tas forbehold om at medvirkningsopplegget og fremdriften på denne vil måtte justeres ut fra Covid-19 situasjonen og enhver tids gjeldende smittevernregler. Alternativ gjennomføring kan bli aktuelt.

8 Framdriftsplan

Det har blitt vedtatt at planen skal gjelde både for Tynset kommune og Alvdal kommune. Dermed vil framdriftsplanen bli forskjøvet fram til våren 2023.

	År	2021												2022												2023					
	Måned	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6			
Opptstart	Behandle forslag til planprogram																														
	Oppstartsvarsling og annonsering																														
	Høringsperiode planprogram																														
	Workshop																														
	Fastsetting av planprogram																														
	Innspill periode																														
	Åpent informasjonsmøte																														
Planutarbeidelse	Revisjon av temakart																														
	Utarbeide nye fagrapporter																														
	Medvirkning næringsliv.																														
	Medvirknings de unges råd.																														
	Vurdering av innspill																														
	Utarbeidelse av foreløpig plan(kart)																														
	Behandling av innspill (Styringsgruppen)																														
	Drøfting i planforum																														
	Utarbeidelse av plandokumenter																														
	Høring	Førstegangsbehandling																													
Åpent informasjonsmøte																															
Workshop																															
Høring og offentlig ettersyn																															
Drøfting i planforum																															
Behandling av uttalelser, justering av plandokumenter																															
Annengangsbehandling																															
Endelig planvedtak i kommunestyret																															

