

MØTEPROTOKOLL

FORMANNSKAPET

Møtested: Formannskapssalen

Møtedato: 29.09.2016

Tid: Kl. 09.00

Kl. 12.00–15.00: Ny KOSTRA-analyse for Tynset v/Håvard Moe

Til stede på møtet:

Medlemmer:

Merete Myhre Moen

Nils Kristen Sandtrøen

Stein Tronsmoen

Per Hermann Køhn Hansæl

Tone Hagen

Margit Wang

Berit Nordseth Moen

Forfall:

Merknad:

Varamedlemmer:

Andre:

Rådmann Arild Einar Trøen

TYNSET, den 29.09.2016

BEHANDLEDE SAKER

Saksnr. Tittel

100/16

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I
FORMANNSKAPET DEN 15.09.2016.**

101/16

**DELING AV EIENDOM GNR/BNR 56/7 -
JORDLOVSBEHANDLING**

102/16

**SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM
NR. 57 BNR. 4 GAR 57/4**

103/16

**FORSLAG TIL LOV OM ENDRING AV LOV OM
KONSESJON, LOV OM JORD OG LOV OM ODELSRETTE
OG ÅSETESRETTE - HØRINGSUTTALELSE**

104/16

**KLAGE PÅ VEDTAK - MIDLER FRA KOMMUNALT
VILTFOND**

105/16

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR GJENOPPSETTING AV
STALL/UTHUS PÅ FRITIDSEIENDOM, KNØSEN SØKER:
PER FOSSUM**

106/16

**DISPENSASJON FRA REGULERINGSBESTEMMELSER -
OPPFØRING AV ANNEKS PÅ FRITIDSEIENDOM I
AUMDALEN, GNR. 71 BNR. 397 OG 507 I T**

107/16

KOMMUNAL PLANSTRATEGI 2016-2019

108/16

KULTURPRISEN 2016

Unntatt offentlighet (OfI) OfI §13

100/16

GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN 15.09.2016.

Rådmannens innstilling:

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 15.09.2016.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 15.09.2016.

101/16

DELING AV EIENDOM GNR/BNR 56/7 - JORDLOVSBEHANDLING

Rådmannens innstilling:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Olaug Stokdal Olsson samtykke til deling av driftsenheten Holte gnr./bnr. 56/ 7, 75/40 og 91/62 (samt 59/8, 71/174, 91/77) i Tynset.
 - a. Gårdsbebyggelsen på inntil 4 dekar tomt omdisponeres til boligformål. Boligtomta skal gis nytt gnr./bnr.
 - b. Seterbebyggelsen på inntil 1,2 dekar tomt beholdes av søker.
 - c. Resterende jord og skogareal deles fra og selges som tillegg til gårdsbruk i drift.
2. Det er et vilkår for delingen at salg av de ulike arealene gjennomføres innen 1. januar 2017, og til en pris som landbruksmyndighetene kan godkjenne. Arealene skal selges til aktive gårdsbruk i området.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12 og begrunnes ut fra samfunnsinteresser av stor vekt.

Behandling:

Forslag fra Senterpartiet v/ordfører Merete Myhre Moen:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Olaug Stokdal Olsson samtykke til deling av driftsenheten Holte gnr./bnr. 56/7, 75/40 og 91/62 (samt 59/8, 71/174, 91/77) i Tynset.
 - a) Gårdsbebyggelsen på inntil 8 dekar tomt omdisponeres til boligformål. Boligtomta skal gis nytt gnr./bnr.
 - b) Seterbebyggelsen på inntil 1,5 dekar tomt beholdes av søker og omdisponeres til fritidsformål.
 - c) Skogarealet på 4 dekar beliggende mellom fylkesvei 681 og jernbanen, som søker ønsker å beholde, synes å ha så liten verdi at det knapt er interessant å eie for tilgrensende landbrukseiendommer i drift. Skogarealet kan derimot bidra til å gjøre boligtomta mer attraktiv for bosetting, da teigen kan ha nytte som vedskog.
 - d) Resterende jord og skogareal deles fra og selges som tillegg til gårdsdrift i drift.

2. Det er vilkår for delingen at salg av de ulike arealene gjennomføres innen 1. januar 2017, og til en pris landbruksmyndighetene kan godkjenne. Arealene skal selges til aktive gårdsbruk i området.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12 og begrunnes ut fra samfunnsinteresser av stor vekt.

Forslaget fra Myhre Moen satt opp mot rådmannens innstilling: Forslaget fra Myhre Moen enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Olaug Stokdal Olsson samtykke til deling av driftsenheten Holte gnr./bnr. 56/7, 75/40 og 91/62 (samt 59/8, 71/174, 91/77) i Tynset.
 - a) Gårdsbebyggelsen på inntil 8 dekar tomt omdisponeres til boligformål. Boligtomta skal gis nytt gnr./bnr.
 - b) Seterbebyggelsen på inntil 1,5 dekar tomt beholdes av søker og omdisponeres til fritidsformål.
 - c) Skogarealet på 4 dekar beliggende mellom fylkesvei 681 og jernbanen, som søker ønsker å beholde, synes å ha så liten verdi at det knapt er interessant å eie for tilgrensende landbrukseiendommer i drift. Skogarealet kan derimot bidra til å gjøre boligtomta mer attraktiv for bosetting, da teigen kan ha nytte som vedskog.
 - d) Resterende jord og skogareal deles fra og selges som tillegg til gårdsdrift i drift.
2. Det er vilkår for delingen at salg av de ulike arealene gjennomføres innen 1. januar 2017, og til en pris landbruksmyndighetene kan godkjenne. Arealene skal selges til aktive gårdsbruk i området.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12 og begrunnes ut fra samfunnsinteresser av stor vekt.

102/16

SØKNAD OM KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM NR. 57 BNR. 4 GAR 57/4

Rådmannens innstilling:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Ola Støen Lillemoe og Rakel Oddny Brøten konsesjon på erverv av landbrukseiendommen Støeng, gnr. 57 m.fl. bnr. 4 m.fl. til en pris av kr 2 890 000, samt løsøre for kr 210 000.
2. Det er et vilkår for konsesjon at eiendommen legges til og drives sammen med konsesjonssøkernes øvrige landbrukseiendom på Støen øvre i Tynset, gnr. 57 m.fl. bnr. 5 m.fl.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet gir en drifts- og samfunnsmessig god løsning.

Behandling:

Forslag fra Senterpartiet v/ordfører Merete Myhre Moen:
Saken utsettes.

Forslaget fra Myhre Moen vedtatt med 6 stemmer mot 1.

Vedtak:

Saken utsettes.

103/16

FORSLAG TIL LOV OM ENDRING AV LOV OM KONSESJON, LOV OM JORD OG LOV OM ODELSRETTE OG ÅSETESRETTE - HØRINGSUTTALELSE**Rådmannens innstilling:**

Tynset kommune, formannskapet, vedtar vedlagte *høringsdokument* som uttalelse til regjeringens forslag til «Lov om endring av lov om konsesjon, lov om jord og lov om odelsretten og åseteretten», datert 27.06.2016.

Behandling:

Tilleggsforslag fra Arbeiderpartiet v/Nils Kristen Sandtrøen:

For Norge vil de samlede forslagene til liberalisering av konsesjons- og jordlov svekke norsk matproduksjon på norske ressurser.

Det vil igjen gi enda lavere selvforsyningsgrad og ramme både vår samfunnsikkerhet og beredskapsevne.

Forslaget fra Sandtrøen enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling med vedtatt tillegg enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tynset kommune, formannskapet, vedtar vedlagte *høringsdokument* som uttalelse til regjeringens forslag til «Lov om endring av lov om konsesjon, lov om jord og lov om odelsretten og åseteretten», datert 27.06.2016.

For Norge vil de samlede forslagene til liberalisering av konsesjons- og jordlov svekke norsk matproduksjon på norske ressurser.

Det vil igjen gi enda lavere selvforsyningsgrad og ramme både vår samfunnsikkerhet og beredskapsevne.

104/16

KLAGE PÅ VEDTAK - MIDLER FRA KOMMUNALT VILTFOND**Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, tar ikke klagen fra Nord-Østerdal Røros Elgregion til følge
2. Klagen sendes til Fylkesmannen i Hedmark for behandling og endelig avgjørelse

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Tynset kommune, formannskapet, tar ikke klagen fra Nord-Østerdal Røros Elgregion til følge
2. Klagen sendes til Fylkesmannen i Hedmark for behandling og endelig avgjørelse

105/16

**SØKNAD OM DISPENSASJON FOR GJENOPPSETTING AV STALL/UTHUS PÅ FRITIDSEIENDOM, KNØSEN
SØKER: PER FOSSUM****Rådmannens innstilling:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 19 – 2, gir Tynset kommune, formannskapet dispensasjon fra § 7 og 8 i bestemmelsene i kommuneplanens arealdel mht. antall bygninger og arealbegrensninger på fritidseiendommen gnr. 71 bnr. 85 i Tynset.

Det settes som vilkår:

- Vinduene i muren mot syd og nord tettes, og terrenget legges opp inntil muren på langsiden øst, og mot begge kortsider så godt som mulig for å redusere høydevirkning. Terreng fases ned mot ca. halv høyde (1 m fra topp mur) mot langsiden vest og til dør, (gammeinngang). Midtparti vestsiden fylles opp til samme nivå som sideveggene.
- Antall bygninger på eiendommen blir uendret som tidligere. Stall/uthus skal settes opp igjen på ny grunnmur slik som bygget, og bygget skal i sin helhet kun brukes som det den var før riving, redskapsbod, vedskjul, skibod med mer.
- Det gis ikke mulighet til at stall/uthus skal benyttes til gjestehus eller lignende.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19 2 og begrunnes med at dispensasjon ikke tilsidesetter hensynet bak planen, og at fordelene anses klart større enn ulempene.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 19 – 2, gir Tynset kommune, formannskapet dispensasjon fra § 7 og 8 i bestemmelsene i kommuneplanens arealdel mht. antall bygninger og arealbegrensninger på fritidseiendommen gnr. 71 bnr. 85 i Tynset.

Det settes som vilkår:

- Vinduene i muren mot syd og nord tettes, og terrenget legges opp inntil muren på langsiden øst, og mot begge kortsider så godt som mulig for å redusere høydevirkning. Terreng fases ned mot ca. halv høyde (1 m fra topp mur) mot langsiden vest og til dør, (gammeinngang). Midtparti vestsiden fylles opp til samme nivå som sideveggene.

- Antall bygninger på eiendommen blir uendret som tidligere. Stall/uthus skal settes opp igjen på ny grunnmur slik som bygget, og bygget skal i sin helhet kun brukes som det den var før riving, redskapsbod, vedskjul, skibod med mer.
- Det gis ikke mulighet til at stall/uthus skal benyttes til gjestehus eller lignende.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19 2 og begrunnes med at dispensasjon ikke tilsidesetter hensynet bak planen, og at fordelene anses klart større enn ulempene.

106/16

DISPENSASJON FRA REGULERINGSBESTEMMELSER - OPPFØRING AV ANNEKS PÅ FRITIDSEIENDOM I AUMDALEN, GNR. 71 BNR. 397 OG 507 I T

Rådmannens innstilling:

1. Tynset kommune, formannskapet, avslår søknad om dispensasjon fra reguleringsplan R 59 Aumdalen på strekningen Haversvangen – Arnemovangen, § 1.4 om antall bygninger på fritidseiendommer i området.
2. Anneks som vist i søknad mottatt 29.08.16 kan bare tillates oppført dersom et av eksisterende uthus på eiendommen rives.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 og begrunnes med at fordelene ved å gi dispensasjon ikke anses klart større enn ulempene.

Behandling:

Tilleggsopplysninger til saken ble ettersendt formannskapets medlemmer 23.09.2016.

Nils Kristen Sandtrøen, AP, ble erklært habil.

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtaket:

1. Tynset kommune, formannskapet, avslår søknad om dispensasjon fra reguleringsplan R 59 Aumdalen på strekningen Haversvangen – Arnemovangen, § 1.4 om antall bygninger på fritidseiendommer i området.
2. Anneks som vist i søknad mottatt 29.08.16 kan bare tillates oppført dersom et av eksisterende uthus på eiendommen rives.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 og begrunnes med at fordelene ved å gi dispensasjon ikke anses klart større enn ulempene.

107/16

KOMMUNAL PLANSTRATEGI 2016-2019

Rådmannens innstilling:

Formannskapet anbefaler kommunestyret å vedta Kommunal Planstrategi 2016-2019, jf. plan- og bygningslovens § 10-1.

Kommunens strategiske planer skal utarbeides på et overordnet nivå, og etter beskrivelsen i saksutredningen med den hensikt å få ned antallet planer, styrke det strategiske grepet og sikre gjennomføringskraft gjennom oppfølging i budsjett.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet anbefaler kommunestyret å vedta Kommunal Planstrategi 2016-2019, jf. plan- og bygningslovens § 10-1.

Kommunens strategiske planer skal utarbeides på et overordnet nivå, og etter beskrivelsen i saksutredningen med den hensikt å få ned antallet planer, styrke det strategiske grepet og sikre gjennomføringskraft gjennom oppfølging i budsjett.

108/16 **Unntatt offentlighet (OfI) OfI §13** **KULTURPRISEN 2016**

Rådmannens innstilling:

1. Formannskapet tildeler Tynset kommunes kulturpris til en av de foreslåtte kandidater. Valg av prisvinner gjøres i henhold til kulturprisens vedtekter.
2. Esther Breslin tildeles oppdraget med å lage kulturprisens minnegjenstand for 2016.

Behandling:

I henhold til vedtektene offentliggjøres ikke kandidatene og voteringen.
Rådmannens innstilling punkt 2 enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Formannskapet tildeler Tynset kommunes kulturpris til en av de foreslåtte kandidater. Valg av prisvinner gjøres i henhold til kulturprisens vedtekter.
2. Esther Breslin tildeles oppdraget med å lage kulturprisens minnegjenstand for 2016.