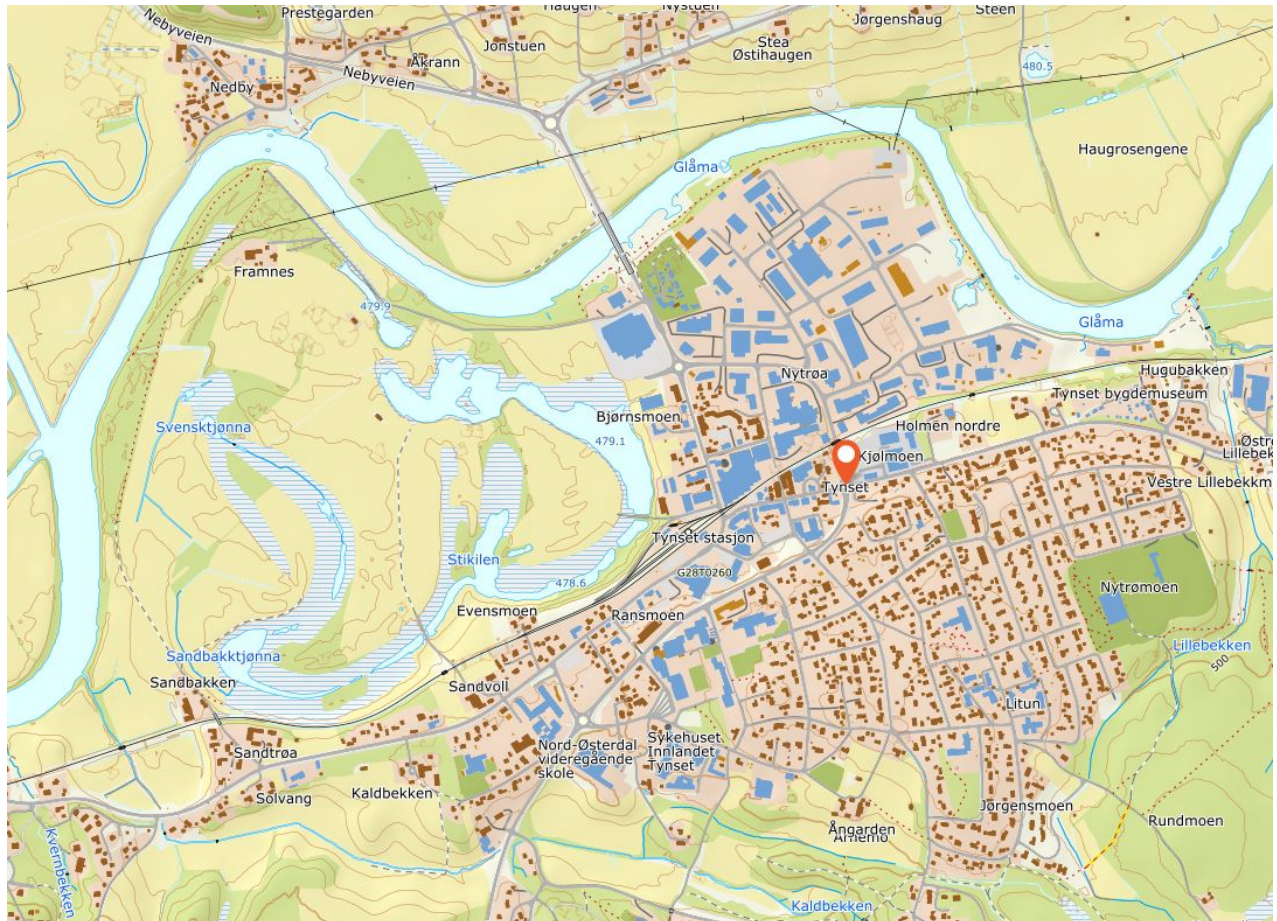


INNSPILL TIL PLANPROSESSEN FOR KOMMUNEDELPLAN TYNSET BY



Utsnitt fra Norgeskart med søk på Tynset sentrum gir resultat som vist i utklippet over. Pila havner «midt i Stasjonsbyen». Etter min mening, om oppfattelsen av hvor Tynset sentrum er, er dette riktig. Derfor bør den videre utviklingen av Tynset by starte i sentrum og bre seg videre utover.

Sentrum per i dag er et dødt og ødslig sentrum. Det opparbeidete område rundt stasjonsbygningen fungerer i all hovedsak. Deler av området benyttes av folk. Dette kan ses tydelig på slitasjen i graset ved de oppsatte svingstolene.

Nå kommer det opparbeidelse av området foran Tynset-Alvdal sport, og det har vi ventet på lenge. Når dette området er opparbeidet er vi snart i mål med en helhet i sentrum.

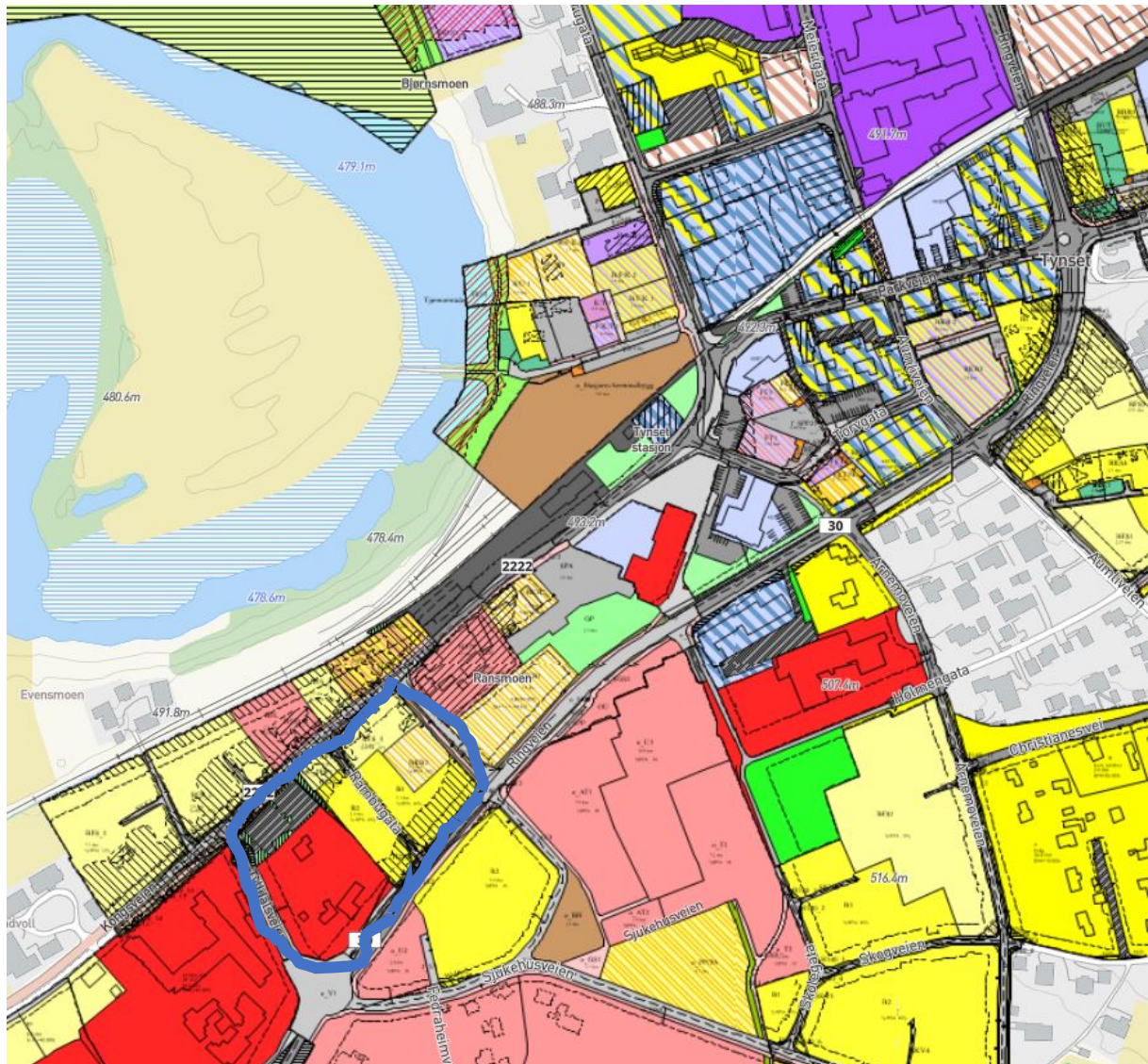
Folk vil se – og bli sett. Plassering av en «folkehelsepark» på Tronstua mener jeg er helt feil. Det er plass nok i sentrum til å kunne utvikle områder til «park» med aktiviteter for alle aldersgrupper.



Ortofotoet viser utsnitt for Tynset sentrum (2018). Når nå området foran Alvdal-Tynset sport blir opparbeidet, gjenstår en vurdering og transformasjon av Rådhusplassen. Denne er det virkelig på tide å gjøre noe med. Plassen bør fungere som en innbydende adkomst til kulturhuset, samt inneholde parkfunksjoner med grønne områder, aktivitetsområder («folkehelsepark-konseptet»). I området mellom kulturhuset og Hektoenbygget er det gode terrengsprang som kan utnyttes på en mye bedre måte enn i dag. Disse områdene fremstår i dag som restområder, dog nogenlunde grønne.

Med en transformasjon av rådhusplassen kan denne fint kunne fungere som en såkalt folkehelsepark.

Når sentrum om (forhåpentligvis) noen få år er rustet opp til et sentrum vi kan være stolt av, bør de viktige gatene/veiene (Kongsveien, Parkveien og Brugata) gis et helhetlig og mer tiltalende preg enn dagens. Dette med bevisst bruk av belegg, beplantning, helhetlig skilting og utsmykning osv. Da får vi gode ledelinjer inn til sentrum av Tynset by.



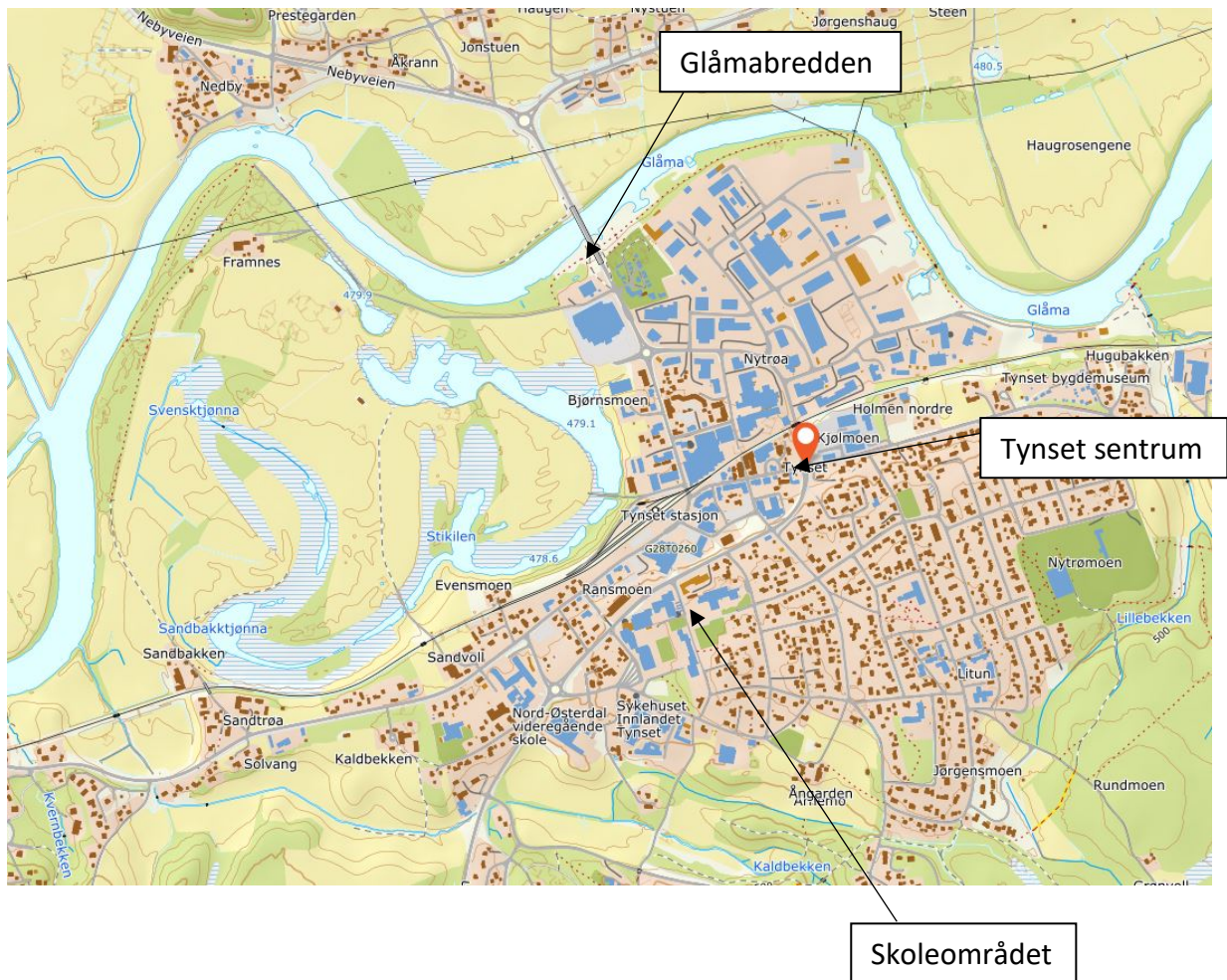
Utsnittet viser foreliggende reguleringsplaner knyttet til Tynset sentrum.

Området fra Ramsmoen, mellom Ringveien, Tyldalsveien og Kongsveien, bør omreguleres. I forkant av dette bør det utarbeides mulighetsstudier som viser mulig utvikling av dette området med variert og konsentrert bebyggelse. Et sentrum trenger at det bor folk i – og meget nært sentrum.

Botilbudet i dette området bør omfatte boligtyper som passer for folk i alle aldre, og for alle deler av livsfasene. Etter min mening er det feil å tenke ensarta boligtilbud som gir «eldregettoer» eller «ungdomsgettoer».

Det bør åpnes for leilighetstyper for kjøp og for leie. Tilflytta folk kan prøvebo i leilighet før egen bolig anskaffes.

Viktige aktivitetsområder/grønne områder i tilknytning til Tynset sentrum.



Skoleområdet i Tynset er et godt eksempel på aktivitetsområde som fungerer. Her er det tilbud for aktivitet dagtid, kveldstid og i helgene. Og området blir virkelig benyttet.

Tynset sentrum bør utvikles med tilbud for bl.a. de som ikke benytter skoleområdet som aktivitetstilbud.

En glemt perle i nærhet til sentrum er Glåmabredde. Dvs. området på utsiden av Tynset camp og vestover forbi brannstasjonen. Vil bare minne på at det er utarbeidet en mulighetsskisse for dette området i 2019. Det anbefales at denne benyttes som grunnlag for hvilke fremtidige muligheter en kommunedelplan åpner for. Her er det bl.a. åpnet for sirkustomt, område for utsetting av båt, ball-løkker mm.

Tynset 30.04.2021

Helge Bakke
Tenesveien 13
2500 Tynset