



MØTEINNKALLING

KOMMUNESTYRET

Møtested: Tynset barneskole
Møtedato: 25.11.2014
Tid: Kl.18.00

TILLEGGSSAKLISTE

Saksnr.	Tittel
---------	--------

60/14	TYNSET BRANNSTASJON
-------	---------------------

61/14	UTREDNING KULTURKORT
-------	----------------------

TYNSET, den 21.11.2014

Bersvend Salbu (s)
ordfører

Eventuelt forfall meldes snarest til Servicetorget, på tlf.62 48 50 00 eller
e-post: postmottak@tynset.kommune.no.
Varamedlemmer møter etter nærmere innkalling.

Møtet er åpent for publikum.
Dokumentene er lagt ut til gjennomsyn på Servicetorget og Tynset bibliotek.

Sak 60/14
TYNSET BRANNSTASJON

Arkiv: 614 M8

Arkivsaksnr.: 10/1220

Saksbehandler:

Leif Østgårdstrøen

Behandling av saken:

Saksnr. **Utvalg**
60/14 Kommunestyret

Møtedato
25.11.2014

Vedlegg

Melding om vedtak sendes til

MHBR, Kirkevegen 75, 2409 Elverum

Saksopplysninger

Brannstasjonen var i en årrekke lokalisert i lokaler ved omkjøringsveien. Ved årsskiftet 2010/2011 ble lokalene vurdert som ubrukelige og på kort varsel ble det leid inn midlertidig garasje til brannbiler med mer i Ringveien 3 (lokalene til Harald Jordkjend invest. Tynset AS). Lokalene er foreløpig leid ut 2015. Leieforholdet omfatter 625 m2.

I 2013 er leien kr 250 000. I tillegg skal leietager dekke forholdsmessig del av eiendommens kostnader samt kostnader til eget bruk så som strøm, renhold, fyring, snørydding kommunale avgifter og lignende. Lokalene har et midlertidig preg og må bygges om / restaureres hvis de skal være en permanent løsning.

Brannvesenet har i lengre tid ønsket nye permanente lokaler og de utarbeidet i 2009 en oversikt over rombehov. Etter diskusjoner har brannvesenet utarbeidet et redusert forslag datert 16.08.2012. Dette ender på 495 m2. I tillegg kommer gangarealer slik at totalarealet blir på ca 600 m2. Kontorlokaler til forebyggende brannavdeling er forutsatt løst på andre måter, for eksempel i rådhuset.

Forslaget inneholder: Vaktkontor. Debriefingsrom og toaletter på 50 m2.

Garderobe, dusjer og trimrom på 60 m2.

Gangarealer ca 80 m2

Garasjer til brannbiler, mannskapsbiler tilhengere. Verksted lager, feieverksted, teknisk rom for kompressor, slangelager, vaskerom og utrykningsgarderobe.

Kostnad for et nybygg på denne størrelsen anslåes til ca 20 mill kr.

Behovet for lokaler kan løses på flere måter.

Tre alternativer er aktuelle.

1: En er langtidsleie av nåværende leide lokaler. Utleier har sagt seg villig til å vurdere en slik utleie. Avtale er ikke ferdigforhandlet, men prinsipper for leie er diskutert. Lokalene må opprustes betydelig. De er på 625 m2 og dermed store nok for å dekke brannvesenets reduserte behov. Opprustingen vil omfatte gulv, vegger inkl. brannseksjonering, tak,

oppvarming, ventilasjon, el og varslingsanlegg osv. Anslås til 5,6 mill kr eks mva. (7 mill kr inkl mva). Dette vil betinge en langsiktig leieavtale på 20 år. Det forutsettes videre at opprustingskostnadene dekkes gjennom leien eller av kommunen som en engangsinvestering. Årlig leie inkl. kapitalkostnader anslås etter opprusting til kr 800 000 pr år. Med en slik løsning vil restverdien av bygget ved leiekontraktens utløp være kr 0 for leietaker Tynset kommune

2 : Andre alternativ er ombygging av tidligere Tynset renseanlegg.

Bygget er 900 m2 og vil i tillegg til brannstasjon kunne gi lokaler til annen aktivitet. Kommunen fikk i 2012 utarbeidet takst av bygget. Her anslås salgsverdien av bygget slik det står til kr 816 000. (Etter at rydde og rivekostnader på 2,2 mill kr er dekt. Total takst 3,016 mill kr.) En ombygging av disse lokalene med samme fasiliteter som i leide lokaler anslås til 7,4 mill kr eks mva. Kostnadene til drift av bygningen vil være de samme som for leide lokaler. Strøm, renhold, fyring, snørydding o.s.v.

3: Tredje alternativ som har dukket opp siste år er lokalene som Nord Østerdal Videregående skole disponerte på Nytrøen industriområde (SIVA 3 Bygget). Bygningen har en tomt på ca 6,7 da. Bruttoareal ca 2 100 m2 hvorav 570 m2 er i en messaninetg. I tillegg et kaldt lager i eget bygg på ca 260 m2. Eiendommen med påstående bygg har en størrelse som gjør at det i tillegg til brannvesenet kan dekke behovene til kommunens driftsavdeling. De er i dag lokalisert i Kongsveien i gamle lokaler som har behov for renovering.

Eiendommen har ligget ute for salg i lengre tid med en pris på 9-11 mill kr. Bygget har garasjer med 4 store porter, lokaler som enkelt kan gjøres om til møterom, garderober og lignende. Sanitærfasilitetene må utbedres.

Midt Hedmark brann og redningsvesen har i uttalelse av 28.11.2013 uttalt at dette er en bygning som etter en ombygging er meget godt egnet til deres behov.

Ombygging med toaletter, dusj og en ekstra port samt mindre tilpasninger anslås til 4,5 mill kr. inkl mva. På sikt må det påregnes ytterligere ombygging hvis driftssentralen skal flytte hit.

Bygget er i dag direkte elektrisk fyrt. På sikt bør det kobles til nærliggende fjernvarmeledning. Og radiatorer m.m. skiftes ut.

Med de forutsetninger som her er gitt kan en sette opp følgende årlige kostnader.

Tekst	Årlige kostnader		
	Jordkjend	Renseanlegg	SIVA 3
Årlig leie	320 000		
Oppussing avskrevet over 20 år med 3,5 % rente	473 000		

Oppussing 9 mill kr avskrevet over 20 år. Fratrukket restverdi på 5 mill kr om 20 år. Tillagt kjøpesum 0,8 mill kr.		457 000	
Kjøpesum 10,5 mill kr fratrukket restverdi 5 mill kr om 20 år			200 000
Oppussing 5,5 mill kr avskrevet over 20 år.			375 000
Sum årlige kostnader	793 000	457 000	575 000

Saksvurdering

Kommunen er forpliktet til å holde nødvendige lokaler for brannvesenet. Lokalene skal være hensiktsmessige og ha en sentral beliggenhet. Lokaler til forebyggende brann (kontorer) kan samlokaliseres med brannstasjon, men deres behov kan også løses i f eks rådhuset hvor det i dag er ledige lokaler.

En sammenligning av de tre alternativene viser at det for alle alternativer kan oppnås tilfredsstillende lokaler til brannvesenet. Plasseringen trafikkmessig er løst med alle løsninger.

Alle alternativer vil falle vesentlig billigere enn nybygg. (Anslått kostnad +/- 20 mill kr.) Det forutsettes her at det ved ombygging ikke vil bli stilt samme krav som ved nybygg jfr TEK 10. Byggene brukes i dag til industribygg/verksted/lager/kommunalteknisk virksomhet. Det forutsettes derfor ikke omregulering for noen av alternativene.

Leie av lokaler som kommunen skal bruke over lang tid (som f.eks branngarasje) faller økonomisk dyrere enn å eie lokalene selv.

En løsning med samlokalisering av brannvesen og kommunens driftsavdeling vil være rasjonell og gi muligheter for fellesbruk av vaskehall, verksted og lignende. Med denne løsningen kan nåværende lokaler til driftssentral selges. Under forutsetning av at Siva 3 kan kjøpes for en akseptabel pris så vil dette alternativet være gunstig praktisk. Det betinger ytterligere investeringer sett over litt tid. Samtidig er dette et bygg som kan være interessant for private næringsdrivende på Tynset, og slik sett kan det være uheldig om kommunen kjøper bygningen.

I dagens økonomiske situasjon vil en ombygging av nedlagt renseanlegg til branngarasje kreve minst økonomiske ressurser.

Vedtaketts konsekvenser for klima og miljø.

Saken vil ikke medføre vesentlige endringer av utslipp til miljø.

Rådmannens innstilling:

Det igangsettes ombygging av nedlagt renseanlegg til brannstasjon.

Sak 61/14
UTREDNING KULTURKORT

Arkiv: C00
Arkivsaksnr.: 14/1343

Saksbehandler:
Beate Hjertager

Behandling av saken:

Saksnr. **Utvalg**
61/14 Kommunestyret

Møtedato
25.11.2014

Vedlegg

Retningslinjer for «Aktivitetskort»

Melding om vedtak sendes til

Kulturtjenesten

Saksopplysninger

I forbindelse med budsjettvedtak for 2013 ble det vedtatt at kommunen skulle utrede en ordning med kulturkort, dvs. en ordning som skulle gi tilskudd til fritidsaktiviteter til barn og unge i familier der økonomien er til hinder for deltagelse. Ordningen skulle sikre at tilskuddet faktisk går til fritidsaktivitet og innrettes på en måte som ikke virker stigmatiserende.

Ordningen ble i vedtaket gitt arbeidstittelen kulturkort, men siden det allerede eksisterer et kulturkort for ungdom med et annet innhold, bør ordningen kalles noe annet.

Hedmark fylkeskommune har et kulturkort for alle ungdommer mellom 13-21 år som gir rabatt på kino og kulturarrangementer. Det foreslås derfor å kalle tilskuddsordningen til fritidsaktiviteter for «Aktivitetskort».

Det er innhentet informasjon om lignende ordninger i andre kommuner, og det er avholdt et tverrfaglig møte for å drøfte saken. Saken har i tillegg vært drøftet i flere omganger. Representanter for skole, barnehage, ppt, NAV, barnevern, flerkulturell koordinator og kulturtjenesten har vært med på å utrede ordningen.

Sentrale problemstillinger i saken er:

Hvordan sikre at tilskudd til fritidsaktiviteter går til formålet?

Hvordan organisere en slik ordning slik at det ikke virker stigmatiserende på brukeren?

Hvem kan søke?

Hvordan sikre at de som virkelig trenger det benytter seg av ordningen?

Hvilke kriterier skal gjelde for ordningen?

Hvilket nivå skal støtten ligge på?

Saksvurdering

Det er en del barn som av ulike grunner faller utenfor organisert fritidsaktivitet.

Fritidsaktiviteter er en viktig sosial arena, og også en arena for utvikling av andre ferdigheter

enn de en utvikler i skolen. Fritidsaktiviteter av ulike slag kan være en viktig mestringsarena for barna, og kan virke forebyggende i forhold til rus og kriminalitet. Mange av de barna som ikke deltar i organisert fritidsaktivitet, lever også på andre måter i en utsatt situasjon, og kan derfor ha ekstra stort behov for den positive arenaen en fritidsaktivitet kan være. Det er derfor viktig å jobbe for gode ordninger for å sikre at ingen barn/unge utestenges fra muligheten til deltagelse i fritidsaktivitet av økonomiske eller andre årsaker.

Noe av bakgrunnen for at en utredning av en kulturkortordning ble foreslått, var at NAV allerede bevilger midler som er tenkt å gå til fritidsaktiviteter for barn og unge, men der man ser at familien bruker midlene til andre formål.

Kulturskolen får av og til telefoner fra lærere eller andre som mener at et barn ville nytt godt av en kulturskoleplass, både av sosiale og faglige grunner, men der familien ikke har mulighet til å betale for dette. I noen tilfeller har vi da gitt friplass, men uten at det finnes retningslinjer for dette. Det er derfor behov for å se på en ordning som ivaretar målet om økt deltagelse i fritidsaktiviteter for utsatte grupper på en bedre måte.

To av kommunene vi har innhentet erfaringer fra har en ordning som kalles «Kontingentkassa». Denne ordningen er bygd opp på en måte som sikrer både at midlene går direkte til formålet og oppfølging i forhold til deltagelse i aktiviteten.

Tilskuddet utbetales direkte til foreningen som organiserer aktiviteten det søkes om støtte til. Det gis ikke kontant-tilskudd direkte til barnet/familien.

Det er imidlertid ikke alltid en selvfølge at barnet faktisk møter opp på aktiviteten selv om regningen er betalt. Når aktiviteten er gratis for familien, kan oppfølgingen også virke mindre forpliktende for foreldrene. Det er derfor viktig med veiledning og oppfølging etter behov, i tillegg til økonomisk støtte. I retningslinjene for «Kontingentkassa» er det offentlige instanser som f.eks barneverntjenesten, NAV, miljøterapeut på skole, helsesøster, trenere/ledere i fritidsaktiviteter eller andre kontaktpersoner rundt barnet som kan søke om tilskudd på vegne av barnet. Barnet eller familien kan ikke søke selv. Den som søker har ansvar for å følge opp at barnet/ungdommen deltar i aktiviteten det er søkt støtte til. Med dette menes at den som søker skal hjelpe barnet til å huske på/komme seg til aktiviteten i starten, ikke at den voksne selv må følge barnet på alle aktivitetene. Det understrekes at denne oppfølgingen må skje i nært samarbeid med foreldrene, og at målet er at det er foreldrene selv som skal stå for oppfølging av aktiviteten. For noen vil dette kreve veiledning.

I noen tilfeller kan det være en trener som står som søker, og som da naturlig vil ha en kontakt med barnet i aktiviteten. I andre tilfeller kan det være en miljøarbeider som har vært med å veilede barnet/familien til å benytte seg av fritidstilbudet som finnes i kommunen. Den som søker vil være en som i en eller annen sammenheng har nær kontakt med barnet/familien. Dette oppgis av kommunene som har ordningen å fungere godt.

Ordningen krever ikke innsyn i familiens økonomi for tildeling av tilskudd, men er basert på at en instans rundt barnet har gjort en vurdering på om et bidrag fra tilskuddsordningen vil være avgjørende for om barnet kan delta på en aktivitet eller ikke. Det understrekes at ordningen ikke er ment som et håndslag til lag- og foreninger som har trøbbel med å inndrive kontingenter. Det er barnets/familiens situasjon som er avgjørende.

Det ble vurdert av utredningsgruppa på Tynset å sette en grense på familieøkonomien på maks 4G (kr 353 480,-) for tildeling av tilskudd til fritidsaktivitet. Dette tilsvarer introduksjonslønn

i familier der to voksne går på introduksjonslønn. NAV melder imidlertid at det i mange tilfeller er barn i familier med høyere inntekt enn dette som ikke deltar i fritidsaktiviteter på grunn av økonomiske og sosiale forhold i familien.

En ordning som ikke setter en absolutt økonomisk grense, men isteden vektlegger barnet og familiens totale situasjon og behov vil bedre kunne fange opp alle barn som har behov for en form for støtte for å komme seg inn i fritidsaktivitet.

Om Tynset kommune velger å innføre en lignende ordning, er det viktig at den gjøres godt kjent blant alle som jobber med barn og unge, og at den settes i sammenheng med hva kommunen i ulike sammenhenger driver med av foreldreveiledning.

Det er et poeng å lage en ordning som ikke virker stigmatiserende for barnet. Det var enighet i gruppa som har utredet saken at det vil virke mindre stigmatiserende om søknadene behandles av kulturtjenesten enn for eksempel NAV. Gruppa foreslår derfor at kulturtjenesten er søknadsadresse og saksbehandler av ordningen, men BUT-team kan brukes ved behov for drøfting av sakene.

Når regningen betales av kommunen, vil kasserer i laget/organisasjonen ha kjennskap til dette, men uten at informasjonen spres videre. Dette vurderes derfor ikke som et vesentlig problem i forhold til stigmatisering. Det er da viktigere å sikre at tilskuddet virkelig går til formålet uten å måtte legge opp til unødvendig byråkrati og kontroll/rapportering i etterkant, som en måtte gjøre om tilskuddet utbetales direkte til tilskuddsmottager.

Noen kommuner gir støtte både til kontingenter og utstyr, mens andre kun gir støtte til kontingent, og avgrenser dette til én kontingent per barn per år. Kommunene som gir støtte både til kontingenter og utstyr har likevel en beløpsavgrensning for totalt tilskudd. For de kommunene vi har innhentet opplysninger fra, er totalt tilskudd kr 2000,- per år.

Dette tilsvarer i underkant av en årskontingent i mange aktiviteter.

En kulturskoleplass i Tynset kulturskole koster eksempelvis kr 2500,- per år, en kontingent i TIF- fotball noe tilsvarende. Utstyret til ulike aktiviteter kan i mange tilfeller være svært dyrt. Utredningsgruppa har likevel valgt en avgrensning til å gi tilskudd til kontingent. Det finnes ulike ordninger både for leie av utstyr, og muligheter til å kjøpe brukt, og muligheten til å få tak i rimelig utstyr bør inngå som en del av veiledningen rundt ordningen.

Gruppa har valgt å ikke foreslå en fast beløpsgrense for tilskuddet, men sette begrensningen til kostnaden for én kontingent per barn per år. Da vil tilskuddet per barn i de fleste tilfeller ligge fra 2000-2500 kr.

Det utarbeides et eget søknadsskjema for ordningen etter mal fra en av kommunene som har innført «Kontingentkasse». I søknadsskjemaet oppgis hvem som er søker, hvem som følger opp tiltaket, barnet og foresattes navn, hva det søkes om midler til, kostnad og kontonummer til laget som skal ha betalt for kontingent. Faktura vedlegges. Det understrekes at foresatte skal være informert om søknaden.

Ut fra erfaringstall fra NAV og barnevernstjenesten på Tynset, vil det være ca 20-30 barn som vil ha behov for en slik ordning årlig. Med et årlig beløp på kr 50 000,- vil 20 barn kunne få en kontingentstøtte på kr 2500,-, med kr 75 000 vil 30 barn kunne få samme støtte.

Gruppa foreslår på bakgrunn av dette å begynne med å sette av kr 50 000,- til en forsøksordning i ett år med det vi i Tynset velger å kalle «Aktivitetskort». Med bakgrunn i en

anstrengt budsjettsituasjon foreslås det at ordningen dekkes ved å benytte midler fra kulturfondet og idrettsfondet.

Forslag til retningslinjer er vedlagt saken. Det tas forbehold om at det i retningslinjene kan gjøres mindre tekstlige endringer som ikke endrer intensjonen med ordningen.

Vedtaketts konsekvenser for klima og miljø.

Tiltaket har ingen konsekvenser for klima og miljø.

Rådmannens innstilling:

- 1) Det opprettes en forsøksordning med «Aktivitetskort».
Retningslinjer for ordningen vedtas som de foreligger i vedlegg til saken.
- 2) Kulturtjenesten står som saksbehandler for ordningen.
- 3) Det bevilges kr 50 000,- til en forsøksordning med «Aktivitetskort» i 2015.
- 4) Ordningen finansieres ved bruk av kulturfondet og idrettsfondet.