

# MØTEPROTOKOLL

## FORMANNSKAPET

---

**Møtested:** Formannskapssalen

**Møtedato:** 19.06.2014

**Tid:** Kl. 09.00

Åpen dag FIAS. Formannskapet ser på anlegget.

---

**Til stede på møtet:**

Medlemmer:

Bersvend Salbu

Merete Myhre Moen

Stein Tronsmoen

Morten Sandbakken

Inger Lise Stubsjøen Martinsen

Berit Nordseth Moen

**Forfall:**

Signe Marit Lium

**Merknad:**

Varamedlemmer:

Per Hermann Køhn Hansæl

Andre:

Rådmann Arild Einar Trøen

TYNSET, den 19.06.2014

## BEHANDLEDE SAKER

Saksnr.    Tittel

---

70/14

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I  
FORMANNSKAPET DEN 05.06.2014.**

71/14

**KLAGE - DELING EIENDOMMEN BRATBOST NORDRE  
GNR./BNR. 167/63 OG 168/2 I TYNSET**

72/14

**KLAGE - JORDLOVSBEHANDLING - DELING AV EIENDOM  
GNR124/77**

73/14

**KONSESJON PÅ ERVERV AV SKOGAREAL GNR. 72 BNR.  
131 I TYNSET TILLEGGSAREAL**

74/14

**KONSESJON PÅ ERVERV AV IDEELL 1/2 AV GNR./BNR.  
151/2 TILLEGGSAREAL**

75/14

**ENDRING AV KONSESJONSVILKÅR - BOPLIKT GNR. 16  
BNR. 8 I TYNSET.**

76/14

**KONSESJON PÅ ERVERV AV GNR. 18 BNR. 96 I TYNSET  
TILLEGGSAREAL TIL SETER**

77/14

**MOTORFERDSEL - BARMARK**

78/14

**MOTORFERDSEL - BARMARK**

79/14

**FRADELING EIENDOM GID 18/109**

70/14

## **GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN 05.06.2014.**

### **Rådmannens innstilling:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 05.06.2014.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 05.06.2014.

71/14

## **KLAGE - DELING EIENDOMMEN BRATBOST NORDRE GNR./BNR. 167/63 OG 168/2 I TYNSET**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, tar klagen fra Falningsjølia grunneierlag, datert 40.4.2014, til følge. Punkt 2 i formannskapetets vedtak i sak 31/14 endres til:  
Det gis samtykke til fradeling av seter/hytte ved Falningssjøen på inntil 5 dekar tomt. Tomta deles fra uten rettigheter til jakt og fiske, og skal ikke ha eiendomsgrense ned til vannkanten.
2. Formannskapet imøtekommer Ellen Karine Hektoens ønske om større tomt for gardsbebyggelsen. Punkt 3 i formannskapetets vedtak i sak 31/14 endres til:  
Det gis samtykke til fradeling av gardsbebyggelse på inntil 4 dekar tomt til boligformål. 3,3 dekar innmarksbeite tillates omdisponert til boligformål. Adkomstrettighet må avklares før fradeling tillates.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12 og begrunnes med at delingen ivaretar hensynet til vern av arealressursene.
4. Vedtaket er vedtak i klagesak og er derfor endelig.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, tar klagen fra Falningsjølia grunneierlag, datert 40.4.2014, til følge. Punkt 2 i formannskapetets vedtak i sak 31/14 endres til:  
Det gis samtykke til fradeling av seter/hytte ved Falningssjøen på inntil 5 dekar tomt. Tomta deles fra uten rettigheter til jakt og fiske, og skal ikke ha eiendomsgrense ned til vannkanten.
2. Formannskapet imøtekommer Ellen Karine Hektoens ønske om større tomt for gardsbebyggelsen. Punkt 3 i formannskapetets vedtak i sak 31/14 endres til:

Det gis samtykke til fradeling av gardsbebyggelse på inntil 4 dekar tomt til boligformål. 3,3 dekar innmarksbeite tillates omdisponert til boligformål. Adkomstrettighet må avklares før fradeling tillates.

3. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12 og begrunnes med at delingen ivaretar hensynet til vern av arealressursene.
4. Vedtaket er vedtak i klagesak og er derfor endelig.

72/14

#### **KLAGE - JORDLOVSBEHANDLING - DELING AV EIENDOM GNR124/77**

##### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, tar ikke klagen fra Leif Tore Rytterbakken til følge.
2. Formannskapets vedtak i sak 47/14 opprettholdes.
3. Saken oversendes fylkesmannen i Hedmark, som er klageinstans, til endelig avgjørelse.

##### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

##### **Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, tar ikke klagen fra Leif Tore Rytterbakken til følge.
2. Formannskapets vedtak i sak 47/14 opprettholdes.
3. Saken oversendes fylkesmannen i Hedmark, som er klageinstans, til endelig avgjørelse.

73/14

#### **KONSESJON PÅ ERVERV AV SKOGAREAL GNR. 72 BNR. 131 I TYNSET TILLEGGSSAREAL**

##### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, avslår Pål Morkens søknad om konsesjon på erverv av gnr. 72 bnr. 131 i Tynset.
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven § 9, og begrunnes med at ervervet ikke ivaretar hensynet til en helhetlig ressursforvaltning og gir ikke en driftsmessig god løsning.

##### **Behandling:**

Forslag fra Sosialistisk Venstreparti v/ordfører Bersvend Salbu:

1. Tynset kommune gir Pål Morken konsesjon på erverv av gnr./bnr. 72/131 i Tynset som omsøkt.

2. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven § 9 og begrunnes med at teigen er så liten at det trolig ikke gir uheldige konsekvenser.

Forslaget fra Salbu vedtatt med 4 stemmer mot 3 stemmer for rådmannens innstilling.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune gir Pål Morken konsesjon på erverv av gnr./bnr. 72/131 i Tynset som omsøkt.
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven § 9 og begrunnes med at teigen er så liten at det trolig ikke gir uheldige konsekvenser

74/14

**KONSESJON PÅ ERVERV AV IDEELL 1/2 AV GNR./BNR. 151/2  
TILLEGGSAREAL**

**Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Svein Magne Storaas konsesjon på erverv av ideell halvdel av eiendommen gnr. 151 bnr. 2 og 3 i Tynset i henhold til kjøpekontrakt vedlagt konsesjonssøknaden
2. Det er et vilkår for konsesjon at eiendommen legges til og drives sammen med søkerens øvrige landbrukseiendom i Tynset.
3. Det er videre et vilkår for konsesjon at søkeren etter tinglyst erverv fortsatt blir boende på landbrukseiendommen Storaasen søndre i minst fem år i sammenheng.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil styrke søkerens landbrukseiendom og derfor vil gi en driftsmessig god løsning.

**Behandling:**

Forslag fra Senterpartiet v/Stein Tronsmoen:

Punkt 3 i rådmannens innstilling tas ut.

Forslaget fra Tronsmoen enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling med endring enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Svein Magne Storaas konsesjon på erverv av ideell halvdel av eiendommen gnr. 151 bnr. 2 og 3 i Tynset i henhold til kjøpekontrakt vedlagt konsesjonssøknaden
2. Det er et vilkår for konsesjon at eiendommen legges til og drives sammen med søkerens øvrige landbrukseiendom i Tynset.

3. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil styrke søkerens landbrukseiendom og derfor vil gi en driftsmessig god løsning.

75/14

## **ENDRING AV KONSESJONSVILKÅR - BOPLIKT GNR. 16 BNR. 8 I TYNSET.**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, endrer vilkåret om personlig boplikt for Kristen Eggen ved hans erverv av eiendommen Eggen nordre gnr. 16 bnr. 8 i Tynset. Vilkåret i sak 42/11 punkt 2 endres til:  
Det er et vilkår for konsesjon at eiendommen blir brukt som helårsbolig i den tiden Kristen Eggen eier den. Dersom Kristen Eggen selv bosetter seg på eiendommen i henhold til vilkårene i konsesjonsloven § 6, er boplikten begrenset til fem år regnet fra registreringen i folkeregisteret.
2. Leiekontrakt som sikrer helårs bosetting skal forelegges kommunen så snart som mulig og seinest innen 31.12.2014.
3. Det er videre et vilkår at eiendommens jordbruksareal drives i henhold til reglene om driveplikt i jordloven § 8.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven § 11 og begrunnes med hensynet til bosetting.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtaks:**

1. Tynset kommune, formannskapet, endrer vilkåret om personlig boplikt for Kristen Eggen ved hans erverv av eiendommen Eggen nordre gnr. 16 bnr. 8 i Tynset. Vilkåret i sak 42/11 punkt 2 endres til:  
Det er et vilkår for konsesjon at eiendommen blir brukt som helårsbolig i den tiden Kristen Eggen eier den. Dersom Kristen Eggen selv bosetter seg på eiendommen i henhold til vilkårene i konsesjonsloven § 6, er boplikten begrenset til fem år regnet fra registreringen i folkeregisteret.
2. Leiekontrakt som sikrer helårs bosetting skal forelegges kommunen så snart som mulig og seinest innen 31.12.2014.
3. Det er videre et vilkår at eiendommens jordbruksareal drives i henhold til reglene om driveplikt i jordloven § 8.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven § 11 og begrunnes med hensynet til bosetting.

76/14

## **KONSESJON PÅ ERVERV AV GNR. 18 BNR. 96 I TYNSET TILLEGGSSAREAL TIL SETER**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Magni Horten og Håvard Sand Semmingsen konsesjon på erverv av setervoll på Haugsetra i Tyllaldalen, gnr. 18 bnr. 96 i Tynset i henhold til kjøpekontrakt datert 21.5.2014.
2. Det er et vilkår for konsesjon at teigen legges til og drives sammen med søkerens øvrige landbrukseiendom/driftsenhet i Tynset.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11, og begrunnes med at ervervet vil gi en driftsmessig god løsning og en styrking av ressursgrunnlaget på erververs eiendom

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtakk:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Magni Horten og Håvard Sand Semmingsen konsesjon på erverv av setervoll på Haugsetra i Tyllaldalen, gnr. 18 bnr. 96 i Tynset i henhold til kjøpekontrakt datert 21.5.2014.
2. Det er et vilkår for konsesjon at teigen legges til og drives sammen med søkerens øvrige landbrukseiendom/driftsenhet i Tynset.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11, og begrunnes med at ervervet vil gi en driftsmessig god løsning og en styrking av ressursgrunnlaget på erververs eiendom

77/14

## **MOTORFERDSEL - BARMARK SØKER: B. R. GRIMSBU**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Bente Rønning Grimsbu dispensasjon fra forbud mot motorferdsel i utmark for transport av materialer, saltstein og en båt på kjørespor mellom Gløtlægeret og Låggia seter. Det gis tillatelse til å kjøre seks turer per år, for årene 2014-2017
2. Dispensasjonen gjelder på følgende vilkår:
  - Dispensasjonen gjelder for kjøring etter den delen av kjøresporet mellom Gløtlægeret og Låggia seter som ligger i Tynset kommune.
  - Transporten skal utføres med traktor eller ATV
  - Det skal føres kjørebok som skal fylles ut før kjøring i tilfelle kontroll
  - Kjørebok skal returneres Tynset kommune, innen 1. november
  - Dispensasjonen må medbringes ved all kjøring, i tilfelle kontroll.
  - Kjøringa skal foregå aktsomt overfor naturen, planter og dyr og mennesker.

- Ved all ureglementert kjøring vil tillatelsen bli trukket tilbake og ny dispensasjon kan ikke påregnes.
3. Vedtaket er fatta med hjemmel i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6, og begrunnes med at transporten foregår etter opparbeida kjørespor angitt i forvaltningsplanen og ikke vil medføre skader eller ulemper overfor natur eller miljø langs den omsøkte strekninga

Forholdet til grunneier:

Dette vedtaket innskrenker ikke den adgang grunneier og bruksberettiget har til å forby eller begrense motorferdsel på sin eiendom etter gjeldende rettsregler. Tillatelsen må også behandles av nasjonalparkstyret og Folldal kommune.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Bente Rønning Grimsbu dispensasjon fra forbud mot motorferdsel i utmark for transport av materialer, saltstein og en båt på kjørespor mellom Gløtlægeret og Låggia seter. Det gis tillatelse til å kjøre seks turer per år, for årene 2014-2017
2. Dispensasjonen gjelder på følgende vilkår:
  - Dispensasjonen gjelder for kjøring etter den delen av kjøresporet mellom Gløtlægeret og Låggia seter som ligger i Tynset kommune.
  - Transporten skal utføres med traktor eller ATV
  - Det skal føres kjørebok som skal fylles ut før kjøring i tilfelle kontroll
  - Kjørebok skal returneres Tynset kommune, innen 1. november
  - Dispensasjonen må medbringes ved all kjøring, i tilfelle kontroll.
  - Kjøringa skal foregå aktsomt overfor naturen, planter og dyr og mennesker.
  - Ved all ureglementert kjøring vil tillatelsen bli trukket tilbake og ny dispensasjon kan ikke påregnes.
3. Vedtaket er fatta med hjemmel i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6, og begrunnes med at transporten foregår etter opparbeida kjørespor angitt i forvaltningsplanen og ikke vil medføre skader eller ulemper overfor natur eller miljø langs den omsøkte strekninga

Forholdet til grunneier:

Dette vedtaket innskrenker ikke den adgang grunneier og bruksberettiget har til å forby eller begrense motorferdsel på sin eiendom etter gjeldende rettsregler. Tillatelsen må også behandles av nasjonalparkstyret og Folldal kommune.



**MOTORFERDSEL - BARMARK  
SØKER: R. VERDICH**

**Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Ragnvald Verdich dispensasjon fra forbudet mot motorferdsel i utmark for transport av materialer, gass/propan og proviant med snøskuter på vinterføre og ATV/beltekjøretøy på barmark langs kjørespor fra Nedre Dølvad til Støsetra etter Støseterveien. Det gis tillatelse til å kjøre to turer per år med snøskuter og to turer per år med ATV/beltekjøretøy. Tillatelsen gjelder for årene 2014-2017
2. Dispensasjonen gjelder på følgende vilkår:
  - Transporten på barmark skal utføres med ATV/beltekjøretøy i sommerhalvåret fram til 30. september
  - Transporten på snødekket mark skal utføres med leiekjører på snøskuter i perioden 1. mars – 20. april/ 3. påskedag
  - Finn Bakke Olsen, Rolf Røsland og Helge Støen kan benyttes som sjåfører
  - Det skal føres kjørebok som skal fylles ut før kjøring i tilfelle kontroll
  - Kjørebok skal returneres Tynset kommune etter endt sesong
  - Dispensasjonen må medbringes ved all kjøring, i tilfelle kontroll.
  - Kjøringa skal foregå aktsomt overfor naturen, planter og dyr og mennesker.
  - Ved all ureglementert kjøring vil tillatelsen bli trukket tilbake og ny dispensasjon kan ikke påregnes.
3. Vedtaket er fatta med hjemmel i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6. Vedtaket begrunnes med transporten er å anse som et særlig behov, og ved å utføre deler av transporten på snødekket mark vil det redusere muligheter for ytterligere skader i terrenget.

**Forholdet til grunneier:**

Dette vedtaket innskrenker ikke den adgang grunneier og bruksberettiget har til å forby eller begrense motorferdsel på sin eiendom etter gjeldende rettsregler. Søknaden må også behandles av nasjonalparkstyret.

**Behandling:**

Forslag fra Senterpartiet v/Stein Tronsmoen:  
Kulepunkt 3 i punkt 2 i rådmannens innstilling strykes.

Forslaget fra Tronsmoen enstemmig vedtatt.

Rådmannens innstilling med endring enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Ragnvald Verdich dispensasjon fra forbudet mot motorferdsel i utmark for transport av materialer, gass/propan og proviant med snøskuter på vinterføre og ATV/beltekjøretøy på barmark langs kjørespor fra Nedre Dølvad til Støsetra etter Støseterveien. Det gis tillatelse til å kjøre to turer per år med snøskuter og to turer per år med ATV/beltekjøretøy. Tillatelsen gjelder for årene 2014-2017

2. Dispensasjonen gjelder på følgende vilkår:

- Transporten på barmark skal utføres med ATV/beltekjøretøy i sommerhalvåret fram til 30. september
- Transporten på snødekket mark skal utføres med leiekjører på snøskuter i perioden 1. mars – 20. april/ 3. påskedag
- Det skal føres kjørebok som skal fylles ut før kjøring i tilfelle kontroll
- Kjørebok skal returneres Tynset kommune etter endt sesong
- Dispensasjonen må medbringes ved all kjøring, i tilfelle kontroll.
- Kjøringa skal foregå aktsomt overfor naturen, planter og dyr og mennesker.
- Ved all ureglementert kjøring vil tillatelsen bli trukket tilbake og ny dispensasjon kan ikke påregnes.

3. Vedtaket er fatta med hjemmel i nasjonal forskrift for bruk av motorkjøretøyer i utmark og på islagte vassdrag § 6. Vedtaket begrunnes med transporten er å anse som et særlig behov, og ved å utføre deler av transporten på snødekket mark vil det redusere muligheter for ytterligere skader i terrenget.

Forholdet til grunneier:

Dette vedtaket innskrenker ikke den adgang grunneier og bruksberettiget har til å forby eller begrense motorferdsel på sin eiendom etter gjeldende rettsregler. Søknaden må også behandles av nasjonalparkstyret.

79/14

**FRADELING EIENDOM GID 18/109**

**Rådmannens innstilling:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, pkt. m, gis det tillatelse til fradeling av ca.3 dekar stor parsell med påstående gardsbebyggelse til boligformål fra eiendommen gnr. 18, bnr. 109 som omsøkt.

Eiendommens gjenværende arealer benyttes til landbruksformål.

Tomtas arrondering avklares i forbindelse med oppmålingsforretningen, slik at denne blir mest mulig hensiktsmessig, både for drift av tilliggende jordbruksareal og for fremtidig eier av fradelt gardstun.

Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel i samsvar med plan- og bygningslovens § 19-2, mht. formålsendring av gardstunet til boligformål.

Fradelt parsell må sikres atkomst i samsvar med plan- og bygningslovens § 27-4. Det vises også til lovens §§ 27-1 og 27-2 mht. vannforsyning og avløp.

**Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-1, pkt. m, gis det tillatelse til fradeling av ca.3 dekar stor parsell med påstående gardsbebyggelse til boligformål fra eiendommen gnr. 18, bnr. 109 som omsøkt.

Eiendommens gjenværende arealer benyttes til landbruksformål.

Tomtas arrondering avklares i forbindelse med oppmålingsforretningen, slik at denne blir mest mulig hensiktsmessig, både for drift av tiliggende jordbruksareal og for fremtidig eier av fradelt gardstun.

Det gis dispensasjon fra kommuneplanens arealdel i samsvar med plan- og bygningslovens § 19-2, mht. formålsendring av gardstunet til boligformål.

Fradelt parsell må sikres atkomst i samsvar med plan- og bygningslovens § 27-4. Det vises også til lovens §§ 27-1 og 27-2 mht. vannforsyning og avløp.