

FORSKRIFT OM UNNTAK FRA TIDSFRISTER I SAKER SOM KREVER OPPMÅLINGSFORRETNING I ALVDAL OG TYNSET KOMMUNER (VINTERFORSKRIFTEN)

Fastsatt av Alvdal kommunestyre den 17.12.2009.

Fastsatt av Tynset kommunestyre den 17.12.2009.

med hjemmel i forskrift 26. juni 2009 nr. 864 om eiendomsregistrering
(matrikkelforskriften) § 18 tredje ledd.

§ 1 FORMÅL

Hensikten med forskriften er å utsette fristen for gjennomføring av oppmålingsforretning i vinterhalvåret.

§ 2 UTSATT FRIST FOR GJENNOMFØRING AV OPPMÅLINGSFORRETNING

Tidsfristen som er fastsatt i matrikkelforskriften § 18 første ledd løper ikke i perioden
1. oktober – 1. juni.

§ 3 IKRAFTTREDEN

Denne forskrift trer i kraft samme dato som den blir kunngjort i Norsk Lovtidend.

Tynset kommune

SÆRUTSKRIFT

Arkivsak: 09/1317

LOKAL FORSKRIFT OM TID PÅ VINTEREN FRISTEN FOR OPPMÅLINGSFORRETNING IKKE LØPER - "VINTERFORSKRIFTEN"

Saksnr. **Utvalg**
80/09 Kommunestyret

Møtedato
17.12.2009

Vedlegg

1. Forslag til lokal forskrift om tid på vinteren fristen for oppmålingsforretning ikke løper – "Vinterforskriften".

Melding om vedtak

Kunngjøres fra enhet for Plan, byggesak og geodata.

SAKSOPPLYSNINGER

Fra 1. januar 2010 trer Matrikkelloven i kraft. Denne nye loven gir en rekke nye krav for oppmålingsmyndighetene i forhold til frister, nøyaktighet og dokumentasjon. Det gamle lovverket tillater fradeling ved hjelp av "midlertidig forretning". Dette er en ordning som utgår med ny Matrikkellov. Den nye loven setter krav om 16 uker fra vedtak om fradeling til ferdig utført matrikkelarbeid (merking, måling og matrikkelføring), dersom ikke annet er angitt særskilt.

Dersom kommunen oversitter fristen, og dette ikke skyldes forhold som nevnt i matrikkelforskriften § 18, skal gebyret for oppmålingsforretningen og matrikkelføringen avkortes med en tredjedel. Dersom kommunen oversitter fristen med ytterligere to måneder, skal gebyret avkortes med ytterligere en tredjedel. Til orientering var det i tidligere delingslov en frist på tre år for utarbeidelse av målebrev.

Kommunestyret kan i lokal forskrift vedta at fristen ikke løper i en bestemt tid om vinteren.

Etter forvaltningsloven § 37 skal de som forskriften gjelder for, gis anledning til å uttale seg før forskriften blir utferdiget. Dette kan gjøres enkelt med en kort høringsfrist på for eksempel en eller to uker, samtidig som kommunen kun behøver å henvende seg til de berørte bransjeorganisasjoner. I praksis vil dette mange steder være begrenset til å høre den lokale avdelingen av GeoForum.

Forslag til lokal forskrift som vi benevner "Vinterforskriften" er kunngjort den 26. november på kommunens internettside med frist til 3. desember til å komme med merknader. Samtidig er forskriften sendt til uttalelse hos den lokale avdelingen av GeoForum. I forslag til lokal vinterforskrift er vinterperioden hvor tidsfristen ikke skal gjelde satt fra 1. oktober til 1. juni.

Det er ikke mottatt noen merknader til forskriftsforslaget.

SAKSVURDERING

Vinterperioden hvor tidsfristen ikke skal gjelde (1.oktober til 1.juni) er satt med tanke på at klima setter begrensninger for oppmålingsarbeid i felt.

I Alvdal og Tynset kommuner er det tenkt en generell vinterperiode, uten hensyn til klimavariasjoner for ulike høydelag og uten diverse forbehold mht. vinterstengte veier og teleløsning.

Rådmannen mener derved at fristen fremstår som enkel for publikum å forholde seg til og at det i praksis vil gi større forutsigbarhet. Vinterforskriften vil også forenkle planleggingen av tidspunkt for oppmålingsarbeidet. Rådmannen presiserer at oppmålingsforretninger likevel kan utføres uavhengig av "vinterperioden", der forholdene tillater at oppmålingsarbeid kan utføres.

Innstilling:

Tynset kommunestyre vedtar lokal forskrift for tid på vinteren hvor fristen for oppmålingsforretning ikke løper, "Vinterforskriften".

Forkriften kunngjøres i Norsk lovtidene og på kommunens nettsider. Forskriften gjelder fra kunngjøringstidspunktet.

Kommunestyret behandlet saken i møte 17.12.2009 :

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tynset kommunestyre vedtar lokal forskrift for tid på vinteren hvor fristen for oppmålingsforretning ikke løper, "Vinterforskriften".

Forkriften kunngjøres i Norsk lovtidene og på kommunens nettsider. Forskriften gjelder fra kunngjøringstidspunktet.