

Tynset kommune**SÆRUTSKRIFT**

Arkivsak: 21/173

**TYNSET SENTRUM, TORG OG KOLLEKTIVOMRÅDER –
1. GANGS BEHANDLING**

Saksnr. **Utvalg**
34/21 Formannskapet

Møtedato
11.03.2021

Kortversjon av saken:

Tynset stasjon ble i 2004 solgt av Jernbaneverket, og har siden vært i bruk til forskjellige formål. 'Pakkhuset' har fungert som venterom for togpassasjerene på Tynset. Leieavtalen mellom nåværende eier og Bane Nor går snart ut, og det er ikke aktuelt å videreføre denne. Bane NOR ønsker å bygge nytt venterom på sin eiendom.

Busstilbudet ved holdeplassen i Tynset sentrum har i dag et lite leskur som tilbud for ventende passasjerer. Med Tynset som regionssenter i Nord Østerdal, og dagens ønske om klima- og miljøvennlig transport, er det ønskelig at det gis et bedre tilbud til busspassasjerene. Nå som det er aktuelt å endre venteroms-løsningen for jernbanen, melder muligheten seg for å se på et samlet tilbud for kollektivknutepunktet i Tynset sentrum. Planforslaget regulerer inn nytt venterom og muligheten for en bussløsning som gir mulighet for sambruk av dette.

Tynset torg skal også opprustes, dette er i dag regulert til parkering. Planforslaget rydder opp i flere gamle reguleringsplaner som overlapper og er fra ulike perioder i sentrum.

Kommunedirektøren innstiller på å legge planen ut til offentlig høring og ettersyn.

Vedlegg

1. Plankart, datert 01.03.21
2. Planbestemmelser, datert 26.02.21
3. Planbeskrivelse datert 26.02.21
4. ROS-analyse, datert 26.02.21
5. Støyutredning, datert 23.12.20
6. Trafikk- og parkeringsanalyse, datert 15.02.21
7. Merknader fra NVE ved varsel om oppstart, mottatt 13.08.20
8. Merknader fra Samferdselsavdelingen v/Innlandet Fylkeskommune, mottatt 25.08.20
9. Merknader fra Fylkesmannen i Innlandet, mottatt 07.09.20
10. Merknader fra Innlandet Fylkeskommune, mottatt 23.09.20
11. Merknader fra Bane NOR, mottatt 19.11.20
12. Merknader fra Innlandet fylkeskommune, mottatt 03.02.21

Melding om vedtak sendes til:

Regionale myndigheter, naboer og berørte parter av saksbehandler.

Saksopplysninger

Planområdet ligger i Tynset sentrum, mellom Ringveien og jernbanen, og omfatter arealer fra Tynset torg, Tynset Rådhus og jernbanestasjonen og kollektivområdene i vest. Planområdet er i på ca. 27,5 daa.

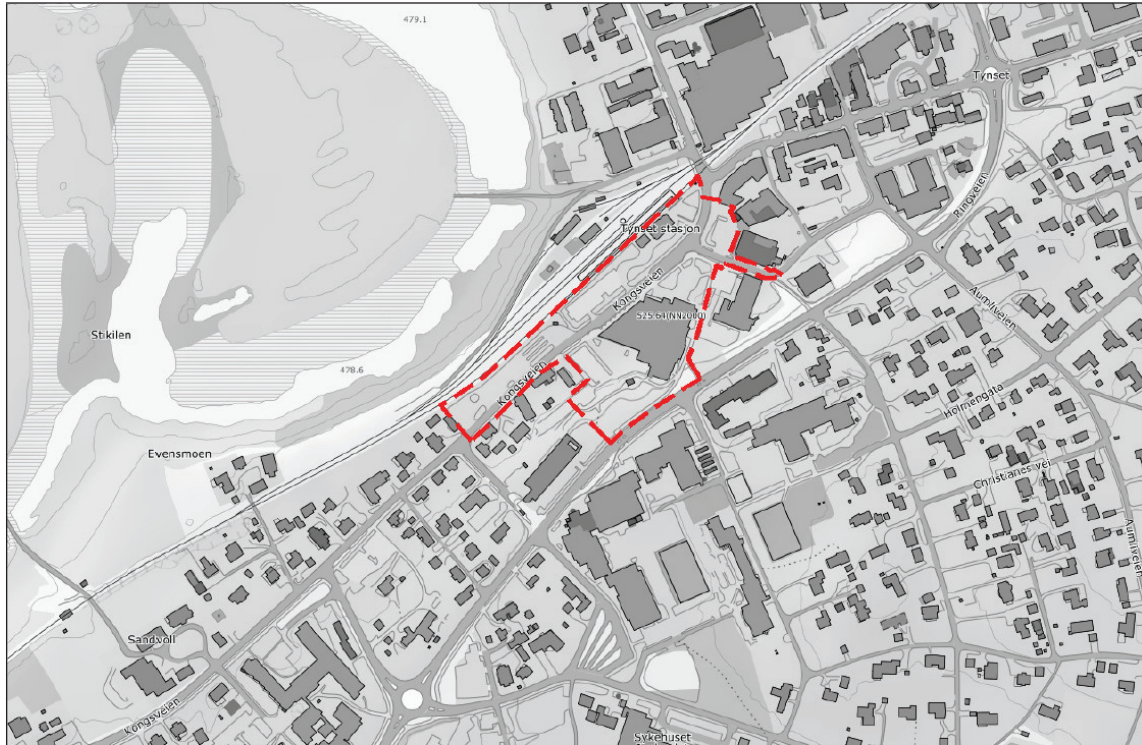


Fig. 1: Planavgrensning

Hensikten med planarbeidet er å se på mulig felles løsning for venterom for bane og buss, revitalisering av torgområdet, tilrettelegging for ombygginger ved helsestasjonen ved Rådhuset, samt å se på parkeringskapasitet og trafikkmønstre i sentrum.

Tynset stasjon ble i 2004 solgt av Jernbaneverket, og har siden vært i bruk til forskjellige formål. Ved salget av eiendommen ble stasjonen, med tilhørende 'pakkhus', utskilt og fikk gnr/bnr. 42/94. Det gamle 'pakkhuset' ble siden revet og gjenbygget i original stil, og har fungert som venterom for togpassasjerene på Tynset siden hovedbygningen ble tatt i bruk til annet formål. Dette har formelt fungert gjennom en leieavtale mellom eier av gnr/bnr. 42/94 og jernbanen, ved Bane Nor.

Gjeldende planer

Overordnet for området gjelder Kommunedelplan (KDP) for Tynset tettsted, vedtatt 08.10.15. Denne planen setter overordnede rammer for området. I KDP er det angitt hvilke reguleringsplaner som skal være fortsatt gjeldende, dette gjelder alle vedtatte planer innenfor planområdet. Ved motstrid mellom kommunedelplan og tidligere vedtatte reguleringsplaner, så skal ny plan gå foran eldre plan, jf. pbl § 1-5, annet ledd.

Detaljregulering:

Arealet rundt rådhuset, 'Stasjon' og bort til jernbaneovergangen og torget i Tynset sentrum består av mange reguleringsplaner fra ulike tidsepoker:

- ‘Stasjon’, parkeringsarealet og bussterminalen nordvest for Kongsveien er regulert gjennom planen B2 – Mellom Kongsveien og jernbanen, vedtatt 22.06.1992.
- Vestre del av areal brukt til parkering og kollektivterminal er regulert i plan 201302 Kongsveien, vedtatt 26.02.19. Det ble regulert til formålet bolig/tjenesteyting pga. mulighet for utbygging av kommunale boliger i forbindelse med eiendommen i Kongsveien 5.
- Kongsveien ligger i vest i reguleringsplanen R85B Reguleringsendring Rammsmo-kvartalet, vedtatt 25.10.2016.
- Kongsveien er oppe ved torget definert i planen R16 Endring av reguleringsplan for Torgområdet, vedtatt 13.02.1981.
- Tynset torg er regulert i planen R65A, Området mellom jernbanen, Ringveien og Torget, vedtatt 30.05.2002.
- Tilstøtende bygg til torget (Aas-bygget og Sport’n) er regulert i 201806 Reguleringsplan for Torvgata 4, 6, 7, 8 og 9, sist vedtatt 17.10.19.
- Rådhuset og kulturhuset er regulert gjennom R10 Torgområdet, vedtatt 13.02.1979.

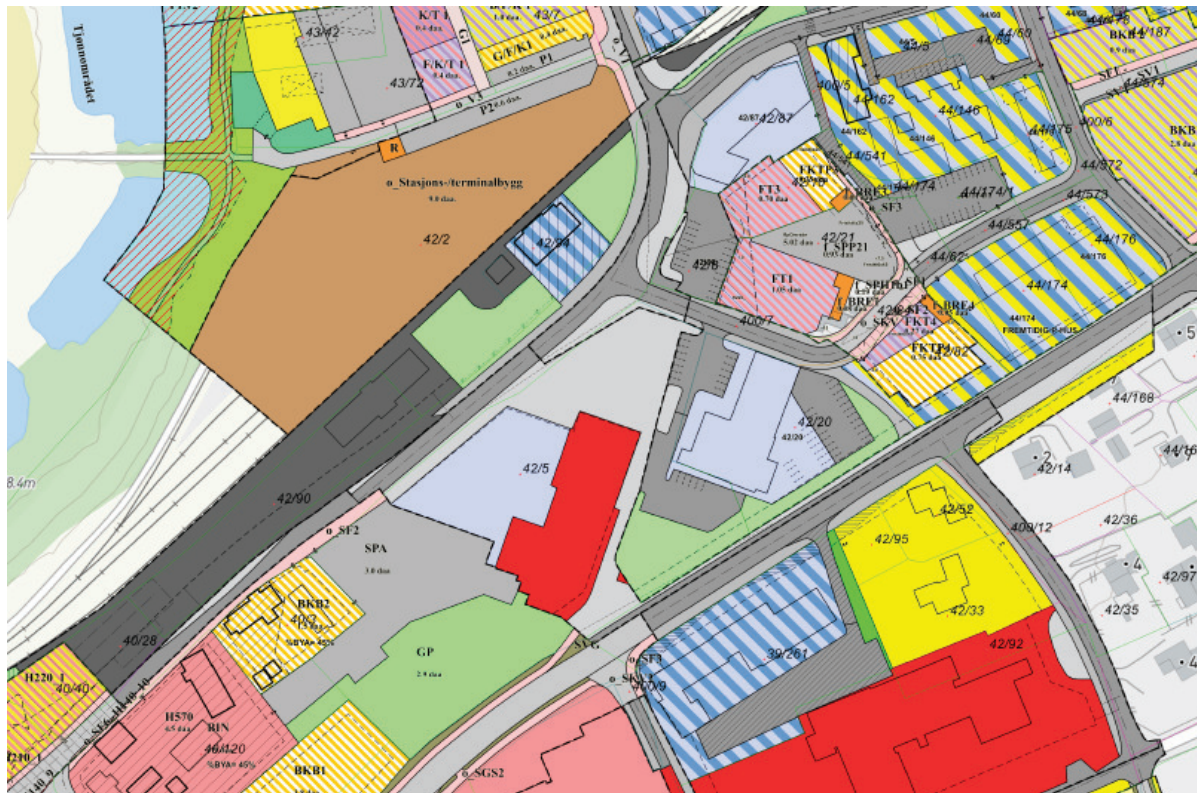


Fig. 2: Gjeldende reguleringsplaner

Eiendomsforhold

Stasjonen og pakkhuset, gnr. 42/94, er i privat eie. Eiendommen 42/2 (grøntområde rundt samt parkering nærmest stasjonen) eies av Bane Nor. Eiendom 42/8 Tynset torg, 42/90 parkeringsplass og kollektivterminal, 400/7 Torvgata samt 42/5 Kulturhus/Rådhus med tilhørende parkering er i kommunalt eie. Eiendom 200/15 Fv. 2222 er eid av Innlandet Fylkeskommune.

Planprosess

Det ble varslet oppstart i planen 14.07.20, samt annonsert i Østlendingen 17.07.20. Frist for tilbakemelding i saken ble satt til 24.08.20. Underveis har det vært avholdt felles møter med

Bane NOR og Innlandet Fylkeskommune for å se nærmere på muligheten for en felles venteroms-løsning. Det har kommet 6 innspill til planen.

Innspill ved varsel om oppstart:

NVE, mottatt 13.08.20:

NVE kommentarer ikke planområdet spesifikt, men har sendt et generelt svar på høringsbrevet. NVE viser til veiledere mv. for deres saksområder. De minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom-, erosjon og skredfare, overvann, vassdrag og energianlegg i planer, byggesaker og dispensasjonssaker.

Kommunedirektørens kommentar: Merknaden tas til etterretning.

Innlandet Fylkeskommune, Samferdselsavdelingen, mottatt 25.08.20:

Fylkeskommunen viser til tidligere kommunikasjon i prosessen og forespør en dialog/et møte vedørende denne planprosessen før planen blir lagt ut til offentlig ettersyn.

Kommunedirektørens kommentar: Det har blitt avholdt tre møter med kommunen, Innlandet Fylkeskommune og Bane NOR i planprosessen. Se kommentarer til videre merknader.

Statsforvalteren i Innlandet, mottatt 07.09.20:

Det opplyses ikke om planarbeidets forhold til forskrift om konsekvensutredninger.

Fylkesmannen antar dermed at planarbeidet ikke vil utløse krav om konsekvensutredning. Vi minner likevel om bestemmelsene i vedl. II pkt. 10 a) om utviklingsprosjekter for by- og tettstedsområder.

Det vises til Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging, kap. 4, samt Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging. Disse føringene innebærer bl.a. at kommunen ikke uten videre bare kan legge til rette for økt parkering i sentrum, men må vurdere dette opp mot ønsket om økt bruk av kollektivtransport, samt tilrettelegging for sykkel og gange. Det forventes at dette momentet trekkes inn i vurderingene som grunnlag for planarbeidet, som en del av arbeidet med «parkeringsmønster og trafikkavvikling».

Planområdet er utsatt for trafikkstøy. Det antas at det ikke skal etableres ny støyfølsom bebyggelse som en del av planarbeidet, likevel minner Statsforvalteren om kap. 2.3 i støyretningslinje T-1442/2016 om rekreasjonsområder og stille områder. Konkret vil det være viktig å vurdere støyskjerming som en del av et evt. revitalisert torgområde, sjøl om det kan være usikkert om dette faller inn under anbefalte grenser i tab. 2 i støyretningslinjen.

Statsforvalteren viser til Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen, og forventer at disse legges til grunn i planarbeidet.

Det forutsettes at det settes av tilstrekkelige og egnede arealer for lek, utendørs opphold og møteplasser. Planforslaget bør også legge til rette for å sikre forholdene for gående og syklende gjennom området og forbindelse til nærmeste skole, fritidsaktiviteter og sentrumsfunksjoner.

Samfunnssikkerhets- og beredskapsmessige forhold skal ivaretas i planforslaget på grunnlag av vurderinger og risiko- og sårbarhetsanalyse, jfr. plan- og bygningsloven §§ 3-1 pkt. h og 4-3. Dette skal også omfatte klimatilpasning og konsekvenser av klimaendringer. Det forutsettes at Kommunal- og moderniseringsdepartementets rundskriv H-5/18- *Samfunnssikkerhet i planlegging og byggesaksbehandling* blir lagt til grunn. Risiko- og sårbarhetsanalyser skal utformes i tråd med veileder fra Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap – *samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging*.

Overvannshåndtering og nærføring til jernbane vil være naturlige tema å utrede nærmere i planforslaget.

Kommunedirektørens kommentar: Forholdet til forskrift om konsekvensutredninger er omtalt under pkt. 2.4 i planbeskrivelsen. Planforslaget er i tråd med overordnet plan, og endrer ikke bruken av arealene i stor grad, uten en tilrettelegging for å bedre plassering og utforming av kollektivområdet. Dette vil medføre en omprioritering på plassering til fordel for kollektivtrafikken i forhold til bilparkering. Gangtrafikk ivaretas gjennom bestemmelser og planformål. Kommunen mener derfor at planen ikke utløser behov for konsekvensutredning. Videre er det utført støyberegninger for området. Det legges ikke opp til ny støyfølsom bebyggelse innenfor planområdet. Støykartet viser at torg og parkarealer er støyutsatt, og ikke oppfyller krav til uteareal for støyfølsomme formål.

Tynset sentrum har ikke store tilgjengelige arealer til opphold i sentrum, og det vil bli viktig å oppruste tilgjengelige arealer fremover. Torget er et eksempel på dette. Det er avsatt midler til bygging av nytt torg. Det legges ikke opp til støyskjerming, da det ansees viktig å ikke dele opp de små arealene vi har, men heller se på en mulighet for å oppnå forbindelser og se på en fremtidig sammenheng over gatene for Tynset Torg, stasjonsparken og Kulturtorget. Det vil være en bedre løsning å fjerne tungtrafikken gjennom sentrum og se på muligheter for å utforme gatene mer på myke trafikanter premisser.

Reguleringsplanen innbefatter videre en rydding i mange gamle planer og en fastsettelse av formål for eksisterende torg- og parkarealer, noe som sikrer og viderefører dagens bruk som oppholdsareal. Det er i saken laget en egen ROS-analyse som ivaretar samfunnssikkerhets- og beredskapsmessige forhold. Forhold rundt overvann er vurdert, og det finnes eksisterende anlegg i området som vil være tilstrekkelig til formålet.

Det er satt bestemmelser som skal ivareta sikring mot baneanlegg gjennom byggesak.

Innlandet Fylkeskommune, mottatt 23.09.20:

Fylkeskommunen anbefaler at kommunen setter fokus på fasadenes utforming for å unngå lukkede og passive fasader med tilhørende redusert byliv på gateplanet.

Videre vil det være viktig at det legges opp til levende sentrumsområder som inkluderer alle grupper og utformes med kvalitet. Hensynet til universell utforming bør være et av flere viktige temaer i den videre planprosessen.

Et levende sentrum, i tråd med Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportutvikling og Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging, legger rammer for utviklingen av området. I knutepunkter er det en forventning om høy arealutnytting, og det forventes at det skapes gode gang- og sykkelforbindelser innad i knutepunktet. Fylkeskommunen vil likevel bemerke at det er avgjørende at eventuell transformasjon og fortetting gjøres på en måte som ivaretar de eksisterende kvaliteter som Tynset sentrum har i dag og videreutvikling av disse. Fortetting skal gjøres med kvalitet.

Fylkeskommunen forutsetter at dersom det legges til rette for ny støyfølsom bebyggelse og/eller områder som skal benyttes til lek og opphold, skal T-1442/2016 «Støyretningslinje for behandling av støy i arealplanlegging» legges til grunn.

For øvrig er det viktig å vurdere om siktlinjer fra hensiktsmessige områder skal/bør ivaretas – dette for å sikre kvaliteten til offentlige rom og gater, og samtidig skape gode forbindelser på tvers av sentrumsområdet.

Kommunedirektørens kommentar: Planen omfatter i hovedsak omforming av eksisterende kollektiv- og parkeringsområder. Det stilles krav til utforming av fasader for nytt

venteromsbygg i forhold til eksisterende bevaringsverdig bygningsmasse, samt for Rådhus og kulturhus.

Universell utforming vil være viktig ved utforming av ny bygningsmasse og utearealer i sentrum. Bestemmelsens setter krav til at bygninger og anlegg skal utformes på en slik måte at de kan brukes på like vilkår av hele befolkningen. Det skal søkes å lage helhetlige løsninger, og nybygg/endringer skal tilpasse seg fortausnivå, slik at trapper eller avvikende stigningsforhold unngås. Universelt utformede områder skal knyttes sammen for å sikre tilgjengelighet.

Planen ivaretar dagens ganglinjer, og setter krav til utbedring videre vestover langs Kongsveien. Det er ønskelig i fremtiden å se på økt forbindelse på tvers av gatene i sentrum, men dette vil avhenge av at det bygges ny undergang under Rørosbanen for Fv. 30. Støyretningslinjene er innarbeidet i planbestemmelsene.

Bane NOR, mottatt 19.11.20:

I planarbeidet bør en legge til rette for at trafikkknutepunkt med venterom blir effektivt og trygt for de reisende. Adkomsten til stasjonen bør være god både for gående, syklende og kjørende. Videre bør det legges vekt på at overgangsmulighetene mellom de ulike kollektivreisemidlene blir tidsbesparende og gode.

Alternativ transport for tog (f.eks. buss for tog) bør sikres effektiv adkomst til Tynset stasjon fra Riksveg 3 og Fylkesveg 2222. Passasjerutvekslingen må foregå på et godt sted. I dag benyttes vanligvis bussterminalen ved stasjonen. Det er viktig at kapasiteten for alternativ transport ikke reduseres.

Areal av betydning for vedlikehold, drift og fornyelse av jernbaneinfrastrukturen, må reguleres til jernbaneformål. Med hensyn til andre krav som for eksempel byggegrense mot jernbanen med mer, vises det til veileder for nasjonale interesser i arealplanleggingen og tekniske regelverk.

Det forventes at forslagstiller setter seg inn i dette materialet før det utarbeides forslag til reguleringsplan. Det vises også til Bane NORs stasjonshåndbok.

Kommunedirektørens kommentar: Planens formål er blant annet å tilrettelegge for nytt venterom og en mulig felles lokalisering av kollektivarealer, slik at man sikrer enkel organisering og nærhet mellom ulike kollektivtilbud. Arealer i bruk av jernbanen er avsatt til dette formål slik som i dagens plan. Sikkerhet mot banearealer ivaretas i planbestemmelsene.

Innlandet fylkeskommune, mottatt 03.02.21:

Fylkeskommunen vurderer at en tettere kobling av knutepunktfunksjonene tog og buss vil øke attraktiviteten i det samlede kollektivknutepunktet på Tynset. Det kommenteres videre at det er grunneierne Tynset kommune og Bane Nor som må ta stilling til et slikt plangrep. Økt busstrafikk tettere opp mot stasjonen og sentrumsgatene bør eventuelt vurderes nærmere med hensyn til fremkommelighet og trafiksikkerhet.

Dagens løsning for buss på Tynset stasjon vurderes som akseptabel for busspassasjerene. Det er imidlertid behov for forbedringer. Utfordringene er knyttet til fremkommelighet for bussene samt universell utforming. Fylkeskommunen har ikke hatt anledning eller tid til å se nærmere på tekniske forhold og arealbehov. De ber likevel om at det sikres mer areal i tilknytning til dagens bussløsning. Dette kan være et utgangspunkt for å se videre på utbedringer i dagens infrastruktur.

Hensynet til stasjonen må ivaretas i planprosessen. Ett av formålene med planen er å tilrettelegge for nytt venterom for reisende med tog. Kulturarv oppfordrer kommunen til å finne en løsning for dette innenfor den eksisterende bebyggelsen. Dersom det skulle bli aktuelt med et nybygg, er det viktig at dette tilpasses den eksisterende bebyggelsen når det

Arealer i bruk til jernbaneformål reguleres til dette.

Tynset Rådhus og kulturhus reguleres inn som i dag, med rammer som tillater vedtatt utbygging av ny helsestasjon. Eksisterende parkeringsplass reguleres som i gjeldende plan, med noen justeringer i forhold til vedtatte forprosjekt for ny helsestasjon.

Kulturtorget foran Rådhuset samt Tynset torg reguleres til formål torgareal. På Tynset torg kan det tillates inn til 11 parkeringsplasser for bil, min. 1 skal være for bevegelseshemmede. Det settes fellesbestemmelser for å sikre universell utforming av utearealene og nye bygninger. Arealet sør for Rådhuset reguleres til park som i gjeldende plan.

Kongsveien og Torvgata reguleres inn med dagens linjeføring. Eksisterende fortau reguleres inn langs Kongsveien og Torvgata, og eksisterende gangforbindelse langs Rådhuset opp mot skoleområdet reguleres til gang- og sykkelvei.

Arealet på kommunens eiendom 42/90, 40/28 og 40/40, det vil si fra dagens kommunale plasser ved jernbanen og eiendommene ned til Kongsveien 5, reguleres til kombinert formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer. Innenfor formålet tillates kollektivknutepunkt og parkering, samt at det settes krav til en gjennomgående ganglinje langs Kongsveien, samt ganglinje til perrongen i vest.

Ny regulering av kollektivarealet åpner for muligheten for å se på en justering av plassering av bussterminalens plassering, slik at man får en bedre løsning. Dagens terminal har ikke tilfredsstillende snumuligheter, samt ikke tilfredsstillende standard i forhold til universell utforming. En ny utforming vil kunne gi en samlokalisering med jernbanens nye venterom samt bedre trafiksikkerhetsmessig løsning for atkomst ut til Kongsveien, ikke minst for sørgående busser som må snu ut her.

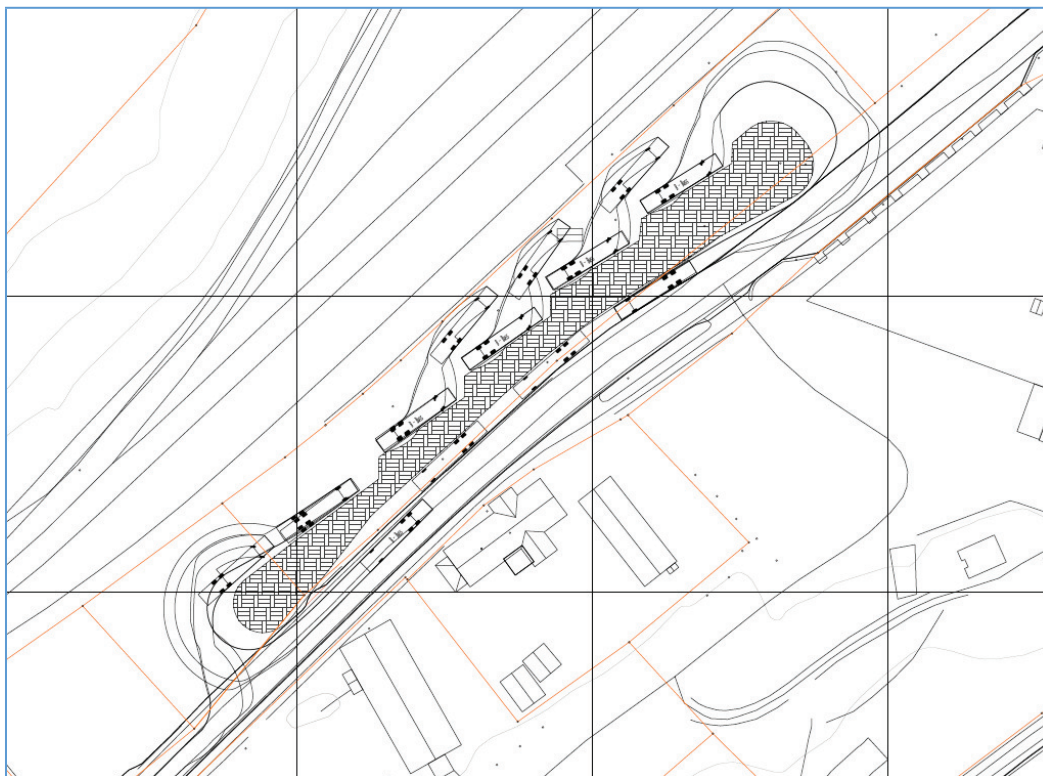


Fig.4: Mulig ny utforming av bussterminal.

Samtidig er det sett på en alternativ mulighet for en gateløsning for bussene, dvs. busslommer langs Kongsveien i stedet for bussterminal mellom vei og bane. Det er derfor regulert inn plass til tre busslommer langs sørøstre side av Kongsveien, disse er regulert inn etter utbedringsstandard i hht. Statens vegvesens regelverk og normaler. Det vil da bli busslommer på hver side av Kongsveien, nært opp til nytt venterom. Dette medfører at fotgjengerkrysning over Kongsveien må forskyves noe østover.

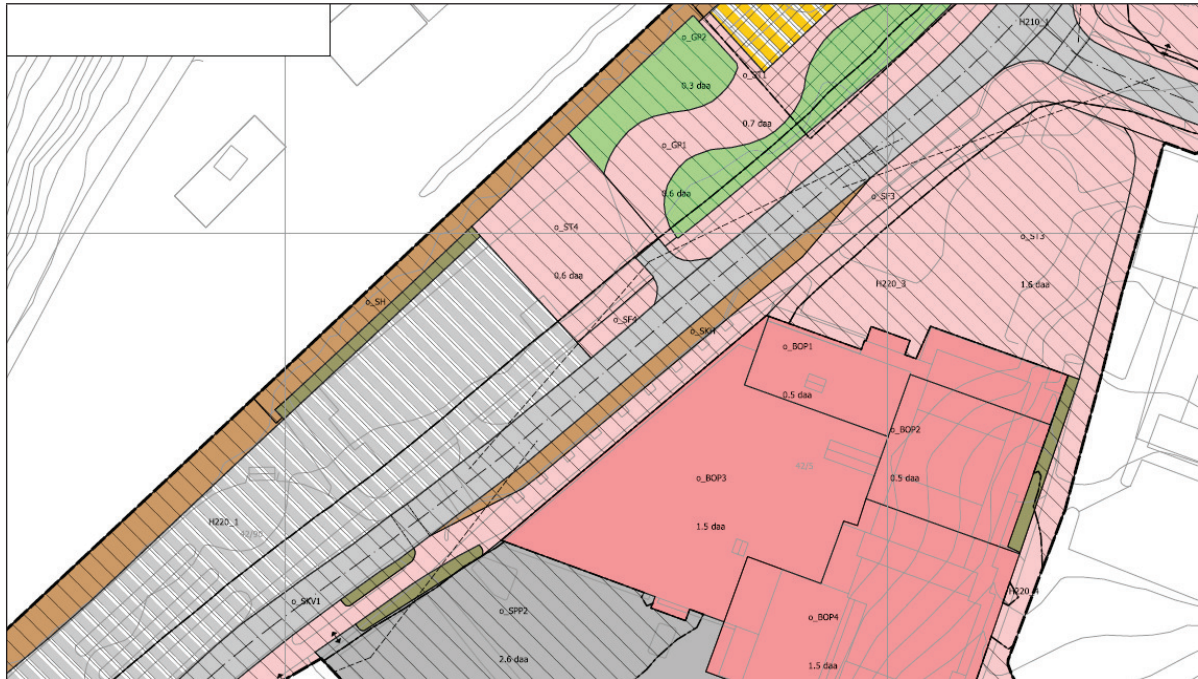


Fig.5: Mulig busslommer langs Kongsveien.

Det er gjort en trafikk- og parkeringsanalyse for området, som ligger som grunnlag for vurderinger gjort vedrørende reguleringsendringer gjort i forhold til kollektivterminalutforming/ plassering.

Det er gjort støyutredning for området. Det er satt i planbestemmelsene at grenseverdiene i retningslinje T-1442/2016, eller senere versjoner av denne, skal være tilfredsstillt for støyfølsom bebyggelse. Det er ønskelig at dette også skal gjelde for offentlige utearealer. Det vil imidlertid være vanskelig gjennomførbart å skjerme de offentlige arealene innenfor planområdet. I Tynset sentrum er det ikke store tilgjengelige arealer til opphold. En skjerming vil dele opp disse arealene. Det ansees viktig å ikke dele opp de små arealene vi har, men heller se på en mulighet for å oppnå forbindelser og se på en fremtidig sammenheng over gatene for Tynset Torg, stasjonsparken og Kulturtorget. Det vil være en bedre løsning å fjerne tungtrafikken gjennom sentrum og se på muligheter for å utforme gatene mer på myke trafikanter premisser.

Dette er også konklusjonen gjennom ROS-analysen for området, samt i trafikkanalysen som er gjort for planområdet.

Saksvurdering

Planen søker å bedre kollektivløsningen i sentrum, gjennom å etablere nytt venterom og åpne for mulig samlokalisering av buss og bane. Det har vært en prosess opp mot Bane Nor og Innlandet Fylkeskommune, for å se på mulig samarbeid om venterom. Fylkeskommunen har uttrykt at det i dag ikke er rom for å gå inn i et slikt samarbeid fra deres side.

Kommunen søker derfor å legge til rette for en fremtidig løsning med samlokalisering, samtidig som det reguleres slik at Bane NOR kan opprettholde et tilbud til sine passasjerer gjennom et nytt venterom. Det har ikke vært mulig å få til en løsning hvor man bruker dagens eksisterende stasjonsbygninger til venterom. Kommunen har derfor valgt å legge nytt venterom så nært opp til eksisterende stasjonsbygninger og stoppested som mulig, uten å bygge ned eksisterende grøntanlegg ved stasjonen. Dette for å opprettholde tilbudet om et grønt oppholdsareal og helheten i det eksisterende uteanlegget, samt ivareta litt avstand rundt bevaringsverdig bebyggelse. Videre er det satt bestemmelser for å tilpasse ny bebyggelse til eksisterende bevaringsverdige bygningsmiljø.

En samlokalisering av buss og bane kan gjøres på flere måter. Planforslaget åpner for at man kan lage en ny bussterminal opp mot nytt venterom. Denne løsningen er arealkrevende, men gir gode trafikksikre løsninger for bussene, nær forbindelse til bane og venterom, og snumulighet for busser som skal sørover.

Alternativt kan man bygge busslommer i Kongsveien. Disse vil også ha en sentral plassering, men vil ikke gi en snuløsning for busser som skal sørover. Løsningen vil gi mer areal til parkeringsløsninger, nærmere venterom/jernbanestopp.

Planen regulerer inn muligheter for to ulike løsninger for bussholdeplass i sentrum.

Kommunen ønsker tilbakemeldinger gjennom høringsprosessen på disse to alternativene.

Bussterminal gir en god løsning, men er arealkrevende. Busslommer vil kunne medføre mer trafikk gjennom Brugata enn en terminalløsning, men vil uansett gi en mer sentral plassering og positive virkninger i forhold til dagens løsning, som ikke gir en trafikksikker snumulighet i eksisterende situasjon.

I trafikkanalysen og ROS-analysen fremgår det i all hovedsak at de fleste uønskede hendelser er knyttet opp til tungtrafikk gjennom sentrum. Det er derfor viktig for Tynset sentrum at ny undergang under Rørosbanen kommer med i nytt handlingsprogram for fylkesveier, som skal vedtas høst 2021.

Vedtaket konsekvenser for klima og miljø

Planen vil kunne ha positiv innvirkning på klima og miljø gjennom å legge til rette for bedre forhold for passasjerer som bruker offentlig transport. Videre vil regulering av torget for å åpne for andre formål enn parkering være med på å tilrettelegge for bedre utearealer for både beboere i sentrum og resten av kommunens beboere.

Råd og utvalg

Planforslaget sendes på til eldrerådet, rådet for likestilling for funksjonshemmede, internasjonalt råd, trafikksikkerhetsutvalget, ungdomsrådet samt barnerepresentanten i Tynset kommune.

Innstilling:

I henhold til plan- og bygningslovens §§5-2 og 12-10 fremmer formannskapet saken og vedtar å legge reguleringsplanforslaget for Tynset sentrum, torg- og kollektivområder, plan-ID 202003, ut til høring og offentlig ettersyn med følgende dokumenter:

1. Plankart, datert 01.03.21
2. Planbestemmelser, datert 26.02.21
3. Planbeskrivelse datert 26.02.21
4. ROS-analyse, datert 26.02.21

Formannskapet behandlet saken i møte 11.03.2021 :

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Vedtak

I henhold til plan- og bygningslovens §§5-2 og 12-10 fremmer formannskapet saken og vedtar å legge reguleringsplanforslaget for Tynset sentrum, torg- og kollektivområder, plan-ID 202003, ut til høring og offentlig ettersyn med følgende dokumenter:

1. Plankart, datert 01.03.21
2. Planbestemmelser, datert 26.02.21
3. Planbeskrivelse datert 26.02.21
4. ROS-analyse, datert 26.02.21