

MØTEPROTOKOLL

FORMANNSKAPET

Møtested: Formannskapssalen

Møtedato: 30.04.2015

Tid: Kl. 09.00

Til stede på møtet:

Medlemmer:

Bersvend Salbu

Merete Myhre Moen

Stein Tronsmoen

Morten Sandbakken

Inger Lise Stubsjøen Martinsen

Signe Marit Lium

Berit Nordseth Moen

Forfall:

Merknad:

Varamedlemmer:

Andre:

Rådmann Arild Einar Trøen

TYNSET, den 30.04.2015

BEHANDLEDE SAKER

Saksnr. Tittel

44/15

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I
FORMANNSKAPET DEN 16.04.2015.**

45/15

**SØKNAD I HENHOLD TIL JORDLOVENS § 12 OM DELING
AV LANDBRUKSEIENDOM**

46/15

**SØKNAD OM FRADELING AV JORDSTYKKE FRA
LANDBRUKSEIENDOM LEET GNR 118/1**

47/15

**KONSESJON PÅ ERVERV AV TILLEGGSAREAL - GNR. 91
BNR. 45, 47 OG 168 I TYNSET**

48/15

**KLAGEBEHANDLING VEDRØRENDE TILLATELSE TIL
TILTAK - OPPFØRING AV ELEKTRONISK VEIBOM 124/53**

49/15

**PRINSIPPIELL DISPENSASJONSSØKNAD OPPFØRING AV
HYTTE GID 80/35**

50/15

**DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLAN GRUSUTTAK
LANGS TUNNDALSVEIEN, KVIKNE**

51/15

TELDALEN GRUSTAK 2. GANGSBEHANDLING

52/15

**REGULERINGSPLAN FOR JØRGENSMOEN
BOLIGOMRÅDE, 2.GANGSBEHANDLING**

53/15

**REGULERINGSPLAN MEIERIGATA - TYNSET SENTRUM:
INNSIGELSE FRA JBV**

54/15

**TYLLDALEN BYGDEUTVALG - SØKNAD OM STØTTE TIL
PROSJEKTERING AV VANN OG AVLØP I RØESGRENDA
BOLIGOMRÅDE**

44/15

GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL - MØTE I FORMANNSKAPET DEN 16.04.2015.

Rådmannens innstilling:

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 16.04.2015.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 16.04.2015.

45/15

SØKNAD I HENHOLD TIL JORDLOVENS §12 OM DELING AV LANDBRUKSEIENDOM

Rådmannens innstilling:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Kristin Marie Rødningsby samtykke til deling og fullstendig rasjonalisering av eiendommen Kindøl søndre på Fåset i Tynset kommune, gnr./bnr. 117/3 m.fl.
2. Det er et vilkår for delingen at eiendommens jord, skog og utmarksteiger, samt eventuelle rettigheter, selges som tillegg til gardsbruk i aktiv drift i området.
3. Det er videre et vilkår at landbruksressursene, jfr. pkt. 2 i vedtaket, innen 1.april 2016 selges til en pris som landbruksmyndighetene kan godkjenne.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12, og begrunnes med at delingen vil styrke eksisterende gardsbruk i drift og dermed sikre grunnlaget for fortsatt bosetting i området. Delingen anses å ivareta hensynet til vern av arealressursene.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Kristin Marie Rødningsby samtykke til deling og fullstendig rasjonalisering av eiendommen Kindøl søndre på Fåset i Tynset kommune, gnr./bnr. 117/3 m.fl.
2. Det er et vilkår for delingen at eiendommens jord, skog og utmarksteiger, samt eventuelle rettigheter, selges som tillegg til gardsbruk i aktiv drift i området.
3. Det er videre et vilkår at landbruksressursene, jfr. pkt. 2 i vedtaket, innen 1.april 2016 selges til en pris som landbruksmyndighetene kan godkjenne.

4. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12, og begrunnes med at delingen vil styrke eksisterende gardsbruk i drift og dermed sikre grunnlaget for fortsatt bosetting i området. Delingen anses å ivareta hensynet til vern av arealressursene.

46/15

SØKNAD OM FRADELING AV JORDSTYKKE FRA LANDBRUKSEIENDOM LEET GNR 118/1

Rådmannens innstilling:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir samtykke til en fradeling av ca. 8 dekar fulldyrket areal fra driftsenheten Leet øvre gnr./bnr. 118/1 i Tynset for salg til Dalvangen gnr./bnr. 116/1
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12 og begrunnes med at delingen vil styrke eksisterende gardsbruk i drift og dermed gi grunnlag for fortsatt bosetting.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtakk:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir samtykke til en fradeling av ca. 8 dekar fulldyrket areal fra driftsenheten Leet øvre gnr./bnr. 118/1 i Tynset for salg til Dalvangen gnr./bnr. 116/1
2. Vedtaket er fattet med hjemmel i jordloven §§ 9 og 12 og begrunnes med at delingen vil styrke eksisterende gardsbruk i drift og dermed gi grunnlag for fortsatt bosetting.

47/15

KONSESJON PÅ ERVERV AV TILLEGGSSAREAL - GNR. 91 BNR. 45, 47 OG 168 I TYNSET

Rådmannens innstilling:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Elin og Bjørn Jordet konsesjon på erverv av hver sin ideelle halvdel av gnr. 91 bnr. 45, 47 og 168, samt 1/100 andel i gnr. 215 bnr. 2, samt andel i Kvanrøsta sameie og Fjellenglia sameie i Tynset.
2. Konsesjonen omfatter alle eventuelle rettigheter til de nevnte gnr/bnr og uregistrerte sameiene nevnt i punkt 1.
3. Det er et vilkår for konsesjon at konsesjonseiendommen legges til og drives sammen med landbrukseiendommen Jordet vestre, gnr. 91 bnr. 60 m.fl. i Tynset.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonslovens §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil legge til rette for drifts- og arronderingsmessige gode løsninger, samt en styrking av arealgrunnlaget på søkernes eiendom.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Elin og Bjørn Jordet konsesjon på erverv av hver sin ideelle halvdel av gnr. 91 bnr. 45, 47 og 168, samt 1/100 andel i gnr. 215 bnr. 2, samt andel i Kvannrøsta sameie og Fjellenglia sameie i Tynset.
2. Konsesjonen omfatter alle eventuelle rettigheter til de nevnte gnr/bnr og uregistrerte sameiene nevnt i punkt 1.
3. Det er et vilkår for konsesjon at konsesjonseiendommen legges til og drives sammen med landbrukseiendommen Jordet vestre, gnr. 91 bnr. 60 m.fl. i Tynset.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonslovens §§ 9 og 11 og begrunnes med at ervervet vil legge til rette for drifts- og arronderingsmessige gode løsninger, samt en styrking av arealgrunlaget på søkerens eiendom.

48/15

KLAGEBEHANDLING VEDRØRENDE TILLATELSE TIL TILTAK - OPPFØRING AV ELEKTRONISK VEIBOM 124/53**Rådmannens innstilling:**

1. Formannskapet opprettholder kommunens vedtak om oppsetting av elektronisk bom, dokument 14/344-18 datert 16.02.2015, delegert behandling 61/15. Vedtaket er fattet etter plan- og bygningslovens § 20-2 d. Begrunnelsen for vedtaket er at det ikke foreligger nye opplysninger som er av betydning for saken
2. Saken oversendes Fylkesmannen for endelig avgjørelse.

Behandling:

Forslag fra Sosialistisk Venstreparti v/ordfører Bersvend Salbu:
Saken utsettes.

Forslaget fra Salbu enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Saken utsettes.

49/15

PRINSIPPIELL DISPENSASJONSSØKNAD OPPFØRING AV HYTTE GID 80/35**Rådmannens innstilling:**

1. Tynset formannskap avslår søknad fra Asbjørn Sverre Hol, datert 16.10.2014, om dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelser for eiendom gnr. 80 bnr. 35 i Tynset. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2, andre ledd, og

begrunnes med at dispensasjon vil sette bestemmelsen bak kommuneplanen vesentlig til side og at ny kommuneplan er under utarbeidelse slik at innspillet som Hol allerede har levert tas med i planarbeidet.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Tynset formannskap avslår søknad fra Asbjørn Sverre Hol, datert 16.10.2014, om dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelser for eiendom gnr. 80 bnr. 35 i Tynset. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2, andre ledd, og begrunnes med at dispensasjon vil sette bestemmelsen bak kommuneplanen vesentlig til side og at ny kommuneplan er under utarbeidelse slik at innspillet som Hol allerede har levert tas med i planarbeidet.

50/15

DISPENSASJON FRA KOMMUNEPLAN GRUSUTTAK LANGS TUNNDALSVEIEN, KVIKNE

Rådmannens innstilling:

I henhold til § 19-2 gir formannskapet dispensasjon for å ta ut 2500m³ oppknust masse på eiendommen 156/1 langs Tunndalsveien. Vilkår for dispensasjonen er at området istandsettes når massene er ferdig uttatt.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I henhold til § 19-2 gir formannskapet dispensasjon for å ta ut 2500m³ oppknust masse på eiendommen 156/1 langs Tunndalsveien. Vilkår for dispensasjonen er at området istandsettes når massene er ferdig uttatt.

51/15

TELDALEN GRUSTAK 2. GANGSBEHANDLING

Rådmannens innstilling:

Formannskapet anbefaler Kommunestyret å gjøre følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar i henhold til plan og bygningslovens § 12-12 reguleringsplan for Teldalen grustak (plan id 201401) med plankart datert 20.01.15, planbeskrivelse revidert 20.01.15 og planbestemmelser revidert 20.01.15.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet anbefaler Kommunestyret å gjøre følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar i henhold til plan og bygningslovens § 12-12 reguleringsplan for Teldalen grustak (plan id 201401) med plankart datert 20.01.15, planbeskrivelse revidert 20.01.15 og planbestemmelser revidert 20.01.15.

52/15

**REGULERINGSPLAN FOR JØRGENSMOEN BOLIGOMRÅDE,
2.GANGSBEHANDLING****Rådmannens innstilling:**

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar, i henhold til plan og bygningslovens § 12 – 12, detaljregulering for Jørgensmoen boligområde, plan-ID R99 Tynset kommune med følgende dokumenter:

1. Planbeskrivelse revidert 20.04.15.
2. Plankart revidert 20.04.15.
3. Reguleringsbestemmelser revidert 20.04.15.
4. ROS-analyse datert 02.01.15.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Formannskapet tilrår kommunestyret å fatte følgende vedtak:

Kommunestyret vedtar, i henhold til plan og bygningslovens § 12 – 12, detaljregulering for Jørgensmoen boligområde, plan-ID R99 Tynset kommune med følgende dokumenter:

1. Planbeskrivelse revidert 20.04.15.
2. Plankart revidert 20.04.15.
3. Reguleringsbestemmelser revidert 20.04.15.
4. ROS-analyse datert 02.01.15.

53/15

**REGULERINGSPLAN MEIERIGATA - TYNSET SENTRUM: INNSIGELSE FRA
JBV****Rådmannens innstilling:**

Tynset formannskap ønsker på denne bakgrunn å opprettholde forslag til reguleringsplan for Meierikvartalet i Tynset sentrum, med utfyllende bestemmelser for områdene i forhold til minsteavstand på 5,5 m fra spormidte til fortau, tiltak som sikkerhetsgjerde langs fortau samt levegg ved utearealer.

Tynset formannskap anmoder Jernbaneverket om å gjøre en ny vurdering av høringsforslaget til Reguleringsplan for Meierikvartalet.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tynset formannskap ønsker på denne bakgrunn å opprettholde forslag til reguleringsplan for Meierikvartalet i Tynset sentrum, med utfyllende bestemmelser for områdene i forhold til minsteavstand på 5,5 m fra spormidte til fortau, tiltak som sikkerhetsgjerde langs fortau samt levegg ved utearealer.

Tynset formannskap anmoder Jernbaneverket om å gjøre en ny vurdering av høringsforslaget til Reguleringsplan for Meierikvartalet.

54/15

TYLLDALEN BYGDEUTVALG - SØKNAD OM STØTTE TIL PROSJEKTERING AV VANN OG AVLØP I RØESGRENDA BOLIGOMRÅDE**Rådmannens innstilling:**

Tylldalen bygdeutvalgs søknad om tilskudd til detaljprosjektering av vann- og avløp i Røesgrenda boligområde i Tylldalen innvilges. Det bevilges inntil kr 150 000. Beløpet kan utbetales når dokumentasjon på de faktiske utgifter foreligger.

Beløpet dekkes av næringsfondet.

Behandling:

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Tylldalen bygdeutvalgs søknad om tilskudd til detaljprosjektering av vann- og avløp i Røesgrenda boligområde i Tylldalen innvilges. Det bevilges inntil kr 150 000. Beløpet kan utbetales når dokumentasjon på de faktiske utgifter foreligger.

Beløpet dekkes av næringsfondet.