



Søknad om tilknytning til kommunalt vann- eller avløpsnett

(Abonnent må også søke byggesak for bygging av rørinstallasjoner etter Plan- og Bygningsloven)

Søknaden gjelder:

Tilknytning for vann	☐
Tilknytning for spillvann / kloakk	☐
Tilknytning for overvann	☐

[Abonnementsvilkår for vann og avløp](#) i Tynset kommune regulerer avtaleforholdet mellom kommunen og den enkelte abonnent. Her settes krav til utførelse av private vann- og avløpsledninger.

Det betales engangsgebyr for tilknytning til vann- eller avløpsnettet, og årsgebyrer etter [gjeldende satser](#).

Eiers navn:
Adresse:
Postnr. og sted:

Opplysninger om eiendommen som skal tilknyttes

Bolig:	Fritidseiendom:	Næringseiendom:
Gnr:	Bnr:	Festenr:
		Seksjonsnr:

Eiendommen er tilknyttet privat vannverk:	Ja	☐
	Nei	☐
Eiendommen er tilknyttet privat renseanlegg/septikkanlegg:	Ja	☐
	Nei	☐

**Vannmåler** (ved tilknytning til kommunalt vannverk)

Krav om vannmåler og regler for installasjon av vannmåler er regulert av kommunens lokale forskrift om [vann og avløpsgebyrer](#).

Bolig- og fritidseiendommer som ikke har vannmåler, betaler forbruksgebyr etter stipulering basert på bebyggelsens størrelse:

Fra 0 til 80 m² totalt bruksareal stipuleres til å bruke 100 m³ vann pr år.

Fra 81 til 200 m² totalt bruksareal stipuleres til å bruke 200 m³ vann pr år.

Ønskes vannmåler installert:	Ja	☐
	Nei	☐

Der det **ikke** installeres vannmåler på bebyggelse med bruksareal mindre enn 201m², skal bruksareal oppgis:

Bruksarealer i bebyggelsen (tallene benyttes for å beregne vannforbruk der det ikke installeres vannmåler)	
Bruksareal måles fra innvendig yttervegg uten fradrag for innervegger.	
Kjeller:	
Underetasje:	
1. etasje:	
2. etasje:	
3. etasje:	
Evt. anneks med sengeplasser	
SUM areal:	

I bolig- og fritidseiendom med bruksareal over 200 m² og i boliger der gebyr beregnes sammen med næringsbygg **skal** det installeres vannmåler.

Har eiendommen arealer som brukes til næringsformål:	Ja	☐
	Nei	☐
Hvis JA, oppgi bruksareal for næring (m ²):		m ²
Skal bygget ha brannslukningsanlegg/ sprinkling? (abonnentsvilkår pkt 2.2)	Ja	☐
	Nei	☐



Tillatelser etter plan – og bygningsloven gis i egen søknad

Utførelse av private stikkledninger og innvendig sanitæranlegg er søknadspliktig iht. plan- og bygningsloven § 20-1, f om tekniske installasjoner. «Søknad om tillatelse til tiltak» SKAL utformes og sendes med egne byggesak-skjema iht. <https://dibk.no/> til kommunen, gjerne på epost til postmottak@tynset.kommune.no

Planlegging og utførelse av private VA – anlegg og sanitærinstallasjoner som tilknyttes til offentlig ledningsnett skal utføres av godkjent foretak som definert i pkt 1.3. i [abonnementsvilkår](#) for vann og avløp i Tynset Kommune.

Der ledninger går over andres eiendom skal det [tinglyses erklæringer](#) som gir abonnenten tillatelse til å benytte og drifte ledningen.

Utføring av tilknytning

Tidspunkt for tilknytningen skal avtales med kommunenes driftsansvarlige senest 5 dager før utførelse.

Utførende avklarer andre installasjoner i grunnen og leverer gravemelding til kommunen for arbeid utenfor egen eiendom.

Dokumentasjon av det private ledningsanlegget

Abonnenten er ansvarlig for at det foreligger en situasjonsplan i målestokk 1:500 som viser det private ledningsanlegget. Situasjonsplanen sendes kommunen for innlegging i ledningskartverk.

Følgende minimum registreres:

- Ledninger med type og dimensjon
- Tilkoblingspunkt til kommunalt nett
- Private kummer
- Utstyr som stengeventil, stakeluke osv.
- Fall og dybde under bakken for rørledninger

Punktene koordinatfestes med GPS-innmålinger i Euref 89 UTM 32, eller ved å måle avstander til minst 2 faste punkt som er gjenfinnbare i kartet, f.eks hushjørner.

Sted og dato:

Abonnent

Utførende foretak

Denne søknaden om tilknytning sendes til postmottak@tynset.kommune.no eller leveres på papir til servicetorget.