



## Statens vegvesen

Norconsult AS – Os i Østerdalen  
Brutippen 13  
2550 OS I ØSTERDALEN

Behandlende enhet:  
Region øst

Saksbehandler/telefon:  
Anne Jorde / 95499742

Vår referanse:  
17/99907-2

Deres referanse:

Vår dato:  
31.07.2017

### Uttalelse til varsel om planoppstart – Omregulering ved Nissehuset på Savalen i Tynset kommune

Vi viser til oversendelse datert 03.07.2017, med varsel om planoppstart for omregulering ved Nissehuset på Savalen.

#### Bakgrunn

Planområdet ligger langs fv. 712, ca. 300 m øst for Savalen Fjellhotell. Årsdøgntrafikken på strekningen Fåset – Savalen Fjellhotell er ca. 350. Fartsgrense forbi stedet er 40 km/t. Vegen er i Vegnettsplan for Hedmark klassifisert som lokal samleveg, med generell byggegrense på 15 meter og mindre streng holdning til avkjørsler. For lokale samleveger angis det at antall direkte avkjørsler til vegen må være begrenset. Planarbeidet har til hensikt å opprette noen flere hyttetomter, endre veiføringer slik at disse samsvarer med dagens situasjon, regulere nye adkomster og endre områder for parkering. Ny reguleringsplan berører i alt 3 gjeldende reguleringsplaner. Planarbeidet er i hovedsak i tråd med gjeldende kommunedelplan for Savalen.

#### Våre merknader til oppstartsvarselet

Der fylkesvegen inngår i planområdet, forutsettes at hele fylkesvegens eiendomsområde reguleres til offentlig trafikkområde og at det ikke reguleres inn endringer av fylkesvegen. Overflatevann må håndteres på en slik måte at det ikke oppstår skader på fylkesvegen. Avkjørsel må reguleres i henhold til normalkravene i håndbok N100 Veg- og gateutforming. Frisiktsoner og byggegrense mot fylkesvegen må innarbeides og vises i planforslaget.

Vi ser av referatet fra oppstartsmøte med kommunen at veg- og trafikktekniske forhold er antatt viktige utredningstema. Dette forutsettes fulgt opp gjennom planarbeidet. F.eks. bør det synliggjøres hva tiltaket medfører av økt transport, og om det eventuelt må tas inn nødvendige tiltak i planen. Det er særlig grunn til å holde fokus på trafikksikkerheten fordi trafikkmengden varierer mye, og er vesentlig større i korte perioder i forbindelse med

Postadresse  
Statens vegvesen

Telefon: 22 07 30 00

Kontoradresse  
Kjæreng  
2500 TYNSET

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Regnskap  
Postboks 702  
9815 Vadsø

Org.nr: 971032081

arrangementer, ferietrafikk og store utfartshelger. Vi mener det er viktig at man gjennom tiltaket også har fokus på å ivareta trafikksikkerheten internt på området.

Vi mener tidligere regulerte atkomster og parallellgate med fylkesvegen gir gode løsninger. Som vi også har kommentert til tidligere planarbeid på Savalen, må parallellgata fungere som atkomstveg til nye utbyggingsområdene og de planlagte aktivitets- og opplevelsesområdene. Videre må den kommersielle virksomheten rettes mot denne gata, slik at fasaden mot fylkesvegen kan bli fri for reklame og kommersiell virksomhet. Det er likevel viktig at siden mot fylkesvegen ikke får et preg av "bakside". Som det framgår av oppstartsmøtereferatet skal parkering løses innenfor planen. Dette er viktig for at det ikke skal oppstå parkering langs fylkesvegen. Dersom interne parkeringsløsninger betinger gangvegforbindelse, bør det vurderes rekkefølgebestemmelse som sikrer at denne bygges samtidig som parkeringsløsningen.

Statens vegvesen har ingen ytterligere merknader, forutsatt at vi gis mulighet til å komme med merknader senere i prosessen.

Seksjon for Plan og Trafikk  
Med hilsen

Jan Egil Guriby  
Fung. seksjonsleder

Anne Jorde

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*

Kopi  
Fylkesmannen i Hedmark, Postboks 4034, 2306 HAMAR  
Hedmark fylkeskommune, Postboks 4404 Bedriftssenteret, 2325 HAMAR  
Tynset kommune, Torvgata 1, Rådhuset, 2500 TYNSET