



Dokid: 23017748 (23/1289-1)  
SØKNAD OM KOMMUNAL  
LÅNEGARANTI

MOTTATT

11 APR 2023

Midtbygda Vannverk SA  
Kvennmoen 79  
2510 Tyllidalen

10. april 2023

Tynset kommune  
Torvgata 1  
2500 Tynset

## **SØKNAD OM KOMMUNAL LÅNEGARANTI I FORBINDELSE MED UTBEDRING AV VANNVERKET**

Midtbygda vannverk SA i Tyllidalen ble tatt i bruk våren 1999. Vannverket ledes av et styre med leder og 4 styremedlemmer, hvorav en styrerepresentant oppnevnes av kommunen. Midtbygda vannverk har noe felles ledningsnett med det kommunale vannanlegget, har en felles hovedvannkilde, reservevannkilde med pumpestasjon, hovedpumpestasjon og høydebasseng.

Etter utbyggingen og igangsetting av anlegget ble hhv Midtbygda vannverk og Tynset kommune eiere av 50 % hver, når det gjelder alle anlegg i tilknytning til hovedvannkilde, reservevannkilde med pumpeanlegg, hovedpumpestasjon inkl vannbehandling, høydebasseng og hovedledning mellom hovedpumpestasjon – høydebasseng.

Partene har i tillegg drifts- og vedlikeholdsansvar for hovedledningsnett til sine forsyningsområder. Drifts- og vedlikeholdskostnadene fordeles etter vannforbruket i de 2 områdene.

Midtbygda vannverk har siden opprinnelsen avtale med Tynset kommune om drift og tilsyn av Midtbygda vannverk og Tyllidalen kommunale vannverk. Kommunen er ansvarlig for drift og vedlikehold av felles ledningsnett, hovedvannkilde, reservevannkilde med pumpestasjon, hovedpumpestasjon med vannbehandling og høydebasseng. Midtbygda vannverk har ansvar for eget ledningsnett. Begge parter har ansvar for å varsle den andre når det inntreffer større lekkasjer eller unormale driftshendelser.

Midtbygda vannverk har pr i dag ca 56 abonnenter, mens Tynset kommune har 17. Midtbygda vannverk har i dag et oppgradert anlegg som er i bra stand. Vannverket ble gjeldfrie i 2019.

I forbindelse med utbygging av nye boliger i Røesgrenda har det vært foretatt utbygging og utbedring av ledningsnett for vann. Dette innebærer ny 110 mm vannledning fra høydebassenget for å sikre vannforsyningen samt utvidelse av eksisterende hydroforanlegg for Røesgrenda.

Etter flere drøftinger og møter mellom Tynset kommune og Midtbygda vannverk, har man kommet frem til at Midtbygda vannverks andel på kostnadene blir kr 432 605 for hydroforanlegget og kr 223 614 for ny vannledning fra høydebassenget. Selv om Midtbygda vannverk pr i dag er gjeldfrie, er disse kostnadene i en slik størrelsesorden at vi er nødt til å ta opp banklån for å betale fakturaene.

Det kan også nevnes at vi i løpet av 2023 mest sannsynlig vil få en ytterligere kostnad i forbindelse med beskyttelse av vannkilde og pålegg om å gjennomføre farekartlegging (hydrogeologisk

vurdering) av råvannskilde og etablere beskyttelsestiltak på basis av denne. Dette fremkommer i revisjonsrapport utført av Mattilsynet i desember 2022. Estimert kostnad for å lukke pålegget er på ca kr 200 000.

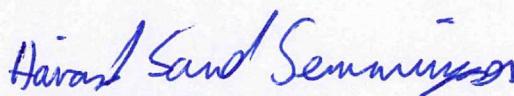
Midtbygda Vannverk har ikke mulighet til å stille sikkerhet for et banklån, utenom anleggets verdier. Dette er imidlertid verdier som er lite omsettelige og som en bank ikke vil vurdere som sikkerhet bra nok.

Vi søker derfor om kommunal garanti/sikkerhet for å kunne ta opp banklån i størrelsesorden på kr 656 219.

Med hilsen  
Midtbygda vannverk



Ståle Reiten  
Leder



Håvard Sand Semmingsen  
styremedlem

Vedlegg:

- 1) Utbyggingsavtale mellom Midtbygda vannverk og Tynset kommune
- 2) Avtale mellom Midtbygda vannverk, Tyllidalen og Tynset kommune om drift og tilsyn av fellesanlegget til Midtbygda vannverk og Tyllidalen kommunale vannverk.
- 3) Vedtekter for Midtbygda vannverk SA
- 4) Årsregnskap 2022
- 5) Årsmøtevedtak ~~16.03.2023~~ 29.03.2022