

# MØTEPROTOKOLL

## FORMANNSKAPET

---

**Møtested:** Formannskapssalen

**Møtedato:** 03.12.2015

**Tid:** Kl. 15.00

Fylkesmannen informerer om kommunereformen

---

**Til stede på møtet:**

Medlemmer:

Merete Myhre Moen

Nils Kristen Sandtrøen

Per Hermann Køhn Hansæl

Tone Hagen

Karin Tørklep Sletten

Berit Nordseth Moen

**Forfall:**

Stein Tronsmoen

**Merknad:**

Varamedlemmer:

Solfrid Storli

Andre:

Rådmann Arild Einar Trøen

TYNSET, den 03.12.2015

## BEHANDLEDE SAKER

**Saksnr.    Tittel**

---

140/15

**GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL – MØTE I  
FORMANNSKAPET DEN 26.11.2015.**

141/15

**KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM GNR 6 MFL  
BNR 12 MFL I TYNSET**

142/15

**PLANSTRATEGI 2016–2019 – OPPSTART**

143/15

**DISPENSASJON FRA REKKEFØLGEBESTEMMELSER  
BYGGESAK JØRGENSMOEN- BOLIG NYTT BYGG  
GNR/BNR 43/4**

140/15

## **GODKJENNING AV MØTEPROTOKOLL – MØTE I FORMANNSKAPET DEN 26.11.2015.**

### **Rådmannens innstilling:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 26.11.2015.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Formannskapet godkjenner møteprotokoll fra møte i formannskapet 26.11.2015.

141/15

## **KONSESJON PÅ ERVERV AV FAST EIENDOM GNR 6 MFL BNR 12 MFL I TYNSET**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Trond Torud konsesjon på erverv av eiendommen Stortrøa, gnr 6 bnr 12, gnr 10 bnr 15 og gnr 18 bnr 145 i Tyllaldalen i Tynset, til en kjøpesum på 1 975 000 kroner.
2. Det settes som vilkår at eiendommen legges til og drives sammen med søkers egen landbrukseiendom, gnr 11 mfl. bnr 1 m.fl. på en landbruksmessig forsvarlig måte. Boplikten anses gjennom dette som oppfylt.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11. Ervervet vil gi en god driftsmessig løsning, vil styrke søkers landbrukseiendom og bosettingen i Tyllaldalen, og er for øvrig i tråd med jord- og konsesjonslovens formål.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Trond Torud konsesjon på erverv av eiendommen Stortrøa, gnr 6 bnr 12, gnr 10 bnr 15 og gnr 18 bnr 145 i Tyllaldalen i Tynset, til en kjøpesum på 1 975 000 kroner.
2. Det settes som vilkår at eiendommen legges til og drives sammen med søkers egen landbrukseiendom, gnr 11 mfl. bnr 1 m.fl. på en landbruksmessig forsvarlig måte. Boplikten anses gjennom dette som oppfylt.
3. Vedtaket er fattet med hjemmel i konsesjonsloven §§ 9 og 11. Ervervet vil gi en god driftsmessig løsning, vil styrke søkers landbrukseiendom og bosettingen i Tyllaldalen, og er for øvrig i tråd med jord- og konsesjonslovens formål.

142/15

## **PLANSTRATEGI 2016–2019 – OPPSTART**

### **Rådmannens innstilling:**

Formannskapet vedtar:

- 1) Oppstart av planstrategi.
- 2) Organisering der det faste utvalget for plansaker utarbeider forslag til planstrategi i samarbeid med rådmannen.
- 3) Fremdriftsplan som fremgår av saksutredningen.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Formannskapet vedtar:

- 1) Oppstart av planstrategi.
- 2) Organisering der det faste utvalget for plansaker utarbeider forslag til planstrategi i samarbeid med rådmannen.
- 3) Fremdriftsplan som fremgår av saksutredningen.

143/15

## **DISPENSASJON FRA REKKEFØLGEBESTEMMELSER BYGGESAK JØRGENSMOEN – BOLIG NYTT BYGG GNR/BNR 43/4**

### **Rådmannens innstilling:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Ken Olav Phillips AS dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsene 2.9.1 og 2.9.2 i plan R 99 Jørgensmoen boligområde, for byggetiltak på gnr. 43 bnr. 4 i Tynset i Tynset.
2. Det er et vilkår for dispensasjonen at utbygger innen 1. februar 2016 legger fram dokumentasjon på at rekkefølgebestemmelsene i reguleringsbestemmelse nr. 2.9.1 og 2.9.2 blir gjennomført. Herunder nødvendige avtaler for gjennomføring av anlegg av veger (inkludert fortau langs Solbakken), vann og avløp.
3. Det skal ikke gis brukstillatelse eller ferdigattest på boligen på gnr. 43 bnr. 4 før rekkefølgebestemmelsene er oppfylt.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2. Vedtaket begrunnes med at dispensasjon ikke tilsidesetter hensynet bak planen, og at fordelene er klart større enn ulempene.
5. Vilårene for dispensasjon begrunnes med hensynet til tredjepart.

### **Behandling:**

Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

**Vedtak:**

1. Tynset kommune, formannskapet, gir Ken Olav Phillips AS dispensasjon fra rekkefølgebestemmelsene 2.9.1 og 2.9.2 i plan R 99 Jørgensmoen boligområde, for byggetiltak på gnr. 43 bnr. 4 i Tynset i Tynset.
2. Det er et vilkår for dispensasjonen at utbygger innen 1. februar 2016 legger fram dokumentasjon på at rekkefølgebestemmelsene i reguleringsbestemmelse nr. 2.9.1 og 2.9.2 blir gjennomført. Herunder nødvendige avtaler for gjennomføring av anlegg av veier (inkludert fortau langs Solbakken), vann og avløp.
3. Det skal ikke gis brukstillatelse eller ferdigattest på boligen på gnr. 43 bnr. 4 før rekkefølgebestemmelsene er oppfylt.
4. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2. Vedtaket begrunnes med at dispensasjon ikke tilsidesetter hensynet bak planen, og at fordelene er klart større enn ulempene.
5. Vilkårene for dispensasjon begrunnes med hensynet til tredjepart.