



Saksframlegg

Vår ref.: 26/2241 - 1	Dato: 27.08.2026	Saksbehandler: Amund Aarvelta
Behandling av saken:		
Saksnr. 55/26	Utvalg Kommunestyret	Møtedato 08.09.2026

Overtakelse Vollan bru

Kortversjon av saken:

Siden 2023 har det vært arbeidet med fremtidig løsningen for Stiftelsen Vollan gård. Dette nærmer seg nå sin avslutning. For å få til ønsket løsning er det fremmet forslag om at kommunen overtar eierskapet og driften av Vollan bru. Saken fremmes for å avklare dette og gi kommunedirektøren eventuelle nødvendige fullmakter.

Vedlegg

VOLLAN BRU - STØTTE TIL VEDLIKEHOLD	27.08.2026
EVENTUELL OMDANNING AV STIFTELSEN VOLLAN GÅRD	27.08.2026

Vedlegg

Saksopplysninger

Kommunestyret har tidligere behandlet sak om framtidig organisering og eierskap knyttet til Stiftelsen Vollan gård. Kommunestyret vedtok i sak 16/23 å støtte styret i stiftelsens initiativ til omdanning. Gjennom den påfølgende prosessen har det vært et mål å sikre at verdiene og aktivitetene knyttet til Vollan videreføres til beste for lokalsamfunnet. Dette vedtaket utløst et langt løp med omfattende prosess på Kvikne, og et særlig omfattende arbeid inn mot Stiftelstilsynet. Tynset kommune har bistått styret i stiftelsen i denne prosessen. Den 11.02.2026 kom vedtaket fra Stiftelstilsynet der søknaden om opphevelse av stiftelsen ble godkjent.

Stiftelsen Vollan gård er dermed nå i ferd med å avvikles. Som en del av denne prosessen er det lagt opp til at eiendommen og de verdiene som er knyttet til gården skal overføres til bygda gjennom å overføre eierskapet av bygningsmassen til Kvikne Utmarksråd (KUR). Dette vurderes som en god løsning for å sikre lokal forankring, samt videre bruk og vedlikehold av bygningsmassen.

I forbindelse med overføringsprosessen er det tydelig at KUR ikke ønsker å overta eierskap og ansvar for Vollan bru som ligger utenfor tomtegrensene til Vollan gård. For å kunne gjennomføre den planlagte overføringen av Vollan gård til KUR er det derfor behov for å avklare hvordan eierskapet til brua løses. Brua har en viktig funksjon gjennom å skape en populær og mye brukt tursti/rundløype

sentralt på Kvikne, og knytter bebyggelsen på sør-vest-siden av elva inn på det offentlige gang og sykkelnettet. Dette gir brua en rolle i infrastrukturen som det kan være riktig at kommunen tar drifts- og vedlikeholdsansvar for.

Det er på denne bakgrunn tatt initiativ til at Tynset kommune overtar eierskapet til Vollan bru.

Brua ble gjenoppbygget etter omfattende dugnadsinnsats og åpnet i 2010. I 2022 ble det gjennomført en solid restaurering av svakheter i konstruksjonen. Kommunen bidro økonomisk til dette. (Se vedlegg). Brua vurderes nå til å være i god teknisk stand med lave vedlikeholdsbehov på kort sikt.

Det ble i forbindelsen med gjenoppbyggingen i 2010 inngått avtale med grunneiere på begge sider av elva. Begge grunneiere er positive til at avtalen øverføres fra Stiftelsen til kommunen. Når dette gjøres er det naturlig å oppdatere/reforhandle flere punkter i avtalen.

Saksvurdering

Kommunestyret har tidligere gitt sin tilslutning til en prosess som skal sikre framtidig bruk og utvikling av Vollan gjennom lokal forankring og overføring av eiendommen til KUR. For å realisere denne løsningen er det nødvendig å finne en varig løsning for eierskapet til brua. Kommunedirektøren vurderer at en kommunal overtakelse av Vollan bru er en hensiktsmessig og nødvendig løsning der fremtidige forpliktelser fordeles på en god måte. Kvikne-samfunnet stiller fortjenestefult opp rundt videre satsing på Vollan gård. Det fremstår som en riktig løsning at kommunen tar ansvar for infrastrukturen rundt.

Dersom kommunen ikke overtar brua, kan dette skape usikkerhet rundt gjennomføringen av den planlagte avviklingen av stiftelsen og den etterfølgende overføringen av eiendommen. En kommunal overtakelse vil bidra til å fjerne et vesentlig hinder i prosessen og sikre at den løsningen som er utarbeidet i samarbeid mellom de involverte partene kan realiseres.

Brua har i tillegg en funksjon som går utover interessene til den enkelte grunneier eller organisasjon. Den er en del av infrastrukturen knyttet til området og har betydning for tilgjengelighet, ferdsel og bruk av Vollan. Kommunen er derfor den aktøren som best er i stand til å ivareta et langsiktig eierskap og sikre forsvarlig drift og vedlikehold. Brua er en nøkkel i en mye brukt turvei på Kvikne, og er koblet mot øvrig offentlig infrastruktur.

Kommunedirektøren vurderer samlet sett at fordelene ved å overta brua er større enn de økonomiske og administrative forpliktelsene som følger med eierskapet. Overtakelsen vil bidra til å sikre gjennomføringen av en ønsket og tidligere politisk behandlet løsning for Vollan gård, samtidig som ansvaret for brua blir plassert hos kommunen som har kompetanse og ressurser tilgjengelig for enkelt og nødvendig vedlikehold.

Kommunedirektørens innstilling:

Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå nødvendige avtaler for overtakelse av Vollan bru.